



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI
S.-INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO E LO SPORT**

ATTO N. DEL 657

Torino, 24/10/2023

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Convocata la Giunta, presieduta dal Sindaco Stefano LO RUSSO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Michela FAVARO, gli Assessori:

Domenico CARRETTA	Carlotta SALERNO
Paolo CHIAVARINO	Jacopo ROSATELLI
Chiara FOGLIETTA	Rosanna PURCHIA
Paolo MAZZOLENI	Giovanna PENTENERO
Gabriella NARDELLI	Francesco TRESSO

Con l'assistenza della Segretaria Generale Rosa IOVINELLA.

OGGETTO: (S-062) – MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO SPORTIVO REGALDI – VIA MONTEVERDI 4 - C.O. 5181 - CUP: G17H3000130001 - IMPORTO EURO 300.000,00 IVA INCLUSA - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) - PER RICHIESTA FINANZIAMENTO REGIONE PIEMONTE.

Premesso che:

la Regione Piemonte ha pubblicato un bando per l'assegnazione di contributi a sostegno degli interventi di impiantistica sportiva finanziati dal BANDO "SPORT MISSIONE COMUNE" – anno 2023 - dell'Istituto per il Credito Sportivo a cui la Città intende partecipare per la realizzazione di interventi di Manutenzione Straordinaria dell'Impianto Sportivo "REGALDI" di via Monteverdi 4.

Con Atto del Direttore di Divisione in data 4 ottobre 2023 prot. 9665 è stata nominata, Responsabile Unico del Progetto, la Dirigente del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport, Arch. Maria Vitetta.

L'intervento denominato "Manutenzione Straordinaria Impianto Sportivo "Regaldi" – via Monteverdi 4, del valore complessivo di Euro 300.000,00 (Cod. Opera. 5181 - CUP: G17H3000130001), è stato inserito, per l'anno 2024, nel Programma Triennale dei LL.PP. 2023-2025 di cui al D.U.P., approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 189 del 17/04/2023 esecutiva dal 02/05/2023 e con successiva variazione in corso ratifica del Consiglio Comunale. In considerazione delle valutazioni compiute e dai dati raccolti nei sopralluoghi effettuati è stato possibile predisporre un programma d'interventi prioritari, nel limite delle risorse economiche assegnate, elencate nel Documento di Indirizzo alla Progettazione, ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, approvato con Determina dirigenziale DD 5911 del 19/10/2023. Con Ordine di Servizio prot. 9972 del 11/10/2023, del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Maria Vitetta, è stato nominato il gruppo di progettazione costituito dall'arch. Barbara Albertin in qualità di progettista ed il geom. Sabrina Borselli in qualità di collaboratore alla progettazione.

La suddetta spesa di Euro 300.000,00 sarà finanziata:

- per Euro 240.000,00 con il contributo del bando Regione Piemonte "Sport Missione Comune", la cui entrata e relativa spesa sono state previste ai cap. 34200002001 e cap. 136100015001 del bilancio di previsione 2023-2025, Esercizio 2024, come modificato dalla terza variazione di bilancio, deliberazione n. prop 29545/2023 approvata dalla Giunta in data odierna e in corso di approvazione da parte del Consiglio Comunale
- per Euro 60.000,00 sul cap. 136100002004 del Bilancio di previsione 2023-2025, Esercizio 2024;

Le opere suddette rientrano, per tipo, nei disposti dell'art. 90 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., pertanto si è proceduto alla nomina del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione nella persona dell'Arch. Barbara Albertin, in possesso dei requisiti, con ordine di servizio prot. 9954 del 11/10/2023, del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Maria Vitetta.

Occorre, pertanto, procedere, all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica composto dai seguenti elaborati:

- All. 01 - Relazione generale e tecnica;
- All. 02 - Computo Metrico Estimativo Opere
- All. 03 - Elenco Prezzi Unitari Opere;
- All. 04 – Computo Metrico Estimativo Oneri Sicurezza;
- All. 05 - Elenco Prezzi Unitari Oneri Sicurezza;
- All. 06 - Quadro Economico di progetto;
- All. 07 – Cronoprogramma;
- All. 08 – Prime indicazioni del Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- All. 09 – Elaborati Grafico - Inquadramento Generale;
- All. 10 - Elaborati Grafico - Rifacimento pavimentazione campo tennis;
- All. 11 - Elaborati Grafico - Rifacimento campo erba naturale e rifacimento tratti recinzione;
- All. 12 - Elaborati Grafico - Manutenzione e rintaso campi erba sintetica;
- All. 13 - Elaborati Grafico - Adeguamento normativa antincendio;
- All. 14 - Elaborati Grafico - Rifacimento pavimentazione box prefabbricato.

Il progetto di fattibilità tecnico-economica, oggetto del presente provvedimento, è stato esaminato con esito positivo dal Responsabile del Procedimento che, ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni di cui all'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. come risulta dalla **Validazione (All. 15)**, emessa dal medesimo ai sensi dell'art. 42, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., in data **19 ottobre 2023**.

La spesa da sostenersi per l'esecuzione delle opere, sulla base del PFTE, risulta di complessivi Euro 300.000,00 IVA 22% compresa, suddivisi come risulta dal quadro economico e Cronoprogramma finanziario riportati nella parte economico-finanziaria.

Nel quadro economico è inserita la spesa di **Euro 3.883,50** per incentivo, ai sensi dell'art. 45, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, di cui Euro 3 106,80 per fondo funzioni tecniche ed Euro 776,70 per fondo per l'innovazione, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari.

Detto importo di **Euro 3.883,50** è pari al $(2\% \times 0.80) = 1,60\%$ dell'importo totale dell'appalto, determinato in attuazione del Regolamento "Norme per la quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 15, approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004), esecutiva dal 19 luglio 2018 e dell'allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023".

Con successivo atto, la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita posta di accantonamento del bilancio. Si attesta che gli incentivi per le funzioni tecniche previsti nel quadro economico hanno natura di spesa di investimento e fanno capo ai medesimi capitoli di spesa previsti per l'investimento in oggetto.

Ai sensi dell'articolo 16, comma 1, a. 2) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., l'importo relativo agli oneri della sicurezza contrattuali pari ad Euro 5.785,99 non è soggetto a ribasso di gara.

Trattandosi di lavori destinati alla conservazione funzionale di strutture esistenti che non variano lo stato dei luoghi, né il loro utilizzo, si prescinde dal richiedere il parere di cui all'art. 43 del Regolamento sul Decentramento.

In seguito all'ottenimento del finanziamento si provvederà all'approvazione della successiva fase progettuale, all'approvazione delle modalità di affidamento dell'appalto e di tutti gli atti conseguenti.

L'intervento non produrrà spese indotte di gestione a carico della Città.

In data 12/10/2023 prot. TO-2023-0079 è stato acquisito il parere favorevole del CONI (All. 16).

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;

Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di approvare in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.7 del medesimo decreto, relativi all'intervento di Manutenzione Straordinaria Impianto Sportivo "Regaldi" – via Monteverdi 4, del valore complessivo di Euro 300.000,00 (Cod. Opera. 5181 - CUP: G17H3000130001), conseguente alla realizzazione di aree sportive, così come elencati in narrativa che qui si richiamano (**da All. 1 ad All. 14**);
2. di dare atto che tali opere sono inserite nel Programma Triennale 2023-2025 di cui al D.U.P. 2023-2025, per l'anno 2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.189 del 17/04/2023, esecutiva dal 2/05/2023 e successiva variazione in corso di ratifica del Consiglio Comunale, al Codice Opera 5181, "Manutenzione Straordinaria Impianto Sportivo "Regaldi" – via Monteverdi 4 - per un importo di Euro 300.000,00 IVA compresa (CUP: G17H3000130001), che sarà finanziata:
per Euro 240.000,00 con il contributo del bando Regione Piemonte "Sport Missione Comune" la cui entrata e relativa spesa sono state previste ai cap. 34200002001 e cap. 136100015001 del bilancio di previsione 2023-2025, Esercizio 2024 come modificato dalla terza variazione di bilancio, deliberazione n. prop 29545/2023 approvata dalla Giunta in data odierna e in corso di approvazione da parte del Consiglio Comunale e per Euro 60.000,00 con fondi dell'Ente la cui spesa è prevista sul cap. 136100002004 del Bilancio di previsione 2023-2025, Esercizio 2024;
Nel quadro economico è inserita la spesa di Euro 3.883,50 per incentivo, ai sensi dell'art. 45, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, di cui Euro 3.106,80 per fondo funzioni tecniche ed Euro 776,70 per fondo per l'innovazione, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari. Con successivo atto la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita posta di accantonamento del bilancio;
3. di dare atto che sono demandati al Dirigente tutti gli atti conseguenti all'ottenimento del finanziamento;
4. di dare atto che l'intervento non produrrà spese indotte di gestione a carico della Città;
5. di dare atto che il presente provvedimento, per la natura dell'oggetto, non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico come da dichiarazione allegata;
6. di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, al fine di poter partecipare al bando della Regione Piemonte;
7. di approvare il Quadro economico di spesa ed il cronoprogramma relativo alle opere di "Manutenzione straordinaria presso l'impianto sportivo polivalente "Regaldi" – via Monteverdi 4 - Anno 2024" – Codice Opera 5181.

Manutenzione straordinaria Impianto Sportivo Regaldi - via Montevedi 4

OPERE A MISURA	Euro	Euro
Impianto Sportivo Regaldi		
Importo lavori base di gara (sogg. ribasso)	236.932,45	
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	5 785,99	
Totale lavori		242 718,44
SPESE TECNICHE IVA E ONERI COMPRESI		
IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO		
IVA 22% su lavori	52 125,14	
IVA 22% su importo oneri sicurezza Impianto Trecate	1 272,92	
TOTALE IVA		53 398,06
INCENTIVO		
Quota 80% dell'1,6% fondo funzioni tecniche su Euro	3 106,80	
Quota 20% dell'1,6 % fondo per innovazione su Euro	776,70	
Importo totale INCENTIVO		3 883,50
TOTALE PROGETTO		300 000,00

Cronoprogramma finanziario	2024 Euro
Stanziamiento	300.000,00
Da prenotare	300.000,00

Proponenti:

L'ASSESSORE
Domenico Carretta

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE
Maria Vitetta

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Patrizia Rossini

IL SINDACO
Firmato digitalmente
Stefano Lo Russo

LA SEGRETARIA GENERALE
Firmato digitalmente
Rosa Iovinella

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

- | | |
|---|---|
| 1. DEL-657-2023-All_1-All_1_Relazione_generale_e_tecnica_signed_signed.pdf.p7m |  |
| 2. DEL-657-2023-All_2-All_2_Computo_Metrico_Estimativo_Opere_signed_signed.pdf.p7m |  |
| 3. DEL-657-2023-All_3-All_3_Elenco_Prezzi_Unitari_Opere_signed_signed.pdf.p7m |  |
| 4. DEL-657-2023-All_4-All_4_Computo_Metrico_Estimativo_Oneri_Sicurezza_signed_signed.pdf.p7m |  |
| 5. DEL-657-2023-All_5-All_5_Elenco_Prezzi_Unitari_Oneri_Sicurezza_signed_signed.pdf.p7m |  |
| 6. DEL-657-2023-All_6-All_6_Quadro_Economico_di_progetto_signed_signed.pdf.p7m |  |
| 7. DEL-657-2023-All_7-All_7_Cronoprogramma_signed_signed.pdf.p7m |  |
| 8. DEL-657-2023-All_8-All_8_Prime_Indicazioni_PSC_signed_signed.pdf.p7m |  |
| 9. DEL-657-2023-All_9-All_09_Inquadramento_Generale_signed_signed.pdf.p7m |  |
| 10. DEL-657-2023-All_10-All_10_Rifacimento_pavimentazione_campo_tennis_signed_signed.pdf.p7m |  |
| 11. DEL-657-2023-All_11-
All_11_Rifacimento_campo_in_erba_naturale_e_tratti_recinzione_signed_signed.pdf.p7m |  |
| 12. DEL-657-2023-All_12-All_12_Manutenzione_e_rintaso_campi_erba_sintetica_signed_signed.pdf.p7m |  |
| 13. DEL-657-2023-All_13-All_13_Adeguamento_normativa_antincendio_signed_signed.pdf.p7m |  |
| 14. DEL-657-2023-All_14-
All_14_Rifacimento_pavimentazione_box_prefabbricato_signed_signed.pdf.p7m |  |
| 15. DEL-657-2023-All_15-All_15_Validazione.pdf |  |

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

16. DEL-657-2023-All_16-All_16_Parere_CONI_TO20230079_favorevole.pdf
17. DEL-657-2023-All_17-Elenco_elaborati_.pdf
18. DEL-657-2023-All_18-Check_list_parte_1.pdf
19. DEL-657-2023-All_19-Check_list_parte_2.pdf
20. DEL-657-2023-All_20-Rapporto_conclusivo_verifica.pdf

