



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI
S.-INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO E LO SPORT**

ATTO N. DEL 503

Torino, 21/07/2022

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Convocata la Giunta, presieduta dalla Vicesindaca Michela FAVARO, sono presenti gli Assessori:

Paolo CHIAVARINO

Paolo MAZZOLENI

Gabriella NARDELLI

Francesco TRESSO

Giovanna PENTENERO

Carlotta SALERNO

Rosanna PURCHIA

Assenti, per giustificati motivi, oltre il Sindaco Stefano LO RUSSO, gli Assessori:
Domenico CARRETTA - Chiara FOGLIETTA - Jacopo ROSATELLI

Con l'assistenza della Segretaria Generale Rosa IOVINELLA.

OGGETTO: S-062 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE "TAZZOLI HOCKEY" - ANNO 2022 - CODICE OPERA 4948. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. IMPORTO EURO 407.000,00 IVA INCLUSA. FINANZIAMENTO REGIONE PIEMONTE PER EURO 250.000,00 E ONERI DI URBANIZZAZIONE PER EURO 157.000,00 - CUP C17H21007660006.

Proposta dell'Assessore Domenico Carretta

L'impianto sportivo polivalente "Tazzoli Hockey" è l'unica struttura di proprietà della Città di Torino, dedicata alla disciplina dell'hockey su prato.

Oltre al campo regolamentare in erba sintetica illuminato, l'impianto comprende altresì uno sferisterio, una palestra di arrampicata coperta, un campo coperto per il tiro con l'arco, un campo da calcio a 5 in erba sintetica illuminato, un campo da calcio a 8 in erba sintetica illuminato, 2 tribune per gli spettatori ed un'area verde ad uso comune.

L'impianto viene utilizzato prevalentemente da parte della Federazione Italiana Hockey, dalle scuole

per l'avvicinamento a questa peculiare pratica sportiva, per gli allenamenti e per le competizioni sportive di carattere locale e nazionale.

Considerata la sua unicità, al fine di riqualificare l'impianto, con nota prot. n. 2881 del 15.07.2021 il Comune di Torino ha proposto alla Regione Piemonte l'attivazione della procedura di un Accordo di programma, ai sensi dell'art. 34 del Decreto Legislativo 267/2000, per il finanziamento di un intervento di rifacimento del manto in erba sintetica che presenta uno stato di usura tale da non consentire lo svolgimento di competizioni per le quali è prevista l'omologazione da parte della Federazione Italiana Hockey.

Con Deliberazione della Giunta Regionale n°. 39-4096 del 12.11.2021 la Regione Piemonte ha deliberato di sostenere l'intervento attraverso la sottoscrizione di un Accordo di programma che preveda l'erogazione di un contributo regionale pari ad euro 250.000,00.

Ai sensi dell'art. 34 del Decreto Legislativo 267/2000 l'amministrazione ha promosso con nota prot. n. 2292 del 16.11.2021 il procedimento di Accordo convocando in data 17.11.2021 la prima Conferenza e provvedendo alla pubblicazione dell'avvio del procedimento sul Bollettino Ufficiale n. 46 della Regione Piemonte del 18.11.2021.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 1096 del 23 novembre 2021, esecutiva dal 04 dicembre 2021, è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnico-economica dell'intervento, per Euro 278.000,00 IVA compresa.

Con nota prot. n. 2508 del 22.11.2021 è stata convocata la Conferenza conclusiva che si è tenuta in data 24.11.2021. Nel corso della Conferenza conclusiva del 24.11.2021 le parti hanno espresso formalmente il loro assenso alla partecipazione all'Accordo di programma e alla formulazione del testo definito dell'Accordo e del relativo allegato, come si evince dal verbale.

Con Delibera della Giunta Regionale n. 38-4189 del 26 novembre 2021 è stato approvato dalla Regione Piemonte il testo definitivo dell'accordo e la relativa scheda d'intervento.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 1170 del 14 dicembre 2021, esecutiva dal 25 dicembre 2021, è stato approvato del testo definitivo dell'Accordo di programma e della relativa scheda d'intervento, tra la Regione Piemonte e il Comune di Torino per la "Riqualificazione dell'Impianto sportivo polivalente "Tazzoli Hockey".

