



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO CULTURA, SPORT, GRANDI EVENTI E PROMOZIONE TURISTICA DIVISIONE GRANDI EVENTI E PROMOZIONE TURISTICA

ATTO N. DEL 656

Torino, 24/10/2023

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Convocata la Giunta, presieduta dal Sindaco Stefano LO RUSSO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Michela FAVARO, gli Assessori:

Domenico CARRETTA	Carlotta SALERNO
Paolo CHIAVARINO	Jacopo ROSATELLI
Chiara FOGLIETTA	Rosanna PURCHIA
Paolo MAZZOLENI	Giovanna PENTENERO
Gabriella NARDELLI	Francesco TRESSO

Con l'assistenza della Segretaria Generale Rosa IOVINELLA.

OGGETTO: NITTO ATP FINALS EDIZIONE 2023 - ESENZIONI E PROVVEDIMENTI.
APPROVAZIONE

Come noto, la Città di Torino si è aggiudicata, in data 11 aprile 2019, la designazione ufficiale da parte dell'*Association of Tennis Professionals* per lo svolgimento delle finali ATP per il quinquennio 2021-2025.

Le ATP *Finals* rappresentano uno dei più importanti tornei di tennis professionistico dell'anno a cui partecipano, dopo aver sostenuto le quattro prove del Grande Slam, i migliori otto tennisti delle classifiche ATP di singolare e di doppio. Come si è potuto constatare nelle due edizioni già realizzate, soprattutto quella del 2022, i tornei attirano migliaia di appassionati e sportivi, generando un importante volume di attività economiche e, in ragione del richiamo anche mediatico della manifestazione, offrono un contributo significativo alla promozione dell'immagine internazionale della Città e rafforzano la visibilità e attrattività del territorio. Le ATP Finals sono organizzate dalla FITP – Federazione Italiana Tennis e Padel con l'*Association of Tennis Professionals* e si svolgeranno per quest'anno dal 12 al 19 novembre 2023 presso il Pala Alpitour con il *Fan Village*, denominato *Tennis Park*, in prossimità della venue sportiva con un'area dedicata agli sponsor della

manifestazione, la promozione di attività sportive e di avvicinamento al tennis con accesso prioritario ai possessori del biglietto, ma aperto nella fascia serale e nei fine settimana alla cittadinanza.

Le attività legate a NITTO ATP *Finals*, come durante le passate edizioni, coinvolgeranno poi molti altri luoghi in città per gli allenamenti, le esigenze logistiche, gli eventi collaterali e le iniziative promozionali; si tratterà, in particolare, di altri impianti sportivi, come pure vie, parchi e piazze in centro città.

La Città di Torino, che è stata attore principale e protagonista di tutte le fasi di candidatura e aggiudicazione della manifestazione, è impegnata a sostenere l'iniziativa e le sue ricadute in città, sia attraverso un contributo finanziario, già approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale del 18 marzo 2019 (mecc. 2019 00910/010), sia attraverso la messa a disposizione dei servizi e delle risorse che la macchina comunale può mettere in campo allo scopo di ottimizzare, ad ogni livello, l'impatto della manifestazione su Torino e sui/sulle torinesi.

Per la realizzazione del *Fan Village* di fronte al PalaAlpitour F.I.T.P. ha presentato regolare istanza di occupazione suolo pubblico (prot. n. 2023/R50/903 del 12/09/2023).

Le Nitto ATP Finals per l'Edizione 2023 si aprono alla Città, abbracciando le aree circostanti il Pala Alpitour, in modo da offrire intrattenimento e servizi aggiuntivi al pubblico pagante e ai cittadini con la presenza di un villaggio diffuso a cielo aperto (Nitto ATP Finals Park) e ad un villaggio coperto (*Fan Village*). L'area a cielo aperto, di circa 14.000 mq., frapposta tra due grandi portali di accesso, sarà luogo per alcune attivazioni commerciali che non possono trovare spazio all'interno del *Fan Village*, ma soprattutto da due campi da mini tennis/pickleball per la promozione delle attività della Federazione Italiana Tennis e Padel, per la promozione dello sport in generale, e per favorire l'educazione dei cittadini ad un sano stile di vita nonché per le attività di intrattenimento per tutto il pubblico.

Il *Fan Village* raddoppierà la superficie rispetto allo scorso anno con circa 8000 mq.

Nel primo padiglione rispetto agli accessi, si svilupperà un'area di promozione del territorio a cura della Città di Torino, Regione Piemonte, un'area di promozione delle attività di Federazione Italiana Tennis e Padel all'interno di una più ampia superficie per la promozione di attività dei partner dell'evento e più limitatamente alla vendita di alcuni prodotti, come *merchandising* dell'evento. Il secondo padiglione sarà configurato come un giardino d'inverno, per ospitare e promuovere le attività della Federazione Italiana Tennis e Padel con campi per intrattenersi al gioco degli sport di racchetta. Il terzo, invece, sarà adibito alla ristorazione per rafforzare l'offerta di *food&beverage* per i frequentatori. Le aree interne saranno dotate di maxischermi dove poter anche seguire gli incontri, ed è in fase di studio un palinsesto di intrattenimento; lo stesso vale per l'esterno con la presenza di ulteriori due maxischermi a favore della piazza di 40 mq ciascuno, che potranno trasmettere momenti salienti di gioco. Completerà il quadro complessivo degli allestimenti, un ciclo di proiezioni sulla Torre Maratona con la trasmissione di *videomapping* e di fasi degli incontri che avvengono all'interno.

L'accesso al *Fan Village* sarà libero nei *weekend* e in orari serali in occasione dell'inizio del *match* di singolare della seconda sessione. Saranno poi promosse attività di educazione a stili di vita sani, di promozione dello sport e di avvicinamento al tennis e alle altre discipline per ragazzi e per adulti con il montaggio di campi da mini tennis per la promozione delle attività della Federazione Italiana Tennis e Padel.

Come sopra evidenziato, e come dimostrato dall'esperienza delle passate edizioni, l'evento nella *venue* sportiva avrà ampia rilevanza internazionale, promuovendo a livello mondiale l'immagine della Città. In occasione dei numerosi appuntamenti sportivi, si registrerà la presenza di decine di migliaia di visitatori provenienti da fuori Torino per assistere alle gare sportive con forti ricadute economiche sul comparto turistico e sul settore alberghiero e dell'accoglienza.

Uno studio realizzato da primaria società di revisione per misurare l'impatto economico e la ricaduta sul territorio dell'evento del 2022, la prima edizione delle ATP Finals post- Covid, ha

dimostrato che la stima dell'impatto sul territorio direttamente generato dalle spese del soggetto incaricato dell'organizzazione, a cui si aggiunge l'impatto delle spese sostenute dai partecipanti all'evento in virtù della loro presenza nella città di Torino, con riferimento specifico ai consumi nel periodo di permanenza ammonta a 75,5 milioni di Euro, mentre si stimano in 98 milioni di Euro l'impatto relativo all'attivazione delle filiere produttive, a seguito delle spese effettuate per l'organizzazione dell'evento e dei consumi degli spettatori.

Tali spese generano, infatti, un aumento della domanda per le attività del territorio – come ristoranti, alberghi e trasporti. Questa domanda, a sua volta, attiva le catene di fornitura necessarie per produrre tali prodotti e servizi. Direttamente correlato all'effetto economico indiretto, l'effetto indotto comprende gli effetti dell'aumento del potere d'acquisto dei lavoratori impiegati nelle attività interessate, con ulteriori effetti di traino dell'economia.

Se quindi sono indubbie le ricadute economiche sul territorio, altrettanto importante è l'effetto, non sempre misurabile in termini direttamente economici, che eventi come le Nitto ATP *Finals* genera nell'incremento significativo della reputazione e l'effetto di trascinamento su altre dimensioni economiche.

Ad esempio, in merito alla nazionalità dei partecipanti all'evento, si registra una presenza di visitatori stranieri significativa, pari al 38% del totale degli spettatori, e tra i visitatori italiani, la quota di chi proviene da fuori Torino è pari al 67%. Al numero di spettatori si aggiunge, inoltre, il numero di operatori accreditati (quali giornalisti, fotografi, personale medico, etc.) a dimostrazione di come l'evento sia in grado di attrarre un pubblico extracittadino e di come le NITTO ATP *Finals* contribuiscano ad aumentare la *brand equity* del soggetto ospitante, che non solo consolida i flussi turistici aumentandone il valore unitario, ma dischiude ulteriori opzioni di sviluppo per il futuro.

Poiché il compito di una Pubblica Amministrazione locale è in primo luogo proprio quello di favorire lo sviluppo economico del territorio di riferimento, promuovere lo sport e favorire la partecipazione attiva della cittadinanza, è evidente come la terza edizione di NITTO ATP *FINALS* rivesta rilevante interesse pubblico.

Conseguentemente la Città deve mettere in campo azioni che rendano fattibile e finanziariamente sostenibile la manifestazione, pertanto:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 1 del Regolamento Comunale n. 395 "Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di concessione dell'occupazione di spazi ed aree pubbliche e di autorizzazioni relative alla diffusione ed esposizione di messaggi pubblicitari, istituito ai sensi della Legge 27 dicembre 2019, n. 160", si esenta dall'applicazione del canone relativamente alle aree richieste per un totale di Euro 381.287,79;
- al ritiro della concessione il soggetto dovrà comunque corrispondere alla Città un totale di Euro 54.173,17 a titolo di T.A.R.I e Euro 2.708,66 a titolo di TEFA, oltre a Euro 31,81 per diritti, dovranno inoltre essere assolti gli oneri relativi al pagamento del canone per la pubblicità temporanea;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 81, comma 7, del Regolamento n. 317, preso atto del parere favorevole della Commissione Consiliare competente convocata in data 25 settembre 2023 con all'o.d.g. "Parere della VI CCP ai sensi del Regolamento del Verde n. 317, art. 81 comma 7" si autorizza l'utilizzo delle aree prative di Piazza d'Armi per lo svolgimento e la realizzazione del *Fan Village* di NITTO ATP *FINALS*. La VI commissione ha rilasciato il parere favorevole condizionato alla richiesta di particolare attenzione ai tempi e le modalità di ripristino delle aree prative da attuarsi a carico di FITP in accordo con la Divisione Verde e Parchi.

Per rendere più accessibile la manifestazione agli utenti ed ampliare lo spazio a disposizione dello *staff* si approva la concessione in uso di spazi, richiesti da F.I.T.P con lettera PROT. 4988 prevenuta il 7/09/2023 e protocollata il 05/10/2023 (all. 1):

1. Area perimetrale dello "Stadio Olimpico Grande Torino" (lato NORD/ sotto la torre Maratona)

per il parcheggio dei veicoli degli sponsor nei seguenti periodi:- per operazioni di allestimento dal 9 all'11 novembre 2023,- ad uso esclusivo per i giorni di gara dal 12 al 19 novembre 2023;- per operazioni di disallestimento nella giornata del 20 novembre 2023;

2. Area perimetrale dello "Stadio Olimpico Grande Torino" (lato SUD) per il parcheggio dei veicoli diretti all'Istituto di Medicina dello Sport nel periodo dal 6 al 26 novembre 2023.

Tali aree, di circa 9100 mq la prima e di circa 1.600 mq la seconda, sono ricomprese nel Contratto di concessione in uso dello "Stadio Olimpico" stipulato tra la Città e il concessionario Società "Torino Football Club S.p.A.", approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale del 13/07/2015 n. mecc. 2015 02857/10, che scadrà nel mese di giugno 2025. L'art. 3.2 di tale contratto prevede che la Città si riservi l'utilizzo totale o parziale della struttura per iniziative diverse a carattere permanente e/o occasionale, realizzate direttamente o da soggetti terzi, che siano compatibili e non pregiudichino l'utilizzo dello Stadio, senza oneri a proprio carico ed a canone concessorio invariato. A seguito degli opportuni sopralluoghi congiunti e delle preliminari interlocuzioni, la Società "Torino Calcio Football Club" ha espresso parere favorevole all'utilizzo delle aree sopra menzionate da parte della FITP; la Città intende quindi avvalersi della citata clausola di riserva di utilizzo e di autorizzare la FITP ad utilizzare le due aree nei periodi richiesti, demandando la disciplina delle relative condizioni di utilizzo ad appositi accordi tra la Società e la FITP, come previsto dal citato art. 3.2 del contratto di concessione. Poiché nel periodo di utilizzo delle aree da parte della FITP la Città riscuote dal concessionario il medesimo importo a titolo di canone concessorio, la citata autorizzazione non comporterà mancate o minori entrate per la Città stessa.

3. Area "parcheggio" e/o eventuale transito dei veicoli dell'Istituto Superiore di Medicina dello Sport presso lo "Stadio Olimpico Grande Torino" per il parcheggio di veicoli e/o le soste degli autocarri/VAN delle televisioni ed il posizionamento di generatori elettrici dal 6 al 26 novembre 2023. Tale area, circa 500 mq, è ricompresa nel Contratto di concessione in comodato d'uso gratuito dei locali situati all'interno dell'ex Stadio Comunale di via Filadelfia n. 88 all'Istituto di Medicina dello Sport di Torino", approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale del 25/05/2010 n. mecc. 2010 02690/010, che scadrà nel mese di dicembre 2047. L'art. 8 di tale contratto prevede che nessun locale della struttura potrà essere utilizzato per finalità diverse da quelle previste dalla convenzione, se non previo consenso scritto della Città. A seguito degli opportuni sopralluoghi congiunti e delle preliminari interlocuzioni, la direzione dell'Istituto ha espresso parere favorevole all'utilizzo dell'area da parte della FITP; la Città intende pertanto esprimere il proprio consenso ed autorizzare la FITP a utilizzare l'area per il periodo richiesto, demandando la disciplina delle relative condizioni di utilizzo ad appositi accordi tra l'Istituto e la FITP stessa. Poiché la Città ha concesso all'Istituto la struttura a titolo gratuito fino al 2047, la citata autorizzazione non comporterà mancate o minori entrate per la Città stessa.

4. Area circostante il "Palazzo del Nuoto" per il parcheggio dei veicoli della categoria *corporate hospitality*, nei seguenti periodi:- per operazioni di allestimento dal 6 al 11 novembre 2023; - ad uso esclusivo dal 12 al 19 novembre 2023. L'area richiesta di circa 4000 mq. è in disponibilità della Città, che intende autorizzare la FITP al suo utilizzo a titolo gratuito. A tale fine la Città approverà lo schema del disciplinare riportante le relative condizioni di utilizzo dell'area da parte della FITP. La citata autorizzazione non comporterà mancate o minori entrate per la Città, poiché l'area costituisce una mera pertinenza del "Palazzo del Nuoto" in disponibilità della Città stessa. Tale area viene concessa solo in occasione dei grandi eventi per costituire un utile supporto logistico per decongestionare la zona dalla presenza di mezzi vista la complessità della manifestazione;

5. Area denominata "Ex-Combi Marchi" per il parcheggio dei veicoli della categoria *corporate hospitality* e degli staff nei seguenti periodi:- per operazioni di allestimento dalla data del provvedimento concessorio al 11 novembre 2023;- ad uso esclusivo dal 12 al 19 novembre 2023;- per disallestimento dal 20 novembre al 2 dicembre 2023. La porzione di area richiesta, di circa

7.500 mq è in disponibilità della Città, che intende autorizzare la F.I.T.P al suo utilizzo a titolo gratuito per le date richieste. A tale fine la Città approverà lo schema del disciplinare riportante le relative condizioni di utilizzo. La citata autorizzazione non comporterà mancate o minori entrate per la Città poiché attualmente, nelle more della relativa riqualificazione, l'area si presenta come un piazzale circondato da vegetazione spontanea ed è utilizzata in misura limitata quale parcheggio dell'Università degli Studi, o in occasione degli eventi nei vicini impianti sportivi o ancora per il ricovero temporaneo delle barriere di sicurezza utilizzate in occasione delle partite nel vicino stadio Olimpico;

6. Area denominata "parcheggio "Ex-Palazzo del Nuoto/multipiano" per il parcheggio dei veicoli categoria *corporate hospitality e staff* nelle seguenti date:- per operazioni di allestimento dalla data del provvedimento concessorio al 11 novembre 2023;- ad uso esclusivo dal 12 al 19 novembre 2023;- per disallestimento dal 20 novembre al 2 dicembre 2023. L'area richiesta, il livello piano terra del parcheggio, di circa 2.150 mq, è in disponibilità della Città, che intende autorizzare la FITP al suo utilizzo a titolo gratuito nelle date richieste; a tale fine la Città approverà lo schema del disciplinare riportante le relative condizioni di utilizzo dell'area da parte della FITP. La citata autorizzazione non comporterà mancate o minori entrate per la Città poiché attualmente l'area è inutilizzata. Tale area viene concessa solo in occasione dei grandi eventi e, vista la complessità della manifestazione, potrà essere un utile supporto logistico per decongestionare la zona dalla presenza di mezzi.

Sulla base delle esigenze riscontrate in ordine alla regolamentazione della viabilità e parcheggi nelle aree interessate, occorre prevedere: chiusure stradali, divieti di sosta, limitazioni e disattivazione parcheggio a pagamento (con le dovute eccezioni per i veicoli accreditati e aventi diritto). In base alle necessità prospettate riportate nella richiesta allegata (all. 1), si dà mandato alla competente Divisione di prevedere le necessarie ordinanze e di individuare le misure dettagliate da assumersi per le aree interessate.

Per quanto riguarda l'attività di commercio su area pubblica extramercatale, la deliberazione DEL n. 894/2021 GC del 21/09/2021 con oggetto "Commercio su area pubblica extramercatale per attività di vendita e/o somministrazione alimenti e bevande in occasione dello svolgimento della manifestazione sportiva ATP Finals 2021-2025. Individuazione posteggi" prendeva atto dell'impossibilità per motivi organizzativi e di sicurezza di mantenere le 39 postazioni di vendita in assegnazione in occasione di concerti e spettacoli individuate con la deliberazione di Giunta Comunale del 28 marzo 2017 mecc. 2017 01088/016, e approvava una nuova collocazione alternativa di complessivamente 22 posteggi per la vendita di prodotti alimentari e non alimentari in occasione di tali eventi sportivi. Tale collocazione alternativa, sulla base di una verifica aggiornata condotta dal personale delle competenti Divisioni, in particolare con riferimento ai vincoli viabilistici, era già stata rettificata nel 2022 in alcuni aspetti di dettaglio e tale collocazione viene riconfermata, come da allegato alla presente deliberazione che ne costituisce parte integrante e sostanziale (allegato 1), confermando per il resto quanto previsto dalla suddetta deliberazione, con particolare riferimento ai criteri di assegnazione dei posteggi.

Il presente provvedimento, per la natura dell'oggetto, non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico.

Si dà atto di aver ricevuto i pareri di conformità da parte della Divisione Verde e Parchi, Divisione Commercio, Divisione Sport e Tempo Libero, Divisione Tributi e Catasto per le rispettive materie di competenza e che tali pareri sono conservati agli atti della Divisione proponente.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di esentare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 comma 1 del "Regolamento n. 395 per la disciplina del canone patrimoniale di concessione dell'occupazione di spazi ed aree pubbliche", il previsto canone per un totale di Euro 381.287,79;
2. di prendere atto che al ritiro della concessione il soggetto organizzatore dovrà corrispondere alla Città un totale di Euro 54.173,17 a titolo di T.A.R.I e Euro 2.708,66 a titolo di TEFA, oltre a Euro 31,81 per diritti;
3. di autorizzare, in deroga temporanea all'art. 81, comma 7 del Regolamento del Verde Pubblico e Privato della Città di Torino, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 6 marzo 2006 (mecc. 2005 10310/046), esecutiva dal 20 marzo 2006 e s.m.i. l'utilizzo delle aree prative in Piazza d'Armi per la realizzazione del *Fan Village* di NITTO ATP FINALS;
4. di concedere senza oneri per l'organizzatore le aree da adibire a parcheggio indicate in narrativa;
5. di demandare alle Divisioni e ai Servizi competenti gli specifici adempimenti tecnici necessari;
6. di demandare alla Divisione competente l'effettuazione dell'assegnazione dei posteggi in conformità a quanto descritto in narrativa;
7. di attestare che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
8. di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Testo Unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, considerata la necessità di procedere con le autorizzazioni e i provvedimenti concessori.

Proponenti:

L'ASSESSORE
Domenico Carretta

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE
Dario Destefanis

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Patrizia Rossini

IL SINDACO
Firmato digitalmente
Stefano Lo Russo

LA SEGRETARIA GENERALE
Firmato digitalmente
Rosa Iovinella

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DEL-656-2023-All_1-01-STADIO_OLIMPICO_OTTOBRE-2022-ATP.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento