

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

10 dicembre 2020

Convocata la Giunta, presieduta dalla Vicesindaca Sonia SCHELLINO, sono presenti gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO  
Roberto FINARDI  
Marco GIUSTA  
Antonino IARIA  
Francesca Paola LEON

Marco PIRONTI  
Sergio ROLANDO  
Alberto SACCO  
Alberto UNIA

Assente per giustificati motivi, oltre la Sindaca Chiara APPENDINO, l'Assessora Maria LAPIETRA.

Con l'assistenza del Segretario Generale Mario SPOTO.

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E NUOVE OPERE CANILI COMUNALI (C.O. 4794 - CUP C19G19000170004). APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. EURO 406.803,00. FINANZIAMENTO LASCITI TESTAMENTARI.

Proposta dell'Assessore Iaria e dell'Assessore Unia .

La Città di Torino, in ottemperanza alla “Legge Quadro in materia di animali d’affezione e prevenzione del randagismo”, n. 281 del 14 agosto 1991 e successiva circolare n. 9 del 10 marzo 1992, nonché alla legge regionale del 26 luglio 1993, n. 34, dispone sul territorio comunale di due complessi edilizi ad uso canile: il primo in via Germagnano n. 11, destinato a canile Sanitario verso il quale convergono i cani catturati sul territorio cittadino e tenuti in osservazione sanitaria per 10 giorni, il secondo in strada Cuorgnè n. 139, completato nei primi anni del 2000, con destinazione canile - gattile rifugio che ospita gli animali in attesa di adozione.

Quest’ultimo si sviluppa su di un’area complessiva di circa 34.000 mq, di cui 11.000 destinati ad aree verdi per lo sgambamento dei cani. Le aree e gli edifici furono concepiti già per un futuro accorpamento del Canile Sanitario al Canile Rifugio. Questo consentirebbe di ottimizzare i servizi comuni (funzioni amministrative) e la logistica della gestione degli animali, oltre ad avere un controllo diretto ed efficace di tutta la problematica relativa al randagismo, con indubbi vantaggi anche per il canile di via Germagnano, sgravato dalle necessità rappresentate dal Sanitario.

Pertanto, si ritiene economicamente vantaggioso procedere ad una ottimizzazione e razionalizzazione dei volumi edilizi del Canile Rifugio destinandone una parte a Canile Sanitario.

L’opera in oggetto è inserita, per l’esercizio 2019, nel Programma Triennale delle OO.PP. 2019-2021, di cui al DUP approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale del 6 maggio 2019 (mecc. 2019 01169/024), esecutiva dal 20 maggio 2019 e successiva variazione approvata con deliberazione del Consiglio Comunale del 31 luglio 2019 (mecc. 2019 02158/024), esecutiva dal 16 agosto 2019, al codice opera 4709 per Euro 406.803,00.

Con ordine di servizio prot. n. 14415 del 11 settembre 2019 il Responsabile del Procedimento ha affidato ai Tecnici del Servizio Edifici Comunali Gestione Tecnica la redazione della progettazione dell’intervento.

Al fine di affiancare il personale tecnico del Servizio nella redazione del progetto si è reso necessario individuare alcune figure professionali specialistiche, in particolare professionista geologo ed ingegnere strutturista.

Con deliberazione della Giunta Comunale in data 26 novembre 2019 (mecc. 2019 05413/030), esecutiva dal 12 dicembre 2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per una spesa complessiva di Euro 406.803,00 IVA 22% inclusa.

Con determinazione dirigenziale in data 17 dicembre 2019 (mecc. 2019 06493/030) esecutiva dal 24 dicembre 2019 è stata prenotata la relativa spesa; il nuovo quadro economico e il relativo cronoprogramma finanziario e si è dato atto dell’affidamento degli incarichi professionali di progettazione e direzione operativa strutturale e redazione di relazione geologica.

L'opera è finanziata con lasciti testamentari in favore della Città. In particolare, con deliberazioni del Consiglio Comunale del 9 giugno 2014 (mecc. 2014 02460/003), esecutiva dal 23 giugno 2014, della Giunta Comunale del 26 maggio 2015 (mecc. 2015 02233/003), esecutiva dal 13 giugno 2015, del 26 maggio 2016 (mecc. 2016 02508/003), esecutiva dall'11 giugno 2016 e del 14 marzo 2017 (mecc. 2017 00864/003), esecutiva dal 30 marzo 2017, sono state rispettivamente accettate l'eredità di Becchio Claudio, il legato testamentario di Marilena Battaglia, il legato testamentario di Bocchino Albino ed il legato testamentario di Vittorio Borani a favore della Città stessa da destinare al Canile municipale. Le somme derivanti da tali disposizioni testamentarie ammontano ad Euro 406.803,46 ed erano giacenti sul c/c Capitale n. 2545293 del Comune di Torino. Con nota protocollo n. 1956 del 6 marzo 2019 il Dirigente del Servizio Politiche per l'Ambiente ha richiesto il versamento dell'intera somma in Tesoreria per destinarla successivamente a iniziative a favore del benessere degli animali ospiti dei due Canili Municipali di via Germagnano 11 e Str. Cuorgnè 139.

