



Comunicazione ai sensi dell'articolo 9 bis del Regolamento Comunale sull'ICI delle condizioni particolari previste dalle Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 1065/13 del 23 marzo 2009 e n. 1886/13 del 26 aprile 2010.

CONTRIBUENTE (da compilare sempre)

COGNOME e NOME O DENOMINAZIONE DELLA SOCIETA'		CODICE FISCALE	
DOMICILIO FISCALE o sede legale			
COMUNE	INDIRIZZO e CAP	NUMERO di TELEFONO	

IMMOBILE SOGGETTO ad IMPOSTA (da compilare sempre)

INDIRIZZO Via / Piazza		FOGLIO	NUMERO	SUBALTERNO											
PERCENTUALE DI POSSESSO	PERIODO DI POSSESSO	RENDITA CATASTALE (Rendita iscritta in Catasto)	VALORE CATASTALE RIVALUTATO (RENDITA CATASTALE X 105)												
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> CATEGORIA CATASTALE _____	<input type="text"/> CLASSE _____												
CODICE ALIQUOTA (barrare la casella corrispondente) (4) DA APPLICARE DAL _____ FINO AL _____															
<table border="1"> <tr> <td>A</td><td>B</td><td>D</td><td>L</td><td>F</td><td>G</td><td>J</td><td>N</td><td>O</td><td>P</td><td>R</td> </tr> </table>					A	B	D	L	F	G	J	N	O	P	R
A	B	D	L	F	G	J	N	O	P	R					
CODICE ALIQUOTA (barrare la casella corrispondente) DA APPLICARE DAL _____ FINO AL _____															
<table border="1"> <tr> <td>A</td><td>B</td><td>D</td><td>L</td><td>F</td><td>G</td><td>J</td><td>N</td><td>O</td><td>P</td><td>R</td> </tr> </table>					A	B	D	L	F	G	J	N	O	P	R
A	B	D	L	F	G	J	N	O	P	R					
<p>Barrare la casella corrispondente (se, per esempio, nell'anno l'immobile è stato locato con contratto agevolato fino al 10 luglio 2009 e poi concesso in uso gratuito devo barrare la lettera N e alla voce <u>fino al</u> scrivere 10.07.09. Nel rigo successivo devo barrare la lettera L e alla voce <u>dal</u> scrivere 11.07.09)</p>															

CONDUTTORE dell'ABITAZIONE (da compilare nel caso in cui l'immobile sia concesso in uso gratuito a parenti fino al 2° grado, aliq uota L)

COGNOME e NOME dell'OCCUPANTE a titolo di ABITAZIONE PRINCIPALE	rapporto di parentela con il contribuente (barrare la casella corrispondente)				
	<table border="1"> <tr> <td>GENITORI</td> <td>FIGLIO/A</td> <td>FRATELLO/SORELLA</td> <td>NONNO/NIPOTE</td> </tr> </table>	GENITORI	FIGLIO/A	FRATELLO/SORELLA	NONNO/NIPOTE
GENITORI	FIGLIO/A	FRATELLO/SORELLA	NONNO/NIPOTE		

DATI RELATIVI ALLA LOCAZIONE (da compilare per l'immobile concesso in locazione a titolo di abitazione principale, L.431/98 art. 2, comma 4 aliq uota N)

DATA DEL CONTRATTO DI AFFITTO	REGISTRATO IL (1)	AL N.	DECORRENZA DAL	AL			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
STIPULATO CON:							
COGNOME e NOME		CODICE FISCALE					
<input type="text"/>		<input type="text"/>					
LUOGO DI NASCITA (comune o stato estero)	PROV.	DATA DI NASCITA (GGMMAAAA)	SESSO (M/F)				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
AD USO (barrare la casella corrispondente)							
<table border="1"> <tr> <td>ABITAZIONE PRINCIPALE (2)</td> <td>STUDENTE FUORI SEDE (3)</td> <td>USO TEMPORANEO</td> </tr> </table>					ABITAZIONE PRINCIPALE (2)	STUDENTE FUORI SEDE (3)	USO TEMPORANEO
ABITAZIONE PRINCIPALE (2)	STUDENTE FUORI SEDE (3)	USO TEMPORANEO					

DATA DI PRESENTAZIONE (GGMMAAAA)	FIRMA DEL DICHIARANTE	MODELLO N° _____ DI _____
<input type="text"/>	<input type="text"/>	

- 1) Deve essere indicata la data del rinnovo o dell'ultimo pagamento dell'imposta di registro
- 2) Per abitazione principale si intende l'abitazione nella quale si ha la residenza anagrafica (Regolamento ICI art. 4, comma 1 bis)
- 3) Sono considerati studenti fuori sede gli studenti con residenza in altro comune o nazione.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (art. 13 D.LGS. 196/2003)

Il soggetto passivo d'imposta dichiara inoltre:

- di essere a conoscenza, per la tutela del trattamento dei dati personali, che i dati raccolti nella presente dichiarazione e quelli eventualmente allegati sono acquisiti e utilizzati, anche attraverso strumenti automatici informatizzati, per i fini istituzionali del Comune di Torino, nel pieno rispetto del D.lgs n. 196/2003 (Tutela della Privacy) e delle normative inerenti l'imposta comunale sugli immobili;
- di aver ricevuto le informazioni previste dal D.lgs n. 196/2003 e successive modificazioni in relazione al trattamento dei dati riportati nella presente dichiarazione.

QUESTO MODELLO DEVE ESSERE UTILIZZATO DA TUTTI COLORO CHE NELL'ANNO 2009 HANNO EFFETTUATO DELLE VARIAZIONI NELLA DESTINAZIONE D'USO DELL'IMMOBILE

QUESTO MODELLO DEVE ESSERE PRESENTATO UNA SOLA VOLTA E VALE FINO AL PERMANERE DELLE CONDIZIONI. CHI LO HA PRESENTATO NEGLI SCORSI ANNI NON DEVE RIPRESENTARLO.

INVIO DEL MODULO:

Il modulo deve essere inviato o presentato alla Divisione Servizi Tributarî – Settore ICI – Corso Racconigi 49 – 10139 Torino in uno dei seguenti modi:

- **direttamente presso la divisione all'indirizzo di cui sopra, 1° piano salone ICI nel seguente orario:**
- **dal lunedì' al venerdì' dalle h. 8,30 alle h. 12, 30;**
- **inviato con posta semplice all'indirizzo di cui sopra;**
- **inviato via fax al numero 011/4424614**

NEL CASO IN CUI, NELLA COMUNICAZIONE O A SEGUITO DI CONTROLLI SVOLTI DALL'UFFICIO, NON SI RISCOVRINO I PRESUPPOSTI PREVISTI PER L'AMMISSIONE AL BENEFICIO, L'UFFICIO PROVVEDERA' A RECUPERARE L'IMPOSTA DOVUTA, MAGGIORATA DELLE SANZIONI E DEGLI INTERESSI SECONDO LE VIGENTI DISPOSIZIONI.

CODICE aliquota	CASISTICA DEGLI IMMOBILI	ALIQUOTA (per mille)	DETRAZIONE (in Euro)
A	Regime ordinario dell'imposta	6	
B	Pertinenze dell'abitazione principale	Esclusa	
D	Unita' immobiliare posseduta a titolo di proprieta' o usufrutto da anziani o disabili residenti in istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti utilizzata e relative pertinenze (Regolamento ICI art. 4, comma 2, lettera c)	Esclusa	
L	Unita' immobiliare concessa dal proprietario in uso gratuito a parenti fino al 2° grado a condizione che gli stessi la occupino a titolo di abitazione principale e vi risiedano anagraficamente e relative pertinenze (Regolamento ICI art. 4 comma 2, lettera d)	Esclusa	
F	Unita' immobiliare costituente l'unica proprieta' immobiliare, della quale il proprietario non puo' entrare in possesso pur avendo intimato lo sfratto (dopo almeno tre accessi) e relative pertinenze (Regolamento ICI art. 4, comma 2, lettera f)	Esclusa	
G	Unita' immobiliare che risulta non occupata e per la quale non risulta essere stato registrato contratto di locazione da almeno due anni (L. 431/98 art. 2, comma 4)	9	
J	Unita' immobiliare di categoria A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale	5,25	132*
N	Unita' immobiliare concessa in locazione a titolo di abitazione principale alle condizioni stabilite dall'accordo territoriale del 24/01/08 (L. 431/98 art. 2, comma 4) subordinata alla presentazione del contratto di locazione registrato (Regolamento ICI art. 4 bis)	1	
O	Residenti all'estero	7	132 *
P	Alloggi a disposizione o locati con contratto libero	7	
R**	Soggetto passivo domiciliato senza residenza	Esclusa	

* Ogni contribuente, che ne ha diritto, in un anno, puo' usufruire della detrazione pari a € 132,00 sob una volta e per una sola unita' immobiliare (Regolamento ICI art. 4, comma 2 bis)

** I soggetti domiciliati senza residenza hanno diritto all'agevolazione, a condizione che non posseggano, nel territorio nazionale, un'altra unita' immobiliare adibita ad abitazione principale. Per poterne usufruire devono allegare un certificato del datore di lavoro che attesti che lavorano a Torino oppure un certificato di frequenza scolastica.