



## CITTA' DI TORINO

**DIVISIONE TURISMO, ATTIVITA' ECONOMICO PRODUTTIVE E SVILUPPO  
AREA COMMERCIO  
S. AREE PUBBLICHE**

**ATTO N. DEL 373**

**Torino, 07/05/2021**

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Convocata la Giunta, presieduta dalla Vicesindaca Sonia SCHELLINO, sono presenti gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO

Roberto FINARDI

Alberto UNIA

Antonino IARIA

Sergio ROLANDO

Maria LAPIETRA

Marco PIRONTI

Francesca Paola LEON

Assenti, per giustificati motivi la Sindaca Chiara APPENDINO, gli Assessori:  
Marco Alessandro GIUSTA - Alberto SACCO

Con l'assistenza del Vicesegretario Generale Giuseppe FERRARI.

**OGGETTO: RINNOVO CONCESSIONI PER COMMERCIO SU AREA PUBBLICA.  
SOSPENSIONE ATTI DI GESTIONE AMMINISTRATIVA**

Con deliberazione della Giunta Comunale del 29/12/2020 (mecc. 2020 02966/016) sono state approvate le disposizioni attuative per il rinnovo d'ufficio delle concessioni per il commercio su area pubblica, in esecuzione dell'art. 181, comma 4-bis del D.L. 19/05/2020, n. 34 convertito con modificazioni dalla Legge 17/07/2020, n. 77, a sua volta attuato dalle Linee Guida del 25/11/2020 del Ministero dello Sviluppo Economico (MISE) e dalla deliberazione della Giunta della Regione Piemonte n. 1-2555 del 14/12/2020, pubblicata sul BURP 50S7 del 15/12/2020. Ai sensi della normativa richiamata, il rinnovo delle concessioni in scadenza al 31/12/2020 a favore del soggetto concessionario è subordinato alla verifica d'ufficio del possesso dei requisiti di onorabilità e professionalità, della sussistenza e regolarità del DURC al 30/06/2021 o del documento V.A.R.A. (Verifica annuale regolarità aree pubbliche), dell'iscrizione ai registri camerali

quale impresa attiva per il commercio su area pubblica, salvo gravi e comprovate cause di impedimento temporaneo all'esercizio dell'attività, nonché, ai sensi del vigente Regolamento comunale per la disciplina del commercio su area pubblica (n. 305), all'assenza di debiti scaduti relativi a COSAP/TARI e sanzioni pecuniarie definitive per la violazione di norme sull'esercizio del commercio.

Tenuto conto dello stato di emergenza sanitaria causato dalla diffusione del Covid-19, la normativa richiamata consente a Regioni e Comuni, nelle rispettive competenze, di differire i termini di conclusione dei procedimenti di rinnovo per un periodo massimo di sei mesi e comunque entro il 30/06/2021, consentendo agli operatori economici di proseguire l'attività nelle more della conclusione delle procedure amministrative.

Con D.G.R. n. 28-3109 (pubblicata sul BURP 17 del 29/04/2021), la Giunta Regionale in data 16/04/2021 ha approvato un ulteriore differimento dei termini per la verifica della regolarità contributiva e fiscale delle imprese del commercio su area pubblica per gli adempimenti previsti per l'anno 2021. In particolare, essa ha stabilito il differimento dei previsti termini del 28 febbraio e del 30 aprile al 30 giugno c.a. rispettivamente per gli adempimenti a carico delle imprese di consegna della documentazione e per quelli di controllo a carico dei Comuni, nonché l'obbligo per gli operatori, in caso di inadempienza, di regolarizzare la propria posizione entro il 31 ottobre. Con particolare riguardo al caso in cui il procedimento di regolarizzazione ai fini del V.A.R.A. interessi operatori coinvolti nei procedimenti di rinnovo delle concessioni pluriennali, la D.G.R. ha stabilito che le stesse siano rinnovate entro il termine del 30 giugno, ai sensi di quanto stabilito dalla citata deliberazione regionale n. 1-2555, con efficacia condizionata risolutivamente alla mancata regolarizzazione dell'operatore entro il termine del 31 ottobre p.v.

L'intervenuta modifica normativa regionale ha comportato il venir meno della contestualità dei termini, da un lato, per il rinnovo delle concessioni (stabilito dalla normativa statale al 30 giugno 2021) e, dall'altro, per la regolarizzazione fiscale e contributiva, inizialmente fissato dalla D.G.R. n. 1-2555 al 30 giugno e ora invece prorogato al 31 ottobre, con l'introduzione dell'ipotesi di rinnovo condizionato risolutivamente.

Pertanto, a parziale rettifica delle disposizioni attuative di cui alla citata deliberazione della Giunta Comunale del 29/12/2020 (mecc. 2020 02966/016), attesa la possibilità concreta che l'acquirente si possa trovare destinatario di un divieto di prosecuzione dell'attività per fatto indipendente dalla sua volontà e del quale non è prevista alcuna forma di pubblicità, al fine di garantire la tutela dei potenziali acquirenti di rami aziendali per il commercio su area pubblica, il cui esercizio derivi dalla titolarità di concessioni rinnovate d'ufficio condizionatamente alla regolarizzazione fiscale e contributiva entro il prossimo ottobre, e tenuto conto dell'approssimarsi della scadenza del termine per il rinnovo fissata al 30 giugno p.v., si rende necessario prevedere la sospensione dell'instaurazione di procedimenti amministrativi - a istanza di parte - di gestione delle concessioni scadute al 31/12/2020, con l'unica eccezione della reintestazione del titolo in capo al concessionario.

A tal fine, a far data dal 10 maggio e fino al 31 ottobre 2021 il ricevimento di ogni segnalazione, comunicazione o istanza relativa alle concessioni per il commercio su area pubblica oggetto di rinnovo è sospeso, a pena di archiviazione, fatta salva la reintestazione del titolo in capo al concessionario; le pratiche relative a tali concessioni presentate entro il giorno 9 maggio 2021 verranno istruite secondo le ordinarie modalità.

Sentita, in merito, la Commissione Consultiva Tecnica in data 29/04/2021.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

#### DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di stabilire, per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, che a far data dal 10 maggio e fino al 31 ottobre 2021 il ricevimento di ogni segnalazione, comunicazione o istanza relativa alle concessioni per il commercio su area pubblica oggetto di rinnovo è sospeso, a pena di archiviazione, fatta salva la reintestazione del titolo in capo al concessionario; le pratiche relative a tali concessioni presentate entro il giorno 9 maggio 2021 verranno istruite secondo le ordinarie modalità;
2. di dare atto che il presente provvedimento non rientra nelle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 1);
3. di dichiarare, attesa l'esigenza di sospendere fin da subito l'instaurazione dei citati procedimenti amministrativi a istanza di parte, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Proponenti:

L'ASSESSORE  
Alberto Sacco

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE  
Valeria Marziali

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA  
Elena Brunetto

---

LA VICESINDACA  
Firmato digitalmente  
Sonia Schellino

IL VICESEGRETARIO GENERALE  
Firmato digitalmente  
Giuseppe Ferrari

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DEL-373-2021-All\_1-Allegato\_1\_VIE\_Rinnovi\_concessioni\_commercio\_area\_pubblica.pdf



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento