



CITTA' DI TORINO

**DIVISIONE INFRASTRUTTURE E MOBILITA' (V14)**  
**AREA INFRASTRUTTURE**  
**S. PONTI, VIE D'ACQUA E INFRASTRUTTURE (D38B)**

**ATTO N. DEL 1161**

**Torino, 07/12/2021**

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Convocata la Giunta, presieduta dal Sindaco Stefano LO RUSSO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Michela FAVARO, gli Assessori:

Domenico CARRETTA	Carlotta SALERNO
Paolo CHIAVARINO	Jacopo ROSATELLI
Chiara FOGLIETTA	Rosanna PURCHIA
Paolo MAZZOLENI	Giovanna PENTENERO
Gabriella NARDELLI	Francesco TRESSO

Con l'assistenza del Segretario Generale Mario SPOTO.

**OGGETTO:** INTERVENTI URGENTI SUGLI IMPIANTI A SERVIZIO DEI SOTTOPASSI CITTADINI – SOTTOPASSO MINA. APPROVAZIONE SPESA PER LAVORI SU IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA AD IREN SMART SOLUTIONS S.P.A. PER EURO 17.495,63 (I.V.A. COMPRESA). RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO PER PARZIALE UTILIZZO RIBASSO GARA NELL'AMBITO DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ORIGINARIO. FINANZIAMENTO MUTUO CDP N. N. 2322 (C.O. 4224 - C.U.P. C14E15000970004).

Con deliberazione della Giunta Comunale del 30 ottobre 2018 (mecc. 2018 04793/034), esecutiva dal 16 novembre 2018, è stato approvato il progetto esecutivo degli “Interventi urgenti sugli impianti a servizio dei sottopassi cittadini – sottopasso Mina”, per una spesa totale di Euro 1.000.000,00, (I.V.A. compresa).

L'intervento in oggetto è stato inserito, per l'anno 2018, nel Programma Triennale delle OO.PP. 2018/2020, di cui al D.U.P. 2018-2021, già approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 10 aprile 2018 (mecc. 2018 00759/024), esecutiva dal 24 aprile 2018, e successiva variazione, al Codice Opera n. 4224/2018 per Euro 1.000.000,00 (C.U.P. C14E15000970004 – CIG 7806440E11). Con determinazione dirigenziale n. 662 del 28 novembre 2018 (mecc. 2018 05989/034), esecutiva dall'11 dicembre 2018, sono stati approvati la prenotazione dell'impegno della spesa pari ad Euro 979.392,70 (I.V.A. compresa), le modalità di affidamento delle opere, nonché il Quadro Economico dell'investimento ed il relativo Cronoprogramma Finanziario.

La spesa complessiva di Euro 979.392,70 è stata finanziata con mutuo contratto con la Cassa DD.PP. posizione n. 6049757/00, n. mecc. 2322.

In data 28 agosto 2019 è stata esperita la Procedura Aperta n. 15/2019 per l'affidamento delle opere di cui sopra ed è stata disposta l'aggiudicazione a favore dell'Impresa Elettro Service di Ambrosone Michele, con sede legale in Via Novelli n. 15, 14100 ASTI (At), C.F. MBRMHL69L31A479F e P. I.V.A. 01052070057, che ha offerto un ribasso del 41,433% sull'importo a base di gara di Euro 794.700,00 oltre I.V.A. (di cui Euro 755.293,63 per opere soggette a ribasso ed Euro 39.406,37 per oneri della sicurezza contrattuale), per un importo di affidamento pari a complessivi netti Euro 481.759,19 oltre I.V.A. (di cui Euro 442.352,82 per opere soggette al ribasso di gara ed Euro 39.406,37 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).

Con determinazione dirigenziale del 4 settembre 2019 (mecc. 2019 44043/005), è stata approvata la proposta di aggiudicazione delle opere in oggetto, a favore dell'Impresa Elettro Service di Ambrosone Michele, sottoposta a condizione sospensiva di efficacia.

Con determinazione dirigenziale n. 574 del 17 ottobre 2019 (mecc. 2019 04356/034), esecutiva dal 9 dicembre 2019, sono stati modificati il cronoprogramma ed il quadro economico delle opere e, contestualmente, è stata approvata la modifica dell'imputazione della spesa, già approvata e prenotata con la citata determinazione dirigenziale (mecc. 2018 05989/034); tale spesa è stata azzerata dai capitoli e articoli dell'anno 2019 e incrementata ai medesimi capitoli e articoli dell'anno 2020, per un importo complessivo di Euro 979.392,70, risultante dal nuovo Quadro Economico e dal relativo Cronoprogramma Finanziario.

Con determinazione dirigenziale del Servizio Appalti Lavori Pubblici del 7 novembre 2019 (mecc. 2019 04867/005), esecutiva dal 26 novembre 2019, è stata approvata la presa d'atto di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva della Procedura Aperta n.15/2019, a favore dell'impresa Elettro Service di Ambrosone Michele.

Con determinazione dirigenziale n. 122 del 8 novembre 2019 (mecc. 2019 05072/024), esecutiva dal 10 dicembre 2019, la Divisione Risorse Finanziarie ha approvato le variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato fondo pluriennale vincolato, necessarie per la copertura dei presunti impegni di spesa in relazione al Quadro Economico e al relativo Cronoprogramma Finanziario, coerentemente alle previsioni di avanzamento dei lavori.

Pertanto, sulla base dell'aggiudicazione delle opere e a seguito delle variazioni contabili effettuate, con determinazione dirigenziale n. 686 del 2 dicembre 2019 (mecc. 2019 05721/034), esecutiva dal 13 dicembre 2019, sono stati approvati il recepimento dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva delle suddette opere, la conferma della spesa complessiva di Euro 596.614,15, il nuovo Quadro Economico e il nuovo Cronoprogramma Finanziario.

Con deliberazione della Giunta Comunale del 17 dicembre 2019 (mecc. 2019 06326/034), esecutiva dal 2 gennaio 2020, sono stati approvati, per effetto del parziale utilizzo del relativo ribasso di gara, l'inserimento della spesa di Euro 12.810,00 (I.V.A. compresa) per l'affidamento dell'incarico di direttore operativo e della spesa di Euro 7.026,06, quale quota parte del fondo per le funzioni tecniche al 2%, il nuovo Quadro Economico dell'intero intervento ed il relativo Cronoprogramma Finanziario.

Con determinazione dirigenziale n. 745 del 18 dicembre 2019 (mecc. 2019 06538/034), esecutiva dal 24 dicembre 2019, è stata approvato l'affidamento dell'incarico di direttore operativo delle

opere impiantistiche a favore della società “IREN Smart Solutions S.p.A.”, per un importo complessivo di Euro 12.810,00 (I.V.A. compresa), ed è stata approvata la spesa di Euro 7.026,06, quale fondo per le funzioni tecniche al 2%, ai sensi dell’ art. 113 - comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Con il citato provvedimento è stata, quindi, impegnata la spesa complessiva di Euro 19.836,06 (I.V.A. compresa), di cui Euro 12.810,00 a favore della società Iren Smart Solutions S.p.A., Euro 5.620,85 quale quota dell’80% del fondo per le funzioni tecniche ed Euro 1.405,21 quale quota del 20% del fondo per l’innovazione, utilizzando i fondi derivanti dal ribasso di gara realizzato sui lavori principali, finanziato con mutuo Cassa DD.PP. n. 2322; inoltre sono stati approvati il nuovo Quadro Economico e il relativo Cronoprogramma Finanziario.

Con deliberazione della Giunta Comunale del 29 settembre 2020 (mecc. 2020 01996/034), esecutiva dall’11 ottobre 2020, è stato approvato, ai sensi dell’art. 106 - comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il progetto per la realizzazione delle ulteriori opere inerenti gli “Interventi urgenti sugli impianti a servizio dei sottopassi cittadini – sottopasso Mina”, comportante una spesa di Euro 126.722,23, di cui Euro 122.601,18 per opere ed Euro 4.121,05 per costi della sicurezza, oltre a Euro 27.878,89 per I.V.A. 22%, per un totale di Euro 154.601,12; con il medesimo atto sono stati approvati, inoltre, il nuovo Quadro Economico dell’intero intervento e il relativo Cronoprogramma Finanziario.

Nelle more del provvedimento di affidamento delle ulteriori opere e della parziale modifica dell’imputazione della spesa sul Bilancio 2021, sulla base delle variazioni al Fondo Pluriennale Vincolato per dare copertura agli impegni di spesa, considerato che il termine di ultimazione dei lavori era previsto al 31 ottobre 2020, con atto D.D. n. 3871 del 30 ottobre 2020, esecutiva in pari data, è stata approvata la proroga dei termini contrattuali di 30 giorni, fissando il termine di ultimazione dei lavori al 30 novembre 2020.

Con atto D.D. n. 4267 del 16 novembre 2020, esecutiva in pari data, è stato approvato l’affidamento delle suddette delle “Ulteriori Opere”, ai sensi dell’art. 106 - comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nell’ambito degli “Interventi urgenti sugli impianti a servizio dei sottopassi cittadini – sottopasso Mina”, a favore dell’Impresa Elettro Service di Ambrosone Michele, con sede legale in Via Novelli n. 15, 14100 ASTI (At), P. I.V.A. 01052070057, già aggiudicataria delle opere principali, comportante una spesa complessiva di Euro 154.601,12 (I.V.A. compresa).

Con il medesimo provvedimento sono stati, inoltre, approvati l’impegno della relativa spesa per l’importo complessivo di Euro 154.601,12, la modifica di imputazione dell’importo di Euro 118.001,12 sul Bilancio 2021, il nuovo Quadro Economico e il relativo Cronoprogramma Finanziario, nonché l’autorizzazione alla proroga dei termini contrattuali.

Con atto D.D. n. 4745 del 2 dicembre 2020, esecutivo in pari data, è stata approvata la rettifica alla citata D.D. n. 4267 relativamente alla errata indicazione della proroga dei termini contrattuali, autorizzando, contestualmente, il corretto differimento dei tempi contrattuali, fissando, pertanto, il nuovo termine per l’ultimazione dei lavori al 31 agosto 2021.

Con successivo atto D.D. n. 6022 del 29 dicembre 2020, esecutivo in pari data, coerentemente al cronoprogramma dei lavori, è stata approvata, a seguito delle variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo Pluriennale Vincolato, la modifica dell’imputazione della spesa dall’anno 2020 all’anno 2021, per un importo complessivo di Euro 305.387,38 e, contestualmente sono stati approvati il nuovo quadro economico ed il relativo cronoprogramma finanziario.

I lavori inerenti il nuovo impianto di illuminazione pubblica del sottopasso Mina sono stati completati il 21 settembre 2021, ma sia nel corso dei lavori, sia nel corso delle prove di collaudo è stata riscontrata la non corretta installazione delle canalette porta cavi e porta proiettori, con la conseguenza che l’inclinazione di quest’ultimi non è risultata conforme alle verifiche illuminotecniche di progetto; dal momento che l’impresa esecutrice dei lavori, nonostante tutti i solleciti verbali e scritti inviati dalla D.L., non ha mai ottemperato alla richiesta di modifica ed

integrazione degli elementi di sostegno delle suddette canalette (e proprio per tale motivo, oltre che per il grave ritardo accumulato nell'ultimazione degli interventi, nella contabilizzazione dell'ultimo SAL dei lavori sono state applicate una detrazione del 10% sull'importo dei proiettori per tener conto della loro non corretta installazione, la penale per ritardi nella misura massima del 10% dell'importo contrattuale ed un'ulteriore detrazione per danni), si rende, pertanto, necessario provvedere all'esecuzione di tali opere aggiuntive ed integrative affidandone l'esecuzione direttamente alla società Iren Smart Solutions S.p.A., gestore per conto della Città del nuovo impianto.

A tale proposito Iren Smart Solutions S.p.A. ha trasmesso, con nota prot. n. R002655-2021-P in data 12 ottobre 2021, il proprio preventivo economico ammontante ad Euro 17.495,63 (I.V.A. compresa), per cui tale spesa dovrà essere coperta rideterminando i fondi derivanti dal ribasso di gara delle opere principali, prenotati con la citata determinazione dirigenziale (mecc. 2018 05989/034) (impegn n. 3258/2019) e finanziati con mutuo contratto con la Cassa DD.PP. n. 2322.

Si dà atto che con apposita nota del Servizio è stato dato mandato al Direttore Finanziario ad effettuare le necessarie variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato Fondo Pluriennale Vincolato per dare copertura al successivo impegno di spesa per Euro 17.495,63.

Tenuto conto del parziale utilizzo del ribasso di gara relativamente alle attività che dovranno essere eseguite dalla società Iren Smart Solutions S.p.A. e del riaccertamento dei residui attivi e passivi approvato con deliberazione n. 197 del 16 marzo 2021 esecutiva dal 27 marzo 2021, occorre procedere alla rideterminazione del nuovo Quadro Economico come di seguito riportato:

OPERE	2015	2018	2020	2021	2022
	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
Opere (IVA compresa) - ditta Elettro Service di Ambrosone Michele – det. 2018-05989/034			239.039,84	300.630,60	
Oneri sicurezza contrattuali (IVA compresa) - ditta Elettro Service di Ambrosone Michele - det. 2018-05989/034			28.547,26	19.528,51	
Ulteriori Opere – opere (IVA compresa) – ditta Elettro Service di Ambrosone Michele – d.d. n. 4267/2020				149.573,44	
Ulteriori Opere - Oneri sicurezza contrattuali (IVA compresa) – ditta Elettro Service di Ambrosone Michele – d.d. n. 4267/2020				5.027,68	

quota 80% del 2% - Fondo per funzioni tecniche (art. 113, c. 1 D.Lgs. 50/2016, rideterminato, ai sensi del comma 3 del medesimo articolo e decreto) – quota parte – det. 2018-05989/034				7.094,35	
quota 20% del 2% - Fondo per innovazione (art. 113, c. 1 D.Lgs. 50/2016, rideterminato, ai sensi del comma 3 del medesimo articolo e decreto) – quota parte – det. 2018-05989/034				1.773,59	
quota 80% del 2% - Fondo per funzioni tecniche (art. 113, c. 1 D.Lgs. 50/2016, rideterminato, ai sensi del comma 3 del medesimo articolo e decreto) – quota parte – det. 2019-06538/034				5.620,85	
quota 20% del 2% - Fondo per innovazione (art. 113, c. 1 D.Lgs. 50/2016, rideterminato, ai sensi del comma 3 del medesimo articolo e decreto) – quota parte – det. 2019-06538/034				1.405,21	
Somme per allacciamento alla rete di distribuzione - det. 2018-05989/034				990,76	
Incarico progettazione preliminare Ing. Vaiti (IVA e oneri inclusi) – determinazione (mecc. 2015 06595/034)	7.026,06				

Incarico progettazione definitiva/esecutiva Ing. Vaiti (IVA e oneri inclusi) – determinazione (mecc. 2018 02160/034)		13.581,24			
Incarico direttore operativo Iren Smart Solutions S.p.a. (IVA compr.) – det. 2019-06538/034				12.810,00	
Lavori impianti illuminazione pubblica - Iren Smart Solutions S.p.a. (IVA compr.) - presente atto					17.495,63
Ribasso di gara - det. 2018-05989/034 - rideterminato presente atto				189.854,98	
TOTALE GENERALE	7.026,06	13.581,24	267.587,10	694.309,97	17.495,63

Conseguentemente, il cronoprogramma finanziario sarà aggiornato come segue:

Cronoprogramma finanziario	2015	2018	2020	2021	2022
	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
Stanziamiento	7.026,06	13.581,24	267.587,10	694.309,97	17.495,63
Impegno	7.026,06	13.581,24	267.587,10	503.464,23	
Da impegnare					17.495,63
Prenotato				990,76	
Ribasso di gara				189.854,98	

La spesa relativa alle citate prestazioni, pari ad Euro 17.495,63 (I.V.A. compresa) rientra nel Quadro Economico degli “Interventi urgenti sugli impianti a servizio dei sottopassi cittadini – sottopasso Mina” nell’ambito del ribasso di gara e, con successiva determinazione dirigenziale, si procederà all’affidamento delle medesime a favore della società Iren Smart Solutions S.p.A., all’impegno della relativa spesa ed all’approvazione del nuovo Quadro Economico e del cronoprogramma finanziario di cui in precedenza.

Tutto ciò premesso,

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

## DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di approvare, nell'ambito degli "Interventi urgenti sugli impianti a servizio dei sottopassi cittadini – sottopasso Mina", per effetto del parziale utilizzo del relativo ribasso di gara, il nuovo Quadro Economico indicato in premessa, che qui integralmente si richiama, per l'inserimento della somma di Euro 17.495,63 (I.V.A. compresa) quale spesa occorrente per l'esecuzione degli interventi di adeguamento ed integrazione dei sostegni delle canalette porta-proiettori del nuovo impianto di illuminazione pubblica del sottopasso Mina che saranno eseguiti dalla società Iren Smart Solutions S.p.A. per le motivazioni indicate in premessa;
2. di approvare l'utilizzo del ribasso di gara per complessivi Euro 17.495,63 (I.V.A. compresa) per il successivo affidamento delle prestazioni di cui al precedente punto 1);
3. di dare atto che le suddette prestazioni, ammontanti a complessivi Euro 17.495,63 (I.V.A. compresa), rientrano nel quadro economico dell'intervento dettagliato in premessa e verranno coperte utilizzando i fondi derivanti dal ribasso di gara delle opere principali, finanziati con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti n. 2322 - posizione n. 6049757/00, di cui alla determinazione dirigenziale n. mecc. 2018-05989/034 sopra indicata (impegno n. 3258/2019);
4. di dare atto che il Cronoprogramma Finanziario, a seguito della rideterminazione del Quadro Economico di spesa indicato in narrativa, che si approva con il presente provvedimento, risulta aggiornato come segue:

Cronoprogramma finanziario	2015	2018	2020	2021	2022
	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
Stanziamiento	7.026,06	13.581,24	267.587,10	694.309,97	17.495,63
Impegno	7.026,06	13.581,24	267.587,10	503.464,23	
Da impegnare					17.495,63
Prenotato				990,76	
Ribasso di gara				189.854,98	

5. di dare atto che, con successivo provvedimento, si procederà all'approvazione delle variazioni al capitolo di pertinenza e al correlato Fondo Pluriennale Vincolato per Euro 17.495,63, in base al

cronoprogramma sopraccitato, all'affidamento delle suddette prestazioni a favore della società Iren Smart Solutions S.p.A., al relativo impegno di spesa per complessivi Euro 17.495,63 (I.V.A. compresa), nonché all'approvazione del Quadro Economico e del cronoprogramma finanziario;

6. di dare atto che l'intervento in oggetto è stato inserito, per l'anno 2018, nel Programma Triennale delle OO.PP. 2018/2020, di cui al D.U.P. 2018-2021, già approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 10 aprile 2018, n. mecc. 2018 00759/24, esecutiva dal 24 aprile 2018, e successiva variazione, al codice opera n. 4224/2018 per Euro 1.000.000,00 (C.U.P. C14E15000970004), rientrando nell'ambito del ribasso di gara e, pertanto, non comporta ulteriori oneri finanziari;

7. di dare atto che il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come da dichiarazione allegata alla citata deliberazione (mecc. 2018-04793/034);

8. di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, vista la necessità di completare il prima possibile gli interventi sull'impianto di illuminazione pubblica del sottopasso Mina.

Proponenti:

L'ASSESSORE  
Francesco Tresso

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE  
Giorgio Marengo

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA  
Elena Brunetto

---

IL SINDACO  
Firmato digitalmente  
Stefano Lo Russo

IL SEGRETARIO GENERALE  
Firmato digitalmente  
Mario Spoto