



CITTA' DI TORINO

**SERVIZIO CENTRALE AVVOCATURA**

**ATTO N. DEL 495**

**Torino, 08/06/2021**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Convocata la Giunta, presieduta dalla Vicesindaca Sonia SCHELLINO, sono presenti gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO	Alberto UNIA
Roberto FINARDI	Sergio ROLANDO
Marco Alessandro GIUSTA	Marco PIRONTI
Antonino IARIA	Francesca Paola LEON
Maria LAPIETRA	

Assenti, per giustificati motivi la Sindaca Chiara APPENDINO, gli Assessori:  
Alberto SACCO

Con l'assistenza del Vicesegretario Generale Giuseppe FERRARI.

**OGGETTO:** COSTITUZIONE IN GIUDIZIO DELLA CITTA' NEL RICORSO AVANTI IL TAR PIEMONTE PER ANNULLAMENTO PERMESSO IN SANATORIA N. 229/2019 E PERMESSI DI COSTRUIRE NN. 5/2020 E 24/2020 - IMMOBILE SITO IN TORINO (LITE N. 175/2021 EB)

Con ricorso proposto avanti il TAR Piemonte, pervenuto al Comune di Torino in data 3 maggio 2021, la Società Dinamica Real Estate S.r.l. chiede *“l’annullamento - (i) del Permesso di Sanatoria n. 229 del 2019 rilasciato ex articolo 36 del DPR n. 380 del 2001 dal Comune di Torino in favore della COAL di omissis e del sig. omissis in qualità di proprietari dell’immobile sito in Torino, via Rossi Teofilo Conte di Montelera n. 3; - (ii) del Permesso a Costruire in Sanatoria n. 5 del 2020 rilasciato ex articolo 36 del DPR n. 380 del 2001 dal Comune di Torino in favore della COAL di omissis e del sig. omissis in qualità di proprietari dell’immobile sito in Torino, via Rossi Teofilo Conte di Montelera n. 3; - (iii) del Permesso a Costruire in Sanatoria n. 24 del 2020 rilasciato ex articolo 36 del DPR n. 380 del 2001 dal Comune di Torino in favore della COAL di omissis e del sig. omissis in qualità di proprietari dell’immobile sito in Torino, via Rossi Teofilo Conte di*

*Montelera n. 3; - (iv) di ogni ulteriore atto presupposto e conseguente, ivi compresi gli elaborati tecnici, i pareri ed i nulla osta e le stesse istanze di sanatoria allegate al procedimento sebbene non conosciuti e con riserva di proporre motivi aggiunti di impugnazione e con riserva di agire per il risarcimento dei danni subiti.”.*

Visto il parere della Divisione Urbanistica e Territorio, Servizio Vigilanza Edilizia e Agibilità favorevole alla costituzione della Città nel giudizio promosso con il ricorso in oggetto, poiché quest'ultimo si appalesa censurabile sotto diversi profili.

Considerato che censure e domande avversarie appaiono contestabili, occorre che la Città, a mezzo dell'Avvocatura Comunale, presso la quale si elegge domicilio, si costituisca nel procedimento, come sopra promosso, al fine di svolgere tutte le proprie ragioni e difese.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

#### DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

di autorizzare la Città, in persona della Sindaca, a costituirsi nel giudizio in premessa descritto promosso avanti il TAR Piemonte dalla Società Dinamica Real Estate S.r.l. dando mandato alla Sindaca di assumere ogni provvedimento necessario, utile e conseguente per la rappresentanza e la difesa dell'Ente nel giudizio stesso, conferendo a tale scopo mandato all'Avvocatura Comunale, affinché provveda a tutti gli incumbenti e atti relativi con riguardo a ogni stato e grado, inclusa l'eventuale esecuzione, e con ogni facoltà di legge comprese quella di proporre domanda riconvenzionale e di resistere a eventuali motivi aggiunti e a ricorsi incidentali, e ivi eleggendo domicilio. Con separato provvedimento si è provveduto ad impegnare la relativa spesa.

Proponenti:

L'ASSESSORE  
Alberto Sacco

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRETTRICE  
Donatella Spinelli

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA  
Elena Brunetto

---

LA VICESINDACA  
Firmato digitalmente  
Sonia Schellino

IL VICESEGRETARIO GENERALE  
Firmato digitalmente  
Giuseppe Ferrari