



## CITTA' DI TORINO

### **DIVISIONE SERVIZI TECNICI - COORDINAMENTO AREA GESTIONE TECNICA PATRIMONIO CULTURALE E EDIFICI COMUNALI**

**ATTO N. DEL 1113**

**Torino, 26/11/2021**

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Convocata la Giunta, presieduta dal Sindaco Stefano LO RUSSO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Michela FAVARO, gli Assessori:

Domenico CARRETTA

Paolo CHIAVARINO

Gabriella NARDELLI

Giovanna PENTENERO            Francesco TRESSO

Rosanna PURCHIA

Assenti, per giustificati motivi, gli Assessori:

Chiara FOGLIETTA - Paolo MAZZOLENI - Jacopo ROSATELLI - Carlotta SALERNO

Con l'assistenza del Vicesegretario Generale Paolo LUBBIA.

**OGGETTO:** S.060. RESTAURO MONUMENTI, FONTANE MONUMENTALI ED OPERE D'ARTE CONTEMPORANEA BILANCIO 2020 (C.O. 4843 - CUP C17E20000010004) AFFIDAMENTO INCARICO DIREZIONE OPERATIVA PER LE OPERE DI RESTAURO. APPROVAZIONE PARZIALE UTILIZZO RIBASSO DI GARA. FINANZIAMENTO MUTUO CASSA DDPP MECC. 2370.

Premesso che:

Con deliberazione della Giunta Comunale in data 14 luglio 2020 (mecc. 2020 01493/060), esecutiva per decorrenza termini dal 26 luglio 2020, è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di restauro di monumenti, fontane monumentali ed opere d'arte contemporanea di proprietà della Città di Torino dislocati sul territorio cittadino, per l'importo complessivo di Euro 500.000,00, comprensivo di I.V.A. 22%.

L' intervento è inserito per l' anno 2020 nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche della Città di Torino per gli anni 2020/2022 di cui al Documento Unico di Programmazione per gli anni 2020/2022, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 17 dicembre 2019 (mecc. 2019 04870/024), esecutiva dal 31 dicembre 2019, e successiva variazione approvata con deliberazione del Consiglio Comunale in data 6 luglio 2020 (mecc. 2020 01107/024), esecutiva dal 20 luglio 2020 – al Codice Opera 4843 per l'importo complessivo di Euro 500.000,00 (CUP C17E20000010004).

Con determinazione dirigenziale n. DD 4178/2020 in data 12 novembre 2020, esecutiva in pari data, è stata prenotata la spesa complessiva di Euro 500.000,00, I.V.A. compresa, per la realizzazione dell' intervento ed approvate le modalità di affidamento dei lavori per un importo a base di gara di Euro 388.650,00, di cui Euro 364.650,00 per opere soggetto a ribasso ed Euro 24.000,00 per oneri contrattuali della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A., mediante gara a procedura negoziata, ai sensi dell' art. 1, comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, esperita attraverso il portale del mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MePa di Consip S.p.A.) e gestita dall' ufficio centralizzato per le gare MEPA sotto soglia, istituito nell' ambito dell' Area Appalti ed Economato, secondo quanto disposto con circolare in data 18 novembre 2019, prot. n. 8212, avente competenza per l' affidamento di opere pubbliche d' importo pari o superiore a 150.000,00 Euro ed inferiori a 1.000.000,00 di Euro.

L' opera è finanziata con il mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. – Posizione n. 6201191/00 – mecc. 2370.

Terminate le procedure della gara MEPA R.D.O. n. 2774535 – P.N. n.1/2021, con provvedimento n. DD 1195 del 24/03/2021, esecutivo in pari data, assunto dal competente Servizio Appalti Lavori Pubblici, è risultata aggiudicataria dei lavori in oggetto l' A.T.I. CLAMAR di Bongiorno Calogero (Mandataria) con sede in Via Fosse Ardeatine n. 40/E – 92100 Agrigento, Partita IVA 02406000840, Legale rappresentate Bongiorno Calogero /RICCARDI GIOVANNI (Mandante), con sede in Via Donizetti n. 2 - 87072 Francavilla Marittima (CS), Partita IVA 02645450780, Legale rappresentate Riccardi Giovanni, che ha offerto un ribasso del 28,2179%, sull' importo a base di gara di Euro 388.650,00 (di cui Euro 364.650,00 per opere a corpo, soggette a ribasso, ed Euro 24.000,00 per oneri contrattuali della sicurezza non soggetti a ribasso), per un importo di affidamento di Euro 285.753,43 (di cui Euro 261.753,43 per opere, al netto del ribasso di gara, ed Euro 24.000,00 per oneri contrattuali della sicurezza), oltre Euro 62.865,75 per I.V.A. 22%, così in totale per Euro 348.619,18, come da offerta presentata sulla piattaforma telematica in uso alla Città.

