



CITTA' DI TORINO

DIVISIONE SERVIZI TECNICI - COORDINAMENTO AREA INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO E LO SPORT

ATTO N. DEL 815

Torino, 07/09/2021

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Convocata la Giunta, presieduta dalla Sindaca Chiara APPENDINO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Sonia SCHELLINO, gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO

Marco Alessandro GIUSTA

Maria LAPIETRA

Francesca Paola LEON Alberto UNIA

Sergio ROLANDO

Assenti, per giustificati motivi, gli Assessori:

Roberto FINARDI - Antonino IARIA - Marco PIRONTI - Alberto SACCO

Con l'assistenza del Vicesegretario Generale Giuseppe FERRARI.

OGGETTO: S-062 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA GIARDINI ALIMONDA – RIQUALIFICAZIONE CAMPO DI PALLAVOLO - ANNO 2021 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IMPORTO EURO 99.920,00 IVA INCLUSA. FINANZIAMENTO CON DEVOLUZIONI VOLONTARIE PER EURO 40,000,00 E ONERI DI URBANIZZAZIONE PER EURO 59.343,11

Premesso che è obiettivo dell'Amministrazione la promozione, lo sviluppo e la diffusione della pratica sportiva all'aperto e che la Società per Azioni Michelin Italiana, nel mese di dicembre 2020, ha effettuato un versamento di Euro 40.000 a favore della Città, a titolo di donazione, da destinarsi ad interventi a beneficio del cittadino per lo svolgimento di attività sportiva all'aperto, è stato predisposto il seguente intervento di riqualificazione dell'attuale campo di pallavolo in sterrato, ubicato presso la porzione centrale dell'area costituita dai Giardini Alimonda, nella Circoscrizione 7.

L'opera di Manutenzione Straordinaria dei Giardini Alimonda, Riqualficazione campo di pallavolo non è inserita per l'anno 2021 nel Documento Unico di Programmazione 2021/2023, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 25 gennaio 2021, con Deliberazione n. 25/2021, esecutiva dal 8 febbraio 2021, in quanto inferiore ai 100.000,00 Euro, come previsto all'art. 21, comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

A seguito delle deliberazioni della Giunta Comunale del 21 gennaio 1999 (mecc. 1999 00280/029), esecutiva dall'11 febbraio 1999, e dell'11 aprile 2000 (mecc. 2000 02832/029), esecutiva dal 2 maggio 2000, è stata individuata, quale Responsabile Unico del Procedimento, la Dirigente dell'Area Infrastrutture per il Commercio e lo Sport, ad interim, Arch. Isabella Quinto a seguito della nomina del 18 maggio 2021, prot. 008660.

Ai sensi dell'art. 24, comma 1, lett. a) e dell'art. 23, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida ANAC n. 3/2016, con Ordine di Servizio del 12.04.2021, prot. 4973 e 4971, è stato affidato, dal Responsabile del Procedimento, l'incarico della progettazione esecutiva delle opere di cui sopra al Gruppo di Progettazione composto dai seguenti dipendenti in servizio presso l'Area Infrastrutture per il Commercio e lo Sport: Ing. Dario Bernocco (Progettista e Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione); Ing. Paola Di Santo (Collaboratrice alla Progettazione); Arch. Tiziana Rocca (Collaboratrice alla Progettazione).

Il progetto prevede un intervento di riqualificazione dell'attuale campetto, in terra battuta, utilizzato per il gioco della pallavolo, ubicato in area libera presso i Giardini Alimonda e, stante la tipologia dei lavori e l'urgenza della realizzazione, come individuato nel Documento Preliminare alla Progettazione sopracitato, si è ritenuto opportuno procedere per le opere manutentive direttamente alla redazione ed approvazione del progetto esecutivo che assolve i precedenti livelli di progettazione, ai sensi dell'art. 23, commi 4 e 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e l'art. 15, comma 3 del Regolamento Generale D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

Per l'esecuzione delle opere, è stato necessario procedere alla redazione del progetto strutturale della rete di protezione del campo di pallavolo per la tutela dei fruitori del giardino e pertanto, con determinazione dirigenziale DD 1832 del 4 maggio 2021 si è proceduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'incarico professionale per la Progettazione strutturale e per la relativa Direzione Operativa, all'Ing. Cosimo VALENTE, via Rosta 10, 131, 10143 Torino (TO), VLNC63L12L219D - Partita IVA. 06863840010, per un importo complessivo pari a Euro 1.057,64 (di cui Euro 833,57 per onorario, Euro 33,35 per contributo Inarcassa 4% e Euro 190,72 per IVA 22%, al lordo delle ritenute di legge).

Con il medesimo provvedimento, si è provveduto ad impegnare la spesa limitatamente alla prestazione relativa alla progettazione strutturale esecutiva per un importo pari ad Euro 454,67 per onorario al lordo delle ritenute di legge, oltre ad Euro 18,19 per Inarcassa 4% ed Euro 104,03 per IVA 22%, per un totale complessivo di Euro 576,89.

Sulla base delle osservazioni sopra menzionate, è redatto il presente Progetto Esecutivo che comprende gli interventi descritti nella Relazione descrittiva, allegata al presente provvedimento e sommariamente consistente nella realizzazione di nuova pavimentazione idonea per campetti polivalenti outdoor, costituita da un manto sintetico, a più strati, con finitura antisdrucchiolo di resine acriliche resistenti all'usura, posata su platea di fondazione in cls armato, oltre alla realizzazione di idonea recinzione di protezione, perimetrale al campo, in parte in rete a maglia sciolta in acciaio zincato plastificato e in parte in polietilene, realizzata su cordolo di fondazione in cemento armato

completamente interrato;

L'allegato Progetto Esecutivo, è costituito dai seguenti elaborati: Relazione Descrittiva e Quadro Economico; Relazione di Calcolo strutturale; Capitolato Speciale d'Appalto; Schema di Contratto; Computo Metrico estimativo opere; Computo Metrico estimativo sicurezza; Elenco Prezzi unitari opere; Elenco Prezzi unitari sicurezza; Piano di sicurezza e coordinamento; Cronoprogramma dei lavori; Piano di Manutenzione; Quadro Incidenza Manodopera; Elaborati grafici, Architettonico e Strutturale.

Il progetto esecutivo delle Opere di Manutenzione Straordinaria, oggetto del presente provvedimento, è stato esaminato con esito positivo dal Responsabile del Procedimento, che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni dell'art. 23, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come risulta dalla validazione emessa dal medesimo ai sensi dell'art. 26, comma 8, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in data 26 agosto 2021.

Ai sensi dell'art. 43, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., si ritiene di avvalersi della facoltà di stipulare i contratti di appalto a misura, sulla base dell'Elenco Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici della Regione Piemonte 2021 (D.G.R. n 19-3632 del 30.07.2021 – B.U.R. n. 31 s.o. n. 1 del 05.08.2021) e dall'Elenco Prezzi della Sicurezza allegato al computo metrico estimativo contenente i prezzi specifici per il riconoscimento degli oneri della sicurezza contrattuale.

La spesa da sostenersi per l'esecuzione delle opere, sulla base dei due Progetti sopradescritti, risulta di complessivi Euro 99.920,00 IVA 22% compresa, suddivisi come risulta dal Quadro Economico e Cronoprogramma Finanziario, come riportati nel presente atto.

Ai sensi dell'articolo 16, comma 1, a.2) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., l'importo relativo agli oneri della sicurezza contrattuali pari ad Euro 2.500,00, non è soggetto a ribasso di gara.

Ai sensi degli art. 43 e 44 del Regolamento sul Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del C.C. del 17.12.2015 (mecc. 2015 02280/94), esecutiva dal 1 gennaio 2016, con nota prot. 8847 del 23 giugno 2021, è stato richiesto parere di competenza al Consiglio Circostrizionale n° 7 che, con deliberazione di Consiglio DEL.CI 7 50/2021 del 26.07.2021 ha espresso parere favorevole.

Per il manufatto, assoggettato a tutela "Ope Legis" ex artt. 10-12 parte II del D.Lgs. 42/004 e smi, è stato chiesto e ottenuto parere autorizzativo, dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici, con nota del 27.05.2021, prot. 9701/P

Ai sensi dell'art. 50 del Regolamento del Verde Pubblico e Privato della Città di Torino, n. 317, è stato chiesto parere di competenza all'Area Verde e Arredo Urbano, che, con nota del 10 agosto 2021, prot. 11151 ha risposto in modo favorevole all'esecuzione dell'intervento;

Occorre ora procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo delle opere di Manutenzione Straordinaria Giardini Alimonda, Riqualificazione campo da pallavolo, anno 2021, come sopra dettagliato e procedere all'indizione dell'indagine di affidamento.

Ricorrendone i presupposti, alla stregua del principio di economicità, considerate le specificità dell'opera e per garantire nel più breve tempo possibile l'esecuzione dell'intervento, si ritiene opportuno esperire una procedura mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da parte del Responsabile Unico del Procedimento.

La spesa complessiva di Euro 99.920,00 (IVA 22% compresa), è coperta con fondi derivanti da devoluzioni volontarie, da parte della Società per Azioni Michelin Italiana, per Euro 40,000,00, accertate con DD n. 6005 del 29.12.2020 (accertamento n. 3321/2020 - reversale n. 33315/2020), e con oneri di urbanizzazione per Euro 59.343,11, come da autorizzazione della Divisione Servizi Tecnici – Coordinamento, con nota del 22 aprile 2021, prot. 5556/T04-40-20, e con fondi della Città per Euro 576,89.

L'intervento non produrrà spese indotte di gestione a carico della Città nè oneri finanziari.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di approvare il progetto esecutivo relativo alle opere di Manutenzione Straordinaria dei Giardini Alimonda: (Riqualificazione campo da pallavolo, anno 2021, costituito dai seguenti allegati: Relazione Descrittiva e Quadro Economico (**all. 1**); Relazione di Calcolo strutturale (**all. 2**); Capitolato Speciale d'Appalto (**all. 3**); Schema di Contratto (**all. 4**); Computo Metrico estimativo opere (**all. 5**); Computo Metrico estimativo sicurezza (**all. 6**); Elenco Prezzi unitari opere (**all. 7**); Elenco Prezzi unitari sicurezza (**all. 8**); Piano di sicurezza e coordinamento (**all. 9**); Cronoprogramma dei lavori (**all. 10**); Piano di Manutenzione (**all. 11**); Quadro Incidenza Manodopera (**all. 12**); Elaborati grafici, Architettonico e Strutturale (**all. 13.1 - 13.2**); oltre agli allegati: validazione art. 26 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (**all. 14**) e Valutazione dell'impatto economico (**all. 15**), per un importo a base di gara di Euro 67.500,00 per opere soggette a ribasso di gara ed Euro 2.500,00, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, così in totale Euro 70.000,00, oltre Euro 15.400,00 per IVA 22%, così in totale 85.400,00 come da Quadro Economico indicato in narrativa, che qui si intende integralmente richiamato;
2. di dare atto che tali opere non sono inserite per l'anno 2021 nel DUP 2021/2023, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 25 gennaio 2021, con DEL. 25/2021, esecutiva dal 8 febbraio 2021, in quanto di importo inferiore ai 100.000,00 Euro, come previsto all'art. 21, comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.. La relativa spesa è coperta con fondi derivanti da devoluzioni volontarie, da parte della Società per Azioni Michelin Italiana, per Euro 40,000,00, accertate con DD n. 6005 del 29.12.2020 (accertamento n. 3321/2020 - reversale n. 33315/2020) e con oneri di urbanizzazione per Euro 59.343,11 come da autorizzazione della Divisione Servizi Tecnici – Coordinamento, con nota del 22.04.2021, prot. 5556/T04-40-20, e con fondi della Città per Euro 576,89.
3. Di approvare il quadro economico ed il relativo cronoprogramma finanziario come successivamente indicato e prenotare la spesa, per l'anno 2021 di Euro 99.920,00 (IVA 22%

- compresa), finanziata come descritto al punto precedente;
4. Nel Quadro Economico è stato inserito, ai sensi dell'art. 113, comma 2 del D.Lgs. 50/16 s.m.i., qualora dovuto, l'importo di Euro 1.120,00 per incentivo, di cui Euro 896,00 per fondo funzioni tecniche ed Euro 224,00 per fondo per l'innovazione, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari. Con successivo atto, la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita posta di accantonamento del bilancio.
 5. Con successiva determinazione dirigenziale si procederà all'autorizzazione dell'indizione e l'affidamento diretto delle suddette opere sulla scorta del presente atto approvato, all'impegno delle voci previste dal Quadro Economico di spesa e all'affidamento alle Società SMAT S.p.A. e IREN Smart Solution S.P.A., l'esecuzione dello spostamento dei sottoservizi, fognari e di illuminazione pubblica;
 6. di dare atto che l'intervento non produrrà spese indotte di gestione a carico della Città, nè oneri finanziari;
 7. di dare atto che il presente provvedimento, per la natura dell'oggetto, non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico come da dichiarazione allegata (**all. 15**);
 8. di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, al fine di effettuare tempestivamente gli interventi presso i Giardini Alimonda, per garantire l'utilizzo da parte dell'utenza.

