



**CITTA' DI TORINO**  
**DIVISIONE SERVIZI TRIBUTARI - CATASTO**  
**Corso Racconigi 49 - 10139 TORINO**

**ICI - ANNO FISCALE 2011**

Comunicazione ai sensi dell'articolo 9 bis del Regolamento Comunale sull'ICI delle condizioni particolari previste dalle Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 1065/13 del 23 marzo 2009, n. 1886/13 del 26 aprile 2010 e n. 1396/13 del 30 marzo 2011

<b>CONTRIBUENTE</b> (da compilare sempre)	
COGNOME e NOME <b>O DENOMINAZIONE DELLA SOCIETA'</b>	CODICE FISCALE
DOMICILIO FISCALE o sede legale	
COMUNE	INDIRIZZO e CAP
NUMERO di TELEFONO	

<b>IMMOBILE SOGGETTO ad IMPOSTA</b> (da compilare sempre)														
INDIRIZZO Via / Piazza	FOGLIO	NUMERO	SUBALTERNO											
PERCENTUALE DI POSSESSO	PERIODO DI POSSESSO	RENDITA CATASTALE (Rendita iscritta in Catasto)	VALORE CATASTALE RIVALUTATO (RENDITA CATASTALE X 105)											
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> CATEGORIA CATASTALE _____	<input type="text"/> CLASSE _____											
CODICE ALIQUOTA (barrare la casella corrispondente) (4) <b>DA APPLICARE DAL</b> _____ <b>FINO AL</b> _____														
<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>A</td><td>B</td><td>D</td><td>L</td><td>F</td><td>G</td><td>J</td><td>N</td><td>O</td><td>P</td><td>R</td> </tr> </table>				A	B	D	L	F	G	J	N	O	P	R
A	B	D	L	F	G	J	N	O	P	R				
CODICE ALIQUOTA (barrare la casella corrispondente) <b>DA APPLICARE DAL</b> _____ <b>FINO AL</b> _____														
<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>A</td><td>B</td><td>D</td><td>L</td><td>F</td><td>G</td><td>J</td><td>N</td><td>O</td><td>P</td><td>R</td> </tr> </table>				A	B	D	L	F	G	J	N	O	P	R
A	B	D	L	F	G	J	N	O	P	R				
Barrare la casella corrispondente (se, per esempio, nell'anno l'immobile è stato locato con contratto agevolato fino al 10 luglio 2010 e poi concesso in uso gratuito devo barrare la lettera N e alla voce <u>fino al</u> scrivere 10.07.10. Nel rigo successivo devo barrare la lettera L e alla voce <u>dal</u> scrivere 11.07.10)														

<b>CONDUTTORE dell'ABITAZIONE</b> (da compilare nel caso in cui l'immobile sia concesso in uso gratuito a parenti fino al 2° grado, aliquota L)			
COGNOME e NOME dell'OCCUPANTE a titolo di ABITAZIONE PRINCIPALE	rapporto di parentela con il contribuente (barrare la casella corrispondente)		
	GENITORI	FIGLIO/A	FRATELLO/SORELLA
	NONNO/NIPOTE		

<b>DATI RELATIVI ALLA LOCAZIONE</b> (da compilare per l'immobile concesso in locazione a titolo di abitazione principale, L.431/98 art. 2, comma 4 aliquota N)				
DATA DEL CONTRATTO DI AFFITTO	REGISTRATO IL (1)	AL N.	DECORRENZA DAL	AL
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
STIPULATO CON:				
COGNOME e NOME	CODICE FISCALE			
	<input type="text"/>			
LUOGO DI NASCITA (comune o stato estero)	PROV.	DATA DI NASCITA (GGMMAAAA)	SESSO (M/F)	
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
AD USO (barrare la casella corrispondente)	<input type="checkbox"/> ABITAZIONE PRINCIPALE (2) <input type="checkbox"/> STUDENTE FUORI SEDE (3) <input type="checkbox"/> USO TEMPORANEO			

DATA DI PRESENTAZIONE (GGMMAAAA)	FIRMA DEL DICHIARANTE	MODELLO N° _____ DI _____
<input type="text"/>	<input type="text"/>	

- 1) Deve essere indicata la data del rinnovo o dell'ultimo pagamento dell'imposta di registro
- 2) Per abitazione principale si intende l'abitazione nella quale si ha la residenza anagrafica (Regolamento ICI art. 4, comma 1 bis)
- 3) Sono considerati studenti fuori sede gli studenti con residenza in altro comune o nazione.

**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (art. 13 D.LGS. 196/2003)**

Il soggetto passivo d'imposta dichiara inoltre:

- di essere a conoscenza, per la tutela del trattamento dei dati personali, che i dati raccolti nella presente dichiarazione e quelli eventualmente allegati sono acquisiti e utilizzati, anche attraverso strumenti automatici informatizzati, per i fini istituzionali del Comune di Torino, nel pieno rispetto del D.lgs n. 196/2003 (Tutela della Privacy) e delle normative inerenti l'imposta comunale sugli immobili;
- di aver ricevuto le informazioni previste dal D.lgs n. 196/2003 e successive modificazioni in relazione al trattamento dei dati riportati nella presente dichiarazione.

**QUESTO MODELLO DEVE ESSERE UTILIZZATO DA TUTTI COLORO CHE NELL'ANNO 2010 HANNO EFFETTUATO DELLE VARIAZIONI NELLA DESTINAZIONE D'USO DELL'IMMOBILE**

**QUESTO MODELLO DEVE ESSERE PRESENTATO UNA SOLA VOLTA E VALE FINO AL PERMANERE DELLE CONDIZIONI. CHI LO HA PRESENTATO NEGLI SCORSI ANNI NON DEVE RIPRESENTARLO.**

**INVIO DEL MODULO:**

**Il modulo deve essere inviato o presentato alla Divisione Servizi Tributarî – Settore ICI – Corso Racconigi 49 – 10139 Torino in uno dei seguenti modi:**

- **direttamente presso la divisione all'indirizzo di cui sopra, 1° piano salone ICI nel seguente orario:**
- **dal lunedì al venerdì dalle h. 8,30 alle h. 12,30;**
- **inviato con posta semplice all'indirizzo di cui sopra;**
- **inviato via fax al numero 011/4424614**

**NEL CASO IN CUI, NELLA COMUNICAZIONE O A SEGUITO DI CONTROLLI SVOLTI DALL'UFFICIO, NON SI RISCOVRONO I PRESUPPOSTI PREVISTI PER L'AMMISSIONE AL BENEFICIO, L'UFFICIO PROVVEDERÀ A RECUPERARE L'IMPOSTA DOVUTA, MAGGIORATA DELLE SANZIONI E DEGLI INTERESSI SECONDO LE VIGENTI DISPOSIZIONI.**

<b>CODICE aliquota</b>	<b>CASISTICA DEGLI IMMOBILI</b>	<b>ALIQUOTA (per mille)</b>	<b>DETRAZIONE (in Euro)</b>
<b>A</b>	Regime ordinario dell'imposta	6	
<b>B</b>	Pertinenze dell'abitazione principale	Esclusa	
<b>D</b>	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili residenti in istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti utilizzata e relative pertinenze (Regolamento ICI art. 4, comma 2, lettera c)	Esclusa	
<b>L</b>	Unità immobiliare concessa dal proprietario in uso gratuito a parenti fino al 2° grado a condizione che gli stessi la occupino a titolo di abitazione principale e vi risiedano anagraficamente e relative pertinenze (Regolamento ICI art. 4 comma 2, lettera d)	Esclusa	
<b>F</b>	Unità immobiliare costituente l'unica proprietà immobiliare, della quale il proprietario non può entrare in possesso pur avendo intimato lo sfratto (dopo almeno tre accessi) e relative pertinenze (Regolamento ICI art. 4, comma 2, lettera f)	Esclusa	
<b>G</b>	Unità immobiliare che risulta non occupata e per la quale non risulta essere stato registrato contratto di locazione da almeno due anni (L. 431/98 art. 2, comma 4)	9	
<b>J</b>	Unità immobiliare di categoria A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale	5,25	132*
<b>N***</b>	Unità immobiliare concessa in locazione a titolo di abitazione principale alle condizioni stabilite dall'accordo territoriale del 24/01/08 (L. 431/98 art. 2, comma 4) subordinata alla presentazione del contratto di locazione registrato (Regolamento ICI art. 4 bis)	1	
<b>O</b>	Residenti all'estero	7	132 *
<b>P</b>	Alloggi a disposizione o locati con contratto libero	7	
<b>R**</b>	Soggetto passivo domiciliato senza residenza	Esclusa	

\* Ogni contribuente, che ne ha diritto, in un anno, può usufruire della detrazione pari a € 132,00 solo una volta e per una sola unità immobiliare (Regolamento ICI art. 4, comma 2 bis)

\*\* I soggetti domiciliati senza residenza hanno diritto all'agevolazione, a condizione che non posseggano, nel territorio nazionale, un'altra unità immobiliare adibita ad abitazione principale. Per poterne usufruire devono allegare un certificato del datore di lavoro che attesti che lavorano a Torino oppure un certificato di frequenza scolastica.

\*\*\*Ai contratti stipulati con studenti universitari fuori sede (art. 5 comma 2 L.431/1998) deve essere allegata copia del certificato di iscrizione