



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO COMMERCIO

ATTO N. DEL 855

Torino, 13/12/2022

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Convocata la Giunta, presieduta dal Sindaco Stefano LO RUSSO, sono presenti gli Assessori:

Domenico CARRETTA	Francesco TRESSO
Paolo CHIAVARINO	Jacopo ROSATELLI
Chiara FOGLIETTA	Rosanna PURCHIA
Paolo MAZZOLENI	Giovanna PENTENERO
Gabriella NARDELLI	

Assenti, per giustificati motivi, oltre la Vicesindaca Michela FAVARO, gli Assessori:
Carlotta SALERNO

Con l'assistenza della Segretaria Generale Rosa IOVINELLA.

OGGETTO: PROGETTAZIONE DI PIANI INTEGRATI D'AMBITO IN RELAZIONE AL DISTRETTO DEL COMMERCIO DI TORINO. COLLABORAZIONE CON FONDAZIONE CONTRADA TORINO – ONLUS E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DELLA CONVENZIONE TRA LA CITTA' DI TORINO E LA FONDAZIONE. SPESA FINANZIATA IN ENTRATA.

Con deliberazione del Consiglio Comunale del 7 aprile 2008 (mecc. 2007 09501/103), proposta dalla Giunta Comunale in data 11 dicembre 2007, è stata approvata la trasformazione del Comitato "Contrada di Po" in "Fondazione Contrada Torino - Onlus", di cui la Città è soggetto fondatore e membro.

Il nuovo Ente, con l'approvazione del rinnovato Statuto, ha ampliato il proprio raggio di azione e di competenze, estendendo le attività di competenza dall'asse storico (Piazza Castello, Via Po e Piazza Vittorio Veneto) all'intero territorio cittadino.

L'attività della Fondazione è in particolar modo indirizzata verso l'accompagnamento di iniziative pubbliche e private di rigenerazione urbana, dalla rivitalizzazione socio-economica del sistema dei portici della città di Torino, al monitoraggio del sistema di manutenzione degli affacci sullo spazio pubblico, al fine di promuovere e favorire interventi di riqualificazione dei medesimi, nonché il

monitoraggio e la georeferenziazione del territorio.

Le azioni intraprese dalla Fondazione negli ultimi anni hanno permesso sia il miglioramento della qualità dello spazio pubblico sia la realizzazione di attività finalizzate, da un lato, alla conservazione e valorizzazione del patrimonio architettonico - culturale della città e dall'altro allo sviluppo di tematiche di partecipazione sociale, volte alla trasformazione dello spazio pubblico nonché di progetti di educazione ambientale, attraverso azioni formativo-didattiche sul decoro urbano e sulla riqualificazione territoriale.

Come già negli anni precedenti, anche nel corso del 2022 la Fondazione sta supportando la Città nel raggiungimento dei diversi obiettivi volti a garantire il giusto decoro e la valorizzazione dell'arte pubblica, nonché ad arginare il vandalismo e a diffondere il rispetto del patrimonio storico-culturale.

La Regione Piemonte, con D.G.R. n. 23-2535 dell'11 dicembre 2020 ha approvato i criteri e le modalità per l'istituzione dei Distretti del Commercio (DUC) del Piemonte e la Città ha posto in essere tutte le procedure amministrative necessarie all'istituzione del Distretto del Commercio di Torino.

Con PEC n. prot. 00008587 del 10/07/2022 è stato comunicato alla Città che la medesima è entrata a tutti gli effetti nell'elenco dei Distretti del Commercio della Regione Piemonte.

Nell'ambito della programmazione degli interventi inseriti nel Piano Strategico Triennale del DUC di Torino, sono previste azioni di aggiornamento dei Piani Integrati d'Ambito e di riqualificazione urbana e marketing territoriale anche attraverso il recupero dei portici della città.

Attualmente, lo Statuto di Fondazione Contrada Torino - Onlus prevede che l'adesione alla medesima sia aperta alle Istituzioni, agli Enti, alle persone fisiche e giuridiche, pubbliche e private, italiane e straniere che, oltre a condividerne i principi e gli scopi, contribuiscono al suo patrimonio e alla sua gestione, nella misura determinata dal Consiglio Direttivo e con le modalità di ammissione previste dallo Statuto.

La Fondazione può essere finanziata, sia in conto esercizio sia in conto capitale, dai suoi stessi membri e da altre contribuzioni ed elargizioni che pervengono a qualsiasi titolo o che sono destinate, da parte di soggetti pubblici e privati, ad incremento del patrimonio.

Considerato che la Città e la Fondazione da anni collaborano e operano tra loro e in rete con altri enti e istituzioni su molteplici progetti di riqualificazione urbana e di promozione del territorio cittadino, preso atto della storicità e della rilevanza economica e sociale dell'attività della Fondazione, e riconoscendo alla stessa un prevalente interesse pubblico, l'amministrazione è fortemente interessata a garantire il regolare proseguimento e l'implementazione delle attività di riqualificazione ambientale e culturale del territorio interessato dal progetto "Lumen" con il supporto della Fondazione Contrada Torino - Onlus.

La Città ha inviato, quindi, alla Fondazione (ns. nota prot. 24831 del 19 ottobre 2022 – **all.1**) una proposta di collaborazione per la definizione di progettualità per la riqualificazione territoriale.

Fondazione Contrada Torino - Onlus ha risposto positivamente alla proposta, inviando una nota (ns. prot. 25491 del 26 ottobre 2022 – **all.2**) corredata da una relazione progettuale e da un quadro economico.

La proposta progettuale prevede la collaborazione della Fondazione su alcuni dei temi contenuti nel citato progetto "Lumen", che verrà realizzato nell'ambito del Distretto del Commercio di Torino; la Fondazione, a tale riguardo, metterà a disposizione il proprio *know-how* al fine di accompagnare e rendere concrete le scelte operative della Città in merito ai Piani Integrati d'Ambito (PIA).

Nello specifico la Fondazione si impegna a predisporre e a pubblicare una Manifestazione di Interesse per la selezione e l'acquisizione di proposte progettuali da rappresentarsi nei Piani Integrati d'Ambito di spazi pubblici, compresi nel perimetro del Distretto del Commercio di Torino, di notevole rilievo e significato, che vedano dialogare interessi pubblici e privati al fine di ottenere una riqualificazione dello spazio pubblico condivisa. In particolare, le progettazioni dovranno fare riferimento al comparto commerciale e alle attrezzature urbane necessarie nonché all'integrazione

delle medesime con la fruizione pubblica di tutti i cittadini.

L'atterraggio dei PIA sul territorio creerà ricadute sia sui beneficiari diretti, le imprese localizzate in tali ambiti, sia sui beneficiari indiretti quali gli abitanti e i fruitori delle aree interessate, in termini di miglioramento della vivibilità del territorio con particolare attenzione ai temi della sicurezza e del decoro urbano, nonché sugli attori associativi, che potranno implementare le loro interazioni con la Città e collaborare con essa attraverso attività di animazione sociale, culturale e di intrattenimento.

Al fine di disciplinare i rapporti tra la Città di Torino e la Fondazione Contrada Torino - Onlus nell'ambito delle attività citate, e delle modalità di utilizzo della somma trasferita, il Dipartimento Commercio ha predisposto uno schema di Convenzione finalizzata a definire le azioni di competenza della Città e quelle di competenza della Fondazione (**all.3**).

Considerato che la proposta progettuale di Fondazione Contrada Torino - Onlus trova piena corrispondenza con le attività e le azioni che la Città intende porre in essere nell'ambito del Distretto del Commercio di Torino, si propone l'approvazione di tale proposta, della collaborazione della citata Fondazione, a cui la Città partecipa e che presiede, utilizzando la medesima quale soggetto attuatore delle attività per la definizione di Piani Integrati d'Ambito e dello schema di Convenzione citato; per la definizione di tali progetti verrà trasferita alla Fondazione la somma di Euro 70.000,00, che trova capienza nel Bilancio 2022 ed è coperta da entrate.

Occorre considerare che il presente provvedimento non è pertinente alla disciplina in materia di preventiva valutazione dell'impatto economico (VIE), che non comporta oneri di utenza, e che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge 6 novembre 2012, n. 190, conservata agli atti del Dipartimento scrivente.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di approvare la progettazione di Piani Integrati d'Ambito (P.I.A.) nell'area del Distretto del Commercio di Torino;
2. di avvalersi della "Fondazione Contrada Torino - ONLUS", per le attività e le azioni connesse alla definizione dei P.I.A.;
3. di approvare lo schema di Convenzione allegato al presente provvedimento (**all. 3**);
4. di dare mandato al Direttore del Dipartimento Commercio per la sottoscrizione della predetta Convenzione e di autorizzare il medesimo ad apportare, ove occorra, le modifiche non sostanziali ritenute necessarie e/o opportune;
5. di approvare il trasferimento alla Fondazione Contrada Torino – Onlus, con sede presso il Palazzo Civico, Piazza Palazzo di Città n. 1 - Torino C.F. 97584980011 e Partita Iva 10378520018 della somma di Euro 70.000,00, che trova capienza nel bilancio 2022 ed è coperta da entrata (acc. n. 1521/2022);
6. di rinviare a successivi provvedimenti dirigenziali l'impegno della spesa e la liquidazione del

trasferimento della somma di Euro 70.000,00, che verrà erogata in tutto o in parte previa verifica della rendicontazione e della coerenza delle spese in essa indicate con le attività proposte;

7. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alla disciplina in materia di preventiva valutazione dell'impatto economico (VIE), che non comporta oneri di utenza e che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1, comma 9, lettera e), della Legge 6 novembre 2012, n. 190, conservata agli atti del Dipartimento scrivente;

8. di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267. L'urgenza è motivata dalla necessità di poter avviare le attività entro la fine dell'anno in corso.

Proponenti:

L'ASSESSORE
Paolo Chiavarino

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE
Paola Virano

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Patrizia Rossini

IL SINDACO
Firmato digitalmente
Stefano Lo Russo

LA SEGRETARIA GENERALE
Firmato digitalmente
Rosa Iovinella

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DEL-855-2022-All_1-ALL-1-.pdf
2. DEL-855-2022-All_2-All_2.pdf
3. DEL-855-2022-All_3-All_3.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

