



## CITTA' DI TORINO

### SERVIZIO CENTRALE AVVOCATURA

ATTO N. DEL 234

Torino, 23/03/2021

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Convocata la Giunta, presieduta dalla Sindaca Chiara APPENDINO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Sonia SCHELLINO, gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO	Alberto SACCO
Roberto FINARDI	Sergio ROLANDO
Marco Alessandro GIUSTA	Marco PIRONTI
Antonino IARIA	Francesca Paola LEON
Maria LAPIETRA	Alberto UNIA

Con l'assistenza del Segretario Generale Mario SPOTO.

OGGETTO: COSTITUZIONE IN GIUDIZIO DELLA CITTA' NEL RICORSO AVANTI IL TAR PIEMONTE PER ANNULLAMENTO DGC 2020 02815/009 "AMBITO 8.13 DE VALLE SUB-AMBITO U1 – RINNOVO CONVENZIONE INTEGRATIVA IN DATA 5 GIUGNO 2008 – APPROVAZIONE" (LITE N. 71/2021 EB)

Con ricorso proposto avanti il TAR Piemonte, notificato al Comune di Torino in data 26 febbraio 2021, il SUPERCONDOMINIO RESIDENZA GRAN PARADISO CORSO TRAPANI NN. 145-147-149-151 TORINO chiede *"l'annullamento - della deliberazione della Giunta Comunale di Torino n. 2020 02815/009 adottata in data 10/12/2020 e pubblicata all'albo pretorio dal 14 al 28 dicembre 2020, avente ad oggetto "AMBITO 8.13 DE VALLE SUB-AMBITO U1 – RINNOVO CONVENZIONE INTEGRATIVA IN DATA 5 GIUGNO 2008 – APPROVAZIONE" con la quale, in accoglimento dell'istanza formulata dalla Valenza Immobiliare S.r.l. con nota del 26/11/2020 (Prot. arr. n. 3502 del 27/11/2020), la Città di Torino ha deliberato di autorizzare il rinnovo fino al 05/06/2028 della Convenzione integrativa di P.E.C. stipulata in data 05/06/2008 tra la Valenza S.p.A. - ora Valenza Immobiliare S.r.l. - e la Città, comprendente la concessione in uso esclusivo*

*alla Valenza Immobiliare S.r.l. di un'area di 246 mq. assoggettata ad uso pubblico e di proprietà esclusiva dei Condominii di C.so Trapani n. 145, n. 147/149 e n. 151 a Torino, nonché per la declaratoria della nullità e/o dell'inefficacia e/o per l'annullamento e/o la risoluzione - della Convenzione integrativa di rinnovo medio tempore eventualmente stipulata tra la Città di Torino e la Valenza Immobiliare S.r.l in esecuzione della deliberazione di G.C. di Torino n. 2020 02815/009, non nota nel suo contenuto, nonché per l'annullamento di tutti gli atti presupposti, preordinati, consequenziali e connessi alla deliberazione G.C. di Torino n. 2020 02815/009 in data 10/12/2020, e per ogni consequenziale ed ulteriore statuizione a norma di legge.”*

Visto il parere della Divisione Urbanistica e Territorio, favorevole alla costituzione della Città nel giudizio promosso con il ricorso in oggetto poiché quest'ultimo si appalesa censurabile sotto diversi profili.

Considerato che censure e domande avversarie appaiono contestabili occorre che la Città, a mezzo dell'Avvocatura comunale, presso la quale si elegge domicilio, si costituisca nel procedimento, come sopra promosso, al fine di svolgere tutte le proprie ragioni e difese.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

#### DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di autorizzare la Città, in persona della Sindaca, a costituirsi nel giudizio in premessa descritto promosso avanti il TAR Piemonte dal SUPERCONDOMINIO RESIDENZA GRAN PARADISO CORSO TRAPANI NN. 145-147-149-151 TORINO, dando mandato alla Sindaca di assumere ogni provvedimento necessario, utile e conseguente per la rappresentanza e la difesa dell'Ente nel giudizio stesso, conferendo a tale scopo mandato all'Avvocatura comunale affinché provveda a tutti gli incumbenti e atti relativi con riguardo a ogni stato e grado, inclusa l'eventuale esecuzione, e con ogni facoltà di legge comprese quella di proporre domanda riconvenzionale e di resistere a eventuali motivi aggiunti e a ricorsi incidentali, e ivi eleggendo domicilio. Con separato provvedimento si è provveduto ad impegnare la relativa spesa;
2. di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, per esigenze di carattere processuale.

Proponenti:

L'ASSESSORE  
Alberto Sacco

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRETTRICE  
Donatella Spinelli

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA  
Elena Brunetto

---

LA SINDACA  
Firmato digitalmente  
Chiara Appendino

IL SEGRETARIO GENERALE  
Firmato digitalmente  
Mario Spoto