A seguito delle deliberazioni della Giunta Comunale del 21 gennaio 1999 (mecc. 1999 00280/029), esecutiva dall'11 febbraio 1999, e dell'11 aprile 2000 (mecc. 2000 02832/029), esecutiva dal 2 maggio 2000, e con nomina del 11 novembre 2021, prot. 15487, è stato individuato, quale Responsabile Unico del Procedimento, il Dirigente del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport, Arch. Maria VITETTA.

Al fine di perseguire gli obiettivi sopra evidenziati mirati allo sviluppo economico del territorio e alla riqualificazione degli impianti sportivi si rende pertanto necessario procedere alla risistemazione dell'Impianto Sportivo polivalente "TAZZOLI HOCKEY", l'intervento proposto consiste nella riqualificazione e, in particolare, nel rifacimento del campo da hockey mirato all'ottenimento dell'omologazione da parte della Federazione Italiana Hockey.

In considerazione delle valutazioni compiute e dai dati raccolti nei sopralluoghi effettuati, e dalle comunicazioni con gli utenti è stato possibile predisporre un programma d'interventi prioritari, nel limite delle risorse economiche assegnate, elencate nel Documento Preliminare alla Progettazione, ai sensi dell'art. 23, comma 3bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. così come modificato dalla Legge n.55/2019 (di conversione del D.L. 32/2019 Sblocca Cantieri) e della Legge 120/2020 (Legge Semplificazioni), redatto in data 03/03/2022 dal Responsabile Unico del Procedimento e conservato agli atti del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport.

Stante la tipologia dei lavori e l'urgenza della realizzazione, come individuato nel Documento Preliminare alla Progettazione sopraccitato, si è ritenuto opportuno procedere direttamente alla redazione ed approvazione del progetto esecutivo che assolve i precedenti livelli di progettazione, ai sensi dell'art. 23, commi 4 e 9 del D.Lgs. 50/2016 e l'art. 15, comma 3 del Regolamento Generale D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 24, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile del Procedimento, in data 08 marzo 2022, n. prot. 3309, ha affidato l'incarico di progettazione esecutiva al seguente gruppo di progettazione: Ing. Gennaro SAVARESE, Coordinatore Progettista (CGP); Arch. Luca DEBERNARDI, Progettista (PRG); Arch. Tiziana ROCCA, Collaboratore alla progettazione (CLP), Geom. Luca D'ERRICO, Collaboratore alla progettazione (CLP).

Le opere suddette rientrano, per tipo, nei disposti dell'art. 90 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., pertanto si è proceduto alla nomina del Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione nella persona dell'Ing. Gennaro Savarese, nominato con l'Ordine di Servizio, in data 08 marzo 2022, n. prot. 3372, che ha quindi proceduto alla redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento.

Sulla base delle osservazioni sopra menzionate, si è redatto il presente Progetto Esecutivo che prevede quindi la realizzazione di opere edili di manutenzione straordinaria presso l'impianto sportivo polivalente "TAZZOLI HOCKEY", in Corso Tazzoli, 78, consistenti nel rifacimento del campo da hockey in erba sintetica, mirato all'ottenimento dell'omologazione da parte della Federazione Italiana Hockey, come descritto nella Relazione Generale, allegata al presente provvedimento.

L'intervento è inserito nel Programma Triennale 2022-2024 di cui al D.U.P. 2022-2024, per l'anno 2022, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 29 marzo 2022 n. 192, esecutiva dal 16 aprile 2022 e s.m.i., al Codice Opera 4948, "Manutenzione Straordinaria Impianto Sportivo polivalente "Tazzoli Hockey" per un importo di Euro 407.000,00 IVA compresa (CUP: C17H21007660006).

Trattandosi di OO.PP. Comunali non è necessaria l'autorizzazione ai sensi dell'art. 7, comma 1, del D.P.R. 380/2001, e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si ritiene di avvalersi della facoltà di stipulare i contratti di appalto a misura, sulla base dell'Elenco Prezzi "Prezzi di riferimento per opere e lavori pubblici nella Regione Piemonte - Prezzario Regione Piemonte 2022" (deliberazione della Giunta Regionale del 4 marzo 2022, n. 5-4722) e dall'Elenco Prezzi della Sicurezza allegato al computo metrico estimativo contenente i prezzi specifici per il riconoscimento degli oneri della sicurezza contrattuale.

Ai sensi del D.L. n° 50 del 17.05.2022, c.d. "Decreto Aiuti", le voci di prezzo derivate dal Prezzario Regione Piemonte 2022, sono state incrementate del 5 %, salvo successivo conguaglio, mentre non sono state aggiornate le voci di prezzo derivate da indagini di mercato, in quanto, le stesse ditte, interpellate nuovamente, hanno ritenuto di poter confermare le offerte già presentate.

L'allegato Progetto Esecutivo è costituito dai seguenti elaborati: Elenco Allegati; Relazione Generale; Elaborato Grafico TAV 01; Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti; Piano di Sicurezza e di Coordinamento; Quadro di Incidenza della Manodopera; Computo Metrico Estimativo; Computo Metrico Estimativo Oneri Sicurezza; Cronoprogramma; Elenco dei Prezzi Unitari e Analisi; Elenco dei Prezzi Unitari e Analisi Oneri Sicurezza; Capitolato Speciale di Appalto; Schema di Contratto.

Il progetto delle opere, oggetto del presente provvedimento, è stato esaminato con esito positivo dal Responsabile del Procedimento che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni dell'art. 23, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come risulta dalla validazione emessa dal medesimo ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in data 09 maggio 2022 e confermata in data 01 luglio 2022 in quanto, a seguito dell'entrata in vigore del D.L. n. 50 del 17 maggio 2022 c.d. "Decreto Aiuti", è stato necessario rettificare alcuni elaborati relativi al progetto esecutivo.

In data 14 aprile 2022 è stato richiesto il parere in linea tecnico sportiva sul Progetto Esecutivo al CONI, pratica TO- 2022-0006, che si è espresso con parere favorevole al progetto in data 26 maggio 2022.

La spesa da sostenersi per l'esecuzione delle opere, sulla base del Progetto Esecutivo, risulta di complessivi Euro 407.000,00 IVA 22% compresa, suddivisi come risulta dal quadro economico e Cronoprogramma finanziario riportati nella parte economico-finanziaria.

Nel quadro economico è inserita la spesa di **Euro 5.268,61** per incentivo, ai sensi dell'art. 113, comma 2 del D.Lgs. 50/16 s.m.i., di cui Euro 4.214,89 per fondo funzioni tecniche ed Euro 1.053,72 per fondo per l'innovazione, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari.

Detto importo di **Euro 5.268,61** è pari al $(2\% \times 0.80) = 1,60\%$ dell'importo totale dell'appalto, determinato in attuazione del Regolamento "Norme per la quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 s.m.i.", approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004), esecutiva dal 19 luglio 2018. Con successivo atto la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita posta di accantonamento del bilancio. Si attesta che gli incentivi per le funzioni tecniche previsti nel quadro economico hanno natura di spesa di investimento e fanno capo ai medesimi capitoli di spesa previsti per l'investimento in oggetto a norma del comma 5 bis dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011, par. 5.2 lett. a).

Ai sensi dell'articolo 16, comma 1, a. 2) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., l'importo relativo agli oneri della sicurezza contrattuali pari ad Euro 2.068,22 non è soggetto a ribasso di gara.

Trattandosi di lavori destinati alla conservazione funzionale di strutture esistenti che non variano lo stato dei luoghi, né il loro utilizzo, si prescinde dal richiedere il parere di cui all'art. 43 del Regolamento sul Decentramento.

Occorre ora procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo, costituito dagli elaborati sopra dettagliati.

