



# CITTA' DI TORINO

Divisione Patrimonio, Partecipate, Facility e Sport  
Area Sport e Tempo Libero

**AII. 1**

## AVVISO PUBBLICO

**PRELIMINARE INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO FINALIZZATA  
ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. A) DEL D.L.  
76/2020 CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA LEGGE 120/2020 E DELL'ART. 164 E  
SS. DEL CODICE APPALTI**

**DEL**

**SERVIZIO DI RASATURA GHIACCIO E DEI SERVIZI COLLEGATI DELLE PISTE  
UTILIZZATE PER DISCIPLINE SPORTIVE VARIE PRESSO IL PALAGHIACCIO TAZZOLI DI  
VIA SANREMO 67. PERIODO 1° GENNAIO 2022/31 DICEMBRE 2024.**

L'Area Sport e Tempo Libero ha la necessità di affidare **"il servizio di rasatura ghiaccio e dei servizi collegati dell'impianto sportivo Palazzo del Ghiaccio Tazzoli – via Sanremo, 67"** mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con modifiche nella Legge 120/2020, dell'art. 164 e ss. del Codice Appalti (D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.), dell'art. 13 comma 1 e comma 3 del "Regolamento per la Disciplina dei Contratti" della Città di Torino (n. 386) e delle Linee Guida n. 4 ANAC, ad un operatore economico che:

- sia in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- sia in regola con le norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare in possesso dell'idoneità tecnico professionale allo svolgimento dell'incarico ex artt. 14 e 26 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- sia iscritto alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato nel settore oggetto del servizio su indicato (servizio di levigatura ghiaccio);

A tal fine, in applicazione:

- dell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016;
- dell'art. 13 comma 1 e comma 3 del "Regolamento per la Disciplina dei Contratti" (n. 386);
- delle linee guida n. 4 adottate dall'ANAC, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 in ordine alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

per provvedere all'individuazione di un operatore economico cui affidare il servizio in oggetto, si ritiene opportuno effettuare un'indagine di mercato volta ad identificare la platea dei potenziali affidatari e le condizioni economiche presenti sul mercato attraverso l'acquisizione di offerte economiche riferite al servizio richiesto, per il cui svolgimento si



## CITTA' DI TORINO

dovrà tener conto delle condizioni previste dal Capitolato d'oneri (**All. 1/B**), allegato al presente avviso e facente parte integrante e sostanziale dello stesso, contenente le condizioni minime che regolano il servizio.

### **SOGGETTI AMMESSI ALL'INDAGINE ESPLORATIVA E RELATIVE MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che non si trovino in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del Codice Appalti, che siano in regola con l'osservanza delle norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro di cui al D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. e che siano in possesso dei requisiti minimi sopra evidenziati.

I suddetti soggetti possono presentare offerta congiunta (Raggruppamento Temporaneo di Imprese), anche se non ancora costituiti, con le modalità di cui all'art. 48 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. In tal caso:

- ciascun soggetto del Raggruppamento dovrà essere in possesso dei requisiti richiesti (atto costitutivo, statuto, curriculum) e nel suo complesso il Raggruppamento dovrà dimostrare le sue capacità tecnico - professionali;
- ciascun soggetto dovrà presentare la deliberazione di intento a realizzare il servizio in forma aggregata.

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. l'operatore, singolo o in raggruppamento ai sensi dell'art. 45 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., può dimostrare il possesso dei requisiti speciali, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80 del su citato decreto, sanciti dal presente avviso quale condizione minima di partecipazione, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, rientrante tra i soggetti ammessi di cui all'art. 3 (c.d. avvalimento).

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

**Non è consentito, a pena di esclusione**, che dello stesso ausiliario si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliario sia il concorrente che si avvale dei requisiti.

Qualora il concorrente si avvalga dei requisiti dell'ausiliario dovrà **allegare**:

**1) il contratto di avvalimento**, in originale o copia autenticata, in virtù del quale l'ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata della concessione. Il contratto di avvalimento deve contenere, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse e mezzi messi a disposizione dall'ausiliaria.

**2) una dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dall'ausiliario in cui quest'ultimo attesta:



## CITTA' DI TORINO

- a) il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- b) l'obbligo verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata della concessione, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- c) la non partecipazione alla gara.

I soggetti interessati dovranno presentare la seguente documentazione:

**Istanza di partecipazione**, redatta su apposito modulo allegato al presente avviso - e facente parte integrante e sostanziale del medesimo - (**All. 1/A**), redatta in lingua italiana, sottoscritta dal Legale Rappresentante e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. 445/2000. L'istanza dovrà contenere le dichiarazioni rese sotto la responsabilità penale del dichiarante (art. 76 D.P.R. 445/2000), così come esplicitato nel modulo allegato.

**Offerta economica**, compilata secondo il fac -simile allegato (**All. 1/A bis**) - facente parte integrante e sostanziale del presente avviso - contenente:

- **una offerta di canone annuo in rialzo in valore assoluto rispetto all'importo del canone previsto a base di gara pari ad Euro 10.000,00 al netto di IVA (A)**. Il canone offerto sarà riferito al servizio di manutenzione di tipo full - service, nonché ai servizi aggiuntivi indicati nell'art. 1 lett. b) del Capitolato d'oneri;
- **una offerta di tariffa a ribasso per passaggio/servizio in valore assoluto sulla tariffa posta a base di gara pari ad Euro 20,00 al netto di IVA (B)**.

**Il punteggio verrà assegnato così come segue:**

- **fino a 40 (quaranta) punti:** (offerta di canone annuo a rialzo) secondo la seguente formula:

canone offerto x 40 punti/canone migliore offerta;

- **fino a 60 (sessanta) punti:** (offerta di tariffa a passaggio/servizio a ribasso) secondo la seguente formula:

- 60 A/B dove A tariffa più bassa e B tariffa presa in esame.

L'offerta economica dovrà contenere, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 95, comma 10 e dell'art. 97, comma 5, lett. c) del D. Lgs.50/2016, anche l'indicazione del proprio costo della manodopera (dettagliati secondo il fac-simile allegato - **All 1/A ter** - facente parte integrante e sostanziale dell'avviso) e degli oneri di sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, che saranno affrontati dall'Impresa nel corso dell'esecuzione dell'appalto.

Con specifico riferimento al costo della manodopera, in ogni caso si procederà prima dell'aggiudicazione alla verifica del costo indicato dall'offerente ai sensi dell'art. 95 comma



## CITTA' DI TORINO

10 nonché alla verifica del rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lettera d) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

### **MODALITA' DI INVIO**

L'adesione alla presente indagine esplorativa e la conseguente trasmissione dei documenti richiesti (All. 1/A – istanza di partecipazione unitamente a documento di identità in corso di validità – All. 1/A bis – offerta economica – All.1/ter – costo della manodopera) dovrà pervenire **esclusivamente via PEC** (il cui recepimento da parte dell'ufficio protocollo avverrà in modalità "segreta", ovvero con possibilità di visionare l'offerta soltanto oltre il termine per la sua presentazione) al seguente indirizzo: [Sport.TempoLibero@cert.comune.torino.it](mailto:Sport.TempoLibero@cert.comune.torino.it) **entro e non oltre mercoledì 26 maggio 2021 ore 12.00.**

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura: **"Avviso pubblico preliminare all'indagine esplorativa di mercato per la concessione del servizio di levigatura ghiaccio e servizi collegati delle piste utilizzate per le discipline sportive varie presso il PalaTazzoli di via Sanremo, 67 - periodo 1° gennaio 2022/31 dicembre 2024", oltre alla ragione sociale e all'indirizzo del candidato.** Non saranno prese in considerazione offerte contenenti riserve, offerte condizionate o pervenute fuori termine o illeggibili.

Al fine della formulazione dell'offerta, per quanto concerne l'oggetto del servizio richiesto, si rinvia al Capitolato allegato al presente avviso (**All. 1/B**).

