

Divisione Infrastrutture e Mobilità  
Area Infrastrutture  
Servizio Suolo e Parcheggi  
GP  
0

2020 02175/033

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

20 ottobre 2020

Convocata la Giunta, presieduta dalla Vicesindaca Sonia SCHELLINO, sono presenti gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO  
Roberto FINARDI  
Marco GIUSTA  
Antonino IARIA  
Maria LAPIETRA

Francesca Paola LEON  
Marco PIRONTI  
Sergio ROLANDO  
Alberto SACCO  
Alberto UNIA

Assente, per giustificati motivi, la Sindaca Chiara APPENDINO.

Con l'assistenza del Vicesegretario Generale Giuseppe FERRARI.

OGGETTO: PARCHEGGIO PIAZZA BENGASI DI INTERSCAMBIO CON LINEA 1 DELLA METROPOLITANA DI TORINO. PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA. IMPORTO COMPLESSIVO EURO 19.998.487,47 (I.V.A. COMPRESA). C.O. 4020.

Proposta dell'Assessora Lapietra  
di concerto con gli Assessori Iaria e Sacco.

Con il prolungamento della linea metropolitana 1 fino alla piazza Bengasi e la scelta di realizzare nella medesima piazza la nuova stazione capolinea, è stato avviato un nuovo processo di trasformazione urbana. Quella che si pone oggi, con la riqualificazione di piazza Bengasi, è l'occasione di poter adattare in modo radicale la struttura del quartiere alle mutate esigenze della società.

Le funzioni di "centro di aggregazione sociale e commerciale" della Piazza, con le sue numerose piccole attività commerciali, l'ampio mercato rionale ed i relativi bisogni, andranno ad arricchirsi ed integrarsi con le nuove funzioni di "mobilità urbana" indotte dalla linea metropolitana 1 e dalla stazione capolinea.

Piazza Bengasi, con la realizzazione della stazione metropolitana di capolinea costituirà la "nuova porta di accesso sud" alla Città di Torino, diventando così un importante nodo di interscambio tra il sistema di trasporto pubblico ed il sistema di trasporto privato.

Prima dell'installazione del cantiere della metropolitana la piazza risultava attraversata per la sua interezza dalla via Nizza, presentandosi così suddivisa in:

- un quadrante Est, occupato da un parcheggio superficiale;
- un quadrante Ovest, occupato dal mercato rionale.

Anche il mercato rionale, a causa della conformazione dell'area, si sviluppava in due parti separate; il quadrante Ovest della piazza e lungo la via Onorato Vigliani.

Risulta chiaro come tale conformazione della piazza non favorisse:

- la stessa identità di "Piazza", intesa, nell'immaginario collettivo, come un unico ampio spazio urbano, contornato da edifici, nel quale si svolgono attività di aggregazione sociale, commerciale, etc..
- le funzioni commerciali, presentando un mercato rionale poco organizzato e disposto lungo due aree distinte.
- la mobilità veicolare e pedonale, con il parcheggio pubblico situato oltre la via Nizza.
- le future necessità inerenti l'interscambio del trasporto pubblico.

L'inserimento della "Stazione metropolitana" nel cuore della piazza e l'ulteriore riduzione degli spazi superficiali utili alla realizzazione delle infrastrutture connesse alla stessa stazione, rendono pertanto necessario un intervento mirato:

- alla gestione dei nuovi flussi veicolari;
- a rispondere efficacemente alla maggiore richiesta di sosta veicolare;
- all'integrazione e allo sviluppo delle attuali funzioni e bisogni dell'area, volgendo particolare attenzione all'integrità funzionale ed operativa dell'intero sito.

Andranno così a integrarsi bisogni e funzioni inerenti l'interscambio tra mobilità pubblica/privata, l'aggregazione sociale, lo scambio commerciale, l'organizzazione funzionale, la mobilità veicolare e pedonale interna all'area.

Gli uffici tecnici della Città hanno redatto il progetto di fattibilità Tecnico ed Economica relativo al parcheggio interrato di interscambio ed alla riqualificazione di piazza Bengasi.

La riqualificazione della piazza deve garantire i seguenti requisiti essenziali:

1. realizzazione di un nuovo parcheggio compatibile con le nuove infrastrutture della metropolitana e tale da soddisfare la nuova domanda di sosta veicolare;
2. assicurare un facile collegamento tra il nuovo parcheggio, la stazione metropolitana e l'area mercatale, al fine di ridurre i flussi pedonali di superficie;
3. ritorno del mercato in piazza Bengasi e organizzazione funzionale dell'area mercatale;
4. individuazione della miglior soluzione viabile per i flussi veicolari di superficie

Sulla base delle suddette considerazioni, nel progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica sono state valutate una serie di possibili alternative progettuali, al fine di individuare la miglior soluzione rispondente alle esigenze dell'amministrazione.

Le alternative, per quanto ragionevole in questa fase, anche in funzione della complessità dell'opera, sono state delineate sotto i profili tecnico - funzionale ed economico - finanziario, non tralasciando gli aspetti sociali, ambientali, ecc.

Per ogni alternativa è stata effettuata una sintetica descrizione da cui emergono le differenze che intercorrono tra le varie soluzioni, con i relativi punti di forza e di debolezza, in modo da disporre di un quadro chiaro che consenta la motivazione della scelta più consona in ragione delle esigenze e del contesto. Le diverse alternative, in linea di massima, riguardano la tipologia di parcheggio da realizzare, la localizzazione e la caratterizzazione dell'opera. Per quanto riguarda la localizzazione, si tratta della scelta del lotto (trattandosi di opera puntuale) migliore per la sua realizzazione.

Al fine di dimensionare correttamente l'opera, il progetto di FTE comprende anche la stima della domanda di sosta, anche in relazione alla domanda di mobilità che insiste sul territorio comunale e sovra-comunale. La stima ha consentito, inoltre, di supportare altre fasi del lavoro, tra loro consecutive e/o sequenziali, quali:

- l'Analisi Costi/Benefici (ACB);
- le analisi economico-finanziarie confluite nel piano economico finanziario (PEF);
- le analisi di sostenibilità ambientale;

La soluzione scelta prevede la ricollocazione del mercato sulla piazza e l'intervento interesserà l'intera piazza Bengasi e tutta la viabilità perimetrale.

L'opera complessiva, consistente nella realizzazione del parcheggio interrato e nella riqualificazione dell'intera piazza, garantirà:

- la continuità degli spazi, mediante la riorganizzazione della viabilità superficiale;
- la ridefinizione della viabilità: la via Nizza, che in origine tagliava in due parti speculari la piazza Bengasi, verrà confermata in via definitiva lungo il perimetro Ovest della medesima piazza;

- l'integrazione e la compatibilità della nuova sistemazione con le strutture esistenti e ogni elemento della nuova linea metropolitana 1 (uscite, aereazioni, uscite di sicurezza, ascensori, etc.).
- la possibilità di ricollocare il mercato rionale, con l'ubicazione all'interno della piazza degli attuali 183 banchi mercatali, attualmente posizionati in via transitoria lungo la via Onorato Vigliani;

La pavimentazione della piazza verrà realizzata con materiali lapidei, che garantiscono uno strato di finitura compatto ed igienicamente corretto per l'uso al quale è destinato.

Gli impianti elettrici ed idrici ad uso del mercato saranno collocati in appositi pozzetti a pavimento all'interno dei quali troverà posto l'adduzione idrica e quella elettrica debitamente separate e dovranno servire due/quattro banchi contigui sia per l'alimentazione idrica sia per quella elettrica.

Il progetto prevede la realizzazione di un parcheggio interrato a due piani, con due ingressi e due uscite veicolari contrapposte ai margini della nuova viabilità della piazza, in grado di servire gli utenti in arrivo da tutte le direzioni, in particolare da sud ed est. Sono previsti tre blocchi scala per gli accessi pedonali, dotati di ascensore.

Il parcheggio in progetto è in grado di ospitare complessivamente 639 posti auto, in parte da destinare agli abbonati alla metropolitana, in parte alla rotazione. E' previsto un collegamento pedonale diretto tra il secondo piano interrato e il mezzanino della fermata della metropolitana.

L'iniziativa si rende necessaria principalmente per garantire la disponibilità di sosta essenziale all'interscambio col mezzo pubblico in corrispondenza con la stazione terminale della metropolitana. Inoltre la ricollocazione del mercato rionale nella piazza, comporterà un'ulteriore carenza della sosta nelle ore di mercato. L'elevata concentrazione di attività, sommata alla presenza degli insediamenti residenziali e del commercio, comporta una domanda di sosta molto forte.

Oggi l'area è fortemente congestionata dal traffico diretto verso il centro città (prevalentemente durante la mattina) e di ritorno verso l'area metropolitana sud di Torino (prevalentemente durante le ore serali). Prima del cantiere della metropolitana esisteva inoltre una forte domanda di sosta, non sempre soddisfatta nelle ore di mercato, specialmente durante la giornata di sabato.

La finalità primaria dell'opera è la riduzione della circolazione privata ed un aumento dell'utenza del mezzo pubblico derivante dallo spostamento modale auto-metro, comportando una riduzione delle emissioni di inquinanti atmosferiche e di CO<sub>2</sub>. Si attende, conseguentemente, una riduzione del traffico e dei tempi di ricerca del posto auto.

Il progetto di fattibilità Tecnico Economica, redatto in conformità al Regolamento Generale D.P.R. n. 207/2010 e ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è stato disposto dal funzionario del Servizio Suolo e Parcheggi ing. Letizia Claps, nominato Responsabile Unico del Procedimento con atto di organizzazione del 17/05/2017 prot. 1183 ai sensi dell'art.

31 D.Lgs. 50/2016.

Per il progetto di fattibilità è stato conferito incarico, ai sensi degli artt. 23 e 24 del D.Lgs. 50/2016, dell'art. 9, comma 1 e dell'art. 10, comma 3, lett. a) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. con ordine di servizio del Responsabile del Procedimento e Responsabile dei Lavori prot. n. 27041 del 6/12/2017, al sottoindicato gruppo di lavoro:

Ing. Giovanni Selvaggi in qualità di progettista Coordinatore di progetto;

Ing. Stefano Cianchini, Giuseppe Chiantera, Arch. Mariateresa Massa, Arch. Antonella Contardi collaboratori alla progettazione;

Nell'ambito del medesimo intervento la Città, a seguito di affidamento ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 commi 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 (determinazione dirigenziale n. cron. 567 del 29 ottobre 2018, mecc. 2018 04931/033, esecutiva dal 27 novembre 2018), ha individuato nella Società Onleco nella persona dell'ing. Alessia Paola Griginis, il soggetto professionale incaricato alla redazione dello studio previsionale di Impatto Acustico.

I tecnici incaricati, designati dal Dirigente e R.U.P hanno elaborato il presente studio di fattibilità tecnico economica costituito dagli elaborati di cui all'allegato A) al presente provvedimento.

Dal calcolo sommario della spesa sono stati desunti i costi per l'esecuzione dell'intervento per un importo complessivo di Euro 19.998.487,47 (IVA compresa) risultante dal seguente quadro economico:

<i>IMPORTO LAVORI</i>	<i>EURO</i>
Parcheggio e sistemazione superficiale piazza	
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>15.037.767,19</b>
Oneri della sicurezza	451.133,02
<b>TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA</b>	<b>15.488.900,21</b>
<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>	
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (Conferimento terre e rocce da scavi in discarica autorizzata) IVA 22%	180.000,00
Rilievi, accertamenti e indagini (monitoraggio galleria metropolitana in esercizio e assistenza scavo archeologico) IVA 22%	340.000,00
Allacciamenti a pubblici servizi ( Modifiche sottoservizi) IVA 22%	250.000,00
Imprevisti IVA 10%	90.000,00
Spese di cui all'articolo 24, comma 4 del D.Lgs. 50/2016	1.000,00
Incarico studio impatto acustico oneri e IVA compresi – Soc. Onleco Ing. Griginis – det. 201804931/033	2.283,86
Spese tecniche relative alla progettazione definitiva, esecutiva al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione IVA 22%	870.551,65
Spese tecniche relative alla direzione operativa lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione IVA 22%	444.256,38
Incentivo di cui all'articolo 113, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e di validazione quota 80% del 1,80%	223.040,16
Collaudo statico IVA 22%	75.333,96
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>2.476.466,00</b>
<i>IMPOSTE</i>	
IVA 10% e 22%	2.033.121,26
<b>TOTALE IMPOSTE</b>	<b>2.033.121,26</b>
<b>TOTALE IVA INCLUSA</b>	<b>19.998.487,47</b>

Nel Quadro Economico dell'intervento è stato inserito il Fondo per le funzioni tecniche 1,80% ai sensi dell'art. 113, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., determinato ai sensi del comma 3 del medesimo articolo, con la riduzione dei coefficienti relativi all'entità dell'importo a base di gara, per un importo totale di Euro 223.040,16 quale quota 80% per funzioni tecniche, così come previsto dal vigente Regolamento n. 382, approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004), esecutiva dal 19 luglio 2018. Gli importi relativi alle attività che verranno affidate all'esterno dell'ente, costituiranno economia di spesa.

La quota del 20% relativa al fondo per innovazione non è prevista, in quanto trattasi di finanziamento a destinazione vincolata.

Ai sensi delle norme vigenti, gli oneri della sicurezza contrattuali, non soggetti a ribasso di gara, saranno esattamente valutati in sede di redazione del progetto definitivo appaltabile dell'opera, così come previsto dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i..

Pertanto, in conformità con gli indirizzi disposti in materia, con appositi provvedimenti, si procederà all'accertamento della relativa copertura finanziaria per l'importo complessivo, secondo i principi contabili del D.Lgs. 118/2011, integrato con il D.Lgs. 126/2014, all'approvazione della successiva fase di progettazione, all'approvazione delle modalità di affidamento delle opere e le prenotazioni degli impegni delle voci previste dal Quadro

Economico di spesa e all'approvazione dell'esito della gara per il perfezionamento dell'obbligo giuridico e degli impegni di spesa.

L'area interessata dal progetto è di proprietà della Città di Torino ed in piccola parte di proprietà della Città di Moncalieri.

In merito agli aspetti patrimoniali e tributari, sarà necessario approvare uno schema di convenzione che regoli gli accordi tra i due comuni per la gestione dell'area, sia in fase di costruzione che in fase di esercizio del parcheggio. Inoltre sarà necessaria l'approvazione del progetto esecutivo come opera pubblica da parte della Città di Moncalieri per il titolo edilizio necessario alla costruzione dell'opera.

Dal punto di vista urbanistico il vigente PRG della Città di Torino destina l'area interessata dal progetto a "Servizi pubblici" - servizi zonali ed attrezzature a livello comunale per insediamenti residenziali, produttivi, direzionali, commerciali e turistico ricettivi di cui all'art. della L.R. 56/77 e s.m.i. Le destinazioni ammesse sono elencate all'art. 3, comma 15, lettera "p- parcheggi", "a - attrezzature di interesse comunale" e "am - mercati e centri commerciali pubblici".

La realizzazione del parcheggio interrato e la riqualificazione dell'intera area risultano compatibili con le disposizioni urbanistiche ivi contenute.

Per quanto riguarda la porzione di opera ricadente sul territorio di Moncalieri il P.R.G.C. cartografa i sedimi destinati alla viabilità ed alle aree a servizi pubblici di cui all'art. 21 della L.R. 56/77 e s.m.i. in modo non coerente con lo stato dei luoghi attuale e preesistente al cantiere per la realizzazione della linea metropolitana e del parcheggio di interscambio. Trattandosi di Opera pubblica l'Assessorato alla Viabilità, Trasporti, Infrastrutture, Mobilità, Politiche per l'Area Metropolitana della Città di Torino in data 14 febbraio 2020 ha evidenziato l'utilità di procedere alla redazione ed approvazione della specifica variante urbanistica affinché l'opera fosse conforme al P.R.G.C. di Moncalieri. Con deliberazione del Consiglio Comunale di Moncalieri n. 53 del 20 maggio 2020 è stata approvata la Variante Urbanistica n. 82 (ex art. 17 comma 12 della L.U.R) al vigente P.R.G.C. avente ad oggetto: "Parcheggio di interscambio di piazza Bengasi - Adeguamento di limitata entità della viabilità e delle aree a servizi Sr (1)".

Le modifiche apportate dalla variante consistono in:

- adeguamento della localizzazione delle aree destinate alla viabilità, al parcheggio ed attrezzate ad area mercatale;
- modifica della categoria di opera da realizzarsi sulle aree oggetto della variante, lasciando invariata la superficie complessiva e la localizzazione delle opere pubbliche rispetto al vigente P.R.G.C.;

Rispetto al vigente Piano di Zonizzazione Acustica di Moncalieri, la modifica introdotta con la variante apporta modifiche di limitata entità alla localizzazione della viabilità e delle aree a servizi Sr (1) di cui trattasi. Non muta le destinazioni urbanistiche del vigente P.R.G.C. delle aree a servizi pubblici Sr che attualmente ricadono in Classe acustica IV - Aree di intensa

attività umana e che si confermano in quest'ultima, bensì modifica in modo molto limitato la loro localizzazione.

Il progetto è conforme alle prescrizioni legislative relative al superamento ed abbattimento delle barriere architettoniche (D.P.R. n. 503 del 24/7/1996, Legge n. 13 del 09/01/1989 e D.M. n. 236 del 14/07/1989) dacché lo stesso è stato concepito in modo tale da non presentare difficoltà di accesso o fruibilità da parte di utenti diversamente abili.

Il parcheggio Bengasi è inserito nelle previsioni del Pums adottato dalla Città (deliberazione del Consiglio Comunale, mecc. 2010 03195/006, esecutiva dal 21 febbraio 2011).

In particolare l'intervento si riferisce alla linea d'indirizzo 1.: Garantire e migliorare l'accessibilità al territorio - Azione 1.1.: Potenziare le infrastrutture del trasporto collettivo:

Misura operativa: Completamento della linea 1 di metropolitana, Prolungamento SUD sino a piazza Bengasi:

*“L'intervento sulla linea metropolitana prevede un tracciato sotterraneo per circa Km 1,9 con origine all'estremità della stazione “Lingotto”. Sono previste due stazioni “Italia 61” e Bengasi. Il tracciato si sviluppa interamente sotto via Nizza fino a interessare la via Sestriere, all'inizio del territorio comunale di Moncalieri, posta immediatamente dopo piazza Bengasi dove verrà realizzato un parcheggio d'interscambio di circa 700 posti che potrà incrementare la possibilità di interscambio da mezzo privato a mezzo pubblico.”*

Inoltre il parcheggio fa riferimento anche all'Azione 1.2.: Facilitare l'intermodalità - Misura operativa: 1.2.1. Attrezzatura di nuovi punti di interscambio in nodi strategici - Interscambio linea 1 metro:

*“Parcheggio Bengasi: previsto sotto la piazza omonima, avrà una capienza di circa 700 posti e sarà funzionale all'interscambio per le provenienze dalle direttrici sud.*

***OBIETTIVO: intercettare il traffico privato diretto in centro”***

Il Servizio Suolo e Parcheggi della Divisione Infrastrutture e mobilità della Città di Torino ha chiesto in data 17 maggio 2019 l'avvio della procedura di verifica di VIA al competente Organo Tecnico Comunale (ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. e della L.R. 40/98 e s.m.i.) inerente il progetto denominato "Parcheggio pubblico di interscambio piazza Bengasi".

La procedura di verifica di VIA si è conclusa con la determinazione dirigenziale della Città di Torino del 29 ottobre 2019 n. 44884-126 che ha escluso l'opera dalla fase di valutazione di impatto ambientale, evidenziando altresì le condizioni ambientali che devono essere ottemperate dal proponente.

Nell'ambito della conferenza di servizi per la verifica di assoggettabilità è stata interpellata la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana, che ha espresso il proprio parere preliminare favorevole sulla realizzabilità dell'opera. In particolare la Soprintendenza ha precisato che, per quanto l'area si trovi lungo l'antico asse viario di via Nizza, già interessato da rinvenimento relativi a necropoli Romane o Longobarde,



l'assenza di ritrovamenti negli scavi per la metropolitana ed il palazzo della Regione induce a ridurre ulteriormente il rischio archeologico. Occorre prevedere in ogni caso l'assistenza continuativa di operatori archeologi per tutti i lavori di scavo, scotico e alterazione dei suoli. Nelle successive fasi di progettazione, dovranno essere individuati materiali ed elementi architettonici tali da garantire la leggibilità del tracciato storico della viabilità di via Nizza, riconosciuta dal PPR quale viabilità storica /tratto di viabilità moderno/contemporaneo.

Nell'ambito della suddetta Conferenza di servizi sono stati altresì raccolti i pareri e le osservazioni di Infra.To, Smat, ASL, Arpa, servizio Verde Pubblico, Servizio Mobilità, Servizio Urbanistica, Agenzia per la mobilità Piemontese, Città di Moncalieri, Città Metropolitana.

Il progetto è stato sottoposto al parere consultivo della Circoscrizione competente, ai sensi dell'art. 63 dello Statuto della Città, che con deliberazione del consiglio circoscrizionale del 24 luglio 2019 ha espresso parere favorevole.

Trattandosi di attività soggetta a prevenzione incendi in fase di progettazione definitiva si provvederà a richiedere l'esame progetto al comando provinciale dei Vigili del Fuoco.

Relativamente ai finanziamenti per realizzare l'opera, in data 10 dicembre 2007 è stato sottoscritto l'Accordo di programma tra il Ministero (MATTM) e la Città, che impegnava quest'ultima a realizzare i progetti ivi indicati. Tra i vari interventi da realizzare l'accordo prevede anche il parcheggio di interscambio piazza Bengasi. Il cofinanziamento a carico del MATTM per tale opera ammonta a Euro 5.477.409,96.

La "Legge di Bilancio 2018", n. 205 del 27/12/2017, ha disposto all'art. 1, comma 1072, il rifinanziamento del Fondo previsto dalla Legge n. 232/2016 articolo 1, comma 140, nell'ambito del quale è previsto uno stanziamento per interventi nel trasporto rapido di massa ad impianti fissi. Conseguentemente la Direzione Generale per i Sistemi di Trasporto ad Impianti Fissi e il Trasporto Pubblico Locale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha pubblicato, in data 1° marzo 2018, sul sito web istituzionale, l'Avviso di presentazione istanze per l'accesso alle risorse per il finanziamento di interventi destinati al trasporto rapido di massa. L'Amministrazione ha colto l'opportunità offerta dal suddetto Avviso ed ha individuato una serie di interventi prioritari da candidare per l'assegnazione delle risorse (tra cui il parcheggio di piazza Bengasi) la cui candidatura finalizzata all'ottenimento di risorse è stata approvata con deliberazione di Giunta Comunale dell'11 dicembre 2018 (mecc. 2018 06547/034), esecutiva dal 27 dicembre 2018.

Con Decreto Ministeriale 607 del 27.12.2019 sono stati individuati gli interventi prioritari al fine del riparto delle risorse di cui all'art. 1, comma 95 della L. 145/2018, tra cui è compreso il parcheggio di piazza Bengasi. I finanziamenti del MIT e del MATTM consentiranno di coprire interamente i costi di realizzazione del parcheggio e della sistemazione superficiale a mercato.

Non è ancora stata stipulata la convenzione attuativa tra la Città di Torino e la Direzione Generale per i sistemi di Trasporto ad Impianti Fissi ed il Trasporto Pubblico Locale, che stabilisce anche le modalità ed i tempi di erogazione del contributo.

Nelle more di tale stipula si ritiene opportuno, procedere all'approvazione del presente studio di Fattibilità Tecnica ed Economica in linea tecnica, redatto ai sensi dell'art. 23, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, per poter successivamente pubblicare per il bando relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva.

Con successivi provvedimenti verranno definite le modalità realizzative dell'opera e dei successivi livelli di progettazione, e si provvederà all'accertamento della copertura finanziaria secondo i principi contabili del D.Lgs. 118/2011 (integrato con il D.Lgs. 126/2014).

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

#### D E L I B E R A

1) di approvare in linea tecnica, ai sensi dell'art. 23, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 17 del D.P.R. 207/2010, il presente progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori del "parcheggio di interscambio e riqualificazione di piazza Bengasi", per un importo complessivo di Euro 19.998.487,47 IVA compresa, secondo il Quadro Economico riportato in narrativa e qui richiamato.

Tale progetto è costituito da n. 27 elaborati di cui all'allegato A (**all. A, all. da 1 a 27**);

2) di dare atto che l'intervento in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2020-2022, di cui al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020-2022, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 17 dicembre 2019 (mecc. 2019 04870/024), esecutiva dal 31 dicembre 2019, al Codice Opera 4020 per l'importo di Euro 19.998.487,49 (CUP C11I13000010007), l'importo risulta suddiviso sugli anni dal 2020 al 2022 e successivi, con Euro 661.376,03 imputati sull'anno 2020; detta ripartizione sarà oggetto di variazione, di cui si darà conto con successivo atto;

- 3) di dare atto che, con appositi provvedimenti si procederà all'accertamento della relativa copertura finanziaria per l'importo complessivo secondo i principi contabili del D.Lgs. 118/2011, integrato col D.Lgs. 126/2014, all'affidamento ed approvazione della successiva fase definitiva di progettazione, all'approvazione delle modalità di affidamento delle opere e le prenotazioni degli impegni delle voci previste dal Quadro Economico di spesa e all'approvazione dell'esito della gara per il perfezionamento dell'obbligo giuridico e degli impegni di spesa;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e non rientra tra quelli assoggettati alle disposizioni in materia di valutazione di impatto economico, di cui alla circolare prot. n. 16298 del 19 dicembre 2012, come risultante da apposita dichiarazione allegata al presente provvedimento (all. 28);
- 5) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, al fine di poter procedere alla fase successiva di progettazione e, quindi, poter inoltrare la richiesta di finanziamento.

L'Assessora alla Viabilità  
Trasporti e Infrastrutture, Mobilità Sostenibile  
e Politiche per l'Area Metropolitana  
Maria Lapietra

L'Assessore all'Urbanistica, Edilizia,  
LL.PP. e Patrimonio  
Antonino Iaria

L'Assessore al Commercio,  
Sportello Imprese, Promozione,  
Eventi cittadini e Turismo,  
Economato, Avvocatura  
Alberto Sacco

Il Direttore  
Divisione Infrastrutture e Mobilità  
Roberto Bertasio

Il Dirigente  
Area Infrastrutture  
Giorgio Marengo

Il Direttore  
Divisione Servizi Tecnici e coordinamento  
Eugenio Barbirato

La Dirigente  
Area Infrastrutture  
per il Commercio e lo Sport  
Isabella Quinto

La Direttrice  
Divisione Turismo,  
Attività Economico Produttive e Sviluppo  
Paola Virano

Il Dirigente dell' Area Commercio  
Roberto Mangiardi

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

La Dirigente del Servizio  
Bruna Cavaglià

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. Il Direttore Finanziario  
La Dirigente Delegata  
Alessandra Gaidano

Verbale n. 62 firmato in originale:

LA VICESINDACA  
Sonia Schellino

IL VICESEGRETARIO GENERALE  
Giuseppe Ferrari

---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

- 1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi 22 ottobre 2020 al 5 novembre 2020;
- 2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 1 novembre 2020.