



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO CULTURA, SPORT, GRANDI EVENTI E PROMOZIONE TURISTICA

ATTO N. DEL 798

Torino, 05/12/2023

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Convocata la Giunta, presieduta dalla Vicesindaca Michela FAVARO, sono presenti gli Assessori:

Paolo CHIAVARINO

Chiara FOGLIETTA

Gabriella NARDELLI

Rosanna PURCHIA

Carlotta SALERNO

Jacopo ROSATELLI

Assenti, per giustificati motivi, oltre il Sindaco Stefano LO RUSSO, gli Assessori:
Domenico CARRETTA - Paolo MAZZOLENI - Giovanna PENTENERO - Francesco TRESSO

Con l'assistenza della Segretaria Generale Rosa IOVINELLA.

OGGETTO: FONDAZIONE TORINO MUSEI. LAVORI URGENTI PRESSO L'EDIFICIO COMUNALE PALAZZO MADAMA, SEDE DEL MUSEO CIVICO DI ARTE ANTICA. AUTORIZZAZIONE INTERVENTO SOSTITUTIVO E APPROVAZIONE EROGAZIONE IMPORTO DI EURO 1.500.000,00

Con deliberazione del Consiglio Comunale in data 8 luglio 2002, su proposta della Giunta Comunale del 28 maggio 2002 (mecc. 2002 03802/045), è stata approvata la costituzione della Fondazione Torino Musei, allo scopo di migliorare gli standard qualitativi dei servizi museali, favorendo nuove attività volte ad arricchire, promuovere, valorizzare e far conoscere il patrimonio culturale museale torinese e facilitando, altresì, l'incontro, il confronto e la collaborazione con altre istituzioni e musei di altre realtà italiane e straniere. La Fondazione Torino Musei ha preso avvio operativo a partire dal 1° gennaio 2003.

Contestualmente alla deliberazione dell'8 luglio 2002 sono stati approvati gli schemi dell'Atto costitutivo, dello Statuto e della Convenzione. Con successiva deliberazione del Consiglio Comunale in data 11 febbraio 2008 (mecc. 2008-00056/026), al fine di meglio dettagliare alcuni aspetti e di eliminare quelle parti proprie della prima fase di avvio dell'attività, si è provveduto alla revoca della Convenzione del 2002 e alla approvazione della nuova convenzione A.P. 3197 avente

validità decennale. Con deliberazione del Consiglio Comunale in data 26 marzo 2018 (mecc. 2018 00838/026 avente per oggetto “*Rinnovo Convenzione tra la Città di Torino e Fondazione Torino Musei. Approvazione*”) è stato approvato il rinnovo, per ulteriori dieci anni, della Convenzione per la gestione dei servizi museali e la concessione in uso dei beni mobili, immobili e del patrimonio culturale, stipulata con atto rep. A.P. n. 2273 del 29 marzo 2018.

La Fondazione, di cui la Città è socio fondatore, non ha scopo di lucro e persegue, tra l’altro, quali finalità statutarie, la conservazione, manutenzione e valorizzazione dei beni culturali ricevuti o acquisiti a qualsiasi titolo; la migliore fruizione da parte del pubblico dei beni culturali e delle attività museali; l’organizzazione di eventi e iniziative scientifiche o didattiche.

La Fondazione concorre all’attività istituzionale propria della Città di Torino, quale strumento operativo nello specifico ambito della gestione dei servizi museali della Città, anche nell’ambito di interventi di manutenzione delle strutture.

In tema di manutenzione, la Fondazione Torino Musei con lettera del 23 giugno 2023, protocollata in arrivo il 4 luglio 2023 al n. 3405, in riferimento alla Convenzione del 29 marzo 2018, ha evidenziato la necessità di provvedere a manutenzioni urgenti e non differibili con particolare riferimento a quelle relative a Palazzo Madama per la messa in sicurezza del terrazzo con consolidamento strutturale e rifacimento del solaio di copertura dello scalone juvarriano, l’aggiornamento dell’impianto antincendio, l’adeguamento normativo della cabina elettrica di media tensione ed il restauro dei pavimenti lignei del piano nobile.

Con lettera del 4 agosto 2023, prot. 4076, la Città di Torino ha comunicato di aver disposto risorse economiche per un totale di Euro 1.500.000,00 da destinarsi alla Fondazione Torino Musei in conto capitale per gli interventi di manutenzione straordinaria di Palazzo Madama.

La Convenzione vigente A.P. n. 2273, comma 5, dell’art. 5 “*Manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni mobili ed immobili*”, prevede che l’Amministrazione Comunale, qualora vi siano ragioni di urgenza per la realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria contrattualmente a carico della Città (comma 3), possa ammettere l’intervento sostitutivo della Fondazione e che l’attivazione di tale intervento debba essere richiesto dalla Fondazione e contenere la previsione delle spese di progettazione ed esecuzione (comma 6).

Pertanto, in data 30 ottobre 2023, con lettera protocollo in arrivo n. 5488 del 31 ottobre 2023, (all. 5), la Fondazione Torino Musei ha inviato la Relazione Tecnica (all.1, all. 2, all. 3, all. 4) predisposta dal proprio Settore Tecnico, in cui sono state evidenziate le criticità che comportano la necessità di interventi urgenti e non differibili, la quantificazione dei costi e il cronoprogramma degli interventi previsti a Palazzo Madama e con successiva lettera (allegato 6) del 31 ottobre 2023 (protocollo in arrivo n. 5517 del 3 novembre 2023) ha richiesto l’intervento sostitutivo, ai sensi dell’art. 5, comma 6 della Convenzione A.P. n. 2273.