DESCRIZIONE	Euro	Euro
OPERE A MISURA		
Importo lavori base di gara (sogg. ribasso)	67.500,00	
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	2.500,00	
IMPORTO DA APPALTARE		70.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO		
IVA 22% su importo lavori a base di gara (soggetti a ribasso)	14.850,00	
IVA 22% su importo oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	550,00	
SPESE TECNICHE IVA E ONERI COMPRESI		
Quota 80% dell'1,6% (art. 113 c. 3 D.Lgs. 50/2016) funzioni tecn.	896,00	
Quota 20% dell'1,6 % (art. 113 c. 4 D.Lgs. 50/2016) innovazione	224,00	
Spese per Enti	9.000,00	
Spese tecniche in fase di esecuzione	1.019,25	
Progettazione strutturale esecutiva - Ing. Valente (DD 1832/2021)	576,89	
Direttore Lavori delle opere strutturali - Ing. Valente (DD 1832/2021) - da impegnare	480,75	
Imprevisti	2.323,11	

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		29.920,00
IMPORTO TOTALE DA FINANZIARE		99.920,00

Cronoprogramma finanziario	2021
Stanziamento	Euro 99.920,00
Prenotato	Euro 99.343,11
Impegno	Euro 576,89

Con successivo atto la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita posta di accantonamento del bilancio.

Si attesta che gli incentivi per le funzioni tecniche previsti nel quadro economico, inseriti nel provvedimento di approvazione del seguente progetto, hanno natura di spesa di investimento e fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per l'investimento, a norma del comma 5-bis dell'art. 113 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

La relativa spesa è coperta con avanzo derivante da devoluzioni volontarie, da parte della Società per Azioni Michelin Italiana, per euro 40,000,00, accertate con DD n. 6005 del 29.12.2020 (accertamento n. 3321/2020 - reversale n. 33315/2020) e con oneri di urbanizzazione per euro 59.343,11 come da autorizzazione della Divisione Servizi Tecnici – Coordinamento, con nota del 22.04.2021, prot. 5556/T04-40-20, e con fondi della Città per Euro 576,89.

Proponenti:

L'ASSESSORE
Roberto Finardi

L'ASSESSORE
Antonino Iaria

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE
Isabella Quinto














Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Elena Brunetto

LA SINDACA
Firmato digitalmente

IL VICESEGRETARIO GENERALE
Firmato digitalmente

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DEL-815-2021-All_1-Alimonda_All1_Rel_-_rev_2.pdf 
2. DEL-815-2021-All_2-Alimonda_all2_REL_STR.pdf 
3. DEL-815-2021-All_3-Alimonda_all4_SC.pdf 
4. DEL-815-2021-All_4-Alimonda_all5_CME_OPERE.pdf 
5. DEL-815-2021-All_5-Alimonda_all6_CME_SIC.pdf 
6. DEL-815-2021-All_6-Alimonda_all7_EP_OPERE.pdf 
7. DEL-815-2021-All_7-Alimonda_all8_EP_SIC.pdf 
8. DEL-815-2021-All_8-Alimonda_all9_PSC.pdf 
9. DEL-815-2021-All_9-Alimonda_all10_Cronopr.pdf 
10. DEL-815-2021-All_10-Alimonda_all11_PMO.pdf 
11. DEL-815-2021-All_11-Alimonda_all12_QMAN.pdf 
12. DEL-815-2021-All_12-Alimonda_all13_1_Elab_graf_ARCH.pdf 
13. DEL-815-2021-All_13-Alimonda_all13_2_Elab_graf_STR.pdf 
14. DEL-815-2021-All_14-Alimonda_all14_valid_RUP.pdf 
15. DEL-815-2021-All_15-Alimonda_all15_VIE.pdf 
16. DEL-815-2021-All_16-Alimonda_Rapp_concl_completo.pdf 
17. DEL-815-2021-All_17-lettera_oneri_5556.pdf 

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento