



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA' DIVISIONE VERDE E PARCHI

ATTO N. DEL 835

Torino, 15/12/2023

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Convocata la Giunta, presieduta dal Sindaco Stefano LO RUSSO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Michela FAVARO, gli Assessori:

Domenico CARRETTA

Paolo CHIAVARINO

Chiara FOGLIETTA

Paolo MAZZOLENI

Francesco TRESSO

Giovanna PENTENERO

Assenti, per giustificati motivi, gli Assessori:

Gabriella NARDELLI - Rosanna PURCHIA - Jacopo ROSATELLI - Carlotta SALERNO

Con l'assistenza della Segretaria Generale Rosa IOVINELLA.

OGGETTO: (S. 117) PNRR – MISURA M5C2 2.2 PIANO INTEGRATO URBANO - PIU' AZIONE A14 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI DEL PARCO DELLA TESORIERA E DEL PARCO RIGNON (C.O. 5071 - CUP. C18E22000010006). APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO APPALTABILE - NUOVO Q.E. E CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO. IMPORTO EURO 2.160.000,00 IVA COMPRESA – FINANZIAMENTO UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU.

In data 8 marzo 2022, la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 128, ha approvato il “Piano Integrato Urbano - PIU'” relativo alla misura “Piani integrati - M5C2 - Investimento 2.2” nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU, predisposto dalla Città conformemente ai criteri e ai requisiti previsti dall'art. 21 del D.L. 152/2021, convertito con modificazioni con Legge 233/2021, e dal Decreto del Ministero dell'Interno – Direzione Centrale della Finanza Locale del 06/12/2021, approvando contestualmente in linea tecnica i progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi rientranti

nel citato Piano, tra cui l'intervento in oggetto.

Il "Piano Integrato Urbano - PIÙ", intende affrontare il tema della rigenerazione urbana a partire dal sistema bibliotecario cittadino come elemento dell'infrastruttura sociale urbana; esso si compone di 36 azioni che prevedono interventi sulle sedi delle biblioteche di quartiere e sul tessuto urbano che le ospita, agendo sulle vulnerabilità materiali e sociali, sull'eliminazione delle barriere fisiche e sociali, sulla qualità dello spazio pubblico e sui luoghi della socialità e dell'inclusione.

Con Decreto del 22 aprile 2022 della Ministra dell'Interno, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, sono stati individuati i piani urbani integrati ammessi a finanziamento secondo l'elenco allegato allo stesso Decreto, nel quale è ricompreso il "Piano Integrato Urbano - PIÙ" della Città di Torino, finanziato per l'intero importo complessivo di Euro 113.395.160,00.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 379 del 07/06/2022 è stato approvato lo schema di Atto di adesione, con il quale la Città si impegna a rispettare i termini, gli obblighi e le condizioni relativi al finanziamento, per ognuna delle 36 azioni ricomprese nel Piano Integrato. Con la sottoscrizione in data 08.06.2022 degli atti di adesione e la successiva trasmissione al Ministero dell'Interno, la Città ha dato il via alla realizzazione del Piano.

Con Decreto del 26 giugno 2023 della Direzione Centrale per la Finanza Locale – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, si è data evidenza della ripartizione delle risorse assegnate a ciascun progetto dei PUI ammesso al finanziamento, distinguendo tra quota finanziata con risorse del PNRR e quota finanziata con risorse del Piano Nazionale Complementare, nonché degli eventuali cofinanziamenti, secondo gli Allegati n. 1 e n.2 del Decreto Interministeriale del 28 aprile 2023.

Tra le 36 azioni del Piano Integrato è ricompreso l'intervento: "A14 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI DEL PARCO DELLA TESORIERA E DEL PARCO RIGNON" (C.O. 5071 - CUP C18E22000010006), per un totale di Euro 2.160.000,00 IVA compresa. Si tratta di parchi ospitanti al loro interno ville settecentesche di pregio adibite a biblioteche civiche da oltre quarant'anni. che hanno il privilegio di trovarsi nel contesto naturale di un parco che già di per sé è luogo di incontro, di svago e che, più di quanto già non accada, può diventare luogo di lettura e studio all'aperto. Gli interventi previsti dal presente progetto in particolare riguardano a manutenzione straordinaria dei due parchi storici (Parco della Tesoriera e Parco Rignon) e hanno l'obiettivo di migliorarne la fruizione in tutti i suoi aspetti con interventi di riqualificazione e messa in sicurezza delle aree gioco, miglioramenti della viabilità pedonale interna, ripristino e manutenzione di arredi, riqualificazione delle aree prative con particolare attenzione alla componente arborea.

Per ciò che attiene il parco della Tesoriera, che ha uno sviluppo di 70.800 m2 circa e, dal punto di vista toponomastico, è delimitato da Corso Francia, Via Borgosesia, Via Asinari di Bernezzo sono previsti in sintesi i seguenti interventi di manutenzione: all'ingresso principale di C.so Francia n. 186 la realizzazione di pavimentazione carrabile con lastre in pietra di Luserna per una fascia di raggio di circa 3 metri per risolvere problemi di ristagno idrico e per enfatizzare l'ingresso ad un luogo aulico, riprendendo il disegno lapideo esterno; la rigenerazione dei prati e riprofilazione di alcune aree prative del parco, il rifacimento dei vialetti interni del parco, la riattivazione della fontana ornamentale del parterre unitamente ad interventi di tipo idraulico: ripristino ed efficientamento della componente impiantistica deputata al funzionamento, controllo e comando della fontana, rifunzionalizzazione e ripristino dell'intero impianto d'irrigazione del parco, rifunzionalizzazione dell'emiciclo mediante l'installazione di un muretto seduta con elementi di pregio per nuova destinazione d'uso dedicato alla lettura all'aperto e socializzazione; riqualificazione dell'area verde circostante mediante rimodellamento, eliminazione arbusti presenti e rifacimento del prato e pavimentazioni. Si provvederà inoltre alla rimozione del gazebo presente e fornitura ed installazione di un nuovo gazebo dalle linee più auliche e colorazione antichizzata, in area più distante dalla Villa, compresa la fornitura di arredi mobili (alcuni tavolini e sedie in metallo), completano

l'intervento la riqualificazione dell'area giochi mediante sostituzione di attrezzature vetuste con nuovi elementi simili, con relativa pavimentazione anti shock, l'ampliamento dell'area cani, co realizzazione di due ampi spazi per il passeggio dei cani, differenziati per taglia degli animali. L'accesso al parco di Via Asinari di Bernezzo sarà anch'esso riqualificato con il rifacimento della pavimentazione carrabile che conduce all'ingresso carraio dell'asilo nido; riqualificazione dei servizi igienici presenti nel parco con rifacimento impianti idraulici ed elettrici, posa di nuova pavimentazione e rivestimenti, serramenti, sanitari e rubinetterie. Previsti inoltre Interventi diffusi a favore delle alberature, mediante lavorazioni agronomiche per il miglioramento delle condizioni di crescita degli alberi presenti nel parco, abbattimento di alberi deperienti e messa a dimora di nuovi anche in dimensioni esemplari privilegiando generi e specie compatibili con la storicità del luogo con distribuzione consona e rispettosa di visuali prospettiche e punti focali; protezione del platano monumentale mediante individuazione di un'area di rispetto con paletti metallici storici già presenti nel parco nella parte retrostante della Villa. Completano l'intervento lavori puntuali di manutenzione straordinaria diffusa con sostituzione e ripristini di panchine e cestini portarifiuti, installazione tavoli pic-nic, riverniciatura cancelli, sostituzione arbusti e messa in quota di caditoie e pozzetti.

