



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO SERVIZI INTERNI
DIVISIONE TECNICA PATRIMONIO**

ATTO N. DEL 367

Torino, 31/05/2022

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Convocata la Giunta, presieduta dal Sindaco Stefano LO RUSSO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Michela FAVARO, gli Assessori:

Domenico CARRETTA	Francesco TRESSO
Paolo CHIAVARINO	Jacopo ROSATELLI
Chiara FOGLIETTA	Rosanna PURCHIA
Paolo MAZZOLENI	Giovanna PENTENERO
Gabriella NARDELLI	

Assenti, per giustificati motivi, gli Assessori:
Carlotta SALERNO

Con l'assistenza della Segretaria Generale Rosa IOVINELLA.

OGGETTO: S.030. RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLO STORICO COMPLESSO CARCERARIO "LE NUOVE" - VI BRACCIO 1°LOTTO 2°STRALCIO (C.O. 3529 - CUP C19J15000150004). APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO. IMPORTO EURO 4.002.000,00 IVA COMPRESA. FINANZIAMENTO A CARICO DELLO STATO. APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE TRA CITTA' E MINISTERO DELLA GIUSTIZIA.

Premesso che:

La Legge 24 aprile 1941 n. 392 attribuì in passato ai Comuni il compito di reperire i locali e le strutture idonee a garantire la sistemazione allocativa ed il funzionamento degli uffici Giudiziari, ponendo a carico delle Amministrazioni Comunali gli oneri e le spese relative alla loro manutenzione per il sostenimento delle quali i Comuni, ai sensi della citata legge, ricevevano un contributo annuo statale.

In tal senso, e al fine di accorpare in un'unica struttura tutti gli uffici giudiziari dislocati in più edifici e in condizioni assai precarie, la Città di Torino realizzò, nel corso del decennio 1990/2000,

il nuovo Palazzo di Giustizia “Bruno Caccia” sito in corso Vittorio Emanuele II, 130. Fin dall’inizio dei lavori di costruzione del succitato nuovo complesso giudiziario venne tuttavia accertata, in seguito ad intervenute variazioni ordinamentali, l’impossibilità di collocare tutti gli uffici giudiziari di Torino presso tale complesso.

Venne, così, intrapresa la soluzione di sopraelevare di un piano i principali corpi del Palazzo di Giustizia.

Successivamente, tuttavia, le difficoltà operative per contenere il disagio agli uffici e per consentire la coesistenza, presso il Palazzo, dell’attività giudiziaria con quella di cantiere, il non irrilevante costo dell’intervento, ma soprattutto la datata promessa di sistemare, in via definitiva ed in prossimità della Cittadella Giudiziaria, gli Uffici del Giudice di Pace (non compresi dal progetto della sopraelevazione) indussero la Città, gli Uffici Giudiziari ed il Ministero a valutare l’opportunità di non realizzare la sopraelevazione e di allocare nell’ex edificio penitenziario “Le Nuove” tutte quelle attività che non trovarono collocazione presso il confinante Palazzo di Giustizia.

Pertanto, a seguito dell’accertata fattibilità dell’intervento, la Città di Torino, l’Agenzia del Demanio, il Ministero della Giustizia e il Ministero dell’Economia e Finanza, sottoscrissero un Protocollo d’Intesa, per l’ampliamento della nuova sede degli Uffici Giudiziari presso il complesso immobiliare denominato Carceri Giudiziarie “Le Nuove” di corso Vittorio Emanuele II. Per quanto riguarda gli oneri per la ristrutturazione, il Ministero della Giustizia, con note prot. n. 4/6197/2003 in data 18 dicembre 2003, prot. 4/5039/2004/TO in data 3 settembre 2003 e prot. 4/1279/2004/TO in data 23 settembre 2004, comunicò che non vi erano ostacoli all’utilizzo, quale iniziale parziale copertura della spesa, del finanziamento originariamente concesso per il progetto di sopraelevazione del Palazzo di Giustizia di Torino pari ad Euro 20.019.296,40.

In data 16 aprile 2007 è stata sottoscritta dalle parti una nuova intesa (di cui la Giunta Comunale ha preso atto con deliberazione in data 24 aprile 2007, mecc. 2007 02476/008, esecutiva dall’11 maggio 2007), con il Ministero dell’Economia e delle Finanze, e per esso l’Agenzia del Demanio, per il trasferimento in proprietà della Città di Torino il complesso “Le Nuove”, con esclusione delle parti da destinare ad attività museali.

Stante, infatti, l’attuale limitata disponibilità finanziaria, si è ritenuto di dar corso ai lavori, iniziando da un 1°Stralcio funzionale del 1°Lotto per la rifunzionalizzazione dei soli spazi prospicienti il Corso Castelfidardo da destinare ai Giudici di Pace (IV e V braccio) ed alle Intercettazioni Telefoniche (braccio denominato “ex Centro Clinico) e per la costruzione delle Centrali Tecnologiche interrate a servizio dell’intero complesso.

In seguito alla conclusione dei lavori del 1° lotto – 1° stralcio, sono risultate disponibilità economiche per i risparmi ottenuti che sono stati quindi destinati per finanziare i lavori per la ristrutturazione del VI braccio (unica porzione del primo lotto non ancora eseguita), per dare completezza all’intervento delle strutture poste a lato di corso Castelfidardo.

A tale scopo, considerato il non indifferente tempo trascorso dall’approvazione del progetto preliminare, che definiva la distribuzione degli spazi di tutto il complesso, e considerate le citate mutate esigenze intervenute dopo la data di approvazione del suddetto progetto, si rese necessaria la rivisitazione di quanto inizialmente previsto.

La Città ha predisposto quindi il relativo studio di fattibilità, portato all’attenzione della Commissione di Manutenzione nella seduta del 20 febbraio 2015, che sostanzialmente prevedeva rispetto al Progetto Preliminare, la ricollocazione del Tribunale di Sorveglianza dal 6°braccio al 3°braccio ed annessi limitrofi, e l’utilizzo del 6° braccio per l’insediamento del Reparto Servizi Magistratura del Corpo dei Carabinieri di Torino.

Successivamente, la Conferenza Permanente degli Uffici Giudiziari, in data 28 giugno 2018, ha approvato di destinare il braccio sesto a sede degli Ufficiali Giudiziari, che con il loro trasferimento nei nuovi locali avrebbero permesso anche quello dei Giudici di Pace presso i locali del IV e V braccio. Peraltro, nel frattempo, giunse anche la comunicazione del Comando Provinciale

Carabinieri di Torino che non era più interessato all'insediamento nel sesto braccio.

Concluso uno studio con l'analisi delle esigenze, con il quale veniva accertata la possibilità di destinare il sesto braccio agli Ufficiali Giudiziari, con determinazione dirigenziale (mecc. 2018 06815/059) del 20 dicembre 2018 è stata approvata l'estensione dell'affidamento ed impegnata la spesa per Euro 151.685,57 IVA compresa al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti R.P.A. S.r.l. (capogruppo) / TECNICAER Engineering Srl (mandante) / TEKNEMA Progetti S.r.l. (mandante) / Studio Architetti Giorgio Sant'Andrea, Bruno Bracchi, Paolo Inglese (mandanti), già affidatario dell'incarico approvato, intervenuto a seguito di relativa gara, ed approvato con determinazione dirigenziale (mecc. 2005 04865/003), per l'attività di revisione delle soluzioni previste dal progetto definitivo, precedentemente predisposto, in relazione alle succitate nuove esigenze e la redazione del progetto esecutivo del 6° braccio 1° Lotto 2° stralcio delle opere di Rifunionalizzazione dello Storico Complesso Carcerario "Le Nuove". La suddetta spesa di Euro 151685,57 è stata successivamente reimpegnata con la determinazione DD 4441/2020 del 24 novembre 2020.

Con deliberazione in data 28 aprile 2020 (mecc. 2020 00983/059) la Giunta Comunale ha quindi approvato in linea tecnica il progetto esecutivo del succitato 1°Lotto – 2°Stralcio Braccio VI per l'importo complessivo pari a Euro 3.622.394,96 con finanziamento a carico dello Stato.

La spesa da sostenersi per l'esecuzione delle opere, sulla base del Progetto Esecutivo, risultava di complessivi Euro 3.622.394,96 IVA compresa, suddivisi come risultava dal seguente quadro economico e cronoprogramma finanziario:

	Importi Euro	ANNO 2019 Euro	ANNO 2020 Euro	ANNO 2021 Euro	ANNO 2022 Euro
Opere soggette a ribasso	2.951.743,77		590.348,75	2.361.395,02	
Oneri per sicurezza	101.318,69		20.263,74	81.054,95	
Totale importo a base di gara	3.053.062,46		610.612,49	2.442.449,97	
Somme a disposizione					
Spese Tecniche Progetto Esecutivo	119.550,42	119.550,42			
Spese Verifiche e collaudi	20.000,00				20.000,00
Imprevisti	30.116,66				30.116,66
Totale somme a disposizione	169.667,08	119.550,42			50.116,66
Oneri di legge					
IVA 10% su Lavori	305.306,25		61.061,25	244.245,00	
IVA 22% e Cnpaia 4% su Spese Tecniche e Verifiche e collaudi	37.511,15	32.135,15			5.376,00
Totale oneri di legge	342.817,40	32.135,15	61.061,25	244.245,00	5.376,00
Quota 80% incentivo 2%	45.478,42 11.369,60				45.478,42 11.369,60

Quota 20% incentivo 2%					
Costo globale dell'intervento	3.622.394,96	151.685,57	671.673,74	2.686.694,97	112.340,68

Cronoprogramma finanziario	2019	2020	2021	2022
Stanziamiento Euro	3.622.394,96			
da Prenotare Euro		671.673,74	2.686.694,97	112.340,68
Impegnato Euro	151.685,57			

Dopo il parere favorevole espresso dalla Commissione per la Manutenzione degli Uffici Giudiziari di Torino in data 7 luglio 2020, il Comitato Tecnico Amministrativo del Provveditorato alle OO.PP. per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria - Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con Voto n. 2232, nell'adunanza del 29 settembre 2020, ha ritenuto il progetto meritevole di approvazione per quanto di competenza.

Successivamente, a seguito dell'approvazione del progetto da parte degli Enti preposti (Soprintendenza, Vigili del Fuoco e ASL), è stata necessaria una revisione del progetto, che ha comportato maggiori oneri e che implica una riapprovazione da parte della Giunta Comunale. Infatti la Soprintendenza ha richiesto di eliminare la copertura in pannelli metallici preverniciati all'ingresso del prospetto nord-ovest, di modificare la nuova scala di sicurezza interna con i pilastri non davanti alle finestre e senza la parete in lamiera forata davanti alle finestre e con le ringhiere a bacchette verticali. I Vigili del Fuoco hanno richiesto lavori di tramezzature ed installazione di porte REI per la creazione di filtri a prova di fumo ai vari piani, per la corretta compartimentazione degli uffici. Si è resa inoltre necessaria una deroga relativa alla larghezza del ballatoio della rotonda costituente via d'esodo per gli uffici.

Per la riquantificazione dell'importo delle opere ai sensi dell'art. 23, comma 7 e 16 del D.Lgs. 50/2016 è stato utilizzato l'Elenco Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici della Regione Piemonte 2021, che ha implicato maggiori oneri.

I Professionisti, incaricati ai sensi dell'art. 24, commi 1a) e 1d) del D.Lgs. 50/2016, hanno elaborato ai sensi dell'art. 23, comma 8 del succitato Decreto e degli artt. 33 e successivi del D.P.R. 207/10, la revisione del progetto esecutivo delle opere costituito dai seguenti elaborati:

TE01 Elenco prezzi unitari opere edili – (**all. 1**); TE02 Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi opere strutturali – (**all. 2**); TE03 Elenco Prezzi unitari impianti elettrici e speciali – (**all. 3**); TE04 Elenco prezzi unitari impianti meccanici - (**all. 4**); TE05 Analisi nuovi prezzi opere edili – (**all. 5**); TE06 Analisi nuovi prezzi impianti elettrici e speciali – (**all. 6**); TE07 Analisi nuovi prezzi impianti meccanici – (**all. 7**); TE08 Computo metrico estimativo opere edili – (**all. 8**); TE09 Computo metrico estimativo opere strutturali – (**all. 9**); TE10 Computo metrico estimativo impianti elettrici e speciali – (**all. 10**); TE11 Computo metrico estimativo impianti meccanici – (**all. 11**); TE12 Quadro economico – (**all. 12**); TE13 Quadro incidenza percentuale mano d'opera – (**all. 13**); TE14 Cronoprogramma dei lavori – (**all. 14**); TE15 Piano di manutenzione - (**all. 15**); TE16 Piano di manutenzione opere strutturali - (**all. 16**); TE17 Piano di manutenzione impianti elettrici e speciali - (**all.17**); TE18 Schema di contratto – (**all. 18**); TE19 Capitolato speciale d'appalto – (**all. 19**); TE20 Capitolato speciale d'appalto e norme tecniche di esecuzione opere edili – (**all. 20**); TE21 Capitolato speciale d'appalto e norme tecniche di esecuzione opere strutturali – (**all. 21**); TE22 Capitolato speciale d'appalto e norme tecniche di esecuzione impianti elettrici e speciali – (**all. 22**); TE23 Capitolato speciale d'appalto e norme tecniche di esecuzione impianti meccanici – (**all. 23**); TE24 Patto di integrità - (**all. 24**); A001 Relazione generale - (**all. 25**); A002 Documentazione fotografica - (**all. 26**); Elaborati grafici (**all. 27 ÷ 146**).

Il suddetto progetto è stato verificato con esito positivo e validato con Attestato di Validazione in data 2 maggio 2022 (**all. 148**).

L'intervento è stato reinserito per l'esercizio 2022, nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 di cui al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. DEL 192, esecutiva dal 15 aprile 2022, al Codice Opera 3529 (CUP C19J15000150004), per un importo complessivo di Euro 4.002.000,00 IVA compresa.

La spesa da sostenersi per l'esecuzione delle opere, sulla base del Progetto Esecutivo revisionato, risulta di complessivi Euro 4.002.000,00 IVA compresa, suddivisi come risulta dal seguente nuovo Quadro Economico e cronoprogramma finanziario:

	Importi Euro	ANNO 2021 Euro	ANNO 2022 Euro	ANNO 2023 Euro	ANNO 2024 Euro
Opere soggette a ribasso	3.053.206,24		610.641,25	1.500.000,00	942.564,99
Oneri per sicurezza	105.132,23		21.026,45	51.650,08	32.455,70
Totale importo a base di gara	3.158.338,47		631.667,70	1.551.650,08	975.020,69
Somme a disposizione					
Spese Tecniche (IVA compresa)	330.253,91	119.550, 42	100.000,00	110.703,49	
Spese Verifiche e collaudi (IVA compresa)	20.000,00				20.000,00
Imprevisti (IVA compresa)	29.993,26			29.993,26	
Totale somme a disposizione	380.247,17	119.550, 42	100.000,00	140.696,75	20.000,00
Oneri di legge					
IVA 10% su Lavori	315.833,85		63.166,77	155.165,01	97.502,07
IVA 22% e Cnpaia 4% su Spese Tecniche	88.772,25	32.135,1 5	26.880,00	29.757,10	
Totale oneri di legge	404.606,10	32.135,15	90.046,77	184.922,11	97.502,07
Quota 80% incentivo 1,862%	47.046,61				47.046,61
Quota 20% incentivo 1.862%	11.761,65				11.761,65
Costo globale dell'intervento	4.002.000,00	151.685,57	821.714,47	1.877.268,94	1.151.331,0 2

Cronoprogramma finanziario	2021	2022	2023	2024
Stanziamiento Euro	4.002.000,00			
da Prenotare Euro		821.714,47	1.877.268,94	1.151.331,02
Impegnato Euro	151.685,57			

Con successiva variazione al Bilancio 2022-2024 si provvederà ad adeguare gli stanziamenti al cronoprogramma finanziario di cui sopra.

Ai sensi dell'art. 16, comma 1 a.2) del D.P.R. 207/2010, l'importo relativo agli oneri della sicurezza contrattuali pari ad Euro 105.132,23 non è soggetto a ribasso di gara.

"La quota dell'80% relativa al fondo per funzioni tecniche 2%, ai sensi dell'art. 113, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è rideterminato ai sensi del comma 3 del medesimo articolo e decreto, secondo il coefficiente moltiplicativo 0.95 riferito alla complessità dell'intervento (recupero e risanamento) e del coefficiente moltiplicativo 0.98 relativo all'entità dell'importo a base di gara, per un importo complessivo di Euro 58.808,26 (di cui Euro 47.046,61 quale quota 80% ed Euro 11.761,65 quale quota 20%), così come previsto dal vigente Regolamento n. 382 approvato con provvedimento deliberativo dalla Giunta Comunale in data 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004) esecutiva dal 19 luglio 2018." Con successivi Atti la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita posta di accantonamento del Bilancio.

Si riepilogano le possibili disponibilità di finanziamento a fronte del nuovo importo stimato per l'intervento:

- mutuo Cassa DDPP n. 1186 posizione 4148531/00 188.045,76 € residuo di mutuo;
- mutuo Cassa DDPP n. 1186 posizione 4148531/01 3.025.836,71 € residuo di mutuo;
- mutuo Cassa DDPP n. 2089 posizione 4363519/00 201.565,49 € residuo di mutuo;
- mutuo Cassa DDPP n. 2088 posizione 4334698/00 52.275,54 € mutuo scaduto nel 2018;
- mutuo Cassa DDPP n. 2087 posizione 4444695/00 1.482.657,74 € mutuo scaduto nel 2018;
- totale 4.950.381,24 €
- meno opere d'arte 948.374,50 €
- totale 4.002.006,74 € ≈ 4.002.000,00 €

In merito ai tre residui di mutuo (n.posizione 4148531/00, 4148531/01 e 4363519/00), con nota prot.n.14288 del 19 ottobre 2021 si è chiesto al Ministero della Giustizia l'autorizzazione all'utilizzo per le opere del quadro economico sopradescritto.

Invece in merito ai due mutui scaduti (n.posizione 4334698/00 e 4444695/00), vista l'interlocuzione con la Cassa Depositi e Prestiti, da cui è risultato che non possono essere utilizzati, essendo stato impossibile per la Città l'erogazione della spesa entro l'anno 2021, in quanto solo dopo la copertura del finanziamento avrebbe potuto richiedere la gara e quindi procedere con i primi pagamenti presumibilmente dopo la metà del 2022, con la medesima nota si è richiesto quindi al Ministero della Giustizia il finanziamento per un importo di € 1.534.933,28 con altri finanziamenti. Il Ministero della Giustizia con nota del 7 novembre 2021 ha comunicato che nulla osta all'utilizzo dei residui di mutuo predetti al fine di svolgere i lavori di rifunzionalizzazione del Braccio VI del complesso carcerario "Le Nuove" ed ha altresì assicurato la copertura finanziaria dell'intero intervento, trovando la spesa collocazione nel FL art.1 comma 155 della L.178/2020. Più precisamente il Ministero della Giustizia ha autorizzato la spesa di €. 1.534.933,28 a valere sul cap. 7200 di cui alla L. 30.12.2020 n. 178 art. 1, comma 155 e Sezione II (Legge di bilancio 2021), la cui liquidità sarà resa disponibile secondo il cronoprogramma che sarà formulato dalla Città di

Torino. L'impegno delle suddette somme da parte del Ministero della Giustizia avverrà previa la sottoscrizione di una Convenzione tra le parti interessate dalle lavorazioni che definisca l'ambito di operatività e le responsabilità di ciascun Ente.

La spesa complessiva dell'intervento pari a Euro 4.002.000,00 IVA compresa trova copertura per Euro 2.467.066,72 tra le somme già allocate e confluite nell'avanzo vincolato e per Euro 1.534.933,28 con contributo del Ministero della Giustizia secondo le modalità indicate nella bozza di convenzione allegata al presente provvedimento.

In sede di prossime variazioni al Bilancio 2022 – 2024 dell'Ente si provvederà all'applicazione dell'avanzo vincolato e al perfezionamento dello stanziamento del contributo succitato.

Occorre ora procedere con l'approvazione del Progetto Esecutivo, ai sensi dell'art. 23, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, costituito dagli elaborati sopra dettagliati.

Ai sensi dell'art. 7, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 380/2001 (Testo Unico dell'Edilizia), trattandosi di opera pubblica comunale, l'approvazione del presente provvedimento assume i medesimi effetti del titolo abilitativo edilizio.

Occorre inoltre procedere con l'approvazione della bozza di Convenzione tra la Città di Torino e il Ministero della Giustizia (**all. 147**) finalizzata al finanziamento di €. 1.534.933,28 attraverso apposito contributo a carico del Ministero della Giustizia.

Con appositi successivi provvedimenti, secondo i principi contabili del D.Lgs. 118/2011, integrato con il D.Lgs. 126/2014, si provvederà all'approvazione delle modalità di affidamento delle opere e alle prenotazioni degli impegni delle voci previste dal Quadro Economico di spesa ed all'approvazione dell'esito della gara per il perfezionamento dell'obbligo giuridico e degli impegni di spesa.

La pubblicazione del bando di gara è subordinata all'approvazione della determinazione di prenotazione di impegno di spesa.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1) di approvare, per le motivazioni dettagliatamente esposte in premessa che integralmente si richiamano, ai sensi dell'art. 23, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, il Progetto esecutivo del 6° braccio 1° lotto 2° stralcio delle opere di Rifunionalizzazione dello Storico Complesso Carcerario "Le Nuove" (C.O. 3259 - CUP C19J15000150004)", costituito dagli elaborati indicati in narrativa che qui si richiamano integralmente, per una spesa complessiva di Euro 4.002.000,00 IVA compresa, suddivisa come risulta dal nuovo quadro economico riportato in narrativa e qui richiamato;

2) di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 380/2001 (Testo Unico dell'Edilizia), trattandosi di opera pubblica comunale, l'approvazione del presente provvedimento assume i medesimi effetti del titolo abilitativo edilizio;

3) di dare atto che l'intervento è stato reinserito per l'esercizio 2022, nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 di cui al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. DEL 192, esecutiva dal 15 aprile 2022, al Codice Opera 3259 (CUP C19J15000150004) per un importo complessivo di Euro 4.002.000,00 IVA compresa;

4) di approvare, per le ragioni dettagliatamente esposte nella parte introduttiva del presente provvedimento e che qui si intendono integralmente richiamate, la bozza di Convenzione tra la Città di Torino e il Ministero della Giustizia finalizzata al finanziamento di €. 1.534.933,28 attraverso apposito contributo a carico del Ministero della Giustizia;

5) di dare atto che la spesa di euro 4.002.000,00 sarà finanziata per € 2.467.066,72 con tre residui di mutuo di Cassa DDPP n. 1186 posizioni 4148531/00 - 4148531/01, n. 2089 posizione 4363519/00 e per € 1.534.933,28 con apposito contributo a carico del Ministero della Giustizia. La pubblicazione del bando di gara è subordinata all'approvazione della determinazione di prenotazione della spesa da adottarsi successivamente al perfezionamento del finanziamento. L'affidamento dei lavori e l'erogazione della spesa sono subordinati alla sopra citata determinazione di prenotazione della spesa.

6) di dare atto che l'intervento sarà finanziato con Contributo del Ministero della Giustizia ed in parte con fondi confluiti nell'avanzo vincolato;

7) di dare atto che il presente provvedimento non rientra tra i presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come risulta dalla dichiarazione allegata alla deliberazione mecc. n. 2020 00983/059;

8) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'intervento è stato reinserito per l'esercizio 2022, nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 di cui al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. DEL 192, esecutiva dal 15 aprile 2022, al Codice Opera 3259.

Proponenti:

LA VICESINDACA
Michela Favaro

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE
Sabino Palermo

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Elena Brunetto

IL SINDACO

LA SEGRETARIA GENERALE

Firmato digitalmente
Stefano Lo Russo

Firmato digitalmente
Rosa Iovinella

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DEL-367-2022-All_1-all.1-TE01_Elenco_prezzi_unitari_opere_edili.pdf 
2. DEL-367-2022-All_2-all.2-TE02_Elenco_prezzi_unitari_e_analisi_prezzi_opere_strutturali.pdf 
3. DEL-367-2022-All_3-all.3-TE03_Elenco_Prezzi_unitari_impianti_elettrici_e_speciali.pdf 
4. DEL-367-2022-All_4-all.4-TE04_Elenco_prezzi_unitari_impianti_meccanici.pdf 
5. DEL-367-2022-All_5-all.5-TE05_Analisi_nuovi_prezzi_opere_edili.pdf 
6. DEL-367-2022-All_6-all.6-TE06_Analisi_nuovi_prezzi_impianti_elettrici_e_speciali.pdf 
7. DEL-367-2022-All_7-all.7-TE07_Analisi_nuovi_prezzi_impianti_meccanici.pdf 
8. DEL-367-2022-All_8-all.8-TE08_Computo_metrico_estimativo_opere_edili.pdf 
9. DEL-367-2022-All_9-all.9-TE09_Computo_metrico_estimativo_opere_strutturali.pdf 
10. DEL-367-2022-All_10-all.10-TE10_Computo_metrico_estimativo_impianti_elettrici_e_speciali.pdf 
11. DEL-367-2022-All_11-all.11-TE11_Computo_metrico_estimativo_impianti_meccanici.pdf 
12. DEL-367-2022-All_12-all.12-TE12_Quadro_economico.pdf 
13. DEL-367-2022-All_13-all.13-TE13_Quadro_incidenza_percentuale_mano_d'opera.pdf 
14. DEL-367-2022-All_14-all.14-TE14_Cronoprogramma_dei_lavori.pdf 
15. DEL-367-2022-All_15-all.15-TE15_Piano_di_manutenzione.pdf 
16. DEL-367-2022-All_16-all.16-TE16_Piano_di_manutenzione_opere_strutturali.pdf 
17. DEL-367-2022-All_17-all.17-TE17_Piano_di_manutenzione_impianti_elettrici_e_speciali.pdf 
18. DEL-367-2022-All_18-all.18-TE18_Schema_di_contratto.pdf 
19. DEL-367-2022-All_19-all.19-TE19_Capitolato_speciale_d'appalto.pdf 
20. DEL-367-2022-All_20-all.20-TE20_Capitolato_speciale_d'appalto_e_norme_tecniche_di_esecuzione_opere_edili.pdf 
21. DEL-367-2022-All_21-all.21-TE21_Capitolato_speciale_d'appalto_e_norme_tecniche_di_esecuzione_opere_strutturali.pdf 
22. DEL-367-2022-All_22-all.22-TE22_Capitolato_speciale_d'appalto_e_norme_tecniche_di_esecuzione_impianti_elettrici_e_speciali.pdf 
23. DEL-367-2022-All_23-all.23-TE23_Capitolato_speciale_d'appalto_e_norme_tecniche_di_esecuzione_impianti_meccanici.pdf 
24. DEL-367-2022-All_24-all.24-TE24_Patto_di_integrità.pdf 




























¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

25. DEL-367-2022-All_25-all.25-A001_Relazione_Generale.pdf 
26. DEL-367-2022-All_26-all.26-A002_Documentazione_fotografica.pdf 
27. DEL-367-2022-All_27-all.27-A01_Planimetria_generale_-_stato_attuale.pdf 
28. DEL-367-2022-All_28-all.28-A02_Pianta_piano_seminterrato_-_stato_attuale.pdf 
29. DEL-367-2022-All_29-all.29-A03_Pianta_piano_terreno_-_stato_attuale.pdf 
30. DEL-367-2022-All_30-all.30-A04_Pianta_piano_primo_-_stato_attuale.pdf 
31. DEL-367-2022-All_31-all.31-A05_Pianta_piano_secondo_-_stato_attuale.pdf 
32. DEL-367-2022-All_32-all.32-A06_Pianta_piano_sottotetto_-_stato_attuale.pdf 
33. DEL-367-2022-All_33-all.33-A07_Pianta_piano_copertura_-_stato_attuale.pdf 
34. DEL-367-2022-All_34-all.34-A08_Prospetto_nord-ovest_-_stato_attuale.pdf 
35. DEL-367-2022-All_35-all.35-A09_Prospetto_sud-est_-_stato_attuale.pdf 
36. DEL-367-2022-All_36-all.36-A10_Prospetto_nord-est_e_sezione_x-x_-_stato_attuale.pdf 
37. DEL-367-2022-All_37-all.37-A11-_Pianta_piano_seminterrato_-_progetto.pdf 
38. DEL-367-2022-All_38-all.38-A12_Pianta_piano_terreno_-_progetto.pdf 
39. DEL-367-2022-All_39-all.39-A13_Pianta_piano_primo_-_progetto.pdf 
40. DEL-367-2022-All_40-all.40-A14_Pianta_piano_secondo_-_progetto.pdf 
41. DEL-367-2022-All_41-all.41-A15_Pianta_piano_sottotetto_-_progetto.pdf 
42. DEL-367-2022-All_42-all.42-A16_Pianta_piano_copertura_-_progetto.pdf 
43. DEL-367-2022-All_43-all.43-A17_Prospetto_nord-ovest_-_progetto.pdf 
44. DEL-367-2022-All_44-all.44-A18_Prospetto_sud-est_-_progetto.pdf 
45. DEL-367-2022-All_45-all.45-A19_Prospetto_nord-est_e_sezione_x-x_-_progetto.pdf 
46. DEL-367-2022-All_46-all.46-A20_Pianta_piano_seminterrato_-_demolito-costruito.pdf 
47. DEL-367-2022-All_47-all.47-A21_Pianta_piano_terreno_-_demolito-costruito.pdf 
48. DEL-367-2022-All_48-all.48-A22_Pianta_piano_primo_-_demolito-costruito.pdf 
49. DEL-367-2022-All_49-all.49-A23_Pianta_piano_secondo_-_demolito-costruito.pdf 
50. DEL-367-2022-All_50-all.50-A24_Pianta_piano_sottotetto_-_demolito-costruito.pdf 
51. DEL-367-2022-All_51-all.51-A25_Pianta_piano_copertura_-_demolito-costruito.pdf 
52. DEL-367-2022-All_52-all.52-A26_Prospetto_nord-ovest_-_demolito-costruito.pdf 
53. DEL-367-2022-All_53-all.53-A27_Prospetto_sud-est_-_demolito-costruito.pdf 
54. DEL-367-2022-All_54-all.54-A28_Prospetto_nord-est_e_sezione_x-x_-_demolito-costruito.pdf 

55. DEL-367-2022-All_55-all.55-A29_Materiali_-_pavimenti_-_piante.pdf
56. DEL-367-2022-All_56-all.56-A30_Materiali_-_contropareti_-_piante.pdf
57. DEL-367-2022-All_57-all.57-A31_Materiali_-_controsoffitti_-_piante.pdf
58. DEL-367-2022-All_58-all.59-A33_Abaco_serramenti_esterni.pdf
59. DEL-367-2022-All_59-all.60-A34_Sistemazioni_esterne.pdf
60. DEL-367-2022-All_60-all.61-A35_Particolari_costruttivi.pdf
61. DEL-367-2022-All_61-all.62-A36_Particolari_costruttivi_-_opere_in_ferro.pdf
62. DEL-367-2022-All_62-all.63-A37_Particolare_bagno_tipo.pdf
63. DEL-367-2022-All_63-all.64-A38_Striscia_di_facciata.pdf
64. DEL-367-2022-All_64-all.65-A39a_Pianta_piano_terreno_-_Piano_di_evacuazione.pdf
65. DEL-367-2022-All_65-all.66-A39b_Pianta_piano_primo_-_Piano_di_evacuazione.pdf
66. DEL-367-2022-All_66-all.67-A39c_Pianta_piano_secondo_-_Piano_di_evacuazione.pdf
67. DEL-367-2022-All_67-all.68-A39d_Pianta_piano_sottotetto_-_Piano_di_evacuazione.pdf
68. DEL-367-2022-All_68-all.69-PS01_Piano_di_sicurezza_e_coordinamento_Piano_di_sicurezza.pdf
69. DEL-367-2022-All_69-all.70-PS02_Piano_di_sicurezza_e_coordinamento_Allegati.pdf
70. DEL-367-2022-All_70-all.71-PS03_Piano_di_sicurezza_e_coordinamento_Procedure_per_la_gestione_del_piano.pdf
71. DEL-367-2022-All_71-all.72-PS04_Piano_di_sicurezza_e_coordinamento_Fascicolo_dell'opera.pdf
72. DEL-367-2022-All_72-all.73-ST001_Relazione_tecnica_illustrativa_e_di_calcolo.pdf
73. DEL-367-2022-All_73-all.74-ST002_Relazione_Geotecnica.pdf
74. DEL-367-2022-All_74-all.75-ST01_Pianta_copertura_p_interrato_-_demolizioni.pdf
75. DEL-367-2022-All_75-all.76-ST02_Pianta_copertura_p_terra_-_demolizioni.pdf
76. DEL-367-2022-All_76-all.77-ST03_Pianta_copertura_p_primo_-_demolizioni.pdf
77. DEL-367-2022-All_77-all.78-ST04_Pianta_copertura_p_secondo_-_demolizioni.pdf
78. DEL-367-2022-All_78-all.79-ST05_Pianta_copertura_p_sottotetto_-_demolizioni.pdf
79. DEL-367-2022-All_79-all.80-ST06_Sezione_verticale_-_demolizioni.pdf
80. DEL-367-2022-All_80-all.81-ST07_Pianta_fondazioni.pdf
81. DEL-367-2022-All_81-all.82-ST08_Pianta_copertura_p_interrato_-_nuove_opere.pdf
82. DEL-367-2022-All_82-all.83-ST09_Pianta_copertura_p_terra_-_nuove_opere.pdf
83. DEL-367-2022-All_83-all.84-ST10_Pianta_copertura_p_primo_-_nuove_opere.pdf
84. DEL-367-2022-All_84-all.85-ST11_Pianta_copertura_p_secondo_-_nuove_opere.pdf



85. DEL-367-2022-All_85-all.86-ST12_Pianta_copertura_p_sottotetto_-_nuove_opere.pdf 
86. DEL-367-2022-All_86-all.87-ST13_Sezione_verticale_-_nuove_opere.pdf 
87. DEL-367-2022-All_87-All.88-ST14_Rampa_e_pensilina_ingresso.pdf 
88. DEL-367-2022-All_88-all.89-ST15_Carpenteria_scala_in_c.a.o.pdf 
89. DEL-367-2022-All_89-all.90-ST16_Particolari_costruttivi_e_di_armatura_1.2.pdf 
90. DEL-367-2022-All_90-all.91-ST17_Armatura_scala_in_c.a.o.pdf 
91. DEL-367-2022-All_91-all.92-ST18_Particolari_costruttivi_e_di_armatura_2.2.pdf 
92. DEL-367-2022-All_92-all.93-IE-R01_Relazione_tecnica_impianti_elettrici_e_speciali.pdf 
93. DEL-367-2022-All_93-all.94-IE-R02_Relazione_di_calcolo_impianti_elettrici_e_speciali.pdf 
94. DEL-367-2022-All_94-all.95-IE01_Distribuzione_elettrica_principale.pdf 
95. DEL-367-2022-All_95-all.96-IE02_Impianto_di_illuminazione.pdf 
96. DEL-367-2022-All_96-all.97-IE03_Distribuzione_forza_motrice.pdf 
97. DEL-367-2022-All_97-all.98-IE04_Schema_a_blocchi_distribuzione_energia.pdf 
98. DEL-367-2022-All_98-all.99-IE05_Schemi_quadri_elettrici.pdf 
99. DEL-367-2022-All_99-all.100-IE06_Particolari_distribuzione_impianti_elettrici_e_speciali.pdf 
100. DEL-367-2022-All_100-all.101-IE07_Impianti_speciali.pdf 
101. DEL-367-2022-All_101-all.102-IE08_Schemi_funzionali_impianti_speciali.pdf 
102. DEL-367-2022-All_102-all.103-M-R01_Relazione_tecnica_impianti_meccanici.pdf 
103. DEL-367-2022-All_103-all.104-M-R02_Relazione_di_calcolo_impianti_meccanici.pdf 
104. DEL-367-2022-All_104-all.105-M01_Impianti_meccanici_piano_seminterrato.pdf 
105. DEL-367-2022-All_105-all.106-M02_Impianti_di_climatizzazione_piano_terreno.pdf 
106. DEL-367-2022-All_106-all.107-M03_Impianti_di_climatizzazione_piano_primo.pdf 
107. DEL-367-2022-All_107-all.108-M04_Impianti_di_climatizzazione_piano_secondo.pdf 
108. DEL-367-2022-All_108-all.109-M05_Impianti_di_climatizzazione_piano_sottotetto.pdf 
109. DEL-367-2022-All_109-all.110-M06_Impianti_di_ventilazione_piano_terreno.pdf 
110. DEL-367-2022-All_110-all.111-M07_Impianti_di_ventilazione_piano_primo.pdf 
111. DEL-367-2022-All_111-all.112-M08_Impianti_di_ventilazione_piano_secondo.pdf 
112. DEL-367-2022-All_112-all.113-M09_Impianti_di_ventilazione_piano_sottotetto.pdf 
113. DEL-367-2022-All_113-all.114-M10_Impianti_di_adduzione_idrica_scarico_antincendio_piano_terreno.pdf 
114. DEL-367-2022-All_114-all.115-M11_Impianti_di_adduzione_idrica_scarico_antincendio_piano_primo.pdf 