Con successive determinazioni dirigenziali si procederà all'approvazione delle modalità di affidamento dei lavori mediante gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b, della Legge 120/2020, così come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a, della Legge 108/2021, ed ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 2, lett. c e 37, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., attraverso il portale del mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MePa di Consip S.p.A.), alla prenotazione di impegno della suddetta relativa spesa pari ad Euro 407.000,00 (IVA 22% compresa), che sarà coperta con finanziamento della Regione Piemonte per Euro 250.000,00, già accertato con ATTO N DD 3297/2022, del 18/07/2022, e con oneri di urbanizzazione già introitati per Euro 157.000,00 e autorizzati con verbale del 08/07/2022, così come indicato nella richiesta di finanziamento per l'anno 2022 prot. 8529, del 20/06/2022.

La pubblicazione del bando di gara è subordinata all'approvazione della determinazione di prenotazione di impegno di spesa.

L'intervento non produrrà spese indotte di gestione a carico della Città né oneri finanziari.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto l'art. 3 del D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di approvare, per le ragioni dettagliatamente esposte in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, il progetto esecutivo relativo alle opere di “Manutenzione straordinaria presso l'impianto sportivo polivalente “TAZZOLI HOCKEY” - Anno 2022 – Codice Opera 4948, costituito dai seguenti allegati: Elenco Allegati (**All. 00**); Relazione Generale, (**All. 01**); Elaborato Grafico TAV 01 (**All. 02**); Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti (**All. 03**); Piano di Sicurezza e di Coordinamento (**All. 04**); Quadro di Incidenza della Manodopera (**All. 05**); Computo Metrico Estimativo (**All. 06**); Computo Metrico Estimativo Oneri Sicurezza (**All. 07**); Cronoprogramma (**All. 08**); Elenco dei Prezzi Unitari e Analisi (**All. 09**); Elenco dei Prezzi Unitari e Analisi Oneri Sicurezza (**All. 10**); Capitolato Speciale di Appalto (**All. 11**); Schema di Contratto (**All. 12**); Patto di Integrità (**All. 13**); Validazione (**All. 14**); Conferma della Validazione (**All. 15**); Attestazione del Responsabile del Procedimento (**All. 16**); Dichiarazione valutazione dell'impatto economico (**All. 17**), che fanno parte integrante del presente provvedimento comportante una spesa totale di Euro 407.000,00 IVA compresa suddivisa come risulta dal nuovo quadro economico sotto riportato;
2. di dare atto che tali opere sono inserite nel Programma Triennale 2022-2024 di cui al D.U.P. 2022-2024, per l'anno 2022, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 29 marzo 2022 n. 192, esecutiva dal 16 aprile 2022 e s.m.i., al Codice Opera 4948, “Manutenzione Straordinaria Impianto Sportivo polivalente “Tazzoli Hockey” per un importo di Euro 407.000,00 IVA compresa (CUP: C17H21007660006), e che la spesa sarà coperta con finanziamento della Regione Piemonte per Euro 250.000,00, già accertato con ATTO N DD 3297/2022, del 18/07/2022, e con oneri di urbanizzazione per Euro 157.000,00, e autorizzati con verbale del 08/07/2022, così come indicato nella richiesta di finanziamento per l'anno 2022 prot. 8529, del 20/06/2022. Nel quadro economico è inserita la spesa di **Euro 5.268,61** per incentivo, ai sensi dell'art. 113, comma 2 del D.Lgs. 50/16 s.m.i., di cui Euro 4.214,89 per fondo funzioni tecniche ed Euro 1.053,72 per fondo per l'innovazione, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari. Con successivo atto la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita posta di accantonamento del bilancio. La pubblicazione del bando di gara è subordinata all'approvazione della determinazione dirigenziale di prenotazione di impegno di spesa;
3. di riservare a successive determinazioni dirigenziali, l'approvazione delle modalità di affidamento delle opere, le prenotazioni degli impegni delle voci previste dal Quadro Economico di spesa, l'approvazione dell'esito della gara per il perfezionamento dell'obbligo giuridico degli impegni di spesa;
4. di dare atto che l'intervento non produrrà spese indotte di gestione a carico della Città né oneri finanziari;
5. di dare atto che il presente provvedimento, per la natura dell'oggetto, non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico come da dichiarazione allegata;
6. di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, al fine di poter tempestivamente procedere con la richiesta di gara.

7. Si approva il nuovo Quadro economico di spesa ed il cronoprogramma relativo alle opere di “Manutenzione straordinaria presso l’impianto sportivo polivalente “TAZZOLI HOCKEY” - Anno 2022” – Codice Opera 4948

TAZZOLI - HOCKEY PRATO		
OPERE A MISURA	2022 Euro	Euro
Importo lavori base di gara (sogg. ribasso)	327.219,80	
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	2.068,22	
Totale lavori		329.288,02
SPESE TECNICHE IVA E ONERI COMPRESI		
IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO		
IVA 22% su lavori	71.988,36	
IVA 22% su importo oneri sicurezza	455,01	
TOTALE IVA		72.443,37
INCENTIVO		
Quota 80% dell’1,6% (art. 113 c. 3 D.Lgs. 50/2016) fondo funzioni tecniche su Euro	4.214,89	
Quota 20% dell’1,6 % (art. 113 c. 4 D.Lgs. 50/2016) fondo per innovazione su Euro	1.053,72	
Importo totale INCENTIVO		5.268,61
.....		
TOTALE DA FINANZIARE	407.000,00	407.000,00

Cronoprogramma finanziario	2022 Euro
Stanziamiento	407.000,00

Prenotato	407.000,00
------------------	-------------------

Proponenti:

L'ASSESSORE
Domenico Carretta

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE
Maria Vitetta










Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Patrizia Rossini

LA VICESINDACA
Firmato digitalmente
Michela Favaro

LA SEGRETARIA GENERALE
Firmato digitalmente
Rosa Iovinella

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DEL-503-2022-All_1-All._00_-_MS2022_CO4948_EA.pdf.p7m.p7m.p7m 
2. DEL-503-2022-All_2-All._01_-_MS2022_CO4948_REL_GEN.pdf.p7m.p7m.p7m 
3. DEL-503-2022-All_3-All._02_-_MS2022_CO4948_TAV_01.pdf.p7m.p7m.p7m 
4. DEL-503-2022-All_4-All._03_-_MS2022_CO4948_PMO.pdf.p7m.p7m.p7m 
5. DEL-503-2022-All_5-All._04_-_MS2022_CO4948_PSC.pdf.p7m.p7m.p7m 
6. DEL-503-2022-All_6-All._05_-_MS2022_CO4948_QIM.pdf.p7m.p7m.p7m 
7. DEL-503-2022-All_7-All._06_-_MS2022_CO4948_CME.pdf.p7m.p7m.p7m 
8. DEL-503-2022-All_8-All._07_-_MS2022_CO4948_CME_SIC.pdf.p7m.p7m.p7m 
9. DEL-503-2022-All_9-All._08_-_MS2022_CO4948_CRO.pdf.p7m.p7m.p7m 

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

10. DEL-503-2022-All_10-All_09_-_MS2022_CO4948_EPU.pdf.p7m.p7m.p7m
11. DEL-503-2022-All_11-All_10_-_MS2022_CO4948_EPU_SIC.pdf.p7m.p7m.p7m
12. DEL-503-2022-All_12-All_11_-_MS2022_CO4948_CSP.pdf.p7m.p7m.p7m
13. DEL-503-2022-All_13-All_12_-_MS2022_CO4948_SC.pdf.p7m.p7m.p7m
14. DEL-503-2022-All_14-All_13_-_MS2022_CO4948_PATTO_INTEGRITA'.pdf.p7m
15. DEL-503-2022-All_15-All_14_-_Validazione_09-05-2022.pdf
16. DEL-503-2022-All_16-All_15_-_Conferma_Validazione_01-07-2022.pdf
17. DEL-503-2022-All_17-All_16_-_Attestazione_del_RUP.pdf
18. DEL-503-2022-All_18-All_17_-_VIE_VALUTAZIONE_IMPATTO_ECONOMICO_DELIBERA.pdf.p7m

