



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI
S. EDILIZIA-SCOLASTICA**

ATTO N. DEL 468

Torino, 25/07/2023

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Convocata la Giunta, presieduta dal Sindaco Stefano LO RUSSO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Michela FAVARO, gli Assessori:

Domenico CARRETTA

Paolo CHIAVARINO

Chiara FOGLIETTA

Paolo MAZZOLENI

Gabriella NARDELLI

Carlotta SALERNO

Rosanna PURCHIA

Giovanna PENTENERO

Assenti, per giustificati motivi, gli Assessori:
Jacopo ROSATELLI - Francesco TRESSO

Con l'assistenza della Segretaria Generale Rosa IOVINELLA.

OGGETTO: S 031 – PNRR – MISURA M4C1 INVESTIMENTO 1.1 LAVORI PER LA REALIZZAZIONE UNA NUOVA COSTRUZIONE DI UN POLO INFANZIA 0-6 VIA VEROLENGO (C.O. 4921 - CUP C11B21002260001). APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO/NUOVO Q.E. E CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO. IMPORTO EURO 3.322.587,30 IVA COMPRESA FINANZIAMENTO UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU.

Al fine di consentire interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, ai sensi dell'articolo 1, comma 59, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 e in attuazione del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 30 dicembre 2020, è stato predisposto dal Ministero dell'Istruzione e pubblicato il 22 marzo 2021 l'Avviso relativo alla concessione di contributi, al quale la Città ha presentato la candidatura per la realizzazione di una "Nuova costruzione di un Polo dell'infanzia 0-6 - via Verolengo" (CUP

C11B21002260001).

Gli uffici del Servizio Edilizia Scolastica hanno predisposto il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la presentazione della candidatura al finanziamento, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del n. 400 del 18 maggio 2021. Precedentemente, in relazione all'intervento in oggetto, con DD n. 1952 del 12 maggio 2021, era stato approvato l'affidamento di incarico professionale per gli aspetti geologici, geotecnici, idrogeologici e sismici, per un importo di Euro 21.209,70, e con DD 6195 del 14 dicembre 2021 era stato approvato l'affidamento del servizio professionale per la rilevazione piano altimetrica del lotto per un importo di Euro 1.377,60, entrambi finanziati con fondi della Città e già liquidati.

L'intervento previsto in Via Verolengo è volto alla realizzazione di una soluzione permanente di servizio dedicato alla prima infanzia in sostituzione all'attuale sistemazione temporanea prevista all'interno degli edifici residenziali situati in via Orvieto 1/5-7-9 e 1/11-17-19.

Successivamente il finanziamento in oggetto è transitato tra i cosiddetti "Progetti in essere" del PNRR così come definito dai Decreti interdipartimentali n.94922 del 2 agosto 2021 e del 22 settembre 2022 e con nota n. 69911 del 16 agosto 2022 del Ministero dell' Istruzione, è stata comunicata l'ammissione al finanziamento.

Con Deliberazione G.C. del 616 del 20 settembre 2022, si è preso atto dell'ammissione al finanziamento dell'intervento nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", per l'importo di Euro 3.000.000,00 e con Deliberazione n. 707 del 3 novembre 2022 è stato approvato l'Accordo di concessione di finanziamento e i meccanismi sanzionatori, all'interno del quale era previsto il cronoprogramma delle fasi procedurali della realizzazione dell'intervento, tra le quali la milestone europea di aggiudicazione dei lavori prevista entro il 31 marzo 2023.

L'intervento è stato inserito per l'anno 2022 nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-24 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192 esecutiva dal 15 aprile 2022, al Codice Opera n. 4921 (CUP C11B21002260001) così come modificato con il provvedimento di variazione approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 28 novembre 2022 n. 785/22 esecutiva dal 10 dicembre 2022 e riproposto nel Programma Triennale delle OO.PP. 2023-2025, di cui al DUP approvato con Deliberazione C.C del 17/04/2023, n. 189, esecutiva dal 02/05/2023, al 1 medesimo Codice Opera e CUP, tenendo conto della assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili.

Con determinazione dirigenziale n. 5878/2022 è stata impegnata la spesa inerente l'elaborazione e alla redazione del progetto definitivo/esecutivo per Euro 146.487,35, prenotata la spesa di Euro 2.853.512,65, la cui imputazione è stata modificata con determinazione dirigenziale atto n. DD 7273 del 23/12/2022 per un totale complessivo di Euro 3.000.000,00. Con successiva Deliberazione G.C. del 14/03/2023 n. 121/23 si approvava il ri-accertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2022.

A seguito delle avverse contingenze nazionali e internazionali, con D.L. 50/22, all'art. 26 comma 7, è stato istituito il "Fondo per l'avvio opere indifferibili" al fine di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento, per l'anno 2023, dei prezzi regionali. Con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 124 del 13 marzo 2023, è stata confermata l'assegnazione definitiva all'intervento in oggetto.

In virtù della assegnazione delle risorse aggiuntive pari al 10% dell'importo complessivo del finanziamento, per complessivi Euro 300.000,00, con DD n. 1984 del 21 aprile 2023, si è provveduto ad aggiornare il quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario, nonché a prenotare l'ulteriore importo relativo all'intervento.

Con Atto di Organizzazione n. 8246 del 15.06.2021 del Direttore di Divisione Arch. Isabella Quinto, è stato individuato, quale Responsabile Unico del Procedimento, il Dirigente Tecnico pro-tempore dell'Area Edilizia Scolastica l'Arch. Francione Marcello.

L'importo complessivo di Euro 3.322.587,30 è finanziato per Euro 22.587,30 con mezzi della Città e per Euro 3.300.000,00 con fondi Unione Europea - NEXT GENERATION EU - Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1.

Con Determinazione Dirigenziale del Dipartimento Fondi Europei e PNRR - Divisione Innovazione e Fondi Europei - S. Coordinamento fondi PNRR DD 4657 del 05/10/2022 è stata accertata l'entrata per la copertura finanziaria della suddetta spesa (acc.ti nn. 2470/2022, 2114/2023, 2100/2024, 2095/2025, 82/2026 e riaccertati con la DD 5878/2022 nn. 2842/2022 – 2238/2023 – 2127/2024 – 2112/2025 – 94/2026) e, relativamente all'importo riconosciuto nell'ambito del fondo opere indifferibili, l'ulteriore importo è stato accertato con determinazione dirigenziale n. DD 1679 del 06/04/2023, acc.ti nn. 3489/2023, 2209/2024 e 2161/2025.

Con Deliberazione n.46 del 7/02/2023 e n. 353 del 20/06/2023 si è proceduto all'approvazione degli schemi di Addendum di aggiornamento dell'Accordo di concessione del finanziamento, che nello specifico hanno posticipato l'aggiudicazione al 30 giugno 2023 e l'avvio dei lavori al 30 novembre 2023.

Preso atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 23, comma 4, secondo periodo del D.Lgs. 50/2016, ha stabilito che in base alla natura dell'opera e alla tempistica dettata dal PNRR si poteva da subito sviluppare la progettazione esecutiva, omettendo un livello, ovvero il progetto definitivo, ai sensi dell'art. 23, comma 3-bis del D.Lgs. 50/2016.

Così come commissionato con la Determinazione Dirigenziale DD. 5878 del 22 novembre 2022, la RTP ATP S.A. FRATERNALI QUATTROCCOLO ARCH./IANNETTI/S. AS32/MARCON/PIGNATTA/S. S.R.G./S.T. PROECO/ONLECO S.R.L., ha proceduto alla redazione del progetto esecutivo predisposto ai sensi dell'art. 23, comma 8 del succitato Decreto e degli artt. 33 e successivi del D.P.R. 207/10, che risulta costituito dai seguenti elaborati (all. da n. 1 a n. 93) come meglio indicati nell'elenco elaborati, per un ammontare complessivo di Euro 3.322.587,30 specificato nel nuovo quadro economico complessivo e cronoprogramma finanziario riportati di seguito:

Descrizione	Totali	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Opere soggette a ribasso	2.628.200,00	-		1.024.998,00	1.035.000,00	551.930,53	16.271,47
Oneri contrattuali per la sicurezza	40.000,00	-		18.000,00	15.000,00	6.400,00	600,00
Totale importo a base di gara	2.668.200,00	-		1.042.998,00	1.050.000,00	558.330,53	16.871,47
IVA 10% sulle opere	262.820,00	-		102.499,80	103.500,00	55.193,05	1.627,15
IVA 10% su oneri sicurezza	4.000,00	-		1.800,00	1.500,00	640,00	60,00
Totale IVA	266.820,00	-		104.299,80	105.000,00	55.833,05	1.687,15
Totale opere e oneri IVA compresa	2.935.020,00	-		1.147.297,80	1.155.000,00	614.163,58	18.558,62

Quota 80% del 1,96% Fondo funzioni tecniche	41.837,38	-	-	-	-	-	41.837, 38
Affidamento Fase A + Fase B - DD 1952/2021	21.209,70	21.209, 70	-	-	-	-	-
Affidamento Geom. Vona - DD 6195/2021	1.377,60		1.377,6 0	-	-	-	-
Affidamento RTP - DD 5878/2022	146.487,35	-		146.487,35	-	-	-
Allacciamenti	30.000,00	-		8.400,00	18.000,00	3.600,00	-
Prove di laboratorio	15.000,00	-			15.000,00		-
Spese tecniche	98.548,65	-			98.548,65		-
Imprevisti opere	18.956,62	-		6.273,85	7.708,35	4.974,42	-
Spese di comunicazione	3.000,00	-			3.000,00	-	-
Collaudo	11.150,00	-		-	-	11.150,0 0	
TOTALE	3.322.587, 30	21.209, 70	1.377,6 0	1.308.459,0 0	1.297.257,00	633.888, 00	60.396, 00

Cronoprogram ma finanziario	2021 Euro	2022 Euro	2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro	2026 Euro
Stanziamen- to	21.209,70	1.377,60	1.308.459,00	1.297.257,00	633.888,00	60.396,00
Prenotato			1.161.971,65	1.297.257,0	633.888,00	60.396,00
Impegno	21.209,70	1.377,60	146.487,35			

Il progetto delle opere oggetto del presente provvedimento è stato validato dal Responsabile del Procedimento che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, come risulta dal documento agli atti degli uffici del Servizio Edilizia Scolastica (All.94) e approvato con DD Atto n. 3849 del 10.07.2023.

Ai sensi dell'articolo 16 comma 1 a.2) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., l'importo relativo agli oneri

della sicurezza contrattuali pari ad Euro 40.000,00 non è soggetto a ribasso di gara.

Nel Quadro Economico è stato inserito l'importo di Euro 41.837,38, destinato, ai sensi dell'art. 113, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., al fondo per le funzioni tecniche che è pari all'80% dell' 1,96% dell'importo totale dell'appalto (2% x 1 x 0.98), determinato in attuazione del Regolamento "Norme per la quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50", approvato con DGC del 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004), esecutiva dal 19 luglio 2018. Ai sensi dell'art. 113, comma 4 non viene destinato il 20% del fondo innovazione, in quanto l'opera sarà finanziata con Fondi Europei.

Con DD del 3606 del 29 giugno 2023 , si è preso atto che non sono stati evidenziati elementi ostativi alla nuova realizzazione da parte della Circostrizione 5, ai sensi del Regolamento del Decentramento n.374.

Dato atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 380/2001 (Testo Unico dell'Edilizia), trattandosi di opera pubblica comunale, l'approvazione del presente provvedimento assume i medesimi effetti del permesso di costruire.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di approvare il progetto esecutivo in oggetto, costituito dagli elaborati indicati in narrativa che qui si richiamano integralmente, che fanno parte integrante del presente provvedimento, comportante una spesa totale di Euro 3.322.587,30, IVA compresa, suddivisa come risulta dal nuovo Quadro Economico riportato in narrativa e qui richiamato;
2. di dare atto che l'intervento è stato inserito per l'anno 2022 nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-24 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192 esecutiva dal 15/04/2022, al codice opera 4921, così come modificato con il provvedimento di variazione approvato con deliberazione del C.C. 28/11/2022 n. 785 esecutiva dal 10/12/2022. In virtù della assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili si è provveduto ad aggiornare, in base al nuovo cronoprogramma finanziario, l'importo dell'intervento inserito nel programma triennale dei LL.PP. 2023-2025, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 17/04/2023 n. 189/2023, esecutiva dal 02/05/2023;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 380/2001 (Testo Unico dell'Edilizia), trattandosi di opera pubblica comunale, l'approvazione del presente provvedimento assume i medesimi effetti del permesso di costruire; inoltre ai sensi dell'art. 226 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di procedimento in corso continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
4. l'intervento non produrrà spese indotte di gestione a carico della Città né oneri finanziari;
5. di dare atto che il presente provvedimento non rientra nella disciplina di cui alla circolare

prot.16298 del 19.12.2012 relativa alla valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato che è parte integrante e sostanziale del presente atto (All. 95);

6. di dichiarare attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in quanto tenuto conto che è indispensabile ed urgente approvare il progetto oggetto della presente deliberazione per garantire le tempistiche imposte dal finanziamento nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”.

Proponenti:

L'ASSESSORA
Carlotta Salerno

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE
Marcello Francione

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Maria Assunta Petrozzino

IL SINDACO
Firmato digitalmente
Stefano Lo Russo

LA SEGRETARIA GENERALE
Firmato digitalmente
Rosa Iovinella

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DEL-468-2023-All_1-01_EL_DOC.pdf.p7m
2. DEL-468-2023-All_2-02_REL_GEN.pdf.p7m.p7m
3. DEL-468-2023-All_3-24_ELAB_GRAF_A01.pdf.p7m
4. DEL-468-2023-All_4-25_ELAB_GRAF_A02.pdf.p7m
5. DEL-468-2023-All_5-26_ELAB_GRAF_A03.pdf.p7m



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

6. DEL-468-2023-All_6-27_ELAB_GRAF_A04.pdf.p7m
7. DEL-468-2023-All_7-28_ELAB_GRAF_A05.pdf.p7m
8. DEL-468-2023-All_8-29_ELAB_GRAF_A06.pdf.p7m
9. DEL-468-2023-All_9-30_ELAB_GRAF_A07.pdf.p7m
10. DEL-468-2023-All_10-31_ELAB_GRAF_A08.pdf.p7m
11. DEL-468-2023-All_11-32_ELAB_GRAF_A09.pdf.p7m
12. DEL-468-2023-All_12-Validazione_via_Verolengo.pdf
13. DEL-468-2023-All_13-VIE.pdf

