



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO SERVIZI INTERNI
DIVISIONE TECNICA PATRIMONIO**

ATTO N. DEL 811

Torino, 02/12/2022

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Convocata la Giunta, presieduta dalla Vicesindaca Michela FAVARO, sono presenti gli Assessori:

Paolo CHIAVARINO

Chiara FOGLIETTA

Paolo MAZZOLENI

Carlotta SALERNO

Giovanna PENTENERO

Jacopo ROSATELLI

Rosanna PURCHIA

Assenti, per giustificati motivi, oltre il Sindaco Stefano LO RUSSO, gli Assessori:
Domenico CARRETTA - Gabriella NARDELLI - Francesco TRESSO

Con l'assistenza della Segretaria Generale Rosa IOVINELLA.

OGGETTO: S.060 – RESTAURO DEL MANEGGIO ALFIERIANO CAVALLERIZZA REALE (C.I.A. 5067 - CUP C19D22000110001) – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO. EURO 5.000.000,00 FINANZIATI CON RISORSE DEL FONDO SVILUPPO E COESIONE NELL'AMBITO DELL'AREA TEMATICA 6 – CULTURA DEL PSC.

Rientrano, tra le competenze della Divisione Tecnica Patrimonio, gli interventi manutentivi di restauro e conservazione del patrimonio edilizio di interesse storico-artistico di proprietà della Città di Torino, soggetto a vincolo da parte degli Enti di tutela.

Tra i beni di proprietà rientra il Maneggio Alfieriano, collocato all'interno del Complesso della Cavallerizza Reale, oggetto di Variante Parziale n. 217 al P.R.G. relativa alla "Riqualficazione del complesso della Cavallerizza Reale", attuata con un "Progetto Unitario di Riqualficazione" (PUR), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale dell'8 febbraio 2021 n. 78/2021 che ha recepito la volontà dell'Amministrazione di proporre la Cavallerizza come un distretto culturale centrale, e sottoscritto dai soggetti attuatori il 3 marzo 2021.

Al fine di procedere alla riqualficazione e al recupero funzionale del Complesso, con la finalità di

farne un esempio di innovazione urbana e contemporanea di conservazione del patrimonio artistico, non solo attraverso il reintegro e la valorizzazione dello storico tessuto costruito, ma anche per mezzo del recupero dell'ispirazione e della trama delle connessioni settecentesche, con corti e percorsi pedonali, tra i quali la riapertura dell'accesso ai Giardini Reali, in coerenza con il PUR, la Città, insieme a Compagnia di San Paolo ed all'Università degli Studi di Torino ha inteso realizzare un Polo Culturale in grado di ospitare, oltre agli spazi per l'offerta didattica e formativa dell'Università e agli uffici della Compagnia, locali dedicati alle arti, a laboratori di progettualità sociale, a residenze temporanee e co-working, a progettualità artigianali e soprattutto a spazi espositivi ed eventi.

Relativamente al Maneggio, a seguito della Circolare n. 19 del 12 aprile 2019, pervenuta dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali, che invitava gli Enti interessati a presentare proposte progettuali, in data 19 aprile 2019, prot. n. 6644, la Città ha trasmesso al Segretariato Regionale del Piemonte la proposta progettuale relativa all'intervento "Cavallerizza bene comune, un polo delle arti performative nel Maneggio della Cavallerizza Reale a Torino" nel quale era previsto un quadro economico complessivo con importo di Euro 6.300.000,00.

Con nota pervenuta il 7 marzo 2022, il Ministero della Cultura ha comunicato che, a seguito della riprogrammazione, le risorse impegnate per finanziare l'intervento "Arsenale di Pavia" sono state revocate e devolute all'intervento di "Restauro del Maneggio Alfieriano" che è stato ammesso a finanziamento con risorse del Fondo Sviluppo e Coesione nell'ambito dell'Area tematica 6 – Cultura del PSC, per la somma complessiva di Euro 5.000.000,00, secondo la scheda descrittiva dell'intervento trasmessa dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino in data 4 marzo 2022, prot. n. 4017.

Il Ministero della Cultura, con nota pervenuta il 17 giugno 2022, ha confermato che l'intervento di "Restauro del Maneggio Alfieriano" è stato ammesso al finanziamento del PSC ed ha trasmesso lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Ministero della Cultura quale Autorità Responsabile del Piano e la Città di Torino beneficiaria per l'attuazione dell'intervento.

L'intervento di "Restauro del Maneggio Alfieriano" è stato inserito per l'anno 2022 nel Programma Triennale dei LL.PP. 2022-2024 di cui al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. DEL 192, esecutiva dal 15 aprile 2022, al C.I.A. 5067, per un importo complessivo di Euro 5.000.000,00, I.V.A. compresa (CUP C19D22000110001).

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Sabino Palermo, Dirigente dell'Area Gestione Tecnica Patrimonio Culturale e Edifici Comunali, ora Divisione Tecnica Patrimonio, nominato con Disposizione di Servizio del Direttore della Divisione Servizi Tecnici - Coordinamento prot. n. 5785 del 27 aprile 2022, che ha redatto il Documento di indirizzo della Progettazione.

Con Deliberazione del Giunta Comunale Atto n. DEL 629 del 27 settembre 2022, esecutivo dal 6 ottobre, è stato pertanto approvato lo schema del disciplinare regolante i rapporti tra l'Autorità Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura e la Città di Torino, sottoscritto dal Sindaco in data 30 settembre 2022.

L'intervento generale di restauro conservativo del maneggio Alfieriano si configura come prima parte di un insieme di interventi che saranno realizzati successivamente dai soggetti attuatori del PUR con specifici appalti in funzione delle priorità e dei finanziamenti disponibili.

Il presente progetto quindi, in questa prima fase, intende conservare l'edificio del maneggio con interventi di restauro, strutturali ed impiantistici finalizzati alla fruizione dello spazio del galoppatoio come sala espositiva con la possibilità di ospitare eventi temporanei a carattere culturale della Città.

Stante la tipologia dei lavori e il carattere degli interventi, il Responsabile del Procedimento e Dirigente della Divisione Tecnica Patrimonio, ha ritenuto opportuno procedere direttamente alla redazione ed approvazione del progetto definitivo che assolve i precedenti livelli di progettazione, ai sensi dell'art. 23, commi 4 e 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 15, comma 3 del

Regolamento Generale D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Per i motivi suesposti, il gruppo di tecnici della Divisione Tecnica Patrimonio, appositamente incaricati con ordini di servizio del Responsabile del Procedimento, prot. n. 379 del 18 agosto 2022, ha provveduto alla redazione del progetto definitivo delle opere, con l'ausilio di professionisti esterni per quanto riguarda la progettazione definitiva delle opere strutturali e delle opere di restauro, in conformità ai disposti dell'art. 23 comma 7 del succitato Decreto e degli artt. 24 e successivi del D.P.R. 207/10, ed in riferimento a quanto già indicato nel documento preliminare alla progettazione redatto dal Responsabile del Procedimento, Arch. Sabino Palermo.

Le opere suddette rientrano per tipo nei disposti dell'art. 90 del D.Lgs. 81/08 e pertanto si è proceduto alla nomina del Coordinatore della sicurezza per la progettazione, individuato con specifico ordine di servizio prot. n. 378 del 18 agosto 2022.

Con Atto n. DD 4559 in data 30 settembre 2022, esecutivo in pari data, è stato affidato all'Impresa Arte Restauro e Conservazione di Arlotto Cristina Maria e C. s.a.s., sede legale in Torino, via San Quintino 41, c.a.p. 10121, P.IVA 09074960015, l'incarico per la progettazione definitiva delle opere di restauro, per un corrispettivo di Euro 53.659,22 I.V.A. compresa, finanziato con risorse provenienti dal prelievo dal Fondo di Riserva.

Con successivo Atto n. DD 4758 in data 10 ottobre 2022, esecutivo in pari data, è stato affidato allo Studio Associato Arch. D. Obermitto e Ing. G. Vercelli, con sede in Torino, c.a.p. 10122, Via Torquato Tasso n. 5, C.F./n. partita I.V.A. 06647760013, nella persona dell'Ing. Giovanni Vercelli la progettazione definitiva delle opere strutturali, per un corrispettivo di Euro 65.977,77 al lordo delle ritenute di legge, contributi ed I.V.A. compresi, finanziato con risorse provenienti dal prelievo del Fondo di Riserva.

In relazione alla natura degli interventi inseriti nel progetto, essendo l'edificio sottoposto a tutela ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, il medesimo è stato discusso con i funzionari della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino e formalmente trasmesso alla medesima per l'ottenimento del prescritto parere di competenza.

Il progetto definitivo delle opere oggetto del presente provvedimento, è stato esaminato con esito positivo dal gruppo di verifica appositamente nominato dal Responsabile del Procedimento, Arch. Sabino Palermo, che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni dell'art. 23, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 come risulta dal rapporto conclusivo di verifica della progettazione emesso dal medesimo in data 8 novembre 2022, e validato in data 9 novembre 2022 (**all. 111**).

Detto progetto definitivo, è costituito da n. 110 elaborati tecnici (**all. da 1 a 110**), come dettagliati nell'allegato elenco elaborati (**all. 0**):

La spesa da sostenersi per l'esecuzione delle opere di cui al progetto allegato è stimata in complessivi Euro 5.000.000,00, IVA 22% compresa, ed è definita dal seguente quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario:

Voci di spesa		2022	2023	Totale
A) IMPORTO A BASE DI GARA (a corpo)				
Importo delle opere (soggetto a ribasso)	Euro		3.420.000,00	3.420.000,00
Spese tecniche affidatario (progettazione esecutiva soggetta a ribasso)	Euro		116.614,82	116.614,82
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	Euro		80.000,00	80.000,00
Totale a base di gara	Euro		3.616.614,82	3.616.614,82
I.V.A. 10% su opere	Euro		350.000,00	350.000,00

Contributi previdenziali e I.V.A. 22% su spese tecniche affidatario	Euro		31.346,06	31.346,06
Totale opere e spese tecniche affidatario (I.V.A. e oneri previdenziali compresi)	Euro		3.997.960,88	3.997.960,88
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Imprevisti per opere (max 10% I.V.A. inclusa)	Euro		236.268,41	236.268,41
Art 113 D. Lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne per la quota del 80% del 1,96%)	Euro		54.880,00	54.880,00
Spese per commissioni giudicatrici (I.V.A. inclusa)	Euro	5.000,00		5.000,00
Allacciamenti (I.V.A. inclusa)	Euro		30.000,00	30.000,00
Spese tecniche e specialistiche in fase di progettazione ed esecuzione, per indagini, relazioni geologiche, rilievi, D.L., verifica del progetto, coordinamento sicurezza, collaudi, consulenze specialistiche (contributi e I.V.A. compresi)	Euro	375.363,01	180.890,71	556.253,72
Incarico progettazione definitiva opere di restauro - Impresa Arte Restauro e Conservazione di Arlotto Cristina Maria e C. s.a.s. (DD 4559/2022 del 30/09/2022)	Euro	53.659,22		53.659,22
Incarico progettazione definitiva opere strutturali - Studio Associato D. Obermitto e Ing. G. Vercelli (DD 4758/2022 del 10/10/2022)	Euro	65.977,77		65.977,77
TOTALE COMPLESSIVO	Euro	500.000,00	4.500.000,00	5.000.000,00

Impegnato	119.636,99	
Prenotato		

Ai sensi dell'articolo 16, comma 1, a.2) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., l'importo relativo agli oneri della sicurezza contrattuali pari ad Euro 80.000,00 non è soggetto a ribasso di gara.

L'importo complessivo risulta pertanto di Euro 5.000.000,00 di cui Euro 3.420.000,00 per opere soggette a ribasso, Euro 80.000,00 per oneri contrattuali per la sicurezza non soggetti a ribasso, Euro 116.614,82 per spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, Euro 350.000,00 per IVA 10% riferiti alle opere e agli oneri ed Euro 31.346,06 per contributi e I.V.A. riferiti alle spese tecniche di progettazione esecutiva.

Ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., il suddetto quadro economico, è comprensivo di Euro 54.880,00 che, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, è destinato all'incentivo per le funzioni tecniche (quantificata nell'80% del 1,96% dell'importo delle opere progettate dal personale tecnico della Civica Amministrazione per Euro 3.500.000,00), da erogarsi in conformità delle disposizioni regolamentari.

La quota 20 per cento delle risorse del fondo innovazione non è dovuta in quanto trattasi di contributi a destinazione vincolata.

Detto importo di Euro 54.880,00 è determinato in attuazione del Regolamento n. 382 "Quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50", approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004), esecutiva dal 19 luglio 2018.

Si attesta che gli incentivi per le funzioni tecniche previsti nel quadro economico hanno natura di spesa d'investimento e fanno capo ai medesimi capitoli di spesa previsti per l'investimento in oggetto.

L'intervento sarà finanziato con risorse del Fondo Sviluppo e Coesione nell'ambito dell'Area tematica 6 – Cultura del PSC, in conformità con gli indirizzi disposti in materia, con appositi provvedimenti si procederà all'approvazione delle variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato Fondo Pluriennale Vincolato, in base al cronoprogramma sopraccitato, all'approvazione delle modalità di affidamento dei lavori, all'accertamento del contributo, alla prenotazione degli impegni di spesa delle voci previste dal Quadro Economico, all'affidamento di ogni altra somma a disposizione contenuta nel Quadro Economico di spesa e all'approvazione dell'esito della gara per il perfezionamento dell'obbligo giuridico degli impegni di spesa.

I lavori saranno affidati ai sensi dell'art. 59, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. b), della Legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, della Legge n. 120 del 2020, nella parte in cui vieta il ricorso all'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione di lavori; termine differito dall'articolo 52, comma 1, lettera a), della Legge n. 108 del 2021, interamente a corpo, mediante procedura aperta con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, il cui avvio è previsto entro l'anno in corso e comunque nel rispetto dei vincoli temporali di erogazione dei fondi ministeriali.

L'approvazione del presente provvedimento costituisce titolo abilitativo edilizio.

Occorre, pertanto, procedere all'approvazione del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 23, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., degli interventi di restauro del Maneggio Alfieriano del complesso della Cavallerizza Reale rientranti nelle competenze della Divisione Tecnica Patrimonio, inseriti nel Bilancio 2022, costituito dagli elaborati dettagliati in precedenza, per un importo complessivo di Euro 5.000.000,00 IVA compresa.

La pubblicazione del bando di gara è subordinata all'approvazione della prenotazione della spesa.

L'intervento non produrrà spese indotte di gestione a carico della Città né oneri finanziari.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di approvare il progetto definitivo delle opere di restauro del Maneggio Alfieriano del complesso della Cavallerizza Reale, rientranti nelle competenze Divisione Tecnica Patrimonio, comportante una spesa di Euro 5.000.000,00, IVA 22% compresa, suddivisa come risulta dal quadro economico, costituito dagli elaborati riportati in narrativa (**da all. 1 a all. 110**), come da Elenco elaborati (**all. 0**);
2. di dare atto che il presente progetto è stato esaminato con esito positivo dal gruppo di verifica nominato dal Responsabile del Procedimento Arch. Sabino Palermo, che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni dell'art. 23, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come risulta dal rapporto conclusivo di verifica della progettazione emesso dal medesimo in data 8 novembre 2022 e validato in data 9 novembre 2022 (**all. 111**);
3. di dare atto che l'intervento di "Restauro del Maneggio Alfieriano" è stato inserito per l'anno 2022 nel Programma Triennale dei LL.PP. 2022-2024 di cui al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. DEL 192, esecutiva dal 15 aprile 2022, al C.I.A. 5067, per un importo complessivo di Euro 5.000.000,00, I.V.A. compresa (CUP C19D22000110001);
4. di attestare che, ai sensi dell'art. 7 comma 1 lettera c) del D.P.R. 380/2001 (Testo Unico in materia edilizia), trattandosi di opera pubblica comunale, l'approvazione del presente provvedimento costituisce titolo abilitativo edilizio ed assume quindi i medesimi effetti del permesso di costruire;
5. di dare atto che la spesa di Euro 5.000.000,00 sarà finanziata con risorse del Fondo Sviluppo e Coesione nell'ambito dell'Area tematica 6 – Cultura. La pubblicazione del bando di gara è subordinata all'approvazione della prenotazione della spesa. L'affidamento dei lavori e l'erogazione della spesa sono subordinati alla sopra citata determinazione di prenotazione della spesa;
6. di dare atto che l'intervento previsto, in questa prima fase, non produrrà spese indotte di gestione a carico della Città, né oneri finanziari;
7. di riservare a successive determinazioni dirigenziali l'approvazione delle variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato Fondo Pluriennale Vincolato, in base al cronoprogramma indicato in premessa, l'approvazione delle modalità di affidamento dei lavori e di ogni altra somma a disposizione contenuta nel Quadro Economico, l'accertamento del contributo, la prenotazione degli impegni delle voci previste dal Quadro Economico di spesa, l'approvazione dell'esito della gara per il perfezionamento dell'obbligo giuridico degli impegni di spesa. Ai sensi dell'art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 l'importo relativo all'incentivo della progettazione per l'attività effettuata dal personale dell'Ente è previsto in Euro 54.880,00 destinati al fondo per le funzioni

- tecniche e rientra nell'importo complessivo di Euro 5.000.000,00;
8. di dare atto che il presente provvedimento non rientra alle disposizioni in materia di preventiva valutazione dell'impatto economico delle nuove realizzazioni che comportano futuri oneri, diretti o indiretti, a carico della Città (**all. 112**);
 9. di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, al fine di garantire il rispetto del cronoprogramma previsto per il finanziamento dell'intervento dal disciplinare sottoscritto tra le parti per l'erogazione dei fondi ministeriali.

Proponenti:

LA VICESINDACA
Michela Favaro

LA ASSESSORA
Rosanna Purchia

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE
Sabino Palermo

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Patrizia Rossini

LA VICESINDACA
Firmato digitalmente
Michela Favaro





LA SEGRETARIA GENERALE
Firmato digitalmente
Rosa Iovinella

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:





























1. DEL-811-2022-All_1-001-Attestazione_progettisti.pdf
2. DEL-811-2022-All_2-002-Relazione_generale.pdf
3. DEL-811-2022-All_3-003-Documentazione_fotografica.pdf
4. DEL-811-2022-All_4-004-Cronoprogramma_lavori.pdf























¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

5. DEL-811-2022-All_5-005-Schema_contratto.pdf 
6. DEL-811-2022-All_6-006-CSA_appalto_integrato.pdf 
7. DEL-811-2022-All_7-007-CSA_Edile.pdf 
8. DEL-811-2022-All_8-008-CSA_strutture.pdf 
9. DEL-811-2022-All_9-009-Cavallerizza_Capitolato_restauero.pdf 
10. DEL-811-2022-All_10-010-CAPITOLATO_SPECIALE_D'APPALTO_-_PARTE_III_-_DISPOSIZIONI_TECNICHE_-_OPERE_IMPIANTISTICHE.pdf 
11. DEL-811-2022-All_11-011-computo_e_qim.pdf 
12. DEL-811-2022-All_12-012-Elenco_prezzi.pdf 
13. DEL-811-2022-All_13-013-Analisi_nuovi_prezzi.pdf 
14. DEL-811-2022-All_14-014-Importo_100per100.pdf 
15. DEL-811-2022-All_15-015-Indagine_archeologica.pdf 
16. DEL-811-2022-All_16-016-Piano_manutenzione.pdf 
17. DEL-811-2022-All_17-017-Elaborato_tecnico_coperture.pdf 
18. DEL-811-2022-All_18-018-Relazione_PSC_Maneggio.pdf 
19. DEL-811-2022-All_19-019-Tabella_analitica_e_Gantt_Maneggio_.pdf 
20. DEL-811-2022-All_20-020-Analisi_dei_Rischi_Maneggio.pdf 
21. DEL-811-2022-All_21-021-Stima_oneri_della_sicurezza.pdf 
22. DEL-811-2022-All_22-022-Elenco_prezzi_unitari_oneri_della_sicurezza.pdf 
23. DEL-811-2022-All_23-023-Fascicolo_dell_opera_Maneggio.pdf 
24. DEL-811-2022-All_24-024-TAV._SIC_01.pdf 
25. DEL-811-2022-All_25-025-TAV._SIC_02.pdf 
26. DEL-811-2022-All_26-026-TAV._SIC_03.pdf 
27. DEL-811-2022-All_27-027-TAV._ED_00.pdf 
28. DEL-811-2022-All_28-028-TAV._ED_01.pdf 
29. DEL-811-2022-All_29-029-TAV._ED_02.pdf 
30. DEL-811-2022-All_30-030-TAV._ED_03.pdf 
31. DEL-811-2022-All_31-031-TAV._ED_04.pdf 
32. DEL-811-2022-All_32-032-TAV._ED_05.pdf 
33. DEL-811-2022-All_33-033-TAV._ED_06.pdf 
34. DEL-811-2022-All_34-034-TAV._ED_07.pdf 

35. DEL-811-2022-All_35-035-TAV._ED_08.pdf 
36. DEL-811-2022-All_36-036-TAV._EC_09.pdf 
37. DEL-811-2022-All_37-037-TAV._ED_10.pdf 
38. DEL-811-2022-All_38-038-TAV._ED_11.pdf 
39. DEL-811-2022-All_39-039-TAV._ED_12.pdf 
40. DEL-811-2022-All_40-040-TAV._ED_13.pdf 
41. DEL-811-2022-All_41-041-TAV._ED_14.pdf 
42. DEL-811-2022-All_42-042-TAV._ED_15.pdf 
43. DEL-811-2022-All_43-043-TAV._ED_16.pdf 
44. DEL-811-2022-All_44-044-TAV._ED_17.pdf 
45. DEL-811-2022-All_45-045-TAV._ED_18.pdf 
46. DEL-811-2022-All_46-046-TAV._ED_19.pdf 
47. DEL-811-2022-All_47-047-TAV._ED_20.pdf 
48. DEL-811-2022-All_48-048-TAV._ED_21.pdf 
49. DEL-811-2022-All_49-049-TAV._ED_22.pdf 
50. DEL-811-2022-All_50-050-TAV._ED_23.pdf 
51. DEL-811-2022-All_51-051-TAV._ED_24.pdf 
52. DEL-811-2022-All_52-052-TAV._ED_25.pdf 
53. DEL-811-2022-All_53-053-TAV._ED_26.pdf 
54. DEL-811-2022-All_54-054-TAV._ED_27.pdf 
55. DEL-811-2022-All_55-055-TAV._ED_28.pdf 
56. DEL-811-2022-All_56-056-Cavallerizza_relazione_RESTAURO.pdf 
57. DEL-811-2022-All_57-057-Cavallerizza_SAGGI.pdf 
58. DEL-811-2022-All_58-058-Cavallerizza_SCHEDA_RESTAURO.pdf 
59. DEL-811-2022-All_59-059-TAV.RE01_-_MAPPATURA_DEL_DEGRADO_-_VOLTE.pdf 
60. DEL-811-2022-All_60-060-TAV.RE02_-_MAPPATURA_DEL_DEGRADO_-_SEZIONI_LONGITUDINALI.pdf 
61. DEL-811-2022-All_61-061-TAV.RE03_-_MAPPATURA_DEL_DEGRADO_-_SEZIONI_TRASVERSALI.pdf 
62. DEL-811-2022-All_62-062-TAV.RE04_-_MAPPATURA_DEL_DEGRADO_-_AMBIENTE_BOISERIE_-_PIANO_TERRA.pdf 
63. DEL-811-2022-All_63-063-TAV.RE05_-_MAPPATURA_DEL_DEGRADO_-_SCALONE_-_SEZIONI_LONGITUDINALI.pdf 
64. DEL-811-2022-All_64-064-TAV.RE06_-_MAPPATURA_DEL_DEGRADO_-_SCALONE_-_SEZIONI_TRASVERSALI.pdf 

65. DEL-811-2022-All_65-065-TAV.RE07_-_MAPPATURA_DEL_DEGRADO_-_PALCO_REALE_-_PIANO_PRIMO.pdf 
66. DEL-811-2022-All_66-066-TAV.RE08_-_MAPPATURA_DEL_DEGRADO_-_CAMERA_DEL_FUOCO_OCMUNE_-_PIANO_PRIMO.pdf 
67. DEL-811-2022-All_67-067-TAV.RE09_-_STATO_DI_PROGETTO_-_VOLTE.pdf 
68. DEL-811-2022-All_68-068-TAV.RE10_-_STATO_DI_PROGETTO_-_SEZIONI_LONGITUDINALI.pdf 
69. DEL-811-2022-All_69-069-TAV.RE11_-_STATO_DI_PROGETTO_-_SEZIONI_TRASVERSALI.pdf 
70. DEL-811-2022-All_70-070-TAV.RE12_-_STATO_DI_PROGETTO_-_AMBIENTE_BOISERIE_-_PIANO_TERRA.pdf 
71. DEL-811-2022-All_71-071-TAV.RE13_-_STATO_DI_PROGETTO_-_SCALONE_-_SEZIONI_LONGITUDINALI.pdf 
72. DEL-811-2022-All_72-072-TAV.RE14_-_STATO_DI_PROGETTO_-_SCALONE_-_SEZIONI_TRASVERSALI.pdf 
73. DEL-811-2022-All_73-073-TAV.RE15_-_STATO_DI_PROGETTO_-_PALCO_REALE_-_PIANO_PRIMO.pdf 
74. DEL-811-2022-All_74-074-TAV.RE16_-_STATO_DI_PROGETTO_-_CAMERA_DEL_FUOCO_COMUNE_-_PIANO_PRIMO.pdf 
75. DEL-811-2022-All_75-075-REL_strutture.pdf 
76. DEL-811-2022-All_76-076-STR.01-Interventi_al_piano_terra.pdf 
77. DEL-811-2022-All_77-077-STR.02-Interventi_alla_quota_dei_palchi_laterali.pdf 
78. DEL-811-2022-All_78-078-STR.03-Interventi_a_quota_sottotetto.pdf 
79. DEL-811-2022-All_79-079-STR.04-Sezioni_e_dettagli_costruttivi.pdf 
80. DEL-811-2022-All_80-080-STR.05-Interventi_in_copertura_-_piante_e_sezioni.pdf 
81. DEL-811-2022-All_81-081-STR.06-Interventi_in_copertura_-_sezioni.pdf 
82. DEL-811-2022-All_82-082-RELAZIONE_TECNICA_E_DI_CALCULO-IMPIANTI_ELETTRICI-SPECIALI.pdf 
83. DEL-811-2022-All_83-083-TAV-E01-01P-SchemaCabinaBT.pdf 
84. DEL-811-2022-All_84-084-TAV-E01-02P-SchemaAlimentGenerale.pdf 
85. DEL-811-2022-All_85-085-TAV.E01-03-P-_IMPIANTO_DI_TERRA.pdf 
86. DEL-811-2022-All_86-086-TAV.E02-01-P-_DISPOSIZIONI_ELETTRICHE_P.TERRA_E_PALCHETTI.pdf 
87. DEL-811-2022-All_87-087-TAV.E02-02-P-_DISPOSIZIONI_ELETTRICHE_P.PRIMO_E_PROIEZIONE DELLE_VOLTE.pdf 
88. DEL-811-2022-All_88-088-TAV.E03-01-P-_IMPIANTO_DI_ILLUMINAZIONE_P.TERRA_E_PALCHETTI.pdf 
89. DEL-811-2022-All_89-089-TAV.E03-02-P-_IMPIANTO_DI_ILLUMINAZIONE_P.PRIMO.pdf 
90. DEL-811-2022-All_90-090-TAV.E03-03-P-_IMPIANTO_DI_ILLUMINAZIONE_P.SOTTOTETTO.pdf 
91. DEL-811-2022-All_91-091-TAV-E03-04-P-IlluminazioneLegendaSchemi.pdf 
92. DEL-811-2022-All_92-092-TAV.E04-01-P-_IMPIANTO_DI_FORZA_MOTRICE+_TELEFONIA_E_DATI_P.TERRA_E_PALCHETTI.pdf 
93. DEL-811-2022-All_93-093-TAV.E04-02-P-