Nella Relazione Tecnica sono state individuati gli interventi sottoelencati per un costo complessivo pari a Euro 1.880.758,00:

- rifacimento solaio copertura salone – Euro 1.022.558,00 – interventi previsti da febbraio 2024 a novembre 2025
- cabina MT – Euro 109.800,00 – interventi previsti da marzo a giugno 2024 e da settembre a ottobre 2024
- manutenzione impianto antincendio – Euro 207.400,00 – interventi previsti da marzo a giugno 2024 e da settembre a ottobre 2024
- pavimenti – Euro 541.000,00 – interventi previsti da gennaio 2024 a dicembre 2025

I competenti uffici Comunali della Divisione Tecnica Patrimonio (come da lettera inviata alla Divisione Cultura, protocollata in arrivo al n. 5715 del 14 novembre 2023) hanno esaminato la documentazione ed espresso il parere tecnico favorevole sugli interventi di manutenzione straordinaria, ritenuti urgenti e non differibili, da eseguirsi in virtù dell’art. 5, comma 6 della Convenzione in essere con la Città.

Pertanto, considerata l’urgenza di procedere con gli interventi di manutenzione straordinaria la Città

di Torino ritiene opportuno autorizzare, ai sensi della Convenzione vigente A.P. n. 2273, art. 5, comma 7, gli interventi sostitutivi di Palazzo Madama.

Trattandosi di edificio di proprietà comunale, gli interventi verranno effettuati in nome e per conto della Città. La Fondazione Torino Musei, in qualità di stazione Appaltante, procederà all'affidamento ed all'esecuzione dei lavori nel rispetto della normativa vigente per i lavori pubblici.

Considerato quanto sopra e verificata l'assenza di pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città da parte della Fondazione Torino Musei, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del Regolamento n. 373 della Città di Torino e ai sensi del DUP n. 189 del 17/04/2023, la Città ritiene opportuno erogare, ai sensi della Convenzione vigente, alla Fondazione Torino Musei l'importo di Euro 1.500.000,00, a parziale copertura dei costi che verranno sostenuti con avanzo vincolato destinato agli investimenti.

Con successiva determinazione dirigenziale la Città di Torino provvederà all'impegno della spesa, alla definizione dei tempi di realizzazione dell'opera, all'approvazione della modalità di liquidazione ed alla puntuale definizione della documentazione da produrre alla Città al termine dei lavori per rendicontare sull'effettivo utilizzo del contributo e consentire l'acquisizione patrimoniale delle opere realizzate.

Il sostegno economico all'attività e alle iniziative degli enti non si configura come una mera spesa di relazioni pubbliche, di pubblicità o di rappresentanza, né ha come obiettivo un ritorno d'immagine per l'Amministrazione e rientra invece a pieno titolo tra le azioni che, anche alla luce del principio di sussidiarietà ex art. 118, comma 4 della Costituzione, l'Amministrazione mette in atto per valorizzare l'attività di interesse generale svolta da enti o associazioni nell'ambito delle attività di divulgazione culturale, valorizzazione e promozione del patrimonio culturale museale torinese.

Il Dirigente proponente dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo allo stesso.

Si dà atto che la Fondazione Torino Musei ha presentato la dichiarazione di attenersi a quanto disposto dall'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010, così come convertito dalla Legge 122/2010, conservata agli atti della Divisione proponente.

Le lettere e le dichiarazioni sopra citate sono protocollate e conservate agli atti della Divisione scrivente.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di autorizzare l'intervento sostitutivo alla Fondazione Torino Musei, con sede in Torino, via Magenta 31, C.F. 97629700010, P.IVA 0857760011, ai sensi dell'art. 5, commi 5, 6 e 7 della

Convenzione vigente AP n. 2273, per la realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria urgenti e non differibili di Palazzo Madama, edificio di proprietà comunale sito in Piazza Castello a Torino, sede del Museo Civico d'Arte Antica, come da richiesta e Relazione Tecnica allegati (all. 6 e 5) stimati in complessivi Euro 1.880.758,00, che rivestono carattere d'urgenza;

2. di approvare l'erogazione alla medesima Fondazione, ai sensi della Convenzione vigente AP n. 2273 nonché ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del "Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi e di altri benefici economici" n. 373/2015, dell'importo di Euro 1.500.000,00 a parziale copertura delle spese che verranno sostenute per gli interventi dettagliati nell'all. 1, all. 2, all. 3, all. 4;
3. di dare atto che la spesa di Euro 1.500.000,00 sarà finanziata con avanzo vincolato destinato agli investimenti;
4. di rinviare a successive determinazioni dirigenziali l'impegno della spesa e la relativa devoluzione e la definizione della documentazione finale da trasmettere alla Città al termine degli interventi per rendicontare sull'effettivo utilizzo del contributo e consentire l'acquisizione patrimoniale delle opere realizzate;
5. di dare atto che il presente provvedimento, per la natura della spesa, non è pertinente alle disposizioni in materia di preventiva valutazione dell'impatto economico delle nuove realizzazioni;
6. di dare atto che di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente";
7. di dichiarare, attesa l'urgenza di autorizzare la Fondazione Torino Musei all'intervento sostitutivo affinché possa avviare le procedure per la realizzazione degli interventi urgenti dell'immobile di Palazzo Madama entro il 2023, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Proponenti:

L'ASSESSORA
Rosanna Purchia

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE
Daniela Maria Vitrotti

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Patrizia Rossini

LA VICESINDACA
Firmato digitalmente

LA SEGRETARIA GENERALE
Firmato digitalmente

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DEL-798-2023-All_1-5488_ALL_5_trasmissione_relazione_tecnica_alla_Città_30-10-2023.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento