



CITTA' DI TORINO

**DIVISIONE SERVIZI TECNICI - COORDINAMENTO  
AREA EDILIZIA SCOLASTICA**

**ATTO N. DEL 825**

**Torino, 10/09/2021**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Convocata la Giunta, presieduta dalla Vicesindaca Sonia SCHELLINO, sono presenti gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO

Marco Alessandro GIUSTA

Antonino IARIA

Maria LAPIETRA

Marco PIRONTI

Francesca Paola LEON

Assenti, per giustificati motivi, oltre la Sindaca Chiara APPENDINO, gli Assessori:

Roberto FINARDI - Sergio ROLANDO - Alberto SACCO - Alberto UNIA

Con l'assistenza del Segretario Generale Mario SPOTO.

**OGGETTO:** S-031. MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTI DI COPERTURA SCUOLA PRIMARIA DI VIA CAMPOBASSO N. 11 PER LA MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI SCOLASTICI ATTI A FAVORIRE LA RIPRESA DELLE ATTIVITA' DIDATTICHE IN PRESENZA PER L'ANNO SCOLASTICO 2021-2022. (CUP C17H21006920001). APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO BANDO MINISTERO ISTRUZIONE. IMPORTO EURO 184.782,00 IVA 22% COMPRESA. FINANZIAMENTO PER EURO 182.390,00 CON FONDI MINISTERIALI E PER EURO 2.392,00 CON FONDI DELLA CITTA'.

Il Ministero dell'Istruzione in data 6 agosto 2021 ha pubblicato un "Avviso pubblico per l'assegnazione di risorse relative all'edilizia scolastica ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23 per affitti, noleggi di strutture modulari temporanee e lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022", emanato

dal “Ministero dell’Istruzione – Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione – Direzione Generale per i Fondi Strutturali per l’Istruzione, l’Edilizia Scolastica e la scuola digitale”, rivolto all’assegnazione di contributi a favore degli enti locali.

Per dare applicazione alle indicazioni contenute nel suddetto documento, al fine di garantire la continuità didattica e soprattutto la riapertura in sicurezza nell’anno scolastico 2021-2022, risulta necessario realizzare interventi di messa in sicurezza e adattamento di spazi, ambienti e aule degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico all’interno degli edifici scolastici di proprietà della Città.

In data 13 agosto 2021 la Città di Torino ha presentato l’istanza di candidatura per l’assegnazione dei contributi messi a disposizione dal Ministero.

In data 23 agosto 2021 è stato pubblicato il Decreto Direttoriale n. 247 del “Ministero dell’Istruzione - Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione – Direzione Generale per i Fondi Strutturali per l’Istruzione, l’Edilizia Scolastica e la scuola digitale” con il quale è stato approvato l’Elenco delle graduatorie, autorizzando quindi la Città di Torino ad intraprendere le attività utili per l’avvio degli interventi di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l’anno scolastico 2021-2022.

Stante la tipologia dei lavori e l’urgenza degli interventi, come individuato nel Documento Preliminare alla Progettazione, redatto dal Responsabile del Procedimento e Dirigente dell’Area Edilizia Scolastica, arch. Marcello Francione, in data 11 agosto 2021, ai sensi dell’art.23 commi 4 e 9 del Codice D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e l’art. 15 comma 3 del Regolamento generale DPR n. 207/10 s.m.i., e successivo art. 13 comma 2 lettera b) del D.L. n. 183/2020, legge n. 55/2019 di conversione del D.L. n.32/2019 art. 1 c. 6, il livello di progettazione sarà unico e costituito dal Progetto Definitivo.

Ciò premesso, si è dunque provveduto ad avviare la redazione del Progetto Definitivo al fine di prevedere la realizzazione di copertura metallica in lamiera grecata coibentata preverniciata del blocco lato Via Campobasso, in sostituzione della vetusta copertura piana che non garantisce più l’impermeabilità e la fruizione dei sottostanti locali scolastici.

Il Responsabile del Procedimento ex art. 4 della Legge 241/90 è individuato nella figura dell’Arch. Marcello Francione, Dirigente Tecnico pro-tempore dell’Area Edilizia Scolastica della Città di Torino, a seguito di nomina del Direttore di Divisione con disposizione di Servizio del 10 agosto 2021 prot. n. 11211.

Ai sensi dell’art. 24, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento ha affidato, con specifico Ordine di Servizio del 13 agosto 2021 prot. n. 11438, l’incarico di Progettazione del Progetto definitivo delle opere in oggetto al geom. Giorgio CARERI, in qualità di progettista, dipendente della Città di Torino, in collaborazione con il gruppo di lavoro composto da personale dipendente presso l’Area Edilizia Scolastica.