Per ciò che attiene il Parco Rignon, che ha uno sviluppo di 46.400 m2 circa e, dal punto di vista toponomastico, è delimitato da Corso Orbassano, Via Piscina, Via Filadelfia. sono previsti analoghi interventi con eliminazione della pavimentazione in asfalto sul viale centrale e fino al cancello su Villa Amoretti, comprese alcune porzioni residuali sulla viabilità secondaria, finalizzata alla realizzazione di pavimentazione permeabile in graniglia serpentinoso (o quarzifera) tipo macadam all'acqua (calcestre) e realizzazione accessi carrabili in lastre di pietra di Luserna presso gli ingressi al parco; riqualificazione area gioco lato C.so Orbassano con sostituzione delle strutture gioco ammalorate e rimozione della vecchia pavimentazione anti-trauma, riorganizzazione dell'area limitrofa alla giostrina per bambini; riorganizzazione area "belvedere" verso via Filadelfia con rifacimento della pavimentazione della piazzetta e ripermetrazione della scalinata; realizzazione di un punto lettura funzionale all'adiacente biblioteca mediante la costruzione di basamento in cls ad integrazione della porzione già esistente e la fornitura e installazione di nuovi arredi; riqualificazione dell'area gioco presso ingresso da Via Filadelfia con rimozione e sostituzione della vecchia pavimentazione anti-trauma; interventi agronomici diffusi quali il rifacimento dei tappeti erbosi, la fornitura e messa a dimora di alberi in dimensioni esemplari privilegiando generi e specie compatibili con la storicità del luogo con distribuzione consona e rispettosa di visuali prospettiche e punti focali, oltre alla fornitura e piantamento di piante arbustive; ripristino delle aiuole prative fronte Villa Amoretti con eliminazione della collezione di ortensie date le inadeguate condizioni agronomiche oltre alla rimozione della siepe formale di ligustro danneggiata, non continua e non consona alla storicità del parco ;riorganizzazione delle panchine, integrando, riparando ed eventualmente riverniciando quelle esistenti. In tutto il resto del parco ovvero nelle aree periferiche e retrostanti la villa si integrerà con panche modello storico tre assi gambe in ghisa, eventualmente riparando, riverniciando quelle presenti e ad ogni modo avvicinando quelle a tre assi con le gambe in acciaio; omogeneizzazione e integrazione dei cestini portarifiuti; riqualificazione dei servizi igienici presenti nel parco con rifacimento impianti idraulici ed elettrici, posa di nuova pavimentazione e rivestimenti, serramenti, sanitari e rubinetterie.

L'intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche della Città di Torino 2023-2025, di cui al D.U.P. 2023-2025, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 17 aprile 2023 n. 189, esecutiva dal 2 maggio 2023, al codice opera 5071 PNRR – MISURA M5C2 INVESTIMENTO 2.2 PIANO INTEGRATO URBANO - PIU' AZIONE A14 - "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI DEL PARCO DELLA TESORIERA E DEL PARCO RIGNON" (CUP. C18E22000010006) per l'importo di Euro 2.160.000,00 (importo già aggiornato in virtù dell'assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili e sulla base del nuovo cronoprogramma finanziario).

La suddetta spesa di Euro 2.160.000,00 è finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno

nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU e del PNC, già accertati con determinazioni dirigenziali della Divisione Trasformazioni Periferie, Beni Comuni e Rigenerazione Urbana n. 2747 del 16/06/2022 (acc.ti nn. 285/2023, 130/2024, 91/2025) e n. 1025 del 03/03/2023 relativamente all'importo aggiuntivo riconosciuto dal Fondo Opere Indifferibili per Euro 160.000,00 (acc.ti n. 2978/2023, 2162/2024, 2128/2025).

Con DD 4087 del 07/09/2022 esecutiva in pari data è stata approvata l'autorizzazione a contrarre tramite INVITALIA e contestualmente prenotata la spesa complessiva di Euro 5.000.000,00 di cui Euro 2.000.000,00 per gli interventi previsti per l'azione A14 (C.O. 5071).

Dato atto che l'incremento del quadro economico da Euro 2.000.000,00 ad Euro 2.160.000,00, pari ad Euro 160.000,00, è stato assicurato dal Fondo per l'avvio delle opere indifferibili di cui all'art. 26 comma 7 del D.L. 50/22 convertito in Legge 91/2022, importo assegnato definitivamente al progetto con il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 52 del 2 marzo 2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 22 marzo 2023 e già accertato con la citata DD n. 1025 del 03/03/2023 della Divisione Trasformazioni Periferie, Beni Comuni e Rigenerazione Urbana, con DD. 1686 del 6/04/2023 esecutiva in pari data è stato approvato il nuovo quadro economico, aggiornato il nuovo cronoprogramma finanziario e prenotato l'ulteriore impegno di spesa relativo alle risorse provenienti dal Fondo Opere Indifferibili per Euro 160.000,00 IVA compresa; con il medesimo citato provvedimento DD n.1686 del 06/04/2023, esecutiva in pari data, è stata approvata ed impegnata la spesa relativa all'affidamento, ai sensi dell'art. 31 c. 8 e art. 1 c. 2 lett. a) del D.L.76/2020 così come modificato dalla Legge di conversione n. 120/2022 e s.m.i., dell'incarico di collaboratore disegnatore CAD2, nell'ambito dell'intervento in oggetto all'Arch. Mara Mercurio con sede in Torino, Via E.Petrella n. 81, C.F. omissis - P. IVA 12678530010, per l'importo complessivo di Euro 4.914,00 oneri previdenziali inclusi (operazione in franchigia dell'IVA 22% ai sensi dell'art.1 commi 54-89 - L. 190/2014 e s.m.i.).

A seguito di rinnovata riorganizzazione dell'Ente, con provvedimento prot. n. 2156 del 29 aprile 2022 è stato conferito incarico alla dottoressa Claudia Bertolotto, in qualità di Dirigente pro tempore della Divisione Verde e Parchi, da espletare nell'ambito del Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità, a far data dal 1 maggio 2022, successivamente individuata nel ruolo di "Committente dei Lavori" con deliberazione n. 406 della Giunta Comunale in data 4 luglio 2023, di conferma degli atti di individuazione delle figure del Datore di Lavoro, del committente e del Responsabile dei Lavori in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro. A seguito dell'entrata in vigore del D.lgs.36/2023 del 31 marzo 2023, con Disposizione di Servizio prot. n. 14831 del 25.07.2023, della Direttrice a scavalco del Dipartimento Grandi Opere Infrastrutture e Mobilità Arch. Isabella Quinto (incarico conferito con atto prot.3683 del 7 luglio 2023), la Dott.ssa Claudia Bertolotto è stata altresì nominata nel nuovo ruolo di "Responsabile Unico del Progetto" ex D.Lgs 36/2023 del 31.03.2023 art. 15 e allegato 1.2 "Attività del RUP, con le funzioni e compiti attribuiti a tale ruolo dal suddetto D.Lgs 36/2023, unitamente alla conferma, con la medesima citata Disposizione di Servizio prot. n. 14831 del 25.07.2023 delle precedenti nomine conferite ex D.Lgs 50/2022 con atti n. prot. 783 del 23.02.2022 e n. prot. 13118 del 25.07.2022 dai precedenti Direttori rispettivamente della Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile (prot. 783) e Dipartimento Grandi Opere Infrastrutture e Mobilità (prot. 13118), modificate anch'esse nel nuovo ruolo di "Responsabile Unico del Progetto" ex D.Lgs 36/2023 del 31.03.2023 art. 15 e allegato 1.2 "Attività del RUP", con le funzioni e compiti attribuiti a tale ruolo dal suddetto D.Lgs 36/2023.

Con ordine di servizio della Responsabile del Procedimento e Responsabile dei Lavori prot. n. 248 del 20.01.2023 ai sensi dell'art. 24 commi 1 e 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e L.G. ANAC n. 3 paragrafo 5.1.4 lett, f) e art. 90 c. 3 del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. è stato altresì individuato personale interno all'Ente, per la progettazione dell'opera.

Preso atto che la Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 23, comma 4, secondo periodo del D.Lgs. 50/2016, ha stabilito che in base alla natura dell'opera ed alla tempistica dettata dal PNRR si

potrebbe da subito sviluppare la progettazione definita appaltabile, omettendo un livello, ovvero il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 23, comma 3-bis del D.Lgs. 50/2016.

Il gruppo di progettazione ha provveduto pertanto alla redazione del progetto definitivo appaltabile dell'opera ai sensi dell'art. 23, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla base dell'Elenco Prezzi di riferimento per opere e lavori pubblici della Regione Piemonte anno 2023, approvato con deliberazione della Giunta Regionale del 20 febbraio 2023 - n. 6-6521, oltre a n. 60 nuovi prezzi formulati tramite analisi prezzi determinate con prezzi unitari ricavati da voci prezzo presenti sull'Elenco Prezzi dei materiali e delle opere edili della Regione Piemonte – Edizione 2023 o da prezzi di mercato, ed il preventivo degli apprestamenti ed opere per la sicurezza del cantiere è stato redatto sulla base dell'Elenco Prezzi dei materiali e delle opere edili della Regione Piemonte – Edizione 2023 oltre a n. 1 nuovo prezzo ricavato dall'Elenco Prezzi della Regione Lombardia - Edizione 2023, che risulta costituito dai seguenti elaborati (All. da 1 ad All. 32), così come meglio indicati nell'elenco elaborati per un ammontare complessivo di Euro 2.160.000,00:

All. n. 1 - Relazione tecnico illustrativa e quadro economico

All. n. 2 - Capitolato Speciale d'appalto e quadro incidenza della manodopera

All. n. 3 - Cronoprogramma dei lavori

All. n. 4 - Computo metrico estimativo opere

All. n. 5 - Computo metrico estimativo sicurezza

All. n. 6 - Elenco prezzi opere e incidenza manodopera

All. n. 7 - Elenco prezzi sicurezza

All. n. 8 - Analisi nuovi prezzi

All. n. 9 - Piano di Sicurezza e Coordinamento- testo

All. n. 10 - Piano di Sicurezza e Coordinamento- allegati

All. n. 11 - Fascicolo Tecnico

All. n. 12 - Piano di Manutenzione delle opere

All. n. 13 - Relazione DSNH

All. n. 14 - Validazione ex art. 26 c. 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Elaborati grafici

All. n. 15 - Tav.1- Inquadramento generale ed urbanistico

All. n. 16 - Tav.2- Estratto dal Piano Regolatore Generale – Azionamento

All. n. 17 - Tav.3.1- Parco della Tesoriera, Evoluzione storica e Analisi Diacronica

All. n. 18 - Tav.3.2- Parco Rignon, Evoluzione storica e Analisi Diacronica

All. n. 19 - Tav.4.1- Parco della Tesoriera, Stato di fatto

All. n. 20 - Tav.4.2- Parco Rignon, Stato di fatto

All. n. 21 -Tav.5.1- Parco della Tesoriera, Stato di progetto

All. n. 22 - Tav.5.2- Parco Rignon, Stato di progetto

All. n. 23 - Tav.6.1- Parco della Tesoriera, Sovrapposizioni

All. n. 24 - Tav.6.2- Parco Rignon, Sovrapposizioni

All. n. 25 - Tav.7- Stratigrafie

All. n. 26 - Tav.8.1- Parco della Tesoriera, Particolare rifunzionalizzazione ambito Emiciclo

All. n. 27 - Tav.8.2- Parco Rignon, Particolare rifunzionalizzazione ambito ex Bocciofila

All. n. 28 - Tav.9.1- Parco della Tesoriera, Alberature: stato di fatto e stato di progetto

All. n. 29 - Tav.9.2- Parco Rignon, Alberature: stato di fatto e stato di progetto

All. n. 30 - Tav.10- Parco della Tesoriera, Irrigazione Stato di progetto

All. n. 31 - Tav.11- Servizi igienici: Stato di fatto

All. n. 32 - Tav.12- Sicurezza, allestimento cantiere e flussi viabili per accesso ai cantieri

Per quanto concerne l'allegato "Schema di contratto d'Appalto Specifico" si dà atto che si procederà alla sua approvazione con successivo provvedimento dirigenziale.

Per l'attività di verifica del progetto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è stato

conferito specifico incarico con Ordine di servizio del 27/09/2023 prot. n. 4249 ed integrazione prot. n. 5373 in data 05/12/2023, a personale interno all'Ente. Il progetto delle opere oggetto del presente provvedimento è stato validato in data 7 dicembre 2023 dalla Responsabile del procedimento, che ha accertato la rispondenza alle prescrizioni dell'art 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016, come risulta dal documento agli atti degli uffici della Divisione Verde e Parchi (All. n.1, approvato con atto DD n. 7417 del 7 dicembre 2023).

Ai sensi dell'articolo 16 comma 1 a.2) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., l'importo relativo agli oneri della sicurezza contrattuali pari ad Euro 54.000,00 non è soggetto a ribasso di gara.

Nel Quadro Economico dell'opera è stato inserito l'importo di Euro 20.717,01 destinato, ai sensi dell'art. 113, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., al fondo per le funzioni tecniche (quota 80% del 2% con applicazione del coefficiente 0,80 per complessità-tipologia intervento e del coefficiente 1 per entità importo), determinato in attuazione del Regolamento "Norme per la quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50", approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004), esecutiva dal 19 luglio 2018.

Ai sensi dell'art. 113, comma 4 non viene destinato il 20% del fondo innovazione, in quanto l'opera sarà finanziata con Fondi Europei.

