



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI
S.-INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO E LO SPORT**

ATTO N. DEL 537

Torino, 29/08/2023

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Convocata la Giunta, presieduta dal Sindaco Stefano LO RUSSO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Michela FAVARO, gli Assessori:

Domenico CARRETTA

Paolo CHIAVARINO

Paolo MAZZOLENI

Gabriella NARDELLI Rosanna PURCHIA

Giovanna PENTENERO

Assenti, per giustificati motivi, gli Assessori:

Chiara FOGLIETTA - Jacopo ROSATELLI - Carlotta SALERNO - Francesco TRESSO

Con l'assistenza della Segretaria Generale Rosa IOVINELLA.

OGGETTO: (S-062) PNRR – MISURA M5C2 2.2 PIANO INTEGRATO URBANO - AZIONE A17 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DIFFUSA MERCATI BRUNELLESCHI E PORPORA – (C.O. 5048 - CUP C12F22000000006). APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - NUOVO Q.E. E CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO. IMPORTO EURO 2.305.550,67 IVA COMPRESA – FINANZIAMENTO UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU.

In data 8 marzo 2022, la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 128, ha approvato il “Piano Integrato Urbano - PIÙ” relativo alla misura “Piani integrati - M5C2 - Investimento 2.2” nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall’Unione Europea - Next Generation EU, predisposto dalla Città, conformemente ai criteri e ai requisiti previsti dall’art. 21 del D.L. 152/2021, convertito con modificazioni con Legge 233/2021, e dal Decreto del Ministero dell’Interno – Direzione Centrale della Finanza Locale del 06/12/2021.

Il “Piano Integrato Urbano - PIÙ”, intende affrontare il tema della rigenerazione urbana a partire dal sistema bibliotecario cittadino come elemento dell’infrastruttura sociale urbana; esso si compone di 36 azioni che prevedono interventi sulle sedi delle biblioteche di quartiere e sul tessuto urbano che le ospita, agendo sulle vulnerabilità materiali e sociali, sull’eliminazione delle barriere fisiche e sociali, sulla qualità dello spazio pubblico e sui luoghi della socialità e dell’inclusione.

Con Decreto del 22 aprile 2022 della Ministra dell’Interno, di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze, sono stati individuati i piani urbani integrati ammessi a finanziamento, secondo l’elenco allegato allo stesso Decreto, nel quale è ricompreso il “Piano Integrato Urbano – PIÙ” della Città di Torino, finanziato per l’intero importo complessivo di Euro 113.395.160,00.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 379 del 07/06/2022 è stato approvato lo schema di Atto di adesione, con il quale la Città si impegna a rispettare i termini, gli obblighi e le condizioni relativi al finanziamento, per ognuna delle 36 azioni ricomprese nel Piano Integrato. Con la sottoscrizione, in data 08.06.2022 degli atti di adesione, e la successiva trasmissione al Ministero dell’Interno, la Città ha dato il via alla realizzazione del Piano.

Con Decreto del 26 giugno 2023 della Direzione Centrale per la Finanza Locale – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell’Interno, si è data evidenza della ripartizione delle risorse assegnate a ciascun progetto dei PIU, ammesso al finanziamento, distinguendo tra quota finanziata con risorse del PNRR e quota finanziata con risorse del Piano Nazionale Complementare, nonché degli eventuali cofinanziamenti, secondo gli Allegati n. 1 e n. 2 del Decreto Interministeriale del 28 aprile 2023.

Tra i diversi interventi che compongono il Piano, rientra l’azione denominata A17 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DIFFUSA MERCATI BRUNELLESCHI E PORPORA per un totale di Euro 2.050.000,00, che prevede opere manutentive finalizzate, per ogni mercato in oggetto, alla realizzazione di interventi di controllo, rifacimento e/o realizzazione di adeguata impiantistica, di ripristino della pavimentazione in asfalto e relative tracciature, oltre che un ripristino complessivo delle aiuole (compresa una parziale ripiantumazione) e della zona dei parcheggi per il mercato Brunelleschi, mentre per il mercato Porpora si procederà con un ricontrollo/adeguamento degli impianti esistenti, oltre alla riasfaltatura, colorata, del plateatico. Pertanto, con la Deliberazione G.C. 128/2022, sopra riportata, è stato approvato anche il progetto di fattibilità tecnico-economica in linea tecnica.

Il progetto è stato inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2022-2024 di cui al D.U.P., approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192, esecutiva dal 15 aprile 2022, come modificato, a seguito della variazione di bilancio, approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale del 30.05.2022, n. 349, esecutiva dal 12.06.2022, A17 – Manutenzione Straordinaria diffusa mercati Brunelleschi e Porpora - CODICE OPERA 5048 - CUP C12F22000000006 per Euro 2.050.000,00 compresa IVA 22%.

In virtù dell’assegnazione delle risorse del Fondo per l’avvio delle opere indifferibili, si è provveduto ad aggiornare, in base al nuovo Cronoprogramma Finanziario, l’importo dell’intervento inserito nel programma triennale dei LL.PP. 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta del 17.04.2023 n.189, esecutiva dal 2.05.2023 per Euro 2.489.737,36.

La suddetta spesa è finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell’Interno, nell’ambito del P.N.R.R., Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2, finanziato dall’Unione Europea nell’ambito

dell'iniziativa Next Generation EU e del PNC, già accertati con Determinazione Dirigenziale n. DD. 2747 del 16/06/2022, acc.ti nn. 1922/2022, 285/2023, 130/2024, 91/2025 e 74/2026, successivamente e in parte riaccertati (acc. n. 2604) e con Determinazione Dirigenziale n. DD 1025 del 03/03/2023 relativamente all'importo riconosciuto per le opere indifferibili, acc.ti n. 2982/2023, 2168/2024, 2134/2025 e 106/2026.

Richiamata la Disposizione di Servizio dell'arch. Isabella QUINTO, Direttore della Divisione Servizi Tecnici – Coordinamento, in data 28 Gennaio 2022, prot. 1156, con il quale è stato individuato, quale Responsabile Unico del Procedimento, il Dirigente in Staff dell'Area Infrastrutture per il Commercio e lo Sport, arch. Maria Vitetta, confermata Dirigente del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport a decorrere dal 1° maggio 2022.

Stante la tipologia dei lavori e l'urgenza della realizzazione, come individuato nel Documento Preliminare alla Progettazione e nel Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, si è ritenuto opportuno procedere direttamente alla redazione e approvazione del progetto esecutivo, che assolve il precedente livello di progettazione, ai sensi dell'art. 23, commi 4 e 9 del D.Lgs. 50/2016 e l'art. 15, comma 3 del Regolamento Generale D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Con la Determinazione Dirigenziale del 23 ottobre 2022, DD 5095, esecutiva in medesima data, è stato affidato l'incarico professionale per la redazione della progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 23, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per i lavori in oggetto, allo studio dell'arch. Gianfranco Gallina (C.F. GLLGFR55L20H861T), con sede via Fontane 8, 10073 Ciriè, P.I.V.A. 04817850011, per un importo di Euro 36.606,26, I.V.A. ed oneri compresi.

Con ordine di servizio del 17/02/2023, prot. 01805, è stato individuato il Gruppo di verifica del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Preso atto che lo studio dell'arch. Gianfranco Gallina ha provveduto a redigere il progetto esecutivo (da All. 1 ad All. 32) così come commissionato con la Determinazione Dirigenziale DD. 5095 del 23.10.2022, trasmettendo il progetto, via e mail certificata, in data 31 maggio 2023 completo dell'attestazione dei progettisti.

Dato atto che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Gruppo di verifica in forza dell'O.S. del 17/02/2023 prot. 01805 ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, e s.m.i., producendo apposito rapporto di verifica, sulla scorta del quale, acquisite le integrazioni da parte dei progettisti, il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Maria Vitetta, ha ritenuto di validare il progetto (all. n. 32), accertando la rispondenza alle prescrizioni dell'art. 23, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative vigenti, applicabili ai progetti.

Dato atto che l'incremento del Quadro Economico da Euro 2.050.000,00 ad Euro 2.489.737,36 pari ad Euro 439.737,36, è stato assicurato dal Fondo per l'avvio delle opere indifferibili di cui all'art. 26, comma 7 del D.L. 50/22 convertito in Legge 91/2022, importo assegnato definitivamente al progetto con il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 52 del 2 Marzo 2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 22 Marzo 2023 e già accertato con DD n. 1025 del 3.03.2023 e prenotato con Atto DD 1739 del 10.04.2023, esecutivo nella medesima data.

Con DD 4075/22 del 07/09/2022 è stata prenotata la relativa spesa del progetto in oggetto.

Preso atto che occorre ora procedere all'approvazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 23, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, che risulta costituito dagli elaborati, come meglio indicati nell'elenco elaborati (all. 32), per un ammontare complessivo di Euro 2.305.550,67, come dal seguente nuovo

Quadro Economico e Cronoprogramma Finanziario:

OPERE MISURA A		2022	2023	2024	2025	2026	Totali Progetto
Opere	Euro		670.010,91	432.722,79	331.260,16	128.891,63	1.562.885,49
Oneri per la sicurezza	Euro		20.000,00	20.000,00	10.000,00	4.499,65	54.499,65
Totale importo a base di gara	Euro		690.010,91	452.722,79	341.260,16	133.391,28	1.617.385,14
I.V.A. (22%) sulle opere	Euro		147.402,40	95.199,01	72.877,23	28.356,16	343.834,80
I.V.A. (22%) Oneri per la sicurezza	Euro		4.400,00	4.400,00	2.200,00	989,92	11.989,92
Totale I.V.A. (22%)	Euro		151.802,40	99.599,01	75.077,23	29.346,08	355.824,72
Totale opere e oneri compresa IVA	Euro		841.813,31	552.321,80	416.337,39	162.737,36	1.973.209,86
quota 80% del 2% Fondo art. 113 comma 2 D. Lgs. 50/2016 - Fondo per le funzioni tecniche, pari al 1,60% (2% x0,80), dell'importo totale dell'appalto	Euro				20.702,52		20.702,52
Imprevisti	Euro			40.000,00	48.960,08		88.960,08
Allacciamenti (IVA 22% compresa)	Euro			6.075,00			6.075,00

Fase incarico STUDIO ARCH. Gallina (5095/2022)	Euro	10.981,88	25.624,38				36.606,26
Spese tecniche per la progettazione definitiva ed esecutiva indagini (IVA e oneri compresi)	Euro		23.393,74				23.393,74
Spese tecniche in corso d'opera DL, DO, collaudi (IVA e oneri compresi)			20.000,00	91.603,20	45.000,00		156.603,20
TOTALE GENERALE	Euro	10.981,88	910.831,43	690.000,00	531.000,00	162.737,36	2.305.550,67

Cronoprogramma finanziario	2022 Euro	2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro	2026 Euro	Totale
Stanziamento	10.981,88	910.831,43	690.000,00	531.000,00	162.737,36	2.305.550,67
Prenotato		885.207,05	690.000,00	531.000,00	162.737,36	2.268.944,41
Impegnato	10.981,88	25.624,38				36.606,26

Nel Quadro Economico dell'intervento è stato inserito l'importo relativo alla quota 80% destinato al Fondo per le funzioni tecniche 1,6%, ai sensi dell'art. 113, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come previsto dal vigente Regolamento n. 382 "Quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50", approvato con deliberazione della G.C. in data 6/07/2018 (mecc. 2018 02770/004), esecutiva dal 19/07/2018, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari, calcolato con il coefficiente 0,80 riferito alla complessità dell'intervento (Manutenzione Straordinaria). Non viene destinato il 20% del fondo innovazione in quanto l'opera sarà finanziata con Fondi Europei

Si precisa che le risorse attualmente definite, per le necessità derivanti dall'aumento materiale ammontano ad Euro 255.550,67.

Considerato che l'intervento non comporta spese di gestione a carico della Città, nè oneri finanziari.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di approvare in conformità ai disposti dell'art. 23, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e degli artt. 24 e successivi del D.P.R. 207/10, il progetto esecutivo relativo ai lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DIFFUSA MERCATI BRUNELLESCHI E PORPORA - CODICE OPERA 5048 - CUP C12F22000000006, costituito dagli elaborati dettagliati in premessa;
2. di approvare il nuovo Quadro Economico e Cronoprogramma Finanziario delle opere per un importo complessivo di Euro 2.305.550,67, come riportato in narrativa, e che qui si intende integralmente richiamato;
3. di dare atto che l'intervento in oggetto (CUP C12F22000000006) è inserito per l'anno 2022, nel Programma Triennale dei LL.PP. 2022-2024, di cui al D.U.P. 2022-2024, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192, immediatamente eseguibile, al Codice Opera n. 5048 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DIFFUSA MERCATI BRUNELLESCHI E PORPORA – (CUP C12F22000000006) per Euro 2.050.000,00 ed è stato reinserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2023-2025 di cui al DUP 2023/2025, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale, n. 189 del 17 aprile 2023 i.e., per Euro 2.489.737,36;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", trattandosi di opere pubbliche comunali, l'approvazione del presente provvedimento assume i medesimi effetti del titolo abilitativo;
5. di dare atto che l'effettiva spesa complessiva di Euro 2.305.550,67 è finanziata parte con fondi PNRR e parte con fondi PNC e che detto importo è comprensivo dell'incentivo per le funzioni tecniche, come dettagliato in narrativa e qui integralmente richiamato, sarà erogato in conformità alle disposizioni regolamentari, nonché all'approvazione dell'esito della gara per il perfezionamento dell'obbligo giuridico degli impegni di spesa;
6. di dare atto che l'incentivo per le funzioni tecniche, previsto nel Quadro Economico, ha natura di spesa d'investimento e fa capo al medesimo titolo della spesa, previsto per l'investimento oggetto del finanziamento, a norma del comma 5 bis, dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011, par. 5.2 lett. a);
7. di dare atto che il presente provvedimento non rientra tra i presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come risulta dalla dichiarazione allegata (all. n. 33);
8. di dare atto che l'intervento non comporta spese di gestione a carico della Città, né oneri finanziari;
9. di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, tenuto conto della necessità di procedere all'esecuzione degli interventi inseriti nel progetto esecutivo approvato con la presente deliberazione, al fine di garantire il rispetto dei tempi previsti nel cronoprogramma del PNRR.

Proponenti:

L'ASSESSORE
Paolo Chiavarino

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE
Maria Vitetta

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Maria Assunta Petrozzino

IL SINDACO
Firmato digitalmente
Stefano Lo Russo



























LA SEGRETARIA GENERALE
Firmato digitalmente
Rosa Iovinella

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DEL-537-2023-All_1-MOS_PROP_P10._rev2.pdf.p7m.p7m
2. DEL-537-2023-All_2-MS-01_REL_QE_rev2.pdf.p7m.p7m
3. DEL-537-2023-All_3-MS-02_CSA_rev2.pdf.p7m.p7m
4. DEL-537-2023-All_4-MS-03_PM_B_rev2.pdf.p7m.p7m
5. DEL-537-2023-All_5-MS-04_PM_P_rev2.pdf.p7m.p7m
6. DEL-537-2023-All_6-MS-05_PSC_B_rev2.pdf.p7m.p7m
7. DEL-537-2023-All_7-MS-06_PSC_P_rev2.pdf.p7m.p7m
8. DEL-537-2023-All_8-MS-07_CRO_rev2.pdf.p7m.p7m
9. DEL-537-2023-All_9-MS-08_CME_rev2.pdf.p7m.p7m
10. DEL-537-2023-All_10-MS-09_CME_SIC_rev2.pdf.p7m.p7m



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

11. DEL-537-2023-All_11-MS-10_EP_NP_rev2.pdf.p7m.p7m 
12. DEL-537-2023-All_12-MS-12_INC_M_rev2.pdf.p7m.p7m 
13. DEL-537-2023-All_13-MS-13_FOTO_rev2.pdf.p7m.p7m 
14. DEL-537-2023-All_14-MS-14_DNSH_rev2.pdf.pdf.p7m.p7m 
15. DEL-537-2023-All_15-MS-15_SC_rev2.pdf.p7m.p7m 
16. DEL-537-2023-All_16-MS-16_TAV01_B_rev2.pdf.p7m.p7m 
17. DEL-537-2023-All_17-MS-17_TAV01_P_rev2.pdf.p7m.p7m 
18. DEL-537-2023-All_18-MS-18_TAV02_B_rev2.pdf.p7m.p7m 
19. DEL-537-2023-All_19-MS-19_TAV02_P_rev2.pdf.p7m.p7m 
20. DEL-537-2023-All_20-MS-20_TAV03_B_rev2.pdf.p7m.p7m 
21. DEL-537-2023-All_21-MS-21_TAV03_P_rev2.pdf.p7m.p7m 
22. DEL-537-2023-All_22-MS-22_TAV04_B_rev2.pdf.p7m.p7m 
23. DEL-537-2023-All_23-MS-23_TAV04_P_rev2.pdf.p7m.p7m 
24. DEL-537-2023-All_24-MS-24_TAV05_P_rev2.pdf.p7m.p7m 
25. DEL-537-2023-All_25-MS-25_TAV06_B_rev2.pdf.p7m.p7m 
26. DEL-537-2023-All_26-MS-26_TAV06_P_rev2.pdf.p7m.p7m 
27. DEL-537-2023-All_27-MS-27_TAV07_B_rev2.pdf.p7m.p7m 
28. DEL-537-2023-All_28-MS-28_TAV07_P_rev2.pdf.p7m.p7m 
29. DEL-537-2023-All_29-MS-29_REL_IE_P_rev2.pdf.p7m.p7m 
30. DEL-537-2023-All_30-MS-30_SCH_IE_P_rev2.pdf.p7m.p7m 
31. DEL-537-2023-All_31-MS-31_TAVIE_P_rev2.pdf.p7m.p7m 
32. DEL-537-2023-All_32-MS-32_OFFERTE_rev2.pdf.p7m.p7m 
33. DEL-537-2023-All_33-A17_-_VIE_VALUTAZIONE_IMPATTO_ECONOMICO-signed.pdf 
34. DEL-537-2023-All_34-A17__Attestazione_RUP-signed.pdf 
35. DEL-537-2023-All_35-A17-mos-prop.06a-Checklist.pdf 
36. DEL-537-2023-All_36-A17-mos-prop.06b-Checklist.pdf 
37. DEL-537-2023-All_37-A17-Validazione.pdf 