

## DI COSA SI TRATTA

È un progetto innovativo che mira a rispettare, conservare e migliorare il sistema energetico delle civili abitazioni. Rientra nell'ambito di "Sostenibilità", azioni del Progetto The Gate per la promozione a Porta Palazzo di politiche ambientali sostenibili. Il Comitato Progetto Porta Palazzo, in collaborazione con l'Agenzia per l'Energia, ha condotto uno studio preliminare di classificazione degli edifici siti nell'area di Porta Palazzo e Borgo Dora. Tale classificazione ha permesso il riconoscimento di un finanziamento a fondo perduto. Il contributo per gli interventi di risparmio energetico può essere erogato per la singola unità abitativa o per il singolo condominio e può coprire fino a una quota tra il trenta e il novanta per cento dell'extracosto energetico (ossia della frazione di spesa per l'intervento che permette di ottenere il risparmio energetico) dell'intervento di manutenzione o riqualificazione degli impianti di riscaldamento e degli involucri edilizi. La precisa determinazione del risparmio energetico ottenibile, dell'extracosto energetico ammissibile, del relativo punteggio di merito e del contributo erogabile risulta dall'applicazione del software realizzato dalla Softech s.r.l. Sono stati individuati 19 tipi di intervento ammissibili di finanziamento, suddivisi in 6 specifici ambiti: interventi leggeri su involucro, interventi leggeri su impianto, interventi pesanti su involucro, interventi pesanti su impianto, interventi di sostituzione energetica, interventi su impianto di illuminazione. L'accesso ai finanziamenti è stato reso possibile attraverso la pubblicazione di un bando di concorso che prevedeva l'erogazione di contributi per interventi di valutazione energetica rivolti ai condomini dell'area di Porta Palazzo e contributi per interventi di risparmio energetico rivolti a condomini e proprietari di singole abitazioni. Successivamente è stato riaperto il bando in quanto l'ammontare dei contributi concessi non copriva totalmente il budget a disposizione. In tale bando gli interventi finanziabili interessavano i condomini e le singole unità immobiliari destinate ad abitazioni, ad attività di associazioni, fondazioni. Sempre nell'ambito di Energia di quartiere si è situato l'intervento sul Mercato Alimentare IV che ha previsto l'installazione di un sistema di climatizzazione a risparmio energetico, di un sistema di illuminazione ad alta efficienza e basso consumo e un sistema di tende solari operabili. Un altro intervento previsto è stato il co-finanziamento alla Fondazione Rosselli, nell'ambito del suo **insediamento** in c.so Giulio Cesare 6, per inserire nella ristrutturazione dell'edificio interventi di risparmio energetico quali: coibentazione dei seminterrati e dei solai inferiori, adozione di nuovi serramenti ad alta efficienza, sostituzione delle caldaie centralizzate con nuovi sistemi ad alta efficienza e a bassa emissione di inquinanti, installazione di valvole termostatiche e contatori di calore individuali, installazione di lampadine ad alta efficienza.