Trattandosi di opere assimilabili ad una manutenzione straordinaria, gli interventi saranno improntati alla conservazione delle caratteristiche progettuali e costruttive degli elementi presenti all'interno delle varie aree.

Si dichiara, inoltre, che le aree sono di proprietà comunale e che i lavori previsti, data la loro natura, non richiedono il parere tecnico di cui alla Legge Regionale 21 marzo 1984 n. 18; inoltre, non alterano lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici eventualmente presenti e non sussistono vincoli, al loro espletamento ai sensi della Legge 431/85 e del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., art. 23. Ai sensi della L.R. n. 40 del 14 dicembre 1998 il progetto non deve essere sottoposto alla procedura di V.I.A., perché non ricadente in nessuna delle categorie previste dall'art. 2, comma 1, lett. A) della Legge Regionale citata.

Pur trattandosi di parchi in cui sono presenti edifici individuati come "Beni culturali - Art. 10 D.Lgs 42/2004 (ex. Vincoli 1089/39)", in fase di stesura del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica non si è ritenuto di sottoporre il suddetto Progetto alla Verifica preventiva per scavi di interesse archeologico da parte degli Uffici della Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per la Città metropolitana di Torino in quanto, seppure i lavori di manutenzione straordinaria prevederanno operazioni di scavo con un massimo di profondità prevista a - 70 cm (per posa di tuberia e cavidotti correlati all'impiantistica elettrica), questi interesseranno sedimi già alterati e/o di riporto.

Il presente progetto ha ottenuto parere favorevole con prescrizioni dal Ministero della Cultura:

- Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza prot. 9949 del 19/10/2023 per il Parco Rignon, conservato agli atti della Divisione Verde e Parchi;

- Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza pervenuto in data 19/10/2023 prot. 4600 del 20/10/2023 per il Parco della Tesoriera, conservato agli atti della Divisione Verde e Parchi;

- è stato inoltre inviato al Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata - Servizio Trasformazioni Urbane e Strategiche e Spazio Pubblico - per gli aspetti di competenza riconducibili alla tutela del decoro urbano alla luce dei Regolamenti della Città vigenti, conservato agli atti della Divisione Verde e Parchi;

Il progetto non comprende interventi in contrasto con le prescrizioni legislative relative al superamento ed abbattimento delle barriere architettoniche (D.P.R. n. 503 del 24/7/1996, Legge n. 13 del 09/01/1989 e D.M. n. 236 del 14/07/1989). All'interno del progetto stesso le opere previste non apporteranno alle aree di intervento difficoltà di accesso o fruibilità da parte di utenti diversamente abili. Verrà privilegiato l'aspetto in alcuni casi di adattare i percorsi pubblici interessati dalle lavorazioni alle caratteristiche di accessibilità previste dalle suddette normative.

Ai sensi dell'art. 7, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 380/2021 (Testo Unico dell'Edilizia), trattandosi di opera pubblica comunale, l'approvazione del presente provvedimento assume i medesimi effetti del permesso a costruire.

La Dirigente proponente dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo alla stessa.

Occorre quindi con il presente atto procedere con l'approvazione del progetto definitivo appaltabile redatto ai sensi degli artt. 23 c. 7 e 24, commi 1 e 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. I tecnici hanno proceduto alla redazione del progetto definitivo appaltabile, per un ammontare complessivo di Euro 2.160.000,00 IVA 22% compresa, secondo il seguente nuovo Quadro Economico e Cronoprogramma Finanziario:

IMPORTO LAVORI A MISURA soggetti a ribasso	Euro 1.564.516,50
ONERI CONTRATTUALI SICUREZZA non soggetti a ribasso	Euro 54.000,00
TOTALE OPERE	Euro 1.618.516,50
I.V.A. 22% su importo lavori soggetti a ribasso	Euro 344.193,63
I.V.A. 22% su oneri contrattuali sicurezza	Euro 11.880,00
TOTALE IVA	Euro 356.073,63
TOTALE IMPORTO LAVORI E ONERI SICUREZZA IVA INCLUSA	Euro 1.974.590,13
SOMME A DISPOSIZIONE IVA ED ONERI COMPRESI	
Fondo funzioni tecniche 2% - (con applicazione della riduzione del coeff. 0,80% per complessità e del coeff. 1 per entità importo) - Quota 80% per funzioni tecniche Art. 113 D.Lgs.50/2016 e s.m.i	Euro 20.717,01
Somme per pubblici servizi	Euro 96.578,86
Imprevisti lavori in appalto	Euro 20.000,00
Smaltimento rifiuti e caratterizzazioni ambientali	Euro 8.200,00
Spese tecniche e collaudo	Euro 35.000,00
Incarico di collaboratore professionale Disegnatore CAD 2 - Arch. Mara Mercurio - DD 1686/2023 del 6.04.2023 esec. pari data	Euro 4.914,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro 185.409,87
TOTALE COMPLESSIVO	€ 2.160.000,00

Cronoprogramma finanziario	2022 Euro	2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro
-----------------------------------	------------------	------------------	------------------	------------------

Stanziamiento	0,00	4.914,00	1.075.086,00	1.080.000,00
Prenotato	0,00	0,00	1.075.086,0	1.080.000,00
Impegno		4.914,00		

Con successivi provvedimenti dirigenziali si procederà all'approvazione delle modifiche di imputazione della spesa e della relativa entrata dai capitoli e articoli dell'anno 2023 ai medesimi capitoli e articoli dell'anno 2024, ai sensi dell'art. 175 comma 5 quater, lett. e bis del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000.

Si precisa che le risorse attualmente definite per le necessità derivanti dall'aumento materiale ammontano ad Euro 160.000,00, come da citata DD 1686/2023.

Considerato che l'intervento non produrrà spese indotte di gestione a carico della Città, nè oneri finanziari.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di approvare in conformità ai disposti dell'art. 23, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, il progetto definitivo appaltabile relativo ai lavori A14 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI DEL PARCO DELLA TESORIERA E DEL PARCO RIGNON (C.O. 5071 - CUP. C18E22000010006), costituito dagli elaborati dettagliati in premessa che qui si richiamano integralmente, che fanno parte integrante del presente provvedimento, comportante una spesa totale di Euro 2.160.000,00 IVA compresa, suddivisa come risulta dal nuovo Quadro Economico e relativo cronoprogramma finanziario riportati in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati. Il progetto è costituito dagli allegati elencati in narrativa;
2. di dare atto che l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche della Città di Torino 2023-2025, di cui al D.U.P. 2023-2025, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 17 aprile 2023 n. 189, esecutiva dal 2 maggio 2023, al codice opera 5071 PNRR – MISURA M5C2 INVESTIMENTO 2.2 PIANO INTEGRATO URBANO - PIU' AZIONE A14 - "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI DEL PARCO DELLA TESORIERA E DEL PARCO RIGNON (CUP. C18E22000010006) per l'importo di Euro 2.160.000,00;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 380/2021 (Testo Unico dell'Edilizia), trattandosi di opera pubblica comunale, l'approvazione del presente provvedimento assume i medesimi effetti del permesso a costruire;
4. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 2.160.000,00 è finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2,

finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU e del PNC, già accertati con determinazioni dirigenziali della Divisione Trasformazioni Periferie, Beni Comuni e Rigenerazione Urbana n. 2747 del 16/06/2022 (acc.ti nn. 285/2023, 130/2024, 91/2025) e n. 1025 del 03/03/2023 relativamente all'importo aggiuntivo riconosciuto dal Fondo Opere Indifferibili per Euro 160.000 (acc.ti n. 2979/2023, 2163/2024, 2129/2025) e che detto importo è comprensivo dell'incentivo per le funzioni tecniche, come dettagliato in narrativa e qui integralmente richiamato, sarà erogato in conformità alle disposizioni regolamentari nonché all'approvazione dell'esito della gara per il perfezionamento dell'obbligo giuridico degli impegni di spesa;

5. di dare atto che l'intervento non produrrà spese indotte di gestione a carico della Città, né oneri finanziari;
6. di dare atto che, con successivi provvedimenti dirigenziali, si provvederà all'approvazione delle modifiche di imputazione della spesa e della relativa entrata dai capitoli e articoli dell'anno 2023 ai medesimi capitoli e articoli dell'anno 2024, ai sensi dell'art. 175 comma 5 quater, lett. e bis del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000;
7. di dare atto che il presente provvedimento non rientra nella disciplina di cui alla Circolare prot. 16298 del 19.12.2012 relativa alla valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato che è parte integrante e sostanziale del presente atto (all. n. 33);
8. di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, tenuto conto della necessità di procedere all'esecuzione degli interventi inseriti nel progetto definitivo appaltabile approvato con la presente deliberazione, al fine di garantire il rispetto dei tempi previsti nel cronoprogramma del PNRR.

Proponenti:

L'ASSESSORE
Francesco Tresso

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE
Claudia Bertolotto

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Patrizia Rossini

IL SINDACO
Firmato digitalmente
Stefano Lo Russo

LA SEGRETARIA GENERALE
Firmato digitalmente
Rosa Iovinella

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DEL-835-2023-All_1-01_RELAZIONE_TECNICO_ILLUSTRATIVA_E_Q_E.pdf 
2. DEL-835-2023-All_2-02_CAPITOLATO_SPECIALE_APPALTO_E_QUADRO_INCIDENZA_MANODOPERA.pdf 
3. DEL-835-2023-All_3-03_CRONOPROGRAMMA_LAVORI.pdf 
4. DEL-835-2023-All_4-04_COMPUTO_METRICO_ESTIMATIVO_OPERE.pdf 
5. DEL-835-2023-All_5-05_COMPUTO_METRICO_ESTIMATIVO_SICUREZZA.pdf 
6. DEL-835-2023-All_6-06_ELENCO_PREZZI_OPERE_E_INDICENZA_MANODOPERA.pdf 
7. DEL-835-2023-All_7-07_ELENCO_PREZZI_SICUREZZA.pdf 
8. DEL-835-2023-All_8-08_ANALISI_NUOVI_PREZZI.pdf 
9. DEL-835-2023-All_9-09_PIANO_SICUREZZA_E_COORDINAMENTO_TESTO.pdf 
10. DEL-835-2023-All_10-10_PIANO_SICUREZZA_E_COORDINAMENTO_ALLEGATI.pdf 
11. DEL-835-2023-All_11-11_FASCICOLO_TECNICO.pdf 
12. DEL-835-2023-All_12-12_PIANO_MANUTENZIONE_OPERE.pdf 
13. DEL-835-2023-All_13-13_RELAZIONE_RISCONTRO_CRITERI_DNSH.pdf 
14. DEL-835-2023-All_14-14_Validazione.pdf 
15. DEL-835-2023-All_15-TAV.1_Inquadramento_mod.pdf 
16. DEL-835-2023-All_16-TAV.2_PRG_azzonamento_mod.pdf 
17. DEL-835-2023-All_17-TAV.3.1_Tesoriera_evoluzione_storica.pdf 
18. DEL-835-2023-All_18-TAV.3.2_Rignon_evoluzione_storica.pdf 
19. DEL-835-2023-All_19-TAV.4.1_Parco_Tesoriera_stato_di_fatto.pdf 
20. DEL-835-2023-All_20-TAV.4.2_Parco_Rignon_stato_di_fatto.pdf 
21. DEL-835-2023-All_21-TAV.5.1_Parco_Tesoriera_stato_di_progetto.pdf 
22. DEL-835-2023-All_22-TAV.5.2_Parco_Rignon_stato_di_progetto.pdf 
23. DEL-835-2023-All_23-TAV.6.1_Parco_Tesoriera_sovrapposizioni.pdf 
24. DEL-835-2023-All_24-TAV.6.2_Parco_Rignon_sovrapposizioni.pdf 
25. DEL-835-2023-All_25-TAV.7_Stratigrafie.pdf 
26. DEL-835-2023-All_26-TAV.8.1_Parco_Tesoriera_particolare_Emiciclo.pdf 

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

27. DEL-835-2023-All_27-TAV.8.2_Parco_Rignon,_particolare_ex_Bocciofila.pdf
28. DEL-835-2023-All_28-TAV.9.1_Parco_della_Tesoriera,_alberature.pdf
29. DEL-835-2023-All_29-TAV.9.2_Parco_Rignon,_alberature.pdf
30. DEL-835-2023-All_30-TAV.10_Parco_Tesoriera,_irrigazione.pdf
31. DEL-835-2023-All_31-TAV.11_Servizi_igienici_stato_di_fatto.pdf
32. DEL-835-2023-All_32-TAV.12_Cantiere.pdf
33. DEL-835-2023-All_33-all_33_-_dichiarazione_VIE.pdf
34. DEL-835-2023-All_34-elenco_allegati_proposta_37943.pdf

