



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO AVVOCATURA GRUPPO SPECIALIZZAZIONE B-GEST.PATRIM.IMM.-ERP-TRASP.E PARCH

ATTO N. DEL 81

Torino, 28/02/2023

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Convocata la Giunta, presieduta dal Sindaco Stefano LO RUSSO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Michela FAVARO, gli Assessori:

Domenico CARRETTA	Francesco TRESSO
Paolo CHIAVARINO	Jacopo ROSATELLI
Chiara FOGLIETTA	Rosanna PURCHIA
Paolo MAZZOLENI	Giovanna PENTENERO
Gabriella NARDELLI	

Assenti, per giustificati motivi, gli Assessori:
Carlotta SALERNO

Con l'assistenza della Segretaria Generale Rosa IOVINELLA.

OGGETTO: AZIONE DI SFRATTO PER FINITA LOCAZIONE DA IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA CITTA' DI TORINO, AD USO ABITATIVO, SITO IN TORINO *omissis* (LITE N. 132/2022 GG).

La Città di Torino è proprietaria di un immobile sito in Torino *omissis*, allo stato assegnato in locazione alla sig.ra *omissis*, con contratto avente decorrenza dal 01/08/2006, successivamente rinnovato e con definitiva scadenza al 31/07/2021.

Vista la nota della Divisione Amministrativa Patrimonio nella quale si conferma di avviare la procedura di sfratto per finita locazione nell'interesse dell'Amministrazione al fine di ottenere la disponibilità del locale, essendo rimasti infruttuosi i molteplici tentativi ad addivenire ad un accordo transattivo.

Occorre pertanto che la Città, a mezzo dell'Avvocatura Comunale, venga autorizzata a promuovere azione dinnanzi il Tribunale di Torino, a tale fine notificando alla sig.ra *omissis* intimazione di licenza e di sfratto per finita locazione.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di autorizzare la Città, in persona del Sindaco, a promuovere avanti al Tribunale di Torino la procedura di sfratto per finita locazione nei confronti della sig.ra *omissis*, demandando al Sindaco di assumere ogni provvedimento necessario, utile e conseguente per la rappresentanza e la difesa dell'Ente nel giudizio steso, conferendo a tale scopo mandato all'Avvocatura Comunale affinché provveda a tutti gli incumbenti e atti relativi con riguardo ad ogni stato e grado, compresa l'eventuale attività di esecuzione, con ogni facoltà di legge ed ivi eleggendo domicilio.

Con separato provvedimento si è provveduto a impegnare la spesa.

Di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, T.U. Enti Locali, per esigenze di carattere processuale.

Proponenti:

IL SINDACO
Stefano Lo Russo

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE
Giuseppina Isabella Gianotti

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Patrizia Rossini

IL SINDACO
Firmato digitalmente
Stefano Lo Russo

LA SEGRETARIA GENERALE
Firmato digitalmente
Rosa Iovinella