Ultimate la verifiche del possesso, in capo all' aggiudicatario, dei requisiti di cui all' art. 80, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché alla verifica del possesso dei requisiti di carattere speciale SOA per le categorie OS2A e OG2 con esito positivo, con Atto n. DD 3873 del 03 settembre 2021, esecutiva dal 06 settembre 2021, è stata autorizzata la stipula del contratto con l' A.T.I. sopra indicata, contratto scrittura privata n.A00046-096 del 04/10/2021 prot.13488.

Con successivo atto n. DD. 5102 del 3 novembre 2021, esecutiva in pari data, è stato approvato l' affidamento, ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dall' art.1 comma 5-bis della L.120/2020, a favore dello Studio Tecnico Associato R.P.P., nella persona dell' Ing. Giuseppe Ridolfo, con studio a Grugliasco – C.A.P. 10095 – Strada antica di Grugliasco n. 111, P.IVA 08947920016, dell' incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi dell' art. 90, comma 4 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e L.G. Anac n. 3 paragrafo 6 lett e), nell' ambito degli interventi di restauro monumenti, fontane monumentali ed opere d' arte contemporanea – bilancio 2020.

A seguito dell' affidamento dell' incarico professionale sopra citato il nuovo quadro economico ed il relativo cronoprogramma finanziario risultano così modificati:

| Voci di spesa | Totale<br>Euro | Anno 2021<br>Euro |
|---------------|----------------|-------------------|
|---------------|----------------|-------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Totale opere a corpo al netto del ribasso                                                                                                                                                                                                                                     | 261.753,43        | 261.753,43        |
| Oneri sicurezza                                                                                                                                                                                                                                                               | 24.000,00         | 24.000,00         |
| <b>Totale opere</b>                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>285.753,43</b> | <b>285.753,43</b> |
| IVA 22% sulle opere                                                                                                                                                                                                                                                           | 62.865,75         | 62.865,75         |
| <b>Totale opere - IVA compresa</b>                                                                                                                                                                                                                                            | <b>348.619,18</b> | <b>348.619,18</b> |
| Spese per allacciamenti e accertamenti (contributi ed I.V.A. compresi)                                                                                                                                                                                                        | 1.000,00          | 1.000,00          |
| Spese per rilievi e sondaggi (contributi ed I.V.A. compresi)                                                                                                                                                                                                                  | 2.000,00          | 2.000,00          |
| Spese per smaltimento rifiuti pericolosi (I.V.A. compresa)                                                                                                                                                                                                                    | 1.000,00          | 1.000,00          |
| Imprevisti per opere, I.V.A. compresa                                                                                                                                                                                                                                         | 713,54            | 713,54            |
| Incentivo funzioni tecniche art. 113, c. 3, D.Lgs. 50/2016 (80% del 2% opere)                                                                                                                                                                                                 | 6.218,40          | 6.218,40          |
| Fondo innovazione art. 113, c.4, D.Lgs. 50/2016 (20% del 2% opere)                                                                                                                                                                                                            | 1.554,60          | 1.554,60          |
| Spese tecniche in fase esecutiva, contributi ed IVA compresi:<br>Incarico di <b>Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione</b> dei lavori ai sensi dell'art. 90, comma 4 del D.Lgs. 81/2008 allo Studi R.P.P. – contributi e I.V.A. inclusi allo <b>STUDIO R.P.P.</b> | 13.360,46         | 13.360,46         |
| <b>TOTALE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>374.466,18</b> | <b>374.466,18</b> |
| Ribasso di gara (economia di spesa)                                                                                                                                                                                                                                           | 125.533,82        | 125.533,82        |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO</b>                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>500.000,00</b> | <b>500.000,00</b> |

|                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| Cronoprogramma finanziario | Anno 2021 - Euro |
| Stanziamento               | 500.000,00       |
| Impegnato                  | 369.752,64       |
| Prenotato                  | 4.713,54         |
| Ribasso di gara            | 125.533,82       |

In considerazione dell'ormai prossima consegna dei lavori in oggetto, e vista la natura dell'intervento, riguardante opere di restauro su monumenti storico-artistici soggetti a vincolo ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. previste in progetto rientranti nella categoria OS2-A, si rende necessario individuare un soggetto in possesso del titolo di restauratore di beni culturali, ai sensi dell'art. 7 del D.M. 3 agosto 2000 n. 294 e s.m.i., che dovrà svolgere le funzioni di Direttore Operativo delle opere di restauro.

Verificata la carenza nell'organico dell'ente di personale in possesso dei necessari requisiti di legge, risultante dalla certificazione allegata alla disposizione interna n. DI 1906 in data 30 novembre

2020, e considerato l'importo limitato delle prestazioni, s'intende procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Considerato l'importo stimato delle prestazioni ammonta ad **Euro 5.622,54**, oltre contributi ed I.V.A. 22% per complessivi **Euro 7.133,88**, come risulta dal prospetto di calcolo in data 25 maggio 2021, prot. n. 7275 (**all. 1**) redatto dalla competente Area Ispettorato Tecnico – Ufficio Parcelle, si intende procedere all'affidamento delle prestazioni ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come modificato dall'art.1 comma 5-bis della L.120/2020.

La spesa stimata di Euro 7.133,88, I.V.A. 22% compresa, per l'incarico di direzione operativa per le opere di restauro rientra nel Quadro Economico dell'opera "Restauro monumenti, fontane monumentali ed opere d'arte contemporanea – bilancio 2020" (Cod. Opera 4843 - CUP C17E20000010004) è finanziata per Euro 713,54 con l'utilizzo della voce "Imprevisti per opere, I.V.A. compresa" e per Euro 6.420,34 da economie derivanti dal ribasso conseguito in sede di gara, con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. – Posizione n. 6201191/00 – mecc. 2370.

Pertanto, dovendo procedere all'affidamento di cui sopra, occorre rideterminare il Quadro Economico derivante dal riutilizzo del ribasso di gara e relativo cronoprogramma, come di seguito riportato:

| Voci di spesa                                                                                                                                                                                                                                                            | Totale Euro       | Anno 2021 Euro    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Totale opere a corpo al netto del ribasso                                                                                                                                                                                                                                | 261.753,43        | 261.753,43        |
| Oneri sicurezza                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.000,00         | 24.000,00         |
| <b>Totale opere</b>                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>285.753,43</b> | <b>285.753,43</b> |
| IVA 22% sulle opere                                                                                                                                                                                                                                                      | 62.865,75         | 62.865,75         |
| <b>Totale opere - IVA compresa</b>                                                                                                                                                                                                                                       | <b>348.619,18</b> | <b>348.619,18</b> |
| Spese per allacciamenti e accertamenti (contributi ed I.V.A. compresi)                                                                                                                                                                                                   | 1.000,00          | 1.000,00          |
| Spese per rilievi e sondaggi (contributi ed I.V.A. compresi)                                                                                                                                                                                                             | 2.000,00          | 2.000,00          |
| Spese per smaltimento rifiuti pericolosi (I.V.A. compresa)                                                                                                                                                                                                               | 1.000,00          | 1.000,00          |
| Imprevisti per opere, I.V.A. compresa                                                                                                                                                                                                                                    | 0,00              | 0,00              |
| Incentivo funzioni tecniche art. 113, c. 3, D.Lgs. 50/2016 (80% del 2% opere)                                                                                                                                                                                            | 6.218,40          | 6.218,40          |
| Fondo innovazione art. 113, c.4, D.Lgs. 50/2016 (20% del 2% opere)                                                                                                                                                                                                       | 1.554,60          | 1.554,60          |
| Spese tecniche in fase esecutiva, contributi ed IVA compresi:<br>Incarico di <b>Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione</b> dei lavori ai sensi dell'art. 90, comma 4 del D.Lgs. 81/2008 – contributi e I.V.A. inclusi allo <b>STUDIO R.P.P. (DD 5102/21)</b> | 13.360,46         | 13.360,46         |
| Spese tecniche in fase esecutiva, contributi ed IVA compresi:<br>Incarico di <b>Direzione Operativa per le opere di Restauro</b>                                                                                                                                         | <b>7.133,88</b>   | <b>7.133,88</b>   |

|                                     |                   |                   |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>(presente atto)</b>              |                   |                   |
| <b>TOTALE</b>                       | <b>380.886,52</b> | <b>380.886,52</b> |
| Ribasso di gara (economia di spesa) | 119.113,48        | 119.113,49        |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO</b>           | <b>500.000,00</b> | <b>500.000,00</b> |

| Cronoprogramma finanziario | Anno 2021 - Euro |
|----------------------------|------------------|
| Stanziamento               | 500.000,00       |
| Impegno                    | 369.752,64       |
| Prenotato                  | 11.133,88        |
| Ribasso di gara            | 119.113,48       |

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- o favorevole sulla regolarità tecnica;
- o favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

#### DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di approvare, in seguito al riutilizzo di parte del ribasso di gara per Euro 6.420,34 la rideterminazione del Quadro Economico dell'opera di "Restauro Monumenti, Fontane Monumentali ed Opere d'arte Contemporanea – Bilancio 2020" (COD. OPERA 4843 - CUP C17E20000010004) e relativo Cronoprogramma Finanziario, così come riportati in narrativa e qui integralmente richiamati;
2. di demandare a successive determinazioni dirigenziali l'approvazione delle procedure per l'affidamento, l'impegno di spesa e l'affidamento dell'incarico di direzione operativa per le opere di restauro per un importo a base di gara **Euro 5.622,54**, oltre contributi ed I.V.A. 22% per complessivi **Euro 7.133,88**, come risulta dal prospetto di calcolo in data 25 maggio 2021, prot. n. 7275 (**all. 1**) redatto dalla competente Area Ispettorato Tecnico – Ufficio Parcelle;
3. la spesa di Euro 7.133,88 rientra nel Quadro Economico dell'opera, approvato con determinazione dirigenziale n. DD 4178/2020 del 12 novembre 2020, esecutiva in pari data e come modificato con Atto n. DD 3873 del 03 settembre 2021, esecutiva dal 06 settembre 2021 sarà finanziata mediante la voce "imprevisti per opere, I.V.A. compresi" per Euro 713,54 e per Euro 6.420,34 utilizzando le economie derivanti dal ribasso conseguito in sede di gara, finanziate con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. – Posizione n. 6201191/00 – mecc. 2370.
4. di riservare a successivi provvedimenti l'approvazione dell'esito dell'affidamento e la

- definizione dell'obbligo giuridico dell'impegno di spesa verso terzi;
5. di attestare che l'oggetto del presente provvedimento non è pertinente a quanto disciplinato dalla Circolare prot. n. 16298 del 19 dicembre 2012 (V.I.E.);
  6. in considerazione dell'ormai prossima consegna dei lavori in oggetto di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Con successivo atto si provvederà ad approvare l'affidamento e ad impegnare la spesa che sarà finanziata utilizzando i fondi per Euro 713,54 alla voce imprevisti (n. 2907/2021) e per Euro 6.420,34 i fondi resisi disponibili in seguito a ribasso di gara ( n.17874/2020) già prenotati con la citata DD 4178/2020 e finanziati con il mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. n. 2370.

Proponenti:

L'ASSESSORE  
Francesco Tresso

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE  
Sabino Palermo

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA  
Elena Brunetto

---

IL SINDACO  
Firmato digitalmente  
Stefano Lo Russo

IL VICESEGRETARIO GENERALE  
Firmato digitalmente  
Paolo Lubbia

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DEL-1113-2021-All\_1-allegato1\_preventivo\_di\_parcella.pdf



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento