



Comunicazione ai sensi dell'articolo 9 bis del Regolamento Comunale sull'ICI delle condizioni particolari previste dalle Deliberazioni del Consiglio comunale n. 1244/13 del 12 maggio 2008 e n. 2341/13 del 22 maggio 2008.

**CONTRIBUENTE** (da compilare sempre)

COGNOME e NOME <b>O DENOMINAZIONE DELLA SOCIETA'</b>		CODICE FISCALE	
DOMICILIO FISCALE o sede legale			
COMUNE	INDIRIZZO e CAP	NUMERO di TELEFONO	

**IMMOBILE SOGGETTO ad IMPOSTA** (da compilare sempre)

INDIRIZZO Via / Piazza		FOGLIO	NUMERO	SUBALTERNO											
PERCENTUALE DI POSSESSO	PERIODO DI POSSESSO	RENDITA CATASTALE (Rendita iscritta in Catasto)		VALORE CATASTALE RIVALUTATO (RENDITA CATASTALE X 105)											
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>											
		CATEGORIA CATASTALE		CLASSE											
CODICE ALIQUOTA (barrare la casella corrispondente) (4) <b>DA APPLICARE DAL</b> _____ <b>FINO AL</b> _____															
<table border="1"> <tr> <td>A</td><td>B</td><td>D</td><td>L</td><td>F</td><td>G</td><td>J</td><td>N</td><td>O</td><td>P</td><td>R</td> </tr> </table>					A	B	D	L	F	G	J	N	O	P	R
A	B	D	L	F	G	J	N	O	P	R					
CODICE ALIQUOTA (barrare la casella corrispondente) <b>DA APPLICARE DAL</b> _____ <b>FINO AL</b> _____															
<table border="1"> <tr> <td>A</td><td>B</td><td>D</td><td>L</td><td>F</td><td>G</td><td>J</td><td>N</td><td>O</td><td>P</td><td>R</td> </tr> </table>					A	B	D	L	F	G	J	N	O	P	R
A	B	D	L	F	G	J	N	O	P	R					
Barrare la casella corrispondente (se, per esempio, nell'anno l'immobile è stato locato con contratto agevolato fino al 10 luglio 2008 e poi concesso in uso gratuito devo barrare la lettera N e alla voce <u>fino al</u> scrivere 10.07.08 . Nel rigo successivo devo barrare la lettera L e alla voce <u>dal</u> scrivere 11.07.08)															

**CONDUTTORE dell'ABITAZIONE** (da compilare nel caso in cui l'immobile sia concesso in uso gratuito a parenti fino al 2° grado, aliq uota L)

COGNOME e NOME dell'OCCUPANTE a titolo di ABITAZIONE PRINCIPALE	rapporto di parentela con il contribuente (barrare la casella corrispondente)				
	<table border="1"> <tr> <td>GENITORI</td> <td>FIGLIO/A</td> <td>FRATELLO/SORELLA</td> <td>NONNO/NIPOTE</td> </tr> </table>	GENITORI	FIGLIO/A	FRATELLO/SORELLA	NONNO/NIPOTE
GENITORI	FIGLIO/A	FRATELLO/SORELLA	NONNO/NIPOTE		

**DATI RELATIVI ALLA LOCAZIONE** (da compilare per l'immobile concesso in locazione a titolo di abitazione principale, L.431/98 art. 2, comma 4 aliq uota N)

DATA DEL CONTRATTO DI AFFITTO	REGISTRATO IL (1)	AL N.	DECORRENZA DAL	AL			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
STIPULATO CON:							
COGNOME e NOME		CODICE FISCALE					
<input type="text"/>		<input type="text"/>					
LUOGO DI NASCITA (comune o stato estero)	PROV.	DATA DI NASCITA (GGMMAAAA)	SESSO (M/F)				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
AD USO (barrare la casella corrispondente)							
<table border="1"> <tr> <td>ABITAZIONE PRINCIPALE (2)</td> <td>STUDENTE FUORI SEDE (3)</td> <td>USO TEMPORANEO</td> </tr> </table>					ABITAZIONE PRINCIPALE (2)	STUDENTE FUORI SEDE (3)	USO TEMPORANEO
ABITAZIONE PRINCIPALE (2)	STUDENTE FUORI SEDE (3)	USO TEMPORANEO					

DATA DI PRESENTAZIONE (GGMMAAAA)	FIRMA DEL DICHIARANTE	MODELLO N° _____ DI _____
<input type="text"/>	<input type="text"/>	

1) Deve essere indicata la data del rinnovo o dell'ultimo pagamento dell'imposta di registro

2) Per abitazione principale si intende l'abitazione nella quale si ha la residenza anagrafica (Regolamento ICI art. 4, comma 1 bis)

3) Sono considerati studenti fuori sede gli studenti con residenza in altro comune o nazione.

**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (art. 13 D.LGS. 196/2003)**

Il soggetto passivo d'imposta dichiara inoltre:

- di essere a conoscenza, per la tutela del trattamento dei dati personali, che i dati raccolti nella presente dichiarazione e quelli eventualmente allegati sono acquisiti e utilizzati, anche attraverso strumenti automatici informatizzati, per i fini istituzionali del Comune di Torino, nel pieno rispetto del D.lgs n. 196/2003 (Tutela della Privacy) e delle normative inerenti l'imposta comunale sugli immobili;
- di aver ricevuto le informazioni previste dal D.lgs n. 196/2003 e successive modificazioni in relazione al trattamento dei dati riportati nella presente dichiarazione.

**QUESTO MODELLO DEVE ESSERE UTILIZZATO DA TUTTI COLORO CHE NELL'ANNO 2008 HANNO EFFETTUATO DELLE VARIAZIONI NELLA DESTINAZIONE D'USO DELL'IMMOBILE**

**QUESTO MODELLO DEVE ESSERE PRESENTATO UNA SOLA VOLTA E VALE FINO AL PERMANERE DELLE CONDIZIONI. CHI LO HA PRESENTATO NEGLI SCORSI ANNI NON DEVE RIPRESENTARLO.**

**INVIO DEL MODULO:**

**Il modulo deve essere inviato o presentato alla Divisione Servizi Tributarî – Settore ICI – Corso Racconigi 49 – 10139 Torino in uno dei seguenti modi:**

- **direttamente presso la divisione all'indirizzo di cui sopra, 1° piano salone ICI nel seguente orario:**
- **dal lunedì al venerdì dalle h. 8,30 alle h. 12, 30;**
- **inviato con posta semplice all'indirizzo di cui sopra;**
- **inviato via fax al numero 0114424614**

**NEL CASO IN CUI, NELLA COMUNICAZIONE O A SEGUITO DI CONTROLLI SVOLTI DALL'UFFICIO, NON SI RISCOVRINO I PRESUPPOSTI PREVISTI PER L'AMMISSIONE AL BENEFICIO, L'UFFICIO PROVVEDERÀ A RECUPERARE L'IMPOSTA DOVUTA, MAGGIORATA DELLE SANZIONI E DEGLI INTERESSI SECONDO LE VIGENTI DISPOSIZIONI.**

<b>CODICE aliquota</b>	<b>CASISTICA DEGLI IMMOBILI</b>	<b>ALIQUOTA (per mille)</b>	<b>DETRAZIONE (in Euro)</b>
<b>A</b>	Regime ordinario dell'imposta (unità immobiliari di categoria A/10, B, C, D, aree edificabili, terreni agricoli)	6	
<b>B</b>	Pertinenze dell'abitazione principale	Esclusa	
<b>D</b>	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili residenti in istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti utilizzata e relative pertinenze (Regolamento ICI art. 4, comma 2, lettera c)	Esclusa	
<b>L</b>	Unità immobiliare concessa dal proprietario in uso gratuito a parenti fino al 2° grado a condizione che gli stessi la occupino a titolo di abitazione principale e vi risiedano anagraficamente e relative pertinenze (Regolamento ICI art. 4 comma 2, lettera d)	Esclusa	
<b>F</b>	Unità immobiliare costituente l'unica proprietà immobiliare, della quale il proprietario non può entrare in possesso pur avendo intimato lo sfratto (dopo almeno tre accessi) e relative pertinenze (Regolamento ICI art. 4, comma 2, lettera f)	Esclusa	
<b>G</b>	Unità immobiliare che risulta non occupata e per la quale non risulta essere stato registrato contratto di locazione da almeno due anni (L. 431/98 art. 2, comma 4)	9	
<b>J</b>	Unità immobiliare di categoria A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale	5,25	132*
<b>N</b>	Unità immobiliare concessa in locazione a titolo di abitazione principale alle condizioni stabilite dall'accordo territoriale del 24/01/08 (L. 431/98 art. 2, comma 4) subordinata alla presentazione del contratto di locazione registrato (Regolamento ICI art. 4 bis)	1	
<b>O</b>	Residenti all'estero	7	132 *
<b>P</b>	Alloggi a disposizione o locati con contratto libero	7	
<b>R**</b>	<b>SOGETTO PASSIVO DOMICILIATO SENZA RESIDENZA</b>	<b>ESCLUSA</b>	

\* Ogni contribuente, che ne ha diritto, in un anno, può usufruire della detrazione pari a € 132,00 solo una volta e per una sola unità immobiliare (Regolamento ICI art. 4, comma 2 bis)

\*\* I DOMICILIATI SENZA RESIDENZA PER USUFRUIRE DELL'AGEVOLAZIONE DEVONO ALLEGARE UN CERTIFICATO DEL DATORE DI LAVORO CHE ATTESTI CHE LAVORANO A TORINO OPPURE UN CERTIFICATO DI FREQUENZA SCOLASTICA.