

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

15 dicembre 2020

Convocata la Giunta, presieduta dalla Vicesindaca Sonia SCHELLINO, sono presenti gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO  
Roberto FINARDI  
Marco GIUSTA  
Antonino IARIA  
Maria LAPIETRA

Francesca Paola LEON  
Marco PIRONTI  
Sergio ROLANDO  
Alberto SACCO  
Alberto UNIA

Assente, per giustificati motivi, la Sindaca Chiara APPENDINO.

Con l'assistenza del Segretario Generale Mario SPOTO.

OGGETTO: M.S. EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTA`. BILANCIO 2018. LOTTO 4. AREA SUD (C.O. 4625 CUP C15B18000440004 CIG 7769288B45). OPERE SUPPLEMENTARI ART. 106 C .1 LETT. B) D.LGS. 50/16 E SMI. APPROVAZIONE PROGETTO EURO 114.861,76 IVA 22% COMPRESA. RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO. RIUTILIZZO RIBASSO GARA. FINANZIAMENTO MUTUO 2323.

Proposta dell'Assessora Di Martino  
di concerto con l'Assessore Iaria.

Con deliberazione della Giunta Comunale in data 30 ottobre 2018 (mecc. 2018 04836/031), esecutiva dal 16 novembre 2018, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di Manutenzione Straordinaria edifici scolastici della Città. Bilancio 2018. Lotti 1-2-3-4 (C.O. 4625 CUP C15B18000440004, redatto per ciascun lotto territoriale da personale interno al Servizio Edilizia Scolastica nominato con specifici ordini di servizio, per un importo di Euro 2.000.000,00 I.V.A. 22% compresa, di cui Euro 709.502,39 per l'anno 2019 ed Euro 1.290.497,61 per l'anno 2020.

Con determinazione dirigenziale n. cron. 310 del 23 novembre 2018 (mecc. 2018 05894/031), esecutiva dal 13 dicembre 2018 è stato approvato il nuovo Quadro Economico e cronoprogramma, prenotata la spesa complessiva di Euro 2.000.000,00 I.V.A. 22% compresa, di cui Euro 709.502,39 per l'anno 2019 ed Euro 1.290.497,61 per l'anno 2020, per i 4 lotti territoriali ed è stata approvata l'indizione della gara d'appalto a procedura aperta, con pubblicazione di avviso di pre-informazione.

La spesa complessiva di Euro 2.000.000,00 è finanziata con Mutuo Cassa DD.PP. posizione n. 6049766 n. 2323.

L'intervento è inserito per l'anno 2018, nel Programma Triennale dei LL.PP. 2018-2020, di cui al D.U.P. 2018-2021, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 10 aprile 2018 (mecc. 2018 00759/024), esecutiva dal 24 maggio 2018, e variato con deliberazione d'urgenza della Giunta Comunale del 16 ottobre 2018 (mecc. 2018 04231/024), esecutiva dal 1° novembre 2018 al Codice Opera n. 4625 "Manutenzione edifici scolastici della Città Bilancio 2018 (Aree Nord-Sud-Ovest-Est)" (CUP C15B18000440004) per Euro 2.000.000,00 suddivisi in quattro lotti territoriali.

A seguito delle deliberazioni della Giunta Comunale 21 gennaio 1999 (mecc. 1999 00280/029) esecutiva dall'11 febbraio 1999 e dell'11 aprile 2000 (mecc. 2000 02832/029) esecutiva dal 2 maggio 2000 e dell'Atto di Organizzazione n. 8690 del 28 giugno 2017 del Direttore di Direzione Ing. Sergio Brero, è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento il Dirigente Tecnico pro-tempore del Servizio Edilizia Scolastica, Arch. Rosalba Stura, con nomina confermata con Disposizione di Servizio del nuovo Direttore di Divisione Ing. Eugenio Barbirato del 5 novembre 2019, prot. n. 17807, nel frattempo posta in quiescenza e sostituita dall'Arch. Marcello Francione nominato in data 4 agosto 2020 prot. n. 9650.

La spesa da sostenersi per l'esecuzione delle opere, sulla base del Progetto Esecutivo per il Lotto 4, risultava di complessivi Euro 450.000,00 (I.V.A. 22% compresa), suddivisi come dal seguente Quadro Economico e Cronoprogramma Finanziario:

<b>LOTTO 4 – AREA SUD</b>		<b>Anno 2019</b>	<b>Anno 2020</b>	<b>Totale</b>
Opere soggette a ribasso	Euro	111.666,68	223.333,32	335.000,00
Oneri contrattuali per la sicurezza	Euro	8.333,32	16.666,68	25.000,00
<b>Totale importo a base di gara</b>	<b>Euro</b>	<b>120.000,00</b>	<b>240.000,00</b>	<b>360.000,00</b>
I.V.A. 22% sulle opere	Euro	24.566,67	49.133,33	73.700,00
I.V.A. 22% su oneri sicurezza	Euro	1.833,23	3.666,67	5.500,00
<b>Totale I.V.A.</b>	<b>Euro</b>	<b>26.400,00</b>	<b>52.800,00</b>	<b>79.200,00</b>
<b>Totale opere e oneri I.V.A. compr.</b>	<b>Euro</b>	<b>146.400,00</b>	<b>292.800,00</b>	<b>439.200,00</b>
Quota 80% dell'1,6% Fondo art. 113, comma 2 D.Lgs. 50/2016 Fondo per le funzioni tecniche	Euro	4.608,00		4.608,00
Quota 20% dell'1,6% Fondo art. 113, comma 2 D.Lgs. 50/2016 Fondo per l'innovazione	Euro	1.152,00		1.152,00
Imprevisti opere	Euro	3.240,00		3.240,00
Collaudo e spese tecniche	Euro	1.800,00		1.800,00
<b>TOTALE</b>	<b>Euro</b>	<b>157.200,00</b>	<b>292.800,00</b>	<b>450.000,00</b>

Cronoprogramma Finanziario	2019 Euro	2020 Euro	TOTALI Euro
Stanziamento	157.200,00	292.800,00	450.000,00
Prenotato	157.200,00	292.800,00	450.000,00

In data 1 marzo 2019 è stata esperita la Procedura Aperta n. 3/2019 per l'affidamento dei lavori di cui sopra ed è stata disposta l'aggiudicazione alle ditte migliori offerenti per i 4 lotti territoriali, approvata con determinazione dirigenziale dell'8 marzo 2019 (mecc. 2019 41042/005), di aggiudicazione, sottoposta a condizione sospensiva di efficacia.

In particolare, per il Lotto 4, è risultata aggiudicataria l'Impresa EDILMAYOR S.r.l. con sede in via Posillipo n. 239 – C.A.P. 80123 Napoli (NA) – Partita I.V.A. 03320331212 – Legale Rappresentante Sig. Antonio Vitiello - C.F. VTLNTN61A06E054U, che ha offerto un ribasso del -28,126%, sull'importo a base di gara di Euro 360.000,00 (di cui Euro 335.000,00 per opere soggette a ribasso ed Euro 25.000,00 per oneri della sicurezza contrattuale), per un importo di affidamento pari a complessivi netti Euro 265.777,90 (di cui Euro 240.777,90 per opere soggette al ribasso di gara, Euro 25.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), oltre I.V.A. 22% per Euro 58.471,14, per un totale complessivo di Euro 324.249,04.

Con determinazione dirigenziale del 31 maggio 2019 (mecc. 2019 02103/005), esecutiva

dal 10 giugno 2019 è stata approvata la presa d'atto di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di cui alla P.A. n. 3/2019, per tutti i lotti funzionali.

Con determinazione dirigenziale del 22 luglio 2019 (mecc. 2019 03196/031), esecutiva dal 1 agosto 2019 si è preso atto dell'aggiudicazione dei lavori, si è preso atto della conferma degli impegni di spesa già prenotati con la citata determinazione dirigenziale del 23 novembre 2018 (mecc. 2018 05894/031), esecutiva dal 13 dicembre 2018, finanziata con Mutuo Cassa DD.PP. posizione n. 6049766 n. mecc. 2323, unitamente all'approvazione della rideterminazione del nuovo Quadro Economico dell'opera e del relativo nuovo Cronoprogramma Finanziario, come segue:

		Anno 2019	Anno 2020	Totale
Opere ribassate	Euro	80.259,31	160.518,59	240.777,90
Oneri contrattuali per la sicurezza	Euro	8.333,32	16.666,68	25.000,00
Totale importo	Euro	88.592,63	177.185,27	265.777,90
IVA 22% sulle opere	Euro	17.657,05	35.314,09	52.971,14
IVA 22% su oneri sicurezza	Euro	1.833,33	3.666,67	5.500,00
Totale IVA	Euro	19.490,38	38.980,76	58.471,14
<b>Totale opere e oneri IVA comp.</b>	<b>Euro</b>	<b>108.083,01</b>	<b>216.166,03</b>	<b>324.249,04</b>
Quota 80% dell'1,6% Fondo art. 113, c. 2 D.Lgs. 50/2016 - Fondo per le funzioni tecniche	Euro	4.608,00	0	4.608,00
Quota 20% dell'1,6% Fondo art. 113, c. 2 D.Lgs. 50/2016 - Fondo per l'innovazione	Euro	1.152,00	0	1.152,00
Imprevisti opere	Euro	3.240,00	0	3.240,00
Collaudo e spese tecniche	Euro	1.800,00	0	1.800,00
<b>TOTALE AL NETTO DEL RIBASSO DI GARA</b>	<b>Euro</b>	<b>118.883,01</b>	<b>216.166,03</b>	<b>335.049,04</b>
Ribasso	Euro	38.316,99	76.633,97	114.950,96
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>Euro</b>	<b>157.200,00</b>	<b>292.800,00</b>	<b>450.000,00</b>

A seguito di quanto sopra il cronoprogramma risultava il seguente:

Cronoprogramma Finanziario	2019 Euro	2020 Euro	TOTALI Euro
Stanziamento	157.200,00	292.800,00	450.000,00
Impegno	113.843,01	216.166,03	330.009,04
Prenotato	5.040,00	0,00	5.040,00
Ribasso	38.316,99	76.633,97	114.950,96

I lavori sono in corso di esecuzione e sono stati consegnati in data 29 ottobre 2019 con verbale redatto in pari data, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 5, commi 2, 8 e 9 del Decreto Ministeriale MIT n. 49/18.

Il relativo Contratto Rep. n. 40 è stato sottoscritto in data 11 luglio 2019.

Con determinazione dirigenziale di liquidazione n. cron. 35 in data 6 febbraio 2020 (mecc. 2020 57049/031) è stata liquidata all'Impresa EDILMAYOR S.r.l., aggiudicataria delle opere oggetto dell'appalto, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale pari ad Euro 53.155,58 ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Successivamente, a seguito di verifiche e controlli effettuati nel corso dei lavori, è emersa la necessità di effettuare opere urgenti e indispensabili nelle scuole, per la realizzazione di opere non comprese nel progetto iniziale, ma ora urgenti e inderogabili, necessarie a mantenere e/o ripristinare adeguate condizioni di igiene e sicurezza negli edifici scolastici, atte a garantire il regolare svolgimento delle attività didattiche.

In particolare, si ritiene necessario procedere alla messa in sicurezza dei cornicioni di gronda perimetrali mediante il rifacimento della copertura bituminosa, previa battitura e risanamento degli intonaci pericolanti nell'edificio scolastico di via Barletta n. 109/20; messa in sicurezza della pavimentazione in autobloccanti dell'area esterna, mediante il rifacimento della pavimentazione stessa nell'edificio scolastico di piazzetta Jona n. 4; completamento sostituzione cupolotti in policarbonato, soggetti ad infiltrazioni e riqualificazione spogliatoio e servizi igienici palestra nell'edificio scolastico di piazzetta Jona n. 5, come meglio specificato nella Relazione Tecnica Illustrativa allegata al presente provvedimento.

In considerazione dell'urgenza di esecuzione delle opere individuate, si ritiene opportuno individuare la procedura di affidamento di tale progetto mediante procedura negoziata senza necessità di una nuova gara di appalto, procedendo all'estensione del contratto di appalto di manutenzione in corso di esecuzione con la ditta già selezionata per le opere principali.

Tali opere supplementari, come meglio specificato nella relazione tecnica allegata, sono giustificabili e ammissibili ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e secondo quanto previsto dall'art. 16, comma 2 del Capitolato Speciale d'Appalto, non alterano l'impostazione progettuale originaria, essendo di natura complementare all'appalto in corso, rivestono carattere di urgenza, sono motivate da obiettive esigenze

dell'Amministrazione e non costituiscono variante al progetto.

In conseguenza dei suddetti presupposti, il personale tecnico del Servizio Edilizia Scolastica, nominato con Ordine di Servizio del 28 maggio 2020 prot. n. 6476, ha predisposto un progetto, la cui natura ed entità risultano dai seguenti elaborati, costituenti il progetto stesso: Elenco Allegati; Relazione Tecnico Illustrativa; Elenco Prezzi Unitari Opere; Elenco Prezzi Unitari Oneri della Sicurezza; Computo Metrico Estimativo Opere; Computo Metrico Estimativo per la Sicurezza; Elaborati Grafici Architettonici; Piani di Sicurezza e Coordinamento e Allegati; Validazione del Responsabile Unico del Procedimento ex art. 26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e Dichiarazione valutazione impatto economico.

Il progetto delle opere, oggetto del presente provvedimento, è stato esaminato con esito positivo dalla Responsabile del Procedimento Arch. Rosalba Stura, che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni dell'art. 23, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 come risulta dalla validazione emessa dalla medesima, in data 23 settembre 2020, ai sensi dell'art. 26, comma 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

La realizzazione degli interventi sopra descritti ammonta ad Euro 91.563,72 per opere al netto del ribasso di gara del -28,126%, oltre Euro 2.585,26 per oneri contrattuali della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale complessivo di Euro 94.148,98 oltre ad I.V.A. 22% per Euro 20.712,78 e così in totale Euro 114.861,76 (contenuta entro il 50% dell'importo del contratto originario pari ad Euro 132.888,95 oltre IVA. Il residuo del limite del 50% è pari ad Euro 38.739,97 oltre I.V.A.), ex art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e secondo quanto previsto dall'art. 16, comma 3 del Capitolato Speciale d'Appalto, come da Computo Metrico Estimativo, allegato al presente provvedimento.

Poichè le suddette opere supplementari rientrano nei disposti dell'art. 90 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., si è proceduto alla nomina del Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione nella persona del geom. Paolo Alloa, nominato con Ordine di Servizio in data 28 maggio 2020 prot. n. 6477 che ha quindi provveduto, visto che le lavorazioni sono considerate nel Piano di Sicurezza facente parte del progetto appaltato, all'integrazione dei relativi Piani di Sicurezza e Coordinamento e dei suoi allegati.

I lavori saranno liquidati a misura, in base agli Elenchi Prezzi allegati al Capitolato Speciale d'Appalto del progetto principale, e relativi prezzi estrapolati dell'Elenco Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici della Regione Piemonte 2018, valida per l'anno 2018 (D.G.R. n. 6-6435 del 2 febbraio 2018, B.U.R. n. 06 s.o. n. 2 dell'8 febbraio 2018).

A seguito del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi, effettuato ai sensi dell'art. 3, comma 4 del D.Lgs. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. 126/2014, approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 12 maggio 2020 (mecc. 2020 00974/024), esecutiva dal 24 maggio 2020, la spesa è stata riaccertata sul Bilancio 2020.

Occorre, pertanto, rideterminare il Quadro Economico derivante dal riutilizzo del ribasso di gara per l'importo complessivo di Euro 114.861,76, I.V.A. 22% compresa, per l'esecuzione delle opere supplementari ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.,

relativamente ai lavori di “Manutenzione edifici scolastici della Città. Bilancio 2018. Lotto 4” (Codice Opera 4625 CUP C15B18000440004 - CIG 7769292E91), come di seguito riportato:

		Anno 2019	Anno 2020	Totale
Opere al netto del ribasso di gara del -28,126% (I.V.A. compresa)	Euro		293.749,04	293.749,04
Oneri contrattuali per la sicurezza (I.V.A. compresa)	Euro		30.500,00	30.500,00
Opere supplementari (I.V.A. compresa)	Euro		111.707,74	111.707,74
Oneri sicurezza supplementari (I.V.A. compresa)	Euro		3.154,02	3.154,02
Totale Opere e Oneri (I.V.A. compresa)	Euro		439.110,80	439.110,80
Quota 80% dell'1,6% Fondo art. 113, comma 2 D.Lgs. 50/2016 -Fondo per le funzioni tecniche	Euro	4.608,00	0	4.608,00
Quota 20% dell'1,6% Fondo art. 113, comma 2 D.Lgs. 50/2016 - Fondo per l'innovazione	Euro	1.152,00	0	1.152,00
Imprevisti opere	Euro		3.240,00	3.240,00
Collaudo e spese tecniche	Euro		1.800,00	1.800,00
TOTALE	Euro	5.760,00	444.150,80	449.910,80
Ribasso	Euro		89,20	89,20
TOTALE GENERALE	Euro	5.760,00	444.240,00	450.000,00

A seguito della rideterminazione del Quadro Economico di spesa sopra indicato, che si approva con il presente provvedimento, il Cronoprogramma Finanziario risulta aggiornato come segue:

Cronoprogramma Finanziario	2019 Euro	2020 Euro	Totale Euro
Stanziamento	5.760,00	444.240,00	450.000,00
Impegno	5.760,00	324.249,04	330.009,04
Prenotato	0	119.901,76	119.901,76
Ribasso	0	89,20	89,20

L'importo complessivo del Quadro Economico è comprensivo di Euro 5.760,00 che, ai

sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, è destinato al fondo per le funzioni tecniche per Euro 4.608,00 e per Euro 1.152,00 al fondo per l'innovazione, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari, pari al  $(2\% \times 0,80) = 1,60\%$  dell'importo totale dell'appalto, determinato in attuazione del Regolamento n. 382 "Norme per la quantificazione e ripartizione dell'incentivo, di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016", approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004), esecutiva dal 19 luglio 2018. Con successivo atto la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita posta di accantonamento del bilancio.

La spesa di Euro 114.861,76, I.V.A. 22% compresa, stimata per l'esecuzione delle opere supplementari rientra nel Quadro Economico dell'opera "Manutenzione Straordinaria edifici scolastici della Città. Bilancio 2018 Lotto 4" (Codice Opera 4526 - CUP C15B18000440004 – CIG 7769292E91)", approvata con determinazione dirigenziale n. cron. 310 del 23 novembre 2018 (mecc. 2018 05894/031), esecutiva dal 13 dicembre 2018, è finanziata mediante le economie derivanti dal ribasso conseguito in sede di gara, con mutuo Cassa Depositi e Prestiti n. 2323 posizione n. 6049766, già perfezionato.

Trattandosi di lavori strettamente connessi alle opere in corso di esecuzione, risulta opportuno e vantaggioso per l'Amministrazione individuare quale ditta affidataria per le opere supplementari la medesima Impresa aggiudicataria dei lavori principali.

Con successiva determinazione dirigenziale si procederà pertanto all'affidamento delle ulteriori opere alla medesima ditta aggiudicataria delle opere principali, Impresa EDILMAYOR S.r.l. con sede in via Posillipo n. 239 – C.A.P. 80123 Napoli (NA) – Partita I.V.A. 03320331212 – Legale Rappresentante Sig. Antonio Vitiello - C.F. VTLNTN61A06E054U, all'impegno della relativa spesa complessiva di Euro 114.861,76 I.V.A. 22% compresa, all'approvazione dell'atto di sottomissione, e alla stipulazione del relativo contratto con l'Esecutore.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:  
favorevole sulla regolarità tecnica;  
favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

## D E L I B E R A

- 1) di approvare, per le ragioni dettagliatamente espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, il progetto delle suddette Opere Supplementari ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per un importo di Euro 114.861,76 (di cui Euro 91.563,72 per opere al netto del ribasso di gara del 28,126%, oltre Euro 2.585,26 per oneri contrattuali della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 20.712,78 per I.V.A. 22%), secondo quanto previsto dall'art. 16, comma 2 del Capitolato Speciale d'Appalto, costituito dai seguenti allegati progettuali: Elenco Allegati (**all. 1**), Relazione Tecnico Illustrativa (**all. 2**), Elenco Prezzi Unitari Opere (**all. 3**), Elenco Prezzi Unitari Oneri della Sicurezza (**all. 4**), Computo Metrico Estimativo Opere (**all. 5**), Computo Metrico Estimativo Oneri della Sicurezza (**all. 6**), Elaborati Grafici Architettonici (**all. 7**), Piani di Sicurezza e Coordinamento e Allegati (**all. dall'8.1 all'8.3**), Validazione del Responsabile Unico di Procedimento ex art. 26, comma 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (**all. 9**);
- 2) di approvare, per i motivi e le modalità espresse in narrativa, per effetto del recupero del ribasso di gara per un ammontare complessivo di Euro 114.861,76 (I.V.A. 22% compresa), il nuovo Quadro Economico di cui in premessa e che qui s'intende integralmente richiamato, per l'esecuzione delle Opere Supplementari, giustificate e ammissibili ai sensi di quanto disposto dall'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente ai lavori di "Manutenzione Straordinaria edifici scolastici della Città. Bilancio 2018 Lotto 4" (C.O. 4625 CUP C15B18000440004 - CIG 7769292E91), autorizzando altresì la rideterminazione dei relativi importi;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva di Euro 114.861,76 (I.V.A. 22% compresa), rientra nel Quadro Economico dell'intervento principale "Manutenzione Straordinaria edifici scolastici della Città. Bilancio 2018 Lotto 4" (C.O. 4625 CUP C15B18000440004 - CIG 7769292E91), approvato con determinazione dirigenziale n. cron. 310 del 23 novembre 2018 (mecc. 2018 05894/031), esecutiva dal 13 dicembre 2018, e che viene rideterminato con il presente provvedimento. La spesa è finanziata mediante le economie derivanti dal ribasso conseguito in sede di gara, con mutuo Cassa Depositi e Prestiti n. 2323 posizione n. 6049766, già perfezionato.  
Pertanto l'investimento non comporta spese di gestione nè maggiori oneri finanziari;
- 4) di dare atto che dette Opere Supplementari sono inserite, per l'esercizio 2018 nel Documento Unico di Programmazione 2018-2021, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 10 aprile 2018 (mecc. 2018 00759/024), esecutiva dal 24 maggio 2018, e variato con deliberazione d'urgenza della Giunta Comunale del 16 ottobre 2018 (mecc. 2018 04231/024), esecutiva dal 1 novembre 2018 al Codice Opera n. 4625 CUP C15B18000440004, per Euro 2.000.000,00 I.V.A. compresa, nell'ambito del ribasso di gara;

- 5) di dare atto che il Cronoprogramma Finanziario, a seguito della rideterminazione del Quadro Economico di spesa indicato in narrativa, che si approva con il presente provvedimento, risulta aggiornato come segue:

Cronoprogramma Finanziario	2019 Euro	2020 Euro	Totale Euro
Stanziamiento	5.760,00	444.240,00	450.000,00
Impegno	5.760,00	324.249,04	330.009,04
Prenotato	0	119.901,76	119.901,76
Ribasso	0	89,20	89,20

- 6) di riservare a successiva determinazione dirigenziale l'aggiornamento del Quadro Economico e relativo Cronoprogramma Finanziario, l'affidamento delle Opere Supplementari alla medesima ditta aggiudicataria delle opere principali, EDILMAYOR S.r.l. con sede in via Posillipo n. 239 – C.A.P. 80123 Napoli (NA) – Partita I.V.A. 03320331212 – Legale Rappresentante Sig. Antonio Vitiello – C.F.VTLNTN61A06E054U, di cui al Contratto in corso con la Città Rep. n. 40 dell'11 luglio 2019, l'impegno della relativa spesa complessiva di Euro 114.861,76 (I.V.A. 22% compresa), utilizzando i fondi derivanti dal ribasso di gara già prenotati con la determinazione dirigenziale (mecc. 2018 05894/031), finanziata con Mutuo Cassa DD.PP. n. 2323, l'approvazione dell'atto di sottomissione, l'approvazione e stipulazione del relativo contratto;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento, per la natura dell'oggetto, non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come risulta dalla dichiarazione allegata (**all. 10**);
- 8) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, tenuto conto che è indispensabile ed urgente eseguire i lavori oggetto della presente deliberazione, per garantire le condizioni minime di igiene e sicurezza e che la Città è Ente obbligato a consentire il regolare svolgimento dell'attività didattica.

L'Assessora all'Istruzione  
e all'Edilizia Scolastica  
Antonietta Di Martino

L'Assessore all'Urbanistica,  
Edilizia Privata, LL.PP. e Patrimonio  
Antonino Iaria

Il Direttore  
Eugenio Barbirato

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Il Dirigente dell'Area  
Marcello Francione

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. Il Direttore Finanziario  
La Dirigente Delegata  
Alessandra Gaidano

Verbale n. 76 firmato in originale:

LA VICESINDACA  
Sonia Schellino

IL SEGRETARIO GENERALE  
Mario Spoto

---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

- 1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 21 dicembre 2020 al 4 gennaio 2021;
- 2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 31 dicembre 2020.