



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI
S. EDILIZIA-SCOLASTICA**

ATTO N. DEL 346

Torino, 13/06/2023

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Convocata la Giunta, presieduta dal Sindaco Stefano LO RUSSO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Michela FAVARO, gli Assessori:

Domenico CARRETTA	Francesco TRESSO
Paolo CHIAVARINO	Carlotta SALERNO
Chiara FOGLIETTA	Rosanna PURCHIA
Paolo MAZZOLENI	Giovanna PENTENERO
Gabriella NARDELLI	

Assenti, per giustificati motivi, gli Assessori:
Jacopo ROSATELLI

Con l'assistenza della Segretaria Generale Rosa IOVINELLA.

OGGETTO: PNRR MISURA M2C4 INVESTIMENTO 2.2 MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO "NIGRA" VIA BIANZE' 7 - PARZIALE SOSTITUZIONE SERRAMENTI (CUP C14D23000560006). APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. IMPORTO TOTALE EURO 250.000,00 IVA COMPRESA. FINANZIAMENTO UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU.

La Legge 108/2021 entrata in vigore il 31 luglio 2021, ha individuato le misure di applicazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. Successivamente il M.E.F. ha emanato in data 6 agosto 2021 il Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni. In particolare è affidata al Ministero dell'interno la Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2 all'interno della quale sono confluite anche le linee di intervento di cui all'art. 1 comma 29 e ss. della Legge 160/2019, come

ribadito dalla comunicazione della Direzione per la finanza locale del Ministero dell'Interno del 17 dicembre 2021. In particolare, il Comunicato del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero degli Interni del 17 dicembre 2021 dispone che i Comuni beneficiari dei contributi relativi al triennio 2022-2024 sono tenuti ad avviare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre di ciascun anno di riferimento del contributo e a concludere i lavori entro il 31 dicembre dell'anno successivo a quello di riferimento di ciascun anno del contributo; le risorse saranno erogate per il 50% previa verifica dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori, per il 45% previa trasmissione al Ministero dell'Interno del certificato di collaudo, ovvero del certificato di regolare esecuzione, e, infine, il 5% previa verifica della completa alimentazione dei sistemi informativi di monitoraggio.

La Legge 160/2019, all'art. 1 cc.29 e ss., così come modificata ed integrata dal D.L. 152/2021, in particolare dall'art.20 che fornisce disposizioni circa gli "interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici, prevede che i Comuni beneficiari, tra cui la Città di Torino, sono tenuti ad utilizzare una quota pari o superiore al 50% delle risorse assegnate nel periodo dal 2020 al 2024, per investimenti destinati alle opere pubbliche di cui alla lettera a) del comma 29 (interventi di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica)

Sulla base delle considerazioni sopra menzionate, il Servizio Edilizia Scolastica - Divisione Manutenzioni - Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici ha predisposto il progetto esecutivo di "Manutenzione Straordinaria per Efficientamento Energetico Edificio Scolastico "Nigra" via Bianzè 7 - Parziale sostituzione serramenti".

Con Disposizione di Servizio n. 4179 del 28.04.2023 del Direttore di Divisione Arch. Isabella Quinto, è stato individuato, quale Responsabile Unico del Procedimento, il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica l'Arch. Marcello Francione .

L'intervento "Manutenzione Straordinaria con efficientamento energetico dell'Edificio Scolastico "Nigra" Via Bianzè' 7 - Parziale Sostituzione Serramenti - PNRR M2 C4 I2.2" CUP C14D23000560006, sarà inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 di cui al DUP approvato con Deliberazione Consiglio Comunale del 17/04/2023 n.189/23, esecutiva dal 02/05/23, con la variazione al DUP di futura approvazione, per un importo complessivo di Euro 250.000,00.

Ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 90 comma 3 del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. il Responsabile del Procedimento in data 11 maggio 2023 prot. n. 4616, ha affidato l'incarico di Progettazione delle opere in oggetto, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., ad un gruppo di lavoro, dipendenti della Città di Torino, composto da personale interno del Servizio Edilizia Scolastica.

Le opere suddette rientrano per tipo nei disposti dell'art. 90 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., pertanto si è proceduto alla nomina del Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione nella persona dell'ing. Elisa BOGINO, con l'Ordine di Servizio del 10 maggio 2023, prot. 4581 che ha quindi proceduto alla redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento, in quanto le opere da eseguire necessitano di manodopera in possesso di più specializzazioni, non potendo escludere preliminarmente la possibilità di affidamenti in subappalto.

Ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., si ritiene di avvalersi della facoltà di stipulare i contratti d'appalto a misura, sulla base dell'Elenco Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici della Regione Piemonte 2023, valido per l'anno 2023 (D.G.R. del 20.02.2023 n. 6-6521, B.U. n. 08 s.o. n. 3 del 23/02/2023) e dall'Elenco Prezzi della Sicurezza allegato al computo

metrico estimativo, contenente i prezzi specifici per il riconoscimento degli oneri della sicurezza contrattuale.

L'allegato Progetto Esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23, comma 3 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è costituito dai seguenti elaborati:

- all.1 - Elenco Elaborati
- all.2 - Relazione Generale
- all.3 - Schema di Contratto
- all.4 - Patto di Integrità
- all.5 - Capitolato Speciale d'Appalto
- all.6 - Elenco Prezzi Unitari Opere
- all.7 - Elenco Prezzi Unitari Sicurezza
- all.8 - Analisi Prezzi
- all.9 - Computo Metrico Estimativo Opere
- all.10 - Computo Metrico Estimativo Sicurezza
- all.11 - Quadro di Incidenza Percentuale della Manodopera
- all.12 - Importo delle voci di prezzo costituenti il 100% dell'importo posto a base di gara
- all.13 - Cronoprogramma
- all.14 - Relazione sul principio "Do No Significant Harm"
- all.15 - Relazione sui Criteri Minimi Ambientali
- all.16 - Elaborati grafici - Piante piani rialzato e primo
- all.17 - Abaco serramenti
- all.18 - Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti
- all.19 - Piano di Sicurezza e Coordinamento ed allegati
- all.20 - Fascicolo Tecnico dell'Opera
- all.21 - Validazione del Rup
- all.22 - V.I.E.

Il progetto delle opere oggetto del presente provvedimento è stato esaminato con esito positivo dal Responsabile del Procedimento, Arch. Marcello Francione, che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come risulta dalla validazione emessa dal medesimo in data 31 Maggio 2023 ai sensi dell'art. 26, comma 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (all.21) a seguito del Rapporto Conclusivo di Verifica, che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni dell'art. 23, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 in data 30.05.2023

L'intervento non produrrà nuove spese di gestione a carico della Città, né oneri finanziari.

Si rende ora necessario provvedere all'approvazione del Progetto Esecutivo costituito dagli elaborati sopra dettagliati.

La spesa complessiva di Euro 250.000,00, IVA 22% compresa, da sostenersi per l'esecuzione delle opere, sulla base del progetto esecutivo, che assorbe le precedenti fasi di progettazione, è finanziata nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – Missione 2 Componente 4 – Investimento 2.2", accertata con determina dirigenziale DD 2863 del 31/05/2023, n. accertamento 3838/2023 e 2252/2024, e suddivisi come da seguenti quadro economico e cronoprogramma finanziario riepilogativi:

		Totale	2023	2024

Opere a base di gara soggette a ribasso	€	189.000,00	96.325,00	92.675,00
Oneri contrattuali per la sicurezza	€	10.000,00	5.000,00	5.000,00
<i>Totale importo a base di gara</i>	€	<i>199.000,00</i>	<i>101.325,00</i>	<i>97.675,00</i>
IVA 22 % sulle opere	€	41.580,00	21.191,50	20.388,50
IVA 22 % oneri per la sicurezza	€	2.200,00	1.100,00	1.100,00
<i>Totale IVA</i>	€	<i>43.780,00</i>	<i>22.291,50</i>	<i>21.488,50</i>
TOTALE OPERE compresa IVA	€	242.780,00	123.616,50	119.163,50
QUOTA 80% FONDO art.113 comma 2 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (pari a 1,6%) - funzioni tecniche	€	2.547,20	1.296,96	1.250,24
Imprevisti opere	€	172,80	86,54	86,26
Spese tecniche	€	4.500,00		4.500,00
TOTALE IMPORTO	€	250.000,00	125.000,00	125.000,00

	2023	2024
Stanziamiento	125.000,00	125.000,00
Prenotato	125.000,00	125.000,00

Ai sensi dell'articolo 16, comma 1, a.2) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., l'importo relativo agli oneri della sicurezza contrattuali pari ad Euro 10.000,00, non è soggetto a ribasso di gara.

Il Progetto Esecutivo risulta, pertanto, di Euro 250.000,00 (IVA 22% compresa) comprensivo di Euro 2.547,20 che, ai sensi dell'art. 113, c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è destinato al fondo per le funzioni tecniche. Detto importo di Euro 2.547,20 pari all'80% del $(2\% \times 0,80) = 1,60\%$ dell'importo totale dell'appalto - è determinato in attuazione del Regolamento "Norme per la quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50" approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 6 luglio 2018 (mecc. 2018-02770/004) esecutiva dal 19 luglio 2018. Non è riconosciuta la quota del 20% relativa al fondo innovazione, in quanto trattasi di risorse derivanti da finanziamento a destinazione vincolata.

Si attesta che l'incentivo per le funzioni tecniche, previsto nel quadro economico, inserito nel provvedimento di approvazione del presente progetto, ha natura di investimento e fa capo al medesimo Capitolo di spesa, a norma del comma 5 bis, dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di approvare ai sensi dell'art. 23, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e art. 33 D.P.R. 207/2010, il Progetto Esecutivo relativo agli interventi di "Manutenzione Straordinaria per Efficientamento Energetico Edificio Scolastico "Nigra" via Bianzè 7 - Parziale sostituzione serramenti" costituito dagli elaborati inseriti in narrativa e qui integralmente richiamati;

2. di dare atto che L'intervento "Manutenzione Straordinaria con efficientamento energetico dell'Edificio Scolastico "Nigra" Via Bianzè 7 - Parziale Sostituzione Serramenti - PNRR M2 C4 I2.2" CUP C14D23000560006, sarà inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 di cui al DUP approvato con Deliberazione Consiglio Comunale del 17/04/2023 n.189/23, esecutiva dal 02/05/23, con la variazione al DUP di futura approvazione, per un importo complessivo di Euro 250.000,00.;

3. di dare atto che, la spesa da sostenersi per l'esecuzione delle opere, sulla base del progetto esecutivo, complessiva di Euro 250.000,00, IVA 22% compresa, è finanziata nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – Missione 2 Componente 4 – Investimento 2.2";

4. di dare atto che, l'intervento non produrrà nuove spese di gestione a carico della Città né oneri finanziari. La pubblicazione del bando di gara è subordinata all'approvazione della determinazione dirigenziale di prenotazione dell'impegno di spesa;

5. di riservare a successive determinazioni dirigenziali l'approvazione delle modalità di affidamento dei lavori, la prenotazione degli impegni delle voci previste dal Quadro Economico di spesa e all'approvazione dell'esito della gara e degli impegni di spesa;

6. di dare atto che il presente provvedimento non rientra tra i presupposti in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato che è parte integrante e sostanziale del presente atto (all. 22);

7. di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 . tenuto conto che è indispensabile ed urgente approvare il progetto oggetto della presente deliberazione per garantire le tempistiche imposte dal finanziamento nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) Missione 2 – Componente 4 – Tutela del territorio e della risorsa idrica – Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, che fissa il termine per la consegna lavori entro il 15 settembre 2023.

Proponenti:

L'ASSESSORA
Carlotta Salerno

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE
Marcello Francione

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Patrizia Rossini

IL SINDACO
Firmato digitalmente
Stefano Lo Russo

LA SEGRETARIA GENERALE
Firmato digitalmente
Rosa Iovinella

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DEL-346-2023-All_1-01_EE_Elenco_elaborati.pdf.p7m.p7m
2. DEL-346-2023-All_2-02_REL.GEN_Rel_Generale.pdf.p7m.p7m
3. DEL-346-2023-All_3-03_SC_Schema_Contratto.pdf.p7m.p7m
4. DEL-346-2023-All_4-04_PT_Patto_Integrità.pdf.p7m.p7m
5. DEL-346-2023-All_5-05_CSA_Capitolato_Appalto.pdf.p7m.p7m
6. DEL-346-2023-All_6-06_EP.OP_Prezzi_Opere.pdf.p7m.p7m
7. DEL-346-2023-All_7-07_EP.SIC_Prezzi_Sicurezza.pdf.p7m.p7m
8. DEL-346-2023-All_8-08_AP_Analisi_prezzi.pdf.p7m.p7m
9. DEL-346-2023-All_9-09_CME.OP_Computo_Opere.pdf.p7m.p7m



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

10. DEL-346-2023-All_10-10_CME.SIC_Computo_Sicurezza.pdf.p7m.p7m
11. DEL-346-2023-All_11-11_QIM_Incidenza_Manodopera.pdf.p7m.p7m
12. DEL-346-2023-All_12-12_VP100_100x100.pdf.p7m.p7m
13. DEL-346-2023-All_13-13_CRO_Cronoprogramma.pdf.p7m.p7m
14. DEL-346-2023-All_14-14_REL.SPEC.DNSH.pdf.p7m.p7m
15. DEL-346-2023-All_15-15_REL.SPEC.CAM.pdf.p7m.p7m
16. DEL-346-2023-All_16-16_EL.GRAF.01_El_Grafici.pdf.p7m.p7m
17. DEL-346-2023-All_17-17_EL.GRAF.02_El_Graf_Abaco_Serramenti.pdf.p7m.p7m
18. DEL-346-2023-All_18-18_PMO_Piano_Manutenzione.pdf.p7m.p7m
19. DEL-346-2023-All_19-19_PSC_Piano_Sicurezza.pdf.p7m.p7m
20. DEL-346-2023-All_20-20_FASC.OP_Fascicolo_Opera.pdf.p7m.p7m
21. DEL-346-2023-All_21-21_Validazione_Attestazione_RUP.pdf.p7m
22. DEL-346-2023-All_22-22_VIE_Valutazione_Impatto_Economico.pdf.p7m

