

CITTÀ DI TORINO  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 883/V  
approvata il 02 ottobre 2017

DETERMINAZIONE: REVOCA AUTORIZZAZIONE AL FUNZIONAMENTO DI CUI ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 11 DEL 25 GIUGNO 2001 PER QUARANTA (40) POSTI R.A. E PER VENTI (20) POSTI R.A.F. IN REGIME TRANSITORIO SITI IN VIA SACCARELLI NN. 4-6 TORINO, ISTITUTO DELLE SUORE FRANCESCANE ANGELINE CON SEDE LEGALE IN ROMA.

Il Presidio in oggetto, con sede in Torino in via Saccarelli n. 4- 6, denominato ‘Casa dell’Immacolata’ era ospitato in un edificio di proprietà dell’Istituto Suore Francescane Angeline che ha sede legale in Roma.

La funzione di autorizzazione e di vigilanza è stata esercitata in conformità a quanto disposto dalla vigente normativa regionale (in particolare D.G.R. 45-4248 del 30/07/2012), dalla ora A.S.L. Città di Torino (ex A.S.L TO2) , per la parte R.A.F. e dal Comune di Torino per la parte R.A.

Titolare dell’autorizzazione, dal 25.6.2001, è stato l’Istituto Suore Francescane Angeline nella persona della Legale Rappresentante.

Premesso che;

- in data 18.5.2016, la Commissione di Vigilanza della Azienda Sanitaria Locale To2 ha effettuato un sopralluogo presso la struttura al fine di verificare il possesso dei requisiti organizzativo gestionali e strutturali come da DGR 45-4248 del 30.7.12 rilevando che ...’ *la struttura non rispetterebbe i requisiti per una sua riconversione in RSA in regime definitivo.*’

Il verbale del sopralluogo è stato acquisito agli atti.

- L’Istituto, ha ritenuto di cedere la proprietà dell’immobile ad altra società.

In data 25.5.2016 è pervenuta nota al ns. prot. n. 26379, della intervenuta variazione di proprietà dell’edificio a firma della Legale Rappresentante suor Margherita Brioschi.

- Successivamente, è stata verificata d’ufficio la registrazione datata 16.1.16, della compravendita presso l’Agenzia delle Entrate Servizi Catastali di Torino, effettuata in data 29.12.15 da “Istituto Suore Francescane Angeline “ a “Casa dell’Immacolata s.r.l” a “Italian Golden Estate Spa”.

- Pertanto, come previsto dalla L.R.n. 1/2004 e s.m.e.i all' art. 27 comma nn. 6 e 9, considerato che l'intervenuta variazione/cessione dell'attività comunicata almeno centoventi giorni prima all'ente titolare delle funzione autorizzativa, determina la revoca della autorizzazione;

Tutto ciò premesso,

#### LA DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali,  
approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Vista la D.G.R. 29 giugno 1992 n. 38-16335

Vista la D.G.R. 14 aprile 1997 n. 124-18354

Vista la L.R. 8 gennaio 2004 n. 1 e s.m.i.

Vista la D.G.R. 14 settembre 2009 n. 25-12129

Vista la D.G.R. 30 luglio 2012 n. 45-4248

#### DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa;

- ✓ **Di revocare** l'autorizzazione al funzionamento in regime transitorio relativa a quaranta (40) posti letto R.A. e venti (20) posti letto RAF per un totale di sessanta (60) posti letto ex D.D. n. 11 del 25 giugno 2001 della Città di Torino del presidio denominato 'Casa dell'Immacolata' sito in via Saccarelli nn. 4-6 – Torino.

**Si fa presente** che copia del provvedimento verrà inviata alla Commissione di Vigilanza dell'ASL 'Città di Torino' per quanto di competenza.

Si dà atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Copia del presente provvedimento viene trasmessa alla Direzione Coesione Sociale della Regione Piemonte - Settore Politiche per le Famiglie, Giovani e Migranti, Pari Opportunità e Diritti.

Torino, 02 ottobre 2017

LA DIRIGENTE

Dott.ssa Maria Adelaide Brach Prever