_IMPIANTO_DI_FORZA_MOTRICE+_TELEFONIA_E_DATI_P.PRIMO.pdf

94. DEL-811-2022-All_94-094-TAV-E04-03P-Telefonia-Dati-SchemaAltimetrico.pdf 
- DEL-811-2022-All_95-095-TAV.E05-01-P-
95. _IMPIANTI_SPECIALI_ALLARME+_USCITE_DI_SICUREZZA+_DIFFUSIONE_SONORA_-
_RILEVAZIONE_FUMI_P.prIMO_E_VOLTE.pdf 
- DEL-811-2022-All_96-096-TAV.E05-02-P-
96. _IMPIANTI_SPECIALI_ALLARME+_USCITE_DI_SICUREZZA+_DIFFUSIONE_SONORA_-
_RILEVAZIONE_FUMI_P.TERRA_E_PALCHE.pdf 
- DEL-811-2022-All_97-097-TAV.E05-03-P-
97. _IMPIANTI_SPECIALI_ALLARME+_USCITE_DI_SICUREZZA+_DIFFUSIONE_SONORA_-
_RILEVAZIONE_FUMI_P.SOTTOTETTO.pdf 
98. DEL-811-2022-All_98-098-TAV.E05-04-P-_IMPIANTI_SPECIALI_SCHEMI_ALTIMETRICI.pdf 
99. DEL-811-2022-All_99-099-TAV.E10-01-P_SCHEMI_QUADRI_ELETTRICI.pdf 
100. DEL-811-2022-All_100-100-Relazione_tecnica_e_di_calcoloImpianti_termomeccanici.pdf 
- DEL-811-2022-All_101-101-TAV.T01-01-P-
101. _IMPIANTO_IDRICO_ANTINCENDIO_P_TERRA_E_P.PRIMO.pdf 
- DEL-811-2022-All_102-102-TAV.T02-01-P-_IMPIANTI_TERMICI_RADIATORI_-
_PANNELLI_RADIANI_P.TERRA.pdf 
- 102.
- DEL-811-2022-All_103-103-TAV.T04-01-P-_IMPIANTI_TERMICI_-
_DISTRIBUZIONE_CANALI_P.TERRA_E_PALCHETTI.pdf 
- 103.
- DEL-811-2022-All_104-104-TAV.T04-02-P-_IMPIANTI_TERMICI_-
_DISTRIBUZIONE_CANALI_P.PRIMO_E_P.SOTTOTETTO.pdf 
- 104.
- DEL-811-2022-All_105-105-TAV.T04-03-P-_IMPIANTO_AERAUICO_-
_SCHEMA_ALTIMETRICO.pdf 
- 105.
- DEL-811-2022-All_106-106-TAV.T05-01-P-_IMPIANTO_IDRICO_ADDUZIONE_P.TERRA.pdf 
- 106.
- DEL-811-2022-All_107-107-TAV.T05-03-P-
107. _IMPIANTO_IDRICO_ADDUZIONE_ALTIMETRICO.pdf 
- DEL-811-2022-All_108-108-TAV.T06-02-P-_IMPIANTI_IDRICI_- _SCARICHI_-
_ALLACCIO_FOGNATURA_BIANCA_E_NERA.pdf 
- 108.
- DEL-811-2022-All_109-109-TAV.T06-04-P-_IDRICO_SCARICHI_- _SCHEMA_ALTIMETRICO.pdf 
- 109.
- DEL-811-2022-All_110-110-TAV.T08-01-P-_SCHEMA_FUNZIONALE_-
_CENTRALE_CLIMATIZZAZIONE_SCHEMA.pdf 
- 110.
- DEL-811-2022-All_111-111-Validazione_RUP.pdf 
- 111.
- DEL-811-2022-All_112-112-VIE_delibera.pdf 
- 112.
- DEL-811-2022-All_113-000-Elenco_elaborati.pdf 
- 113.