

ESEMPIO N. 4 - IMMOBILE DI CATEGORIA A2 POSSEDUTO IN COMPROPRIETA' TRA DUE FRATELLI E ADIBITO AD ABITAZIONE PRINCIPALE PER TUTTO L'ANNO SOLO DA UNO DEI PROPRIETARI:

Due fratelli sono comproprietari al 50% di un appartamento. Il 1° fratello utilizza l'appartamento come abitazione principale per tutto l'anno mentre il 2° fratello è già proprietario di una propria abitazione principale ma concede l'uso dell'appartamento gratuitamente al 1° fratello. In base alle ultime novità normative **è esente sia l'abitazione principale sia l'immobile concesso in uso gratuito al parente fino al 2° grado.**