Allo scopo, con determinazioni dirigenziali del 15 marzo 2019 (mecc. 2019 37170/110) e del 26 marzo 2019 (mecc. 2019 59145/110), il suddetto Servizio ha rispettivamente accertato ed emessa relativa reversale di incasso per la somma di Euro 406.803,46, reversale n. 5834 del 9 aprile 2019.

I progettisti dell'Ufficio Tecnico hanno elaborato ai sensi dell'art. 23, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e degli artt. 33 e successivi del D.P.R. 207/10, il progetto esecutivo delle opere costituito dai seguenti elaborati:

Relazione generale e Quadro economico – RQ (**all. 1**); Relazione geologica – RG (**all. 2**); Relazione di calcolo strutturale – RS (**all. 3**); Schema di contratto – SC (**all. 4**); Capitolato Speciale d'Appalto - Disposizioni Amministrative – CSA (**all. 5**); Capitolato Speciale d'Appalto - Prescrizioni Tecniche – CST (**all. 6**); Computo Metrico Estimativo – CME (**all. 7**); Quadro Incidenza Manodopera – QIM (**all. 8**); Elenco prezzi Unitari – EP (**all. 9**); Analisi Nuovi prezzi – AP (**all. 10**); Piano di Sicurezza e Coordinamento – PSC (**all. 11**); Cronoprogramma – CR (**all. 12**); Piano di Manutenzione – PM (**all. 13**); Elaborati grafici (**all. dal 14 al 22**); Patto di integrità delle imprese concorrenti ed appaltatrici degli appalti comunali (**all. 23**); Modello di formulario per il documento di gara unico Europeo (DGUE) (**all. 24**); Dichiarazione di non ricorrenza presupposti VIE (**all. 25**).

Per la quantificazione dell'importo delle opere ai sensi dell'art. 23, comma 7 e 16 del D.Lgs.50/2016 è stato utilizzato l'Elenco Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici della Regione Piemonte 2020 – Edizione 52 approvato con deliberazione della Giunta Regionale del 30 giugno 2020, n. 2-1603 (BUR n. 27 s.o. n. 4 del 02 luglio 2020), dei nuovi prezzi come da analisi allegate e dall'Elenco Prezzi della Sicurezza allegato al computo metrico estimativo contenente i prezzi specifici per il riconoscimento degli oneri della sicurezza contrattuale.

Il progetto delle opere, oggetto del presente provvedimento, è stato esaminato con esito positivo dal Responsabile del Procedimento che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni

dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, come risulta dalla validazione emessa dallo stesso RUP, agli atti del Servizio Edifici Comunali Gestione Tecnica.

La spesa da sostenersi per l'esecuzione dell'intervento ammonta a complessivi Euro 406.803,00 (IVA 22% compresa) suddivisi come risulta dal seguente nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario.

<u>A) - OPERE</u>		Tot	Anno 2020	Anno 2021
Opere a base di gara	Euro	290.000,00		290.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	10.000,00		10.000,00
totale opere (a1)	Euro	300.000,00		300.000,00
<u>Somme a disposizione:</u>				
IVA opere e sicurezza (22%)	Euro	66.000,00		66.000,00
Incentivo 2% - coeff. riduzione 0,80 - 80% fondo per le funzioni tecniche	Euro	3.840,00		3.840,00
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, indagini, collaudi, enti vari	Euro	5.000,00		5.000,00
Imprevisti opere compresa IVA	Euro	15.000,00		15.000,00
Imprevisti spese tecniche compresa IVA	Euro	9.329,77		9.329,77
Incarico per relazione geologica Dr. Gianquinto (DD1871/20)	Euro	1.219,72	1.219,72	
Incarico progettazione opere strutturali Ing. Tobaldini (DD2611/20)	Euro	5.591,26	5.591,26	
Direzione operativa opere strutturali	Euro	822,25		822,25
totale somme a disposizione (a2)	Euro	106.803,00	6.810,98	99.992,02
<b>TOTALE COMPLESSIVO OPERE</b> (A=a1+a2)	Euro	<b>406.803,00</b>	<b>6.810,98</b>	<b>399.992,02</b>

Cronoprogramma finanziario	2020 Euro	2021 Euro
Stanziamento	6.810,98	399.992,02
Impegno	6.810,98	
Prenotato		399.992,02

In attuazione del Regolamento n. 382, quantificazione e ripartizione dell'incentivo, approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004), esecutiva dal 19 luglio 2018, e ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, nel quadro economico è prevista la somma pari all'1,60% dell'importo concernente le opere di manutenzione straordinaria (2% x 0,80) per complessivi Euro 4.800,00 quale fondo per funzioni tecniche e l'innovazione, suddiviso rispettivamente in Euro 3.840,00 (80%) destinati a fondo per funzioni tecniche ed Euro 960,00 (20%) destinati a fondo per l'innovazione. Essendo l'opera finanziata

da lasciati a destinazione vincolata la quota relativa al 20% per il Fondo innovazione non può essere riconosciuta.

Con appositi successivi provvedimenti, secondo i principi contabili del D.Lgs. 118/2011, integrato con il D.Lgs. 126/2014, si provvederà all'approvazione delle modalità di affidamento delle opere, alla modifica dell'imputazione della spesa dal Bilancio 2020 al Bilancio 2021 per Euro 399.992,02 già prenotata con la citata determinazione dirigenziale (mecc. 2019 06493/030) delle voci previste dal nuovo Quadro Economico di spesa, dando mandato alla Direzione Finanza ad effettuare le variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato fondo pluriennale vincolato, per dare copertura agli impegni di spesa e all'approvazione dell'esito della gara per il perfezionamento dell'obbligo giuridico e degli impegni di spesa.

Trattandosi di lavori destinati ad immobile del patrimonio comunale non circoscrizionale non trova applicazione l'art. 43 del Regolamento sul Decentramento.

L'approvazione del presente provvedimento costituisce titolo abilitativo edilizio.

Occorre ora procedere all'approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, costituito dagli elaborati sopra dettagliati.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:  
favorevole sulla regolarità tecnica;  
favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

#### DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, il progetto esecutivo relativo a "Manutenzione Straordinaria e Nuove Opere Canili Comunali" (C.O. 4794 - CUP C19G19000170004) costituito dagli elaborati indicati in narrativa che integralmente si richiamano, per una spesa complessiva di Euro 406.803,00, IVA 22% compresa, suddivisa come risulta dal nuovo quadro economico riportato in narrativa e qui richiamato.

Il presente provvedimento costituisce titolo abilitativo edilizio;

- 2) di dare atto che l'opera è inserita, per l'esercizio 2019, nel Programma Triennale delle OO.PP. 2019-2021, di cui al DUP approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale del 6 maggio 2019 (mecc. 2019 01169/024), esecutiva dal 20 maggio 2019 e successiva variazione approvata con deliberazione del Consiglio Comunale del 31 luglio 2019 (mecc. 2019 02158/024), esecutiva dal 16 agosto 2019, al codice opera 4709 per Euro 406.803,00;
- 3) di dare atto che la spesa di Euro 406.803,00 sarà finanziata con i lasciti testamentari citati in narrativa, importi già introitati, per la cui entrata, con determinazioni dirigenziali del 15 marzo 2019 (mecc. 2019 37170/110) e del 26 marzo 2019 (mecc. 2019 59145/110), è stata rispettivamente accertata ed emessa relativa reversale di incasso per la somma di Euro 406.803,46, reversale n. 5834 del 9 aprile 2019;
- 4) di dare atto che con appositi successivi provvedimenti si procederà all'approvazione delle modalità di affidamento delle opere, alla modifica dell'imputazione della spesa dal Bilancio 2020 al Bilancio 2021 per Euro 399.992,02 già prenotata con la citata determinazione dirigenziale (mecc. 2019 06493/030) delle voci previste dal nuovo Quadro Economico di spesa, dando mandato alla Direzione Finanza ad effettuare le variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato fondo pluriennale vincolato, per dare copertura agli impegni delle voci previste dal Quadro Economico di Spesa, all'approvazione dell'esito della gara per il perfezionamento dell'obbligo giuridico e degli impegni di spesa;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento non rientra tra i presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come risulta dalla dichiarazione allegata;
- 6) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, tenuto conto che è indispensabile ed urgente eseguire i lavori oggetto della presente deliberazione per ottemperare a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di animali da affezione e prevenzione del randagismo.

L'Assessore  
all'Urbanistica, Edilizia Privata,  
Lavori Pubblici e Patrimonio  
Antonino Iaria

L'Assessore  
all'Ambiente e Tutela Animali  
Alberto Unia

Il Direttore  
Divisione Servizi Tecnici –  
Coordinamento  
Eugenio Barbirato

Il Direttore  
Divisione Ambiente,  
Verde e Protezione Civile  
Giuseppe Ferrari

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Il Dirigente dell'Area  
Sabino Palermo

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. Il Direttore Finanziario  
La Dirigente Delegata  
Alessandra Gaidano

Verbale n. 74 firmato in originale:

LA VICESINDACA  
Sonia Schellino

IL SEGRETARIO GENERALE  
Mario Spoto

---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli

EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 14 dicembre 2020 al 28 dicembre 2020;

2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 24 dicembre 2020.