



CITTA' DI TORINO

DIVISIONE DECENTRAMENTO, SERVIZI CULTURALI E AMMINISTRATIVI, GIOVANI E PARI OPPORTUNITA' AREA ATTIVITA' CULTURALI

ATTO N. DEL 565

Torino, 29/06/2021

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Convocata la Giunta, presieduta dalla Sindaca Chiara APPENDINO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Sonia SCHELLINO, gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO

Antonino IARIA

Alberto UNIA

Maria LAPIETRA

Alberto SACCO

Francesca Paola LEON

Sergio ROLANDO

Marco PIRONTI

Assenti, per giustificati motivi, gli Assessori:

Roberto FINARDI - Marco Alessandro GIUSTA

Con l'assistenza del Vicesegretario Generale Giuseppe FERRARI.

OGGETTO: PROGETTO LUCI D'ARTISTA. SPONSORIZZAZIONE TECNICA IREN S.P.A ANNO 2020/21. IMMAGAZZINAMENTO TEMPORANEO DI ALCUNE OPERE. COMODATO D'USO DI PARTE DELLO SPAZIO DELL'IMMOBILE COMUNALE AL PIANO INTERRATO, DENOMINATO EX AUTORIMESSA, DI VIA PERRONE 7/E, AD IREN SMART SOLUTIONS S.P.A. APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE.

Luci d'Artista è un progetto di arte pubblica della Città. Risale al 1998 la prima vera edizione della rassegna con il coinvolgimento di 14 artisti per l'ideazione di opere che prevedevano l'utilizzo preponderante dell'elemento "luce". Grazie al successo e apprezzamento in Italia e all'estero, da progetto estemporaneo, Luci d'Artista è diventato così un appuntamento culturale ricorrente, una rassegna in continua crescita sia per il numero e il grande impatto scenografico delle opere, sia per

la notorietà degli artisti coinvolti. Tutte le opere appartenenti alla collezione Luci d'Artista concorrono a costituire il ricco patrimonio cittadino di Arte Pubblica contemporanea e vengono annualmente esposte al pubblico nei mesi di novembre, dicembre e gennaio lungo le vie del centro e nelle diverse Circoscrizioni.

Con deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2020 (mecc. 2020 01735/065) sono state approvate le LINEE DI INDIRIZZO, il PROGRAMMA 2020/2021 e l'AVVISO DI RICERCA SPONSOR TECNICO per la XXIII edizione (2020/2021) del progetto Luci d'Artista, che viene realizzata grazie alla collaborazione di IREN S.p.A. in qualità di sponsor tecnico in esito dell'Avviso pubblicato dalla Città di Torino il 6 agosto 2020.

Con determinazione dirigenziale ATTO N. DD 3185 del 23 settembre 2020, esecutiva dal 23 settembre 2020, è stato approvato lo schema di Contratto di Sponsorizzazione Tecnica e lo schema di Contratto di Comodato di Beni Mobili con IREN S.p.A. che - in data 13 ottobre 2020, a mezzo firma digitale (come da atti conservati presso l'Area Attività Culturali) - sono stati regolarmente sottoscritti dai legali rappresentanti della Città di Torino e di IREN S.p.A, con scadenza 13 ottobre 2021.

Come dichiarato dalla IREN S.p.A. in sede di partecipazione alla procedura di ricerca sponsor e come recepito nei contratti sopra indicati, IREN S.p.A. si è avvalsa e si avvale, per quanto oggetto dei contratti medesimi, della sua società controllata IREN Smart Solutions S.p.A., che possiede comprovate competenze tecniche e pluriennale esperienza nella realizzazione di eventi come Luci d'Artista per la Città di Torino e per altre Città. Tutte le attività tecniche relative alle luminarie artistiche vengono quindi gestite direttamente dalla società IREN Smart Solutions S.p.A in coerenza con quanto definito nei contratti sopra evidenziati.

La collezione di Luci d'Artista necessita, per i periodi dell'anno in cui le opere non sono installate, di spazi adeguati allo stoccaggio delle stesse. A tal fine a partire dal 2015 (con deliberazione mecc. 2015 00867/045) la Città di Torino ha concesso, negli anni, in comodato d'uso una parte dei locali del magazzino di via Valfrè 8/A quale deposito di parte degli allestimenti delle opere di Luci d'Artista, patrimonio della Città stessa. Considerato l'emergere - per esigenze tecniche - della necessità di trovare un'altra destinazione per l'immagazzinamento delle Luci d'Artista, fino ad oggi collocate nei locali del magazzino di via Valfrè 8/A, negli ultimi mesi si è avviato il percorso necessario per lasciare i locali e trovare una diversa collocazione ai materiali relativi agli allestimenti delle opere ivi depositate:

- si è realizzato un primo intervento volto a liberare i locali, ad oggi in uso, provvedendo allo sgombero di una parte consistente dei materiali depositati, attraverso lo smaltimento degli allestimenti luminosi non più utilizzabili;
- a partire dal 1 marzo 2021 si è provveduto allo smontaggio delle opere temporanee allestite nello spazio urbano per la XXIII edizione di Luci d'Artista, gestite da IREN Smart Solutions S.p.A., collocando le stesse - per un periodo transitorio - in spazi di deposito individuati e gestiti a cura e sotto la responsabilità della stessa IREN Smart Solutions S.p.A.;
- si è provveduto-in cooperazione con la Divisione Patrimonio, Partecipate, Facility e Sport (in specifico con l'Area Patrimonio e l'Area Partecipazioni Comunali) ad avviare le procedure necessarie per individuare e rendere utilizzabili in sicurezza altri locali di proprietà della Città di Torino, adatti per essere adibiti come nuovo deposito dove collocare le installazioni luminose del patrimonio di Luci d'Artista;

- con lettera del 26 aprile 2021 (Prot. n. 239/7-60-9) la Città di Torino ha manifestato l'interesse alla società partecipata LUMIQ S.r.l. relativamente alla possibilità di custodire e depositare le opere di Luci d'Artista presso il complesso immobiliare di corso Lombardia 194, di proprietà della Città.

Visto il "Regolamento per l'Acquisizione, Gestione e Valorizzazione dei Beni Immobili", n. 397 - approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale in data 12 aprile 2021 (DEL 280/2021 - mecc. 2020 02847/131, esecutiva dal 26 aprile 2021, in vigore dal 1 maggio 2021) l'Area Attività

Culturali, considerata la necessità di dover rilasciare lo spazio fino ad ora utilizzato al piano interrato di via Valfré 8/A e in attesa dell'individuazione di nuovi locali ha richiesto all'Area Patrimonio, per un periodo transitorio, la disponibilità di spazi adatti da utilizzare per il deposito delle Luci d'Artista. In coerenza con l'art. 9 comma 1 del sopra citato "Regolamento per l'Acquisizione, Gestione e Valorizzazione dei Beni Immobili", n. 397 che definisce la disciplina delle assegnazioni a circoscrizioni ed unità organizzative, a seguito della sottoscrizione in data 16 giugno 2021 di un apposito Verbale di Assegnazione - tra Ufficio Logistica dell'Area Patrimonio, l'Area Facility Management (della Direzione Patrimonio, Partecipate, Facility e Sport) e l'U.O. Sistema Culturale Urbano dell'Area Attività Culturali (della Direzione Decentramento, Servizi Culturali ed Amministrativi, Giovani e Pari Opportunità) (verbale e allegati, firmati digitalmente sono conservati agli atti dell'Area proponente) - con provvedimento dirigenziale del ATTO DD 2559 del 17 giugno 2021, l'Ufficio Logistica dell'Area Patrimonio ha assegnato alla Divisione Decentramento, Servizi Culturali e Amministrativi, Giovani e Pari Opportunità - Area Attività Culturali, parte dell'immobile di proprietà comunale sito in Via Perrone 7/E, piano interrato, denominato ex autorimessa, così come individuato nella planimetria allegata (vedi all.1) fino alla data del 31 ottobre 2022. Considerando gli elementi sopra evidenziati e visto che l'art. 4 (Obblighi a carico dello Sponsor) del Contratto di Sponsorizzazione Tecnica sottoscritto tra la Città di Torino e IREN S.p.A, prevede che lo Sponsor si impegni tra l'altro:

- a prendere in consegna e gestire per il periodo di un anno, a decorrere dalla data di firma del Contratto di Sponsorizzazione tecnica, 13 opere di Luci d'Artista, secondo le modalità definite nel Contratto di Comodato di Beni Mobili - Manifestazione Luci d'Artista regolarmente sottoscritti (entrambi con scadenza 13 ottobre 2021);
- a portare a termine le azioni e gli interventi programmati nell'ambito della manifestazione stessa e a riporre le opere prese in consegna nel magazzino comunale, messo gratuitamente a disposizione dalla Città di Torino attraverso la stipula di una Convenzione per il comodato d'uso, che potrà essere sottoscritto a seguito di apposita deliberazione della Giunta Comunale;

la Città di Torino, in continuità con quanto fatto negli anni precedenti, per le ragioni di pubblico interesse sopra esplicitate, intende concedere alla società IREN Smart Solutions S.p.A. con sede in via Nubi di Magellano, 30 - 42123 REGGIO EMILIA (RE) - P.IVA. 02184890354 in comodato d'uso quale deposito di parte degli allestimenti delle opere di Luci d'Artista patrimonio della Città stessa, la porzione dell'immobile di proprietà comunale sito in Via Perrone 7/E, piano interrato, denominato ex autorimessa così come individuato nella planimetria allegata (vedi **all.1**).

In base allo schema di Convenzione allegato alla presente deliberazione (vedi **all.2**) la società IREN Smart Solutions S.p.A. potrà collocare temporaneamente le opere di Luci d'Artista:

- operando dalla data della sottoscrizione della Convenzione, in coerenza con le modalità definite nel sopracitato Contratto di Comodato di Beni Mobili-Manifestazione Luci d'Artista (regolarmente sottoscritto), fino alla scadenza dello stesso Contratto prevista per la data del 13 ottobre 2021;
- nei limiti individuati di concerto con la Città di Torino, accedendo in maniera autonoma e sotto la propria responsabilità (anche in relazione alla custodia degli altri beni di proprietà comunale ivi temporaneamente depositati, come specificato nel "RIEPILOGO DEI BENI DEPOSITATI PRESSO LA EX AUTORIMESSA DI VIA PERRONE 7/E", vedi all.B alla Convenzione stessa) ai locali di cui trattasi, così come individuati nella planimetria allegata (vedi all.1) e secondo le necessità interne dettate da ragioni di gestione tecnica delle opere.

Poiché gli spazi sono destinati all'immagazzinamento di opere appartenenti alla collezione Luci d'Artista di proprietà della Città, il comodato alla Società risponde al criterio di pubblica utilità - finalizzata all'espletamento dei servizi che la stessa presta all'interno della manifestazione - e non comporta pertanto l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere alla Società citata: in virtù di quanto esposto si ritiene non applicabile il "Regolamento per l'Acquisizione, Gestione e Valorizzazione dei Beni Immobili", n. 397.

Si specifica che, in continuità con le assegnazioni precedentemente fatte per il deposito delle Luci

d'Artista, le attività collegate con l'immagazzinamento temporaneo nei locali messi a disposizione in via Perrone 7/E saranno effettuate sotto la piena responsabilità della società IREN Smart Solutions S.p.A., che dovrà adottare tutte le misure previste dalla normativa vigente in materia di spazi e attività anche per ciò che riguarda le norme in essere per il contrasto della diffusione del COVID-19.

In merito alle utenze attive relative al locale di proprietà comunale di via Perrone 7/E (piano interrato, denominato ex autorimessa) il Servizio competente ha comunicato in data 7 giugno 2021 (la comunicazione è conservata agli atti dell'Area proponente) che il locale stesso è servito secondo quanto successivamente indicato:

- utenza elettrica intestata alla Città di Torino (via Perrone 7 bis) POD IT020E00287152;
- utenza idrica intestata alla Città di Torino;
- una presa a contatore n. presa 0010056133 - numero utenza 0010056133 (via Assarotti 12);
- una bocchetta antincendio - n. presa 0010068226 - numero utenza 001168226 (via Assarotti 12);
- utenza riscaldamento intestata alla Città di Torino (Codice SAP CE-0018-X-ITC01).

Il presente provvedimento comporta spese di utenze; le disposizioni di cui alla deliberazione della Giunta Comunale (mecc. 2012 04257/008) del 31 luglio 2012 vengono derogate, in via eccezionale, in relazione alle motivazioni di cui al presente provvedimento. E' stato acquisito il Visto del Servizio Gestione e Controllo Utenze. La suddetta spesa trova capienza per l'anno 2021 su fondi già impegnati dal Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori.

Si dà atto che non ricorrono i presupposti per la valutazione di impatto economico ai sensi della deliberazione Giunta Comunale (mecc. 2012 05288/128) del 16 ottobre 2012 (vedi all.3);

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- o favorevole sulla regolarità tecnica;
- o favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

- 1) di concedere alla società IREN Smart Solutions S.p.A. con sede in via Nubi di Magellano, 30 - 42123 REGGIO EMILIA (RE) - P.IVA. 02184890354 in comodato d'uso quale deposito di parte degli allestimenti delle opere di Luci d'Artista patrimonio della Città stessa, la porzione dell'immobile di proprietà comunale sito in Via Perrone 7/E, piano interrato, denominato ex autorimessa così come individuato nella planimetria allegata (vedi all.1).
- 2) di approvare lo schema di "CONVENZIONE PER IL COMODATO D'USO DI PARTE DELLO SPAZIO DELL'IMMOBILE COMUNALE AL PIANO INTERRATO, DENOMINATO EX AUTORIMESSA, DI VIA PERRONE 7/E TRA LA CITTA' DI TORINO E IREN SMART SOLUTIONS S.p.A." (vedi all.2) che a partire dalla data di sottoscrizione avrà durata fino al 13 ottobre 2021 e regolerà l'uso dello spazio stesso;
- 3) di autorizzare il Responsabile Culturale dell'U.O. Sistema Culturale Urbano dell'Area Attività

Culturali alla sottoscrizione della suddetta Convenzione (di cui al punto 2) nonché ad apportare preliminarmente alla stessa, eventuali correzioni o errori materiali o variazioni di lieve entità, che non comportino modifiche sostanziali alle condizioni ivi apportate;

4) di dare atto che il presente provvedimento comporta spese di utenze; le disposizioni di cui alla deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012 (mecc. 2012 04257/008) vengono derogate, in via eccezionale, in relazione alle motivazioni di cui al presente provvedimento. E' stato acquisito il Visto del Servizio Gestione e Controllo Utenze. La suddetta spesa trova capienza per l'anno 2021 su fondi già impegnati dal Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori;

5) di dare atto che il presente provvedimento non comporta ulteriore impegno di spesa, né mancato introito per la Città;

6) di dare atto che non ricorrono i presupposti per la valutazione di impatto economico ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale del 16 ottobre 2012 (mecc. 2012 05288/128) (vedi all.3);

7) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267; per tutelare il patrimonio delle Luci d'Artista della Città di Torino è necessario provvedere con urgenza al ricovero delle opere oggi collocate in modo provvisorio e per un tempo limitato a cura dello sponsor tecnico individuato dalla Città, nel deposito comunale individuato.

Proponenti:

L'ASSESSORA
Francesca Paola Leon

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA P.O. CON DELEGA
Francesco Maltese

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Patrizia Rossini

LA SINDACA
Firmato digitalmente
Chiara Appendino

IL VICESEGRETARIO GENERALE
Firmato digitalmente
Giuseppe Ferrari

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DEL-565-2021-All_1-All_1_Planimetria.pdf
2. DEL-565-2021-All_2-All_2_Convenzione.pdf
3. DEL-565-2021-All_3-All_3_VIE_Via_Perrone.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento