



CITTA' DI TORINO

AVVOCATURA

ATTO N. DEL 613

Torino, 20/09/2022

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Convocata la Giunta, presieduta dal Sindaco Stefano LO RUSSO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Michela FAVARO, gli Assessori:

Paolo CHIAVARINO

Paolo MAZZOLENI

Gabriella NARDELLI

Giovanna PENTENERO

Rosanna PURCHIA

Francesco TRESSO

Carlotta SALERNO

Jacopo ROSATELLI

Assenti, per giustificati motivi, gli Assessori:  
Domenico CARRETTA - Chiara FOGLIETTA

Con l'assistenza della Segretaria Generale Rosa IOVINELLA.

OGGETTO: COSTITUZIONE IN GIUDIZIO DELLA CITTA' NEL RICORSO PROPOSTO AVANTI AL T.A.R. PIEMONTE PER L'ANNULLAMENTO - PREVIA SOSPENSIONE - DEL PERMESSO DI COSTRUIRE N. 95 DELL' 8/6/2022 RILASCIATO PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DI LOCALI INTERRATI. (LITE N. 357/2022 IT+EB)

Con ricorso proposto avanti al T.A.R. per il Piemonte, notificato al Comune di Torino in data 7 settembre 2022, il Condominio Via Ormea n. 86 chiede l'annullamento, previa sospensione, "*del permesso di costruire dell'8.6.2022 n. 95 rilasciato dal dirigente del Servizio Permessi di Costruire del Comune di Torino in favore della Itaca Real Estate s.r.l. per il "cambio di destinazione d'uso dei locali siti ai piani primo e secondo interrato da archivio ad autorimessa con installazione di monta-auto tra i due piani; realizzazione di nuova scala di collegamento interna tra i due piani di autorimessa ed adeguamento alla normativa vigente della scala esistente interna alla proprietà per uscita pedonale su Via Michelangelo in Torino"*"; di ogni altro atto presupposto, conseguente, preordinato o comunque connesso, compresa la nota del dirigente del Servizio Permessi di Costruire del Comune di Torino comunicata il 9.6.2022 prot. n. 2022-19-689".

Visto il parere favorevole della Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata, Divisione Edilizia Privata, Servizio Vigilanza Edilizia e Agibilità alla costituzione della Città nel giudizio promosso con il ricorso in oggetto.

Considerato che censure e domande avversarie appaiono contestabili, occorre che la Città, a mezzo dell'Avvocatura comunale, presso la quale si elegge domicilio, si costituisca nel procedimento, come sopra promosso, al fine di svolgere tutte le proprie ragioni e difese.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

#### DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di autorizzare la Città, in persona del Sindaco, a costituirsi nel giudizio in premessa descritto promosso avanti al T.A.R. per il Piemonte, dal Condominio Via Ormea n. 86, dando mandato al Sindaco di assumere ogni provvedimento necessario, utile e conseguente per la rappresentanza e la difesa dell'Ente nel giudizio stesso, conferendo a tale scopo mandato all'Avvocatura comunale affinché provveda a tutti gli incumbenti e atti relativi con riguardo a ogni stato e grado, inclusa l'eventuale esecuzione, e con ogni facoltà di legge comprese quella di resistere a eventuali motivi aggiunti e a ricorsi incidentali, e ivi eleggendo domicilio. Con separato provvedimento si è provveduto ad impegnare la relativa spesa;
2. di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, per esigenze di carattere processuale.

Proponenti:

IL SINDACO  
Stefano Lo Russo

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE  
Donatella Spinelli

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA  
Patrizia Rossini

---

IL SINDACO  
Firmato digitalmente  
Stefano Lo Russo

LA SEGRETARIA GENERALE  
Firmato digitalmente  
Rosa Iovinella