Le opere suddette rientrano per tipo nei disposti dell’art. 90 del D.Lgs. 81/08, pertanto si è proceduto alla nomina del Coordinatore della Sicurezza per la progettazione, individuato nella persona del geom. Massimo MANCIN, come da Ordine di Servizio dell’11 agosto 2021 - prot. n. 11275 che ha proceduto alla redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento.

Sulla base delle considerazioni sopra menzionate, pertanto, il personale tecnico dell’Area Edilizia Scolastica – Divisione Servizi Tecnici-Coordinamento, ha predisposto il progetto definitivo per gli interventi urgenti di “Manutenzione straordinaria manti di copertura necessaria per garantire la piena aerazione degli ambiti come previsto dagli attuali protocolli anti-covid19 e per la messa in sicurezza di edifici scolastici atti a favorire la ripresa delle attività didattiche in presenza per l’anno scolastico 2021-2022” costituito da: Elenco elaborati, Relazione Generale, Capitolato Speciale d’Appalto, “Buone Pratiche”, Schema di Contratto d’Appalto, Computo Metrico Estimativo Opere, Computo Metrico Estimativo Opere per la Sicurezza, Elenco Prezzi Unitari Opere, Elenco Prezzi Unitari Opere per la Sicurezza, Analisi Nuovi Prezzi, Piano di Sicurezza e Coordinamento, Cronoprogramma, Elaborato Grafico, Importo delle voci di prezzo costituenti il 100% dell’importo posto a base di gara, Incidenza manodopera, Validazione e attestazione del progetto rilasciata dal

Responsabile del Procedimento, Patto d'Integrità e Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici, per un importo complessivo di Euro 184.782,00 IVA 22% compresa.

Le opere verranno eseguite presso la Scuola Primaria di via Campobasso n. 11 TOEE808058;

L'edificio scolastico oggetto d'intervento è stato individuato sulla base delle richieste pervenute dalla Direzione Didattica compatibilmente con il quadro economico del finanziamento.

La spesa da sostenersi per l'esecuzione delle opere, sulla base dei documenti allegati costituenti il progetto definitivo, è stimata in complessivi Euro 184.782,00 IVA 22% compresa, suddivisa come risulta dal quadro economico e cronoprogramma finanziario sotto riportato:

	TOTALE
Opere soggette a ribasso	118.000,00
oneri contrattuali per la sicurezza	31.500,00
<b>Totale importo a base di gara</b>	<b>149.500,00</b>
IVA opere 22%	25.960,00
IVA sicurezza 22%	6.930,00
<b>Totale IVA</b>	<b>32.890,00</b>
<b>Totale opere compresa IVA</b>	<b>182.390,00</b>
Fondo art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (80% del 1,6%) - Fondo Funzioni Tecniche	1.913,60
Fondo art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (20% del 1,6%) - Fondo per l'innovazione	478,40
<b>Totale importo da finanziare</b>	<b>184.782,00</b>

<b>Cronoprogramma finanziario</b>		<b>2021</b>
Stanziamento	<b>Euro</b>	<b>184.782,00</b>
Prenotato	<b>Euro</b>	<b>182.390,00</b>
Da Prenotare	<b>Euro</b>	<b>2.392,00</b>

Ai sensi dell'articolo 16, comma 1 a.2) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., l'importo relativo agli oneri della sicurezza contrattuali pari ad Euro 31.500,00 non è soggetto a ribasso di gara.

Al finanziamento dei lavori di messa in sicurezza sono destinate le risorse nazionali disponibili predisposte dal Ministero dell'Istruzione come da Decreto Direttoriale n. 247 citato, di cui all'articolo 58 comma 3 lettera b) del Decreto -Legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 luglio 2021 n. 106, così come indicato nell'art. 4 comma 6 dell'Avviso pubblico del 6 agosto 2021 emesso dal "Ministero dell'Istruzione - Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione - Direzione Generale per i Fondi Strutturali per

l'Istruzione, l'Edilizia Scolastica e la scuola digitale”.

La parte di spesa finanziata con i suddetti Fondi Ministeriali pari ad Euro 182.390,00 è stata accertata con Determinazione Dirigenziale n. 3845 del 02/09/2021 n. accertamento 2451/2021.

Per la realizzazione delle opere in discorso, subordinata all'erogazione del contributo suddetto è già stato avviato l'iter per l'inserimento nel Piano Triennale LL.PP. 2021-2023 e la correlata variazione agli stanziamenti di bilancio.

L'intervento non produrrà spese indotte di gestione, né oneri finanziari.

Ai sensi dell'art. 113 comma 2 del D.Lgs 50/2016 è stata prevista la somma complessiva di Euro 2.392,00 pari al 1,6% del costo preventivato dell'opera, di cui Euro 1.913,60 (2% x 0,80) relativa al fondo per le funzioni tecniche ed Euro 478,40 per fondo innovazione.

Poiché i fondi ministeriali non coprono l'importo relativo a suddetto fondo previsto dall'art.113 del D.Lgs.50/2016, con successivo atto si provvederà all'iscrizione degli stanziamenti di bilancio, qualora dovuto sulla base delle disposizioni normative e della procedura di gara che dovrà essere attuata, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari.

Si attesta che, se dovuto, l'incentivo per le funzioni tecniche previsto nel quadro economico ha natura di spesa d'investimento e fa capo al medesimo titolo della spesa, previsto per l'investimento oggetto del finanziamento, a norma del comma 5 bis, dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011, par. 5.2 lett. a).

Trattandosi di lavori destinati alla manutenzione e conservazione funzionale di strutture esistenti che non variano lo stato dei luoghi, né il loro utilizzo, si prescinde dal richiedere il parere di cui all'art. 43 del Regolamento sul Decentramento.

Si rende pertanto necessario procedere all'approvazione, da parte della Città di Torino, dei documenti costituenti il progetto definitivo inerente all'edificio scolastico precedentemente citato, oggetto di candidatura così come previsto dall' "Avviso Pubblico per l'assegnazione di risorse agli enti locali, titolari delle competenze relative all'edilizia scolastica ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23 per affitti, noleggi di strutture modulari temporanee e lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022", pubblicato sul sito del Ministero dell'Istruzione in data 6 agosto 2021, che sono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Trattandosi di adesione ad un avviso che prevede il finanziamento della spesa in capo al Ministero dell'Istruzione, il presente provvedimento non rientra nelle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato che è parte integrante e sostanziale del presente atto.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

#### DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di approvare, per le motivazione espresse in premessa e qui integralmente richiamate, il progetto definitivo di “Manutenzione straordinaria manti di copertura per la messa in sicurezza di edifici scolastici atti a favorire la ripresa delle attività didattiche in presenza per l’anno scolastico 2021-2022” costituito da: Elenco elaborati (**all. 1**), Relazione Generale (**all. 2**), Capitolato Speciale d’Appalto (**all. 3**), Buone Pratiche (**all. 4**), Schema di Contratto d’Appalto (**all. 5**), Computo Metrico Estimativo Opere (**all. 6**), Computo Metrico Estimativo Opere per la Sicurezza (**all. 7**), Elenco Prezzi Unitari Opere (**all. 8**), Elenco Prezzi Unitari Opere per la Sicurezza (**all. 9**), Analisi Nuovi Prezzi (**all. 10**), Piano di Sicurezza e Coordinamento (**all. 11**), Cronoprogramma (**all. 12**), Elaborato grafico (**all. 13**), Importo delle voci di prezzo costituenti il 100% dell’importo posto a base di gara (**all. 14**), Incidenza manodopera (**all. 15**), Validazione e attestazione del progetto rilasciata dal Responsabile del Procedimento (**all. 16**), Patto d’Integrità (**all. 17**), Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici (**all. 18**), che fanno parte integrante del presente provvedimento, comportante una spesa totale di Euro 184.782,00 IVA 22% compresa suddivisa come risulta dal quadro economico riportato in narrativa e qui richiamato, inerente all’edificio scolastico precedentemente citato, oggetto di candidatura così come previsto dall’ “Avviso Pubblico per l’assegnazione di risorse agli enti locali, titolari delle competenze relative all’edilizia scolastica ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23 per affitti, noleggi di strutture modulari temporanee e lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l’anno scolastico 2021-2022”, pubblicato sul sito del Ministero dell’Istruzione in data 6 agosto 2021;

2. di dare atto che per l’esecuzione dell’intervento, subordinato all’erogazione del contributo suddetto, è già stato avviato l’iter per l’inserimento nel Piano Triennale LL.PP. 2021-2023 e la correlata variazione agli stanziamenti di bilancio;

3. di dare atto che con appositi successivi provvedimenti, si procederà alla prenotazione della spesa, nonché all’approvazione dell’esito della procedura di affidamento e al perfezionamento dell’obbligo giuridico verso terzi, e poiché i fondi ministeriali non coprono l’importo relativo a suddetto fondo previsto dall’art. 113 del D.Lgs 50/2016, con successivo atto si provvederà all’iscrizione degli stanziamenti di bilancio, qualora dovuto sulla base delle disposizioni normative e della procedura di gara che dovrà essere attuata, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari.

L’intervento non produrrà spese indotte di gestione a carico della Città né oneri finanziari;

4. di dare atto che il presente provvedimento non rientra tra i presupposti per la Valutazione dell’Impatto Economico, come risulta dalla dichiarazione allegata che è parte integrante e sostanziale del presente atto (**all. 19**);

5. di dichiarare, attesa l’urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, tenuto conto che è indispensabile ed urgente rendicontare le opere nei termini previsti dal bando e tenuto conto altresì che la Città è Ente obbligato a consentire il regolare svolgimento dell’attività didattica, considerata la contingente emergenza sanitaria provocata dalla pandemia dovuta dal diffondersi del Covid-19.

6. di dare atto che la spesa di Euro 184.782,00 sarà finanziata per Euro 182.390,00 con Fondi Ministeriali come da Decreto Direttoriale n. 247 citato, di cui all’articolo 58 comma 3 lettera b) del Decreto –Legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 luglio 2021 n. 106, così come indicato nell’art. 4 comma 6 dell’Avviso pubblico del 6 agosto 2021 emesso dal “Ministero dell’Istruzione – Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione – Direzione Generale per i Fondi Strutturali per l’Istruzione, l’Edilizia Scolastica e la scuola digitale”, e per la restante quota di Euro 2.392,00 con fondi della Città. Gli importi saranno complessivamente iscritti nell’esercizio 2021, fatta salva la possibilità di reimputazione all’esercizio 2022 nel caso in cui lavori non siano terminati alla data del 29.10.2021, considerato che in tal caso il Ministero

procederà all'erogazione del solo 50% del contributo richiesto entro il 31.12.2021, a fronte dell'assunzione delle relative obbligazioni giuridicamente vincolanti. In tal caso il saldo sarà pertanto erogato nell'annualità 2022, previa acquisizione e approvazione della contabilità finale, così come indicato all'art. 5 comma 5 dell'Avviso pubblico del 6 agosto 2021 emesso dal "Ministero dell'Istruzione – Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione – Direzione Generale per i Fondi Strutturali per l'Istruzione, l'Edilizia Scolastica e la scuola digitale". La parte di spesa finanziata con i suddetti Fondi Ministeriali pari ad Euro 182.390,00 è stata accertata con Determinazione Dirigenziale n. 3845 del 02/09/2021 n. accertamento 2451/2021. Con successivo atto la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita posta di accantonamento del bilancio, se dovuta.

Si attesta in ogni caso che l'incentivo per le funzioni tecniche previsto nel quadro economico ha natura di spesa d'investimento e fa capo al medesimo titolo della spesa, previsto per l'investimento oggetto del finanziamento, a norma del comma 5 bis, dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011, par. 5.2 lett. a).

Proponenti:

L'ASSESSORA  
Antonietta Di Martino

L'ASSESSORE  
Antonino Iaria

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE  
Marcello Francione

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

IL DIRIGENTE FINANZIARIO  
Marcello Francione

---

LA VICESINDACA  
Firmato digitalmente  
Sonia Schellino

IL SEGRETARIO GENERALE  
Firmato digitalmente  
Mario Spoto

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DEL-825-2021-All\_1-ELENCO\_ELAVORATI.pdf.p7m
2. DEL-825-2021-All\_2-REL\_GEN.pdf.p7m.p7m.p7m



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

3. DEL-825-2021-All\_3-BP.pdf.p7m.p7m.p7m
4. DEL-825-2021-All\_4-SC.pdf.p7m.p7m.p7m
5. DEL-825-2021-All\_5-CME\_OP.pdf.p7m.p7m.p7m
6. DEL-825-2021-All\_6-CME\_SIC.pdf.p7m.p7m.p7m
7. DEL-825-2021-All\_7-EPU\_OP.pdf.p7m.p7m.p7m
8. DEL-825-2021-All\_8-EPU\_SIC.pdf.p7m.p7m.p7m
9. DEL-825-2021-All\_9-EPU\_ANP.pdf.p7m.p7m.p7m
10. DEL-825-2021-All\_10-PSC.pdf.p7m.p7m.p7m
11. DEL-825-2021-All\_11-CRO.pdf.p7m.p7m.p7m
12. DEL-825-2021-All\_12-ELAB\_GRAF.pdf.p7m.p7m.p7m
13. DEL-825-2021-All\_13-VP.pdf.p7m.p7m.p7m
14. DEL-825-2021-All\_14-IM.pdf.p7m.p7m.p7m
15. DEL-825-2021-All\_15-validazione\_e\_attestazione\_ms\_coperture.pdf.p7m
16. DEL-825-2021-All\_16-PATTO\_INTEGRITA.pdf.p7m
17. DEL-825-2021-All\_17-rapporto\_conclusivo\_ms\_coperture.pdf.p7m
18. DEL-825-2021-All\_18-VIE\_coperture\_.pdf.p7m

