

GUIDA RAPIDA ALLA COMPILAZIONE

**SI RACCOMANDA DI COMPILARE IL MODULO IN OGNI SUA PARTE,
IN STAMPATELLO LEGGIBILE, E DI RICORDARSI DI FIRMARLO IN CALCE.**

Non saranno accettate le domande spedite prima del 01/09/2020 o dopo il 30/09/2020.

Alla domanda occorre allegare copia di un documento di identità del richiedente. Non è necessario allegare altri documenti, ma per una corretta e completa compilazione occorre avere a disposizione l'ISEE 2020, il contratto di locazione, gli estremi della registrazione del contratto, e aver modo di verificare l'importo del canone effettivamente pagato nell'anno di riferimento (2019 e/o 2020). La Città procederà con i controlli di legge e, se necessario, chiederà in visione le ricevute degli affitti pagati per verificare la correttezza della dichiarazione.

Le due pagine del presente fascicolo costituiscono il modulo di domanda vero e proprio e la guida rapida alla compilazione. I due fogli possono essere separati ritagliando lungo la linea mediana (seguendo la linea tratteggiata). Per la presentazione della domanda è sufficiente presentare solo il modulo di domanda.

PRIMA FACCIATA DEL MODULO:

Dati anagrafici del richiedente.

Il richiedente deve essere residente a Torino al 01/09/2020 e deve essere il titolare del contratto di locazione per il quale chiede il contributo. In caso di decesso del titolare del contratto di locazione, o di suo impedimento a presentare la domanda, questa può essere presentata da un altro componente del nucleo familiare.

Ove possibile, è importante l'indicazione di un indirizzo mail e di un numero di telefono/cellulare per consentire agli uffici una più rapida comunicazione in caso di necessità.

Indicazione dell'annualità per la quale si richiede il contributo

Chi ha condotto in locazione uno o più alloggi e pagato i relativi canoni solo nel 2019 deve crocettare 2019. Chi ha condotto in locazione uno o più alloggi e pagato i relativi canoni solo nel 2020 deve crocettare 2020. Chi ha condotto in locazione uno o più alloggi e pagato i relativi canoni in entrambi gli anni, può crocettare entrambe le annualità.

PRESENTANDO LA DOMANDA SI DICHIARA DI POSSEDERE I REQUISITI DI PARTECIPAZIONE RIPORTATI IN CALCE ALLA PRIMA FACCIATA DEL MODULO.

In particolare si osservi che:

Chi ha stipulato un contratto di locazione nell'anno 2019 tramite l'Agenzia Locare, maturando il diritto al contributo, indipendentemente da quando è stato erogato, non può partecipare al bando per il 2019.

Chi ha stipulato un contratto di locazione nell'anno 2020 tramite l'Agenzia Locare, maturando il diritto al contributo, indipendentemente dal fatto che sia già stato erogato o meno, non può partecipare al bando per il 2020. Se il diritto al contributo è stato maturato negli anni precedenti si può partecipare.

L'assegnatario di casa popolare non può presentare domanda se lo è stato per l'intero anno 2019 e/o 2020. Nel caso di assegnazione avvenuta nel corso dell'anno 2019 o 2020, può fare domanda ma va computato, ai fini del contributo per la locazione, soltanto l'eventuale canone di locazione corrisposto prima dell'assegnazione, in qualità di conduttore di alloggio di edilizia privata non agevolata.

Chi ha fruito di contributi pubblici (ad es. alloggi di cooperative) per l'intero anno 2019 e/o 2020 non può partecipare per quell'anno; chi ha fruito di contributi pubblici nel corso dell'anno 2019 e/o 2020, può fare domanda ma va computato, ai fini del contributo per la locazione, soltanto l'eventuale canone di locazione corrisposto in qualità di conduttore di alloggio di edilizia privata non agevolata.

Chi ha percepito il reddito o pensione di cittadinanza (Decreto legge 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019) nel corso del 2019, non può fare domanda per il 2019; chi lo ha percepito nel corso del 2020, non può partecipare per il 2020.

SECONDA FACCIATA DEL MODULO:

Attestazione ISEE 2020

Vanno indicati il reddito complessivo, il valore ISEE e la data di rilascio dell'attestazione.

Nel caso in cui, al momento della presentazione della domanda, sia già stata richiesta l'attestazione ma non sia ancora stata rilasciata dal CAF, è possibile presentare comunque la domanda limitandosi ad apporre una crocetta su: "*Richiedente in possesso della DSU, in quanto ancora in attesa del rilascio dell'attestazione ISEE 2020*". In questo caso l'ISEE sarà acquisito direttamente dall'ufficio e non dovrà essere trasmesso.

Limiti di reddito per la presentazione della domanda:

Per l'anno 2019: il reddito complessivo da Isee 2020 non deve superare euro 13.338,26.

Per l'anno 2020: il *reddito complessivo* da Isee 2020 non deve superare euro 25.000,00 (ma il valore ISEE deve essere comunque inferiore ad euro 21.329,17).

Dati del contratto di locazione

Qui indicare data e numero della registrazione del contratto di affitto e l'importo del canone pagato nell'anno di riferimento. Il contratto di locazione deve essere regolarmente registrato per poter presentare la domanda. Il canone annuo previsto dal contratto non deve essere superiore a euro 6.000,00.

Se si sono succeduti più contratti, è possibile fornire gli estremi anche del secondo contratto stipulato.

Affitto anno 2019: va indicato quanto risulti effettivamente pagato per l'intero anno 2019 (facendo la somma delle varie mensilità) considerando solo il canone di affitto (escluse le spese ed eventuali arretrati relativi ad annualità precedenti).

Affitto anno 2020: va indicata la somma di quanto risulti già effettivamente pagato per l'anno 2020 (facendo la somma delle varie mensilità) considerando solo il canone di affitto (escluse le spese ed eventuali arretrati relativi ad annualità precedenti) con quanto verrà pagato nei restanti mesi dell'anno in corso.

Modalità di pagamento

Infine occorre scegliere la modalità di pagamento dell'eventuale contributo. Si raccomanda, ove possibile, di indicare l'Iban del conto corrente (bancario o postale) del richiedente, per rendere più snelle le procedure di pagamento. È possibile scegliere in alternativa l'invio di un mandato di pagamento esigibile presso qualunque agenzia UNICREDIT (opzione che scatta in automatico anche in caso di mancata indicazione, o indicazione erronea, dei dati bancari).

Modalità di presentazione della domanda

Nel caso di invio della domanda via mail, occorre allegare una foto nitida e completa (o una scansione) del modulo di domanda opportunamente compilato e firmato, ed una foto nitida (o una scansione) del documento di indennità del richiedente.

In caso di spedizione per posta raccomandata, occorre allegare una fotocopia del documento d'identità del richiedente. Ai fini dei termini di presentazione, farà fede la data del timbro postale (che non deve essere successiva al 30 settembre).

RICORDARSI DI APPORRE DATA E FIRMA SUL MODULO NON OCCORRE LA MARCA DA BOLLO

Per consultare il testo del bando e avere maggiori informazioni si può accedere alla pagina internet della Città di Torino all'indirizzo: www.comune.torino.it/informacasa.

Per ogni ulteriore chiarimento e per ricevere assistenza alla compilazione del modulo si può chiamare il numero **011 011 24300**
(dal lunedì al giovedì dalle ore 8:30 alle 16:00 e il venerdì dalle ore 8:30 alle 14:00).

In data 30 ottobre p.v. la Città si impegna a pubblicare sul sito www.comune.torino.it/informacasa l'elenco provvisorio delle domande raccolte con l'esito (domanda ammessa o non ammessa).