### **MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTO**

In presenza di adesioni ammissibili, l'Amministrazione, dopo aver comparato le offerte economiche presentate dai concorrenti, procederà all'individuazione del miglior offerente, ossia dell'operatore economico che avrà presentato l'offerta più conveniente per l'Amministrazione in punto tariffa e canone, così come meglio specificato nella parte del presente avviso inerente i "Soggetti ammessi alla indagine esplorativa e relative modalità di partecipazione" e a perfezionare l'affidamento della concessione a favore dell'operatore economico così individuato.

L'affidamento sarà tuttavia subordinato alla trasmissione all'Area Sport e Tempo Libero del Documento PASSOE, rilasciato dal Servizio AVCPASS, comprovante la registrazione al servizio per il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale. A tal fine occorrerà la registrazione della Associazione/Società al sistema accedendo all'apposito link sul portale ANAC al seguente indirizzo: [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it) (servizi ad accesso riservato – AVCPASS), secondo le istruzioni ivi contenute.

Successivamente si procederà alla stipula del contratto nella forma della scrittura privata su supporto informatico non modificabile mediante apposizione della firma digitale delle parti, dotate di certificato in corso di validità. Il Comune di Torino si riserva comunque, a



## CITTA' DI TORINO

suo insindacabile giudizio e/o per sopravvenuto mancato interesse, la facoltà di non affidare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI SULL'INDAGINE DI MERCATO**

Il presente avviso viene effettuato nel rispetto dei principi di semplificazione, economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione.

Il presente avviso non costituisce né un'offerta contrattuale, né una sollecitazione a presentare offerta, ma è da intendersi come mero procedimento finalizzato alla raccolta di adesioni, per favorire la partecipazione del maggior numero dei soggetti interessati, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza.

Le adesioni che perverranno non vincolano in alcun modo l'Amministrazione a procedere all'affidamento diretto, in quanto hanno come unico scopo di rendere noto all'Amministrazione l'interesse ad assicurare la concessione del servizio in oggetto e come tali non comporteranno né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli all'affidamento del servizio, né per i partecipanti né per l'Amministrazione.

Presso il Comune di Torino - Area Sport e Tempo Libero - Corso Ferrucci 122 - 10141 Torino, sarà valutata la documentazione pervenuta e sarà stilato l'elenco dei soggetti che hanno presentato le adesioni al presente avviso entro il termine perentorio previsto. L'Amministrazione non richiederà ai partecipanti integrazioni o chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni che dovranno essere presentati come prescritto sopra.

I dati forniti dagli operatori economici proponenti verranno trattati, nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 "Regolamento Generale sulla Protezione dei dati" ("General Data Protection Regulation" siglabile GDPR), esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della presente indagine esplorativa.

### **PUBBLICITA' DELL'AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato sui siti Internet del Comune di Torino e dell'Area Sport e Tempo Libero per un periodo minimo di 15 giorni (quindici) giorni.

Sono consultabili e scaricabili dal sito dell'Area Sport e Tempo Libero [www.comune.torino.it/sportetempolibero.it](http://www.comune.torino.it/sportetempolibero.it) e dal sito Internet della Città di Torino <http://www.comune.torino.it/bandi>) i seguenti documenti:

- il presente avviso (**All. 1**);
- l'istanza di partecipazione (**All.1/A**);
- il fac - simile relativo all'offerta economica (**All. 1/A bis**);
- il fac- simile relativo al costo della manodopera (**All. 1/A ter**);
- il Capitolato d'oneri contenenti le condizioni che regolano il servizio (**All.1/B**);



## CITTA' DI TORINO

L'esito della procedura verrà pubblicato sui siti su indicati.

### **INFO**

Per chiarimenti di natura amministrativa si prega di contattare la Responsabile del Procedimento (in qualità di RUP della presente indagine), Dott.ssa Claudia Lomoro, ai seguenti numeri telefonici: 01101125938 – 349/4161891.

La Dirigente Servizio  
Gestione Sport  
Dott.ssa Susanna Rorato