115. DEL-367-2022-All_115-all.116-M12_Impianti_di_adduzione_idrica_scarico_antincendio_piano_secondo.pdf 
116. DEL-367-2022-All_116-all.117-M13_Impianti_meccanici_schema_funzionale_unità_di_trattamento_aria.pdf 
117. DEL-367-2022-All_117-all.118-RR.1_Relazione_tecnica_illustrativa_interventi_di_restauero.pdf 
118. DEL-367-2022-All_118-all.119-DF.1_Documentazione_fotografica_relazione_tecnica_illustrativa_interventi_di_restauero.pdf 
119. DEL-367-2022-All_119-all.120-Nota_approvazione_pratica_Soprintendenza.pdf 
120. DEL-367-2022-All_120-all.121-Tav.01_Planimetrie_e_sistemazioni_esterne.pdf 
121. DEL-367-2022-All_121-all.122-Tav.02_Pianta_piano_seminterrato_-_stato_di_fatto_-_demolito_costruito_-_progetto.pdf 
122. DEL-367-2022-All_122-all.123-Tav.03_Pianta_piano_terra_-_stato_di_fatto_-_demolito_costruito_-_progetto.pdf 
123. DEL-367-2022-All_123-all.124-Tav.04_Pianta_piano_primo_-_stato_di_fatto_-_demolito_costruito_-_progetto.pdf 
124. DEL-367-2022-All_124-all.125-Tav.05_Pianta_piano_secondo_-_stato_di_fatto_-_demolito_costruito_-_progetto.pdf 
125. DEL-367-2022-All_125-all.126-Tav.06_Pianta_piano_sottotetto_-_stato_di_fatto_-_demolito_costruito_-_progetto.pdf 
126. DEL-367-2022-All_126-all.127-Tav.07_Pianta_piano_coperture_-_stato_di_fatto_-_demolito_costruito_-_progetto.pdf 
127. DEL-367-2022-All_127-all.128-Tav.08_Prospecto_1_-_stato_di_fatto_-_demolito_costruito_-_progetto.pdf 
128. DEL-367-2022-All_128-all.129-Tav.09_Sezione_AA_-_stato_di_fatto_-_demolito_costruito_-_progetto.pdf 
129. DEL-367-2022-All_129-all.130-Tav.10_Sezione_BB_-_stato_di_fatto_-_demolito_costruito_-_progetto.pdf 
130. DEL-367-2022-All_130-all.131-Tav.11_Prospecto_3_-_stato_di_fatto_-_demolito_costruito.pdf 
131. DEL-367-2022-All_131-all.132-Tav.12_Prospecto_2-4_-_stato_di_fatto_-_demolito_costruito.pdf 
132. DEL-367-2022-All_132-all.133-Tav.13_Prospecto_2-3-4_-_progetto.pdf 
133. DEL-367-2022-All_133-all.134-Tav.14_Particolare_sezione_e_striscia_di_facciata.pdf 
134. DEL-367-2022-All_134-all.135-Tav.15_Prospecto_2-4_-_mappatura_del_degrado_e_interventi_di_recupero.pdf 
135. DEL-367-2022-All_135-all.136-Tav.16_Prospecto_3_-_mappatura_del_degrado_e_interventi_di_recupero.pdf 
136. DEL-367-2022-All_136-all.137-Tav.17_Prospecto_1_-_mappatura_del_degrado_e_interventi_di_recupero.pdf 
137. DEL-367-2022-All_137-all.138-Tav.36_Particolari_costruttivi_opere_in_ferro.pdf 
138. DEL-367-2022-All_138-all.139-ST15_Carpenteria_scala_in_c.a.o.pdf 
139. DEL-367-2022-All_139-all.140-M02_Impianto_di_climatizzazione_piano_terreno.pdf 
140. DEL-367-2022-All_140-all.141-M03_Impianto_di_climatizzazione_piano_primo.pdf 
141. DEL-367-2022-All_141-all.142-M04_Impianto_di_climatizzazione_piano_secondo.pdf 
142. DEL-367-2022-All_142-all.143-M06_Impianto_di_ventilazione_piano_terreno.pdf 

143. DEL-367-2022-All_143-all.144-M07_Impianto_di_ventilazione_piano_primo.pdf
144. DEL-367-2022-All_144-all.145-M08_Impianto_di_ventilazione_piano_secondo.pdf
145. DEL-367-2022-All_145-all.146-M09_Impianto_di_ventilazione_piano_sottotetto.pdf
146. DEL-367-2022-All_146-all.147-Convenzione-Ministero_Giustizia-Città_Torino_-_Braccio_VI.....pdf
147. DEL-367-2022-All_147-all.148-Attestato_di_Validazione.pdf
148. DEL-367-2022-All_148-Elenco_elaborati_deliberazione_Giunta_Comunale.pdf

