



## CITTA' DI TORINO

### DIPARTIMENTO CULTURA, SPORT, GRANDI EVENTI E PROMOZIONE TURISTICA DIVISIONE GRANDI EVENTI E PROMOZIONE TURISTICA

ATTO N. DEL 703

Torino, 27/10/2022

#### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Convocata la Giunta, presieduta dal Sindaco Stefano LO RUSSO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Michela FAVARO, gli Assessori:

Domenico CARRETTA

Paolo CHIAVARINO

Paolo MAZZOLENI

Rosanna PURCHIA

Francesco TRESSO

Assenti, per giustificati motivi, gli Assessori:

Chiara FOGLIETTA - Gabriella NARDELLI - Giovanna PENTENERO - Jacopo ROSATELLI - Carlotta SALERNO

Con l'assistenza della Segretaria Generale Rosa IOVINELLA.

OGGETTO: NITTO ATP FINALS EDIZIONE 2022 - ESENZIONI E PROVVEDIMENTI.  
APPROVAZIONE

Come noto la Città di Torino si è aggiudicata in data 11 aprile 2019 la designazione ufficiale da parte dell'Association of Tennis Professionals per lo svolgimento delle finali ATP per il quinquennio 2021-2025.

Le ATP Finals rappresentano uno dei più importanti tornei di tennis professionistico dell'anno a cui partecipano, dopo aver sostenuto le quattro prove del Grande Slam, i migliori otto tennisti delle classifiche ATP di singolare e di doppio.

Come si è potuto constatare nel primo anno di realizzazione i tornei attirano migliaia di appassionati e sportivi, generando un importante volume di attività economiche e, in ragione del richiamo anche mediatico della manifestazione, offrono un contributo significativo alla promozione dell'immagine internazionale della Città e rafforzano la visibilità e attrattività del territorio.

Le ATP Finals sono organizzate dalla FIT – Federazione Italiana Tennis con l' Association of Tennis

Professionals e si svolgeranno per quest'anno dal 13 al 20 novembre 2022 presso il PalaAlpitour e a differenza della scorsa edizione il Fan Village, denominato Tennis Park, sarà quest'anno in prossimità della *venue* sportiva con un'area dedicata agli sponsor della manifestazione, la promozione di attività sportive e di avvicinamento al tennis con accesso prioritario ai possessori del biglietto, ma aperta nella fascia serale e nei fine settimana alla cittadinanza.

Le attività legate a NITTO ATP Finals, come l'anno scorso coinvolgeranno poi molti altri luoghi in città per gli allenamenti, le esigenze logistiche, gli eventi collaterali e le iniziative promozionali; si tratterà in particolare di altri impianti sportivi, come pure vie, parchi e piazze in centro città.

La Città di Torino, che è stata attore principale e protagonista di tutte le fasi di candidatura e aggiudicazione della manifestazione è impegnata a sostenere l'iniziativa e le sue ricadute in città, sia attraverso un contributo finanziario, già approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale 2019 00910/010 del 18 marzo 2019, sia attraverso la messa a disposizione dei servizi e delle risorse che la macchina comunale può mettere in campo allo scopo di ottimizzare ad ogni livello l'impatto della manifestazione su Torino e sui/sulle torinesi.

Per la realizzazione del Fan Village di fronte al PalaAlpitour F.I.T. ha presentato regolare istanza di occupazione suolo pubblico (prot. n. 2022/R50/801 del 30/09/2022). Come sopra evidenziato e come dimostrato dall'esperienza dell'edizione del 2021 l'evento nella *venue* sportiva avrà anche ampia rilevanza internazionale, promuovendo a livello mondiale l'immagine della Città. In occasione dei numerosi appuntamenti sportivi si registrerà la presenza di decine di migliaia di visitatori provenienti da fuori Torino per assistere alle gare sportive con forti ricadute economiche sul comparto turistico e sul settore alberghiero e dell'accoglienza turistica. Le ricadute saranno sicuramente immediate, ma contribuiranno a consolidare l'immagine della Città a livello internazionale.

Il Fan Village, con una superficie di circa 4000 mq divisa in due padiglioni, avrà invece una doppia valenza: quella prioritariamente riservata ai frequentatori delle gare sportive per rafforzare l'offerta di servizi di ristorazione in un padiglione e quella a più ampia diffusione di presentazione dei partner dell'evento e di presentazione del territorio e dei partner locali. Le aree interne saranno dotate di maxi schermi per seguire gli incontri, e si prevede un palinsesto di intrattenimento anche con la presenza di giocatori professionisti del circuito ATP. Anche all'esterno sulla piazza due maxi ledwall di 40 mq ciascuno trasmetteranno fasi salienti degli incontri. L'accesso al Fan Village sarà ad accesso libero nei weekend e in orari serali in occasione dell'inizio del match di singolare della seconda sessione.

Saranno poi promosse attività di educazione a stili di vita sani, di promozione dello sport e di avvicinamento al tennis per ragazzi e per adulti con il montaggio di un campo da mini tennis per la promozione delle attività della Federazione Italiana Tennis. Poiché il compito di una pubblica amministrazione è quello di favorire lo sviluppo economico locale, promuovere lo sport e favorire la partecipazione attiva della cittadinanza è evidente come la seconda edizione di NITTO ATP FINALS rivesta rilevante interesse pubblico.

Conseguentemente la Città deve mettere in campo azioni a supporto della manifestazione, richieste da F.I.T. con lettera PROT. 10309 del 22/09/2022 e successiva integrazione prot. 6606/AOO003 del 11/10/2022 cla. 7-70-1/2022A (all. 1) e che la rendano economicamente sostenibile, pertanto:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 1 del Regolamento Comunale n. 395 "Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di concessione dell'occupazione di spazi ed aree pubbliche e di autorizzazioni relative alla diffusione ed esposizione di messaggi pubblicitari, istituito ai sensi della Legge 27 dicembre 2019, n. 160", si esenta dall'applicazione del canone relativamente alle aree richieste per un totale di Euro 212.712,80 ;
- al ritiro della concessione il soggetto dovrà comunque corrispondere alla Città un totale di Euro 30.840,75 a titolo di T.A.R.I., oltre a Euro 31,81 per diritti.
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 81, comma 7, del Regolamento n. 317, preso atto del parere favorevole della Commissione Consiliare competente convocata in data 29 settembre 2022 con

all'o.d.g. "Parere della VI CCP ai sensi del Regolamento del Verde n. 317, art. 81 comma 7" si autorizza l'utilizzo delle aree prative di Piazza d'Armi per lo svolgimento e la realizzazione del Fan Village di NITTO ATP FINALS.

Per rendere più accessibile la manifestazione agli utenti ed ampliare lo spazio a disposizione dello staff si approva la concessione in uso di:

1) Area perimetrale dello "Stadio Olimpico Grande Torino" (lato NORD/ sotto la torre Maratona) per il parcheggio dei veicoli degli sponsor nei seguenti periodi:

- per operazioni di allestimento dal 10 al 12 novembre 2022,
- ad uso esclusivo per i giorni di gara dal 13 al 20 novembre 2022;
- per operazioni di disallestimento nella giornata del 21 novembre 2022.

Tale area, circa 9.100 mq, è ricompresa nel Contratto di concessione in uso dello "Stadio Olimpico" stipulato tra la Città e il concessionario Società "Torino Football Club s.p.a.", approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale del 13/07/2015 n. mecc. 2015 02857/10, che scadrà nel mese di giugno 2025. L'art. 3.2 di tale contratto prevede che la Città si riservi l'utilizzo totale o parziale della struttura per iniziative diverse a carattere permanente e/o occasionale, realizzate direttamente o da soggetti terzi, che siano compatibili e non pregiudichino l'utilizzo dello Stadio, senza oneri a proprio carico ed a canone concessorio invariato. A seguito degli opportuni sopralluoghi congiunti e delle preliminari interlocuzioni, la Società "Torino Calcio Football Club" ha espresso parere favorevole all'utilizzo dell'area da parte della FIT; la Città intende quindi avvalersi della citata clausola di riserva di utilizzo e di autorizzare la FIT ad utilizzare l'area nei periodi richiesti, demandando la disciplina delle relative condizioni di utilizzo ad appositi accordi tra la Società e la FIT, come previsto dal citato art. 3.2 del contratto di concessione. Poiché nel periodo di utilizzo dell'area da parte della FIT la Città riscuote dal concessionario il medesimo importo a titolo di canone concessorio, la citata autorizzazione non comporterà mancate o minori entrate per la Città stessa.

2)) Area perimetrale dello "Stadio Olimpico Grande Torino" (lato SUD) per il parcheggio dei veicoli diretti all'Istituto di Medicina dello Sport nel periodo dal 10 al 23 novembre 2022.

Tale area, circa 1.600 mq, è ricompresa nel Contratto di concessione in uso dello "Stadio Olimpico" stipulato tra la Città e il concessionario Società "Torino Football Club s.p.a.", approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale del 13/07/2015 n. mecc. 2015 02857/10, che scadrà nel mese di giugno 2025. L'art. 3.2 di tale contratto prevede che la Città si riservi l'utilizzo totale o parziale della struttura per iniziative diverse a carattere permanente e/o occasionale, realizzate direttamente o da soggetti terzi, che siano compatibili e non pregiudichino l'utilizzo dello Stadio, senza oneri a proprio carico ed a canone concessorio invariato. A seguito degli opportuni sopralluoghi congiunti e delle preliminari interlocuzioni, la Società "Torino Calcio Football Club" ha espresso parere favorevole all'utilizzo dell'area da parte della FIT; la Città intende quindi avvalersi della citata clausola di riserva di utilizzo e di autorizzare la FIT ad utilizzare l'area nei periodi richiesti, demandando la disciplina delle relative condizioni di utilizzo ad appositi accordi tra la Società e la FIT, come previsto dal citato art. 3.2 del contratto di concessione. Poiché nel periodo di utilizzo dell'area da parte della FIT la Città riscuote dal concessionario il medesimo importo a titolo di canone concessorio, la citata autorizzazione non comporterà mancate o minori entrate per la Città stessa.

3) Area "parcheggio" e/o eventuale transito dei veicoli dell'Istituto Superiore di Medicina dello Sport presso lo "Stadio Olimpico Grande Torino" per il parcheggio di veicoli e/o le soste degli autocarri/VAN delle televisioni ed il posizionamento di generatori elettrici dal 10 al 23 novembre 2022.

Tale area, circa 500 mq, è ricompresa nel Contratto di concessione in comodato d'uso gratuito dei locali situati all'interno dell'ex Stadio Comunale di via Filadelfia n. 88 all'Istituto di Medicina dello Sport di Torino", approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale del 25/05/2010 n. mecc.

2010 02690/010, che scadrà nel mese di dicembre 2047. L'art. 8 di tale contratto prevede che nessun locale della struttura potrà essere utilizzato per finalità diverse da quelle previste dalla convenzione, se non previo consenso scritto della Città. A seguito degli opportuni sopralluoghi congiunti e delle preliminari interlocuzioni, la direzione dell'Istituto ha espresso parere favorevole all'utilizzo dell'area da parte della FIT; la Città intende pertanto esprimere il proprio consenso ed autorizzare la FIT ad utilizzare l'area per il periodo richiesto, demandando la disciplina delle relative condizioni di utilizzo ad appositi accordi tra l'Istituto e la FIT stessa. Poiché la Città ha concesso all'Istituto la struttura a titolo gratuito fino al 2047, la citata autorizzazione non comporterà mancate o minori entrate per la Città stessa.

4) Area circostante il "Palazzo del Nuoto" per il parcheggio dei veicoli della categoria corporate hospitality, nei seguenti periodi:

- per operazioni di allestimento dal 7 al 11 novembre 2022;
- ad uso esclusivo dal 12 al 20 novembre 2022.

L'area richiesta di circa 4000 mq. è in disponibilità della Città, che intende autorizzare la F.I.T. al suo utilizzo a titolo gratuito. A tale fine la Città approverà lo schema del disciplinare riportante le relative condizioni di utilizzo dell'area da parte della FIT. La citata autorizzazione non comporterà mancate o minori entrate per la Città, poiché l'area costituisce una mera pertinenza del "Palazzo del Nuoto" in disponibilità della Città stessa. Tale area viene concessa solo in occasione dei grandi eventi ma, vista la complessità della manifestazione, potrà essere un utile supporto logistico per decongestionare la zona dalla presenza di mezzi;

5) Area denominata "Ex-Combi Marchi" per il parcheggio dei veicoli della categoria corporate hospitality e degli staff nei seguenti periodi:

- per operazioni di allestimento dalla data del provvedimento concessorio al 11 novembre 2022;
- ad uso esclusivo dal 12 al 20 novembre 2022
- per disallestimento dal 21 al 30 novembre 2022.

La porzione di area richiesta, di circa 7.500 mq è in disponibilità della Città, che intende autorizzare la F.I.T. al suo utilizzo a titolo gratuito per le date richieste. A tale fine la Città approverà lo schema del disciplinare riportante le relative condizioni di utilizzo. La citata autorizzazione non comporterà mancate o minori entrate per la Città poiché attualmente, nelle more della relativa riqualificazione, l'area si presenta come un piazzale circondato da vegetazione spontanea ed è utilizzata in misura limitata quale parcheggio dell'Università degli Studi, o in occasione degli eventi nei vicini impianti sportivi o ancora per il ricovero temporaneo delle barriere di sicurezza utilizzate in occasione delle partite nel vicino stadio Olimpico.

6) Area denominata "parcheggio "Ex-Palazzo del Nuoto/multipiano" per il parcheggio dei veicoli categoria corporate hospitality e staff nelle seguenti date:

- per operazioni di allestimento dalla data del provvedimento concessorio al 11 novembre 2022;
- ad uso esclusivo dal 12 al 20 novembre 2022;
- per disallestimento dal 21 novembre al 7 dicembre 2022.

L'area richiesta, il livello piano terra del parcheggio, di circa 2.150 mq, è in disponibilità della Città, che intende autorizzare la F.I.T. al suo utilizzo a titolo gratuito nelle date richieste; a tale fine la Città approverà lo schema del disciplinare riportante le relative condizioni di utilizzo dell'area da parte della FIT. La citata autorizzazione non comporterà mancate o minori entrate per la Città poiché attualmente l'area è inutilizzata. Tale area viene concessa solo in occasione dei grandi eventi ma, vista la complessità della manifestazione, potrà essere un utile supporto logistico per decongestionare la zona dalla presenza di mezzi;

Sulla base delle esigenze riscontrate in ordine alla regolamentazione della viabilità e parcheggi nelle aree interessate, occorre prevedere: chiusure stradali, divieti di sosta, limitazioni e disattivazione parcheggio a pagamento (con le dovute eccezioni per i veicoli accreditati e aventi diritto). In base alle necessità prospettate riportate nella richiesta allegata (all. 1), si dà mandato alla competente Divisione di prevedere le necessarie ordinanze e di individuare le misure dettagliate da assumersi

per le aree interessate.

Per quanto riguarda l'attività di commercio su area pubblica extramercatale, la deliberazione DEL n. 894/2021 GC del 21/09/2021 con oggetto "Commercio su area pubblica extramercatale per attività di vendita e/o somministrazione alimenti e bevande in occasione dello svolgimento della manifestazione sportiva ATP Finals 2021-2025. Individuazione posteggi" prendeva atto dell'impossibilità per motivi organizzativi e di sicurezza di mantenere le 39 postazioni di vendita in assegnazione in occasione di concerti e spettacoli individuate con la deliberazione di Giunta Comunale del 28 marzo 2017 mecc. 2017 01088/016, e approvava una nuova collocazione alternativa di complessivamente 22 posteggi per la vendita di prodotti alimentari e non alimentari in occasione di tali eventi sportivi.

Tale collocazione alternativa, sulla base di una verifica aggiornata condotta dal personale delle competenti Divisioni, in particolare con riferimento ai vincoli viabilistici, deve oggi essere rettificata in alcuni aspetti di dettaglio, come da allegato alla presente deliberazione che ne costituisce parte integrante e sostanziale (allegato 2), confermando per il resto quanto previsto dalla suddetta deliberazione, con particolare riferimento ai criteri di assegnazione dei posteggi.

Sussiste, inoltre, l'ulteriore e diversa necessità di assegnare postazioni sostitutive ai titolari di concessioni pluriennali poste sul Piazzale Grande Torino (sempre in numero di 22) in occasione delle partite di calcio presso lo Stadio Olimpico; difatti, a differenza dello scorso anno che non aveva visto sovrapposizioni fra lo svolgimento delle ATP e gli eventi calcistici, quest'anno tale concomitanza avverrà in più occasioni, atteso che anche prima dell'inizio della manifestazione tennistica il sedime del Piazzale risulterà occupato in maniera significativa per l'allestimento del Fan Village.

In questo contesto, la Federazione Italiana Tennis si è fatta carico di presentare alla Città un elaborato planimetrico alternativo (allegato 3) a quello approvato con la citata deliberazione 894/2021 e parzialmente rettificato con la presente, che tenesse conto - sulla base di una precisa rilevazione delle aree occupate dall'evento tennistico - dell'opportunità di contenere al massimo livello possibile i disagi per gli operatori commerciali soggetti a spostamento della sede loro assegnata con preesistente concessione pluriennale.

L'elaborato planimetrico in questione fornisce una proposta sperimentale di ricollocazione di venti posteggi su una necessità di 22 e deve ancora essere definitivamente verificato dagli Uffici comunali sotto alcuni aspetti, in particolare con riferimento agli impatti sulle aree verdi e alle concrete possibilità di accesso ai posteggi; si ritiene tuttavia appropriato demandare alla Divisione Servizi Commercio, sentite le competenti strutture organizzative della Città, la valutazione di adottare alternativamente e in via sperimentale tale elaborato o parte di esso ai fini della ricollocazione dei posteggi in questione, se del caso anche ricorrendo ad un'integrazione fra le planimetrie previste dai due diversi elaborati.

Peraltro, se detta sperimentazione dovesse risultare positiva, si ritiene sin d'ora che l'individuazione così effettuata dei posteggi possa essere utilmente estesa anche alle procedure di assegnazione in occasione delle gare NITTO ATP, autorizzando sin d'ora ad operare le relative deroghe alla planimetria di cui all'allegato 2.

Quanto ai criteri di assegnazione dei posteggi sostitutivi in occasione delle partite di calcio si ritiene che i medesimi debbano essere in ogni caso ricondotti, ad opera della competente Divisione, a parametri oggettivi, quali l'effettuazione della scelta da parte degli operatori in ordine di anzianità di iscrizione alla Camera di Commercio.

Il presente provvedimento per la natura dell'oggetto, non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico.

Tutto ciò premesso,

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

## DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di esentare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 comma 1 del "Regolamento n. 395 per la disciplina del canone patrimoniale di concessione dell'occupazione di spazi ed aree pubbliche", il previsto canone per un totale di Euro 212.712,80;
2. di prendere atto che al ritiro della concessione il soggetto organizzatore dovrà corrispondere alla Città un totale di Euro 30.840,75 a titolo di T.A.R.I., oltre a Euro 31,81 per diritti;
3. di autorizzare, in deroga temporanea all'art. 81, comma 7 del Regolamento del Verde Pubblico e Privato della Città di Torino, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 6 marzo 2006 (mecc. 2005 10310/046), esecutiva dal 20 marzo 2006 e s.m.i. l'utilizzo delle aree prative in Piazza d'Armi per la realizzazione del Fan Village di NITTO ATP FINALS;
4. di concedere senza oneri per l'organizzatore le aree da adibire a parcheggio indicate in narrativa;
5. di demandare alle Divisioni e ai Servizi competenti gli specifici adempimenti tecnici necessari;
6. di demandare alla Divisione competente l'effettuazione dell'assegnazione dei posteggi in conformità a quanto descritto in narrativa;
7. di attestare che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
8. di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Testo Unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, considerata l'esigenza di procedere alla realizzazione dell'evento.

Proponenti:

L'ASSESSORE  
Domenico Carretta

L'ASSESSORE  
Francesco Tresso

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE  
Dario Destefanis

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA  
Patrizia Rossini

---

IL SINDACO  
Firmato digitalmente  
Stefano Lo Russo

LA SEGRETARIA GENERALE  
Firmato digitalmente  
Rosa Iovinella

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DEL-703-2022-All\_1-all1\_richiesta\_FIT.pdf
2. DEL-703-2022-All\_2-01-STADIO\_OLIMPICO\_OTTOBRE-2022-ATP.pdf
3. DEL-703-2022-All\_3-all.3.p7m



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento