



CITTA' DI TORINO

Divisione Edilizia Residenziale Pubblica
Via Corte d'Appello, 10 – 10122 TORINO
Tel. 011 4424229 - 4322 - 4238 - www.comune.torino.it/informacasa

MARCA
DA BOLLO

Euro 14,62

Riservato al Comune: Data di spedizione domanda |__|__|__| 2008

Prot. n. _____

**DOMANDA RELATIVA ALL'AVVISO PUBBLICO PER LOCAZIONE PERMANENTE
DI N. 39 ALLOGGI NEL COMUNE DI TORINO – VIA F.LLI GARRONE, 73
approvato con Deliberazione
della Giunta Comunale in data 26 marzo 2008 n. mecc. 2008 01482/104**

Il/La sottoscritto/a: cognome |_____| nome |_____|

C.F. |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a |_____| prov. |__|__| il |__|__| |__|__| |__|__|__|__|

residente nel Comune di |_____| Via |_____| n. |__|__|

C.A.P. |__|__|__|__|__| Telefono |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

presenta richiesta per l'inserimento nell'elenco per la locazione permanente di uno degli alloggi edificati nel Comune di Torino via F.lli Garrone, 73.

DICHIARA

(Dichiarazione resa ai sensi degli Artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000

(barrare le caselle corrispondenti)

di rientrare in una delle seguenti condizioni:

(ATTENZIONE: per indicare la composizione del nucleo familiare leggere attentamente le note 1) –2) –3))

- 1) Nucleo già costituito (vedasi nota 1);
- 2) Giovani coppie, di nuova formazione (ovvero che abbiano contratto matrimonio non oltre due anni prima della data dell'avviso pubblico, ovvero che contraggano matrimonio entro la data di scadenza dell'avviso pubblico - vedasi nota 2)
- 3) Nucleo di futura formazione (diverso dai casi precedenti - vedasi nota 3) ovvero:
 - Futuro "single"
 - oppure Nucleo di futura formazione, anche con figli conviventi

- che, pertanto, la situazione anagrafica, familiare, reddituale ed economica del nucleo familiare è la seguente:

COGNOME E NOME	DATA NASCITA	GRAD O PARENTELA (*)	REDDITO IMPONIBILE ANNUO DESUMIBILE DALL'ULTIMA DICHIARAZIONE FISCALE ESPRESSO IN EURO				
			LAVORO DIPENDENTE O PENSIONE	DATORE DI LAVORO		LAVORO AUTONOMO	ALTRI REDDITI
				Ragione Sociale	Indirizzo		

(*) indicare: R per richiedente; C per coniuge; F per figlio/a; A per altro.

DICHIARA INOLTRE

di possedere i seguenti requisiti al **19 aprile 2008**, data di pubblicazione dell'avviso pubblico:

(barrare le caselle di interesse)

a) di essere cittadino italiano o di uno stato membro dell'Unione Europea;

oppure:

di essere cittadino di altri Stati residente in Italia da almeno un anno e con un'attività lavorativa stabile; e pertanto:

di essere residente nel comune didal..... al.....;
nel comune didal..... al.....;
nel comune didal..... al.....;

di svolgere regolare attività di lavoro dipendente dalla data _____ e precisamente:

	DAL	AL	PRESSO LA DITTA
1			
2			
3			
4			
5			

b) di essere residente nel comune didal,

di prestare attività lavorativa nel comune didal presso

c) di fruire di un reddito familiare, calcolato ai sensi dell'articolo 21, primo comma, della legge n. 457/1978 e successive modifiche ed integrazioni, non superiore ai limiti di cui alla legge medesima e successivi aggiornamenti, fissati in euro 25.015,00 per un nucleo formato da 1 o 2 persone, come da tabella sotto riportata.

In caso di giovani coppie

- d) di contrarre matrimonio entro il **23 maggio 2008** (data di scadenza dell'avviso pubblico)
- e) Non essere titolare egli stesso o i membri del proprio nucleo familiare del diritto di proprietà, usufrutto di uso o di abitazione, su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare in uno dei comuni della Provincia di Torino
- f) Non avere precedentemente ottenuto per se o per gli altri membri del proprio nucleo familiare l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato, concessi in qualunque forma e in qualunque luogo, dallo Stato o da altro Ente Pubblico.

Per alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare si intende l'abitazione composta da un numero di vani esclusi cucina, servizi, ingresso, disimpegni, pari a quello dei componenti la famiglia, intendendo per cucina anche il locale adibito a pranzo comunicante con il cucinino. Le stanze da letto con superficie superiore a metri quadrati 14 si considerano idonee per due persone. I vani superiori a metri quadrati 25 si considerano pari a due qualora siano dotati di aperture che ne consentano la suddivisione nel rispetto delle norme igienico-edilizie. L'alloggio composto da cinque o più vani è comunque idoneo.

Si considera non idoneo l'alloggio di cui il richiedente possieda solo la nuda proprietà o sia comproprietario con terzi non appartenenti al nucleo familiare.

Si considera, infine, non idoneo l'alloggio fatiscente risultante da certificato di non abitabilità rilasciato dal Comune o che non consenta l'accesso e/o l'agibilità interna ad uno o più componenti il nucleo familiare del titolare che siano motulesi deambulanti in carrozzina.

Per la determinazione del reddito annuo complessivo familiare si fa riferimento a quanto stabilito dall'articolo 21, primo comma, della legge n. 457/1978 e successive modifiche ed integrazioni.

Nel caso di nubendi i requisiti di cui sopra devono essere posseduti da entrambi, escludendo i componenti il nucleo familiare di appartenenza.

Ai fini della detrazione della quota prevista per ogni figlio che risulti essere a carico si precisa che qualora il reddito familiare sia determinato da reddito da lavoro dipendente e da lavoro autonomo, la detrazione deve essere effettuata in proporzione su entrambi i redditi.

IL RICHIEDENTE DICHIARA INOLTRE DI TROVARSI, ALLA DATA DI EMISSIONE DELL'AVVISO PUBBLICO, NELLE SEGUENTI CONDIZIONI :

DATI RELATIVI A CRITERI DI PRIORITA'	INDICARE SI O NO	SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO
Richiedente che debba abbandonare l'alloggio a seguito di sentenza esecutiva di sfratto non ancora eseguita (indicare: data della sentenza dell'A.G. _____; estremi:_____)	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
nuclei familiari i cui componenti hanno tutti età inferiore a 40 anni	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> 4
Giovani coppie o nuclei familiari composti da almeno due persone	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> 3
Nuclei familiari con figli minori	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> 1
per ogni figlio minore presente nel nucleo (massimo tre punti) .	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> 1
I suddetti punteggi sono tra loro cumulabili. In caso di parità di punteggio tra più domande, l'ordine di inserimento nell'elenco sarà definito dagli Uffici Comunali con priorità ai più giovani, in riferimento all'età del richiedente, a parità di data di nascita si procederà attraverso sorteggio. Le condizioni di priorità devono essere possedute alla data di pubblicazione dell'avviso pubblico, non saranno presi in considerazione eventi successivi a tale data.		TOTALE PUNTI <input type="checkbox"/>

LA PRESENTE DOMANDA DEVE ESSERE INTEGRALMENTE COMPILATA ED INVIATA INTEGRA IN OGNI SUA PAGINA, (compresa, per i nuclei di futura formazione, la dichiarazione di impegno a formare un nucleo familiare nell'abitazione di Via F.lli Garrone, 73 - vedasi "dichiarazione d'impegno" A e B) CORREDATA CON LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE, PENA L'INAMMISSIBILITÀ DELLA DOMANDA STESSA:

fotocopia del documento di identità in corso di validità del richiedente;

ATTENZIONE: PER LA COMPILAZIONE LEGGERE ATTENTAMENTE LE SEGUENTI NOTE:

1) Per **nucleo familiare** si intende la famiglia costituita dai coniugi e dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi e dagli affiliati con loro conviventi. Fanno altresì parte del nucleo il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, gli affini entro il secondo grado, purchè la stabile convivenza con il concorrente duri da almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge, sono considerati componenti del nucleo familiare anche persone non legate da vincoli di parentela o affinità qualora, alla data di pubblicazione del bando, la convivenza istituita duri da almeno due anni, abbia quale fine l'assistenza a persone anziane o non autosufficienti e sia dichiarata in forma pubblica con atto di notorietà sia da parte del concorrente sia da parte delle persone conviventi. La stabilità della convivenza non viene meno quando l'interruzione della stessa sia dovuta a comprovati motivi di salute, di lavoro, di studio." (Art. 3 – comma 1 - lett. b) L. R. 46/95 e s. m. e/o i.).

2) Le **giovani coppie, di nuova formazione**, sono i richiedenti che abbiano contratto matrimonio non oltre due anni prima della data dell'avviso pubblico, ovvero, che contraggano matrimonio entro la data di scadenza dell'avviso pubblico (atr. 10 comma 1 lettera i) punti 2.1 e 2.2 della L. R. 46/95 e s. m. e/o i.).

3) Per la definizione di **nucleo familiare di futura formazione (che è una situazione diversa dai casi precedenti)**, si richiama per analogia l'art. 2 del "Bando Giovani" del Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012 approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale 20.12.2006 n. 93-43238, ovvero:

A) persona attualmente facente parte di un nucleo familiare composto da più componenti, che si impegna a formare un nucleo familiare a sé stante ("**single**") nell'abitazione di Via F.lli Garrone, 73: in tal caso **indicare il richiedente**;

B) richiedente, futuro coniuge ovvero futuro convivente, gli eventuali figli conviventi con gli stessi (compresa l'eventuale futura famiglia "monoparentale", quella cioè composta da un solo genitore con figli): **indicare il richiedente, il futuro coniuge ovvero il futuro convivente, gli eventuali figli conviventi con gli stessi**;

Con la sottoscrizione della presente domanda, resa in forma di autocertificazione, il richiedente si assume ogni responsabilità circa la veridicità di quanto dichiarato.

Si richiamano gli artt. 75 et 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e di formazione ed uso di atti falsi e della conseguente decadenza dei benefici eventualmente conseguiti.

Dichiara, altresì, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data _____ li _____

IL DICHIARANTE

FIRMA _____

NOTE

COME SI CALCOLA IL REDDITO DEL NUCLEO FAMILIARE:

Il reddito complessivo del nucleo familiare è diminuito di Euro 516.46 per ogni figlio che risulti a carico; i redditi da lavoro dipendente, dopo la detrazione dell'aliquota per ogni figlio che risulti essere a carico, sono calcolati nella misura del 60%.

LOCAZIONE PERMANENTE

Numero di componenti il nucleo familiare	Limite accesso per locazione permanente in €
Fino a 2	25.015,00
2,5	27.766,00
3	30.517,00
3,5	33.019,00
4	35.521,00
4,5	37.771,00
5 o più	40.023,00

