

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

29 settembre 2020

Convocata la Giunta, presieduta dalla Sindaca Chiara APPENDINO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Sonia SCHELLINO, gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO
Antonino IARIA
Maria LAPIETRA
Francesca Paola LEON

Marco PIRONTI
Sergio ROLANDO
Alberto SACCO
Alberto UNIA

Assenti, per giustificati motivi, gli Assessori Roberto FINARDI e Marco GIUSTA.

Con l'assistenza del Vicesegretario Generale Giuseppe FERRARI.

OGGETTO: INTERVENTI URGENTI SOTTOPASSO MINA. APPROVAZIONE PROGETTO ULTERIORI OPERE (ART. 106 - COMMA 1, LETT. B) D.LGS 50/2016). IMPORTO EURO 154.601,12 (IVA COMPRESA). RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO PER UTILIZZO RIBASSO GARA. FINANZIAMENTO CASSA DD.PP. N. 2322 (C.O. 4224 - C.U.P. C14E15000970004).

Proposta dell'Assessora Lapietra.

Con deliberazione della Giunta Comunale del 30 ottobre 2018 (mecc. 2018 04793/034), esecutiva dal 16 novembre 2018, è stato approvato il progetto esecutivo degli “Interventi urgenti sugli impianti a servizio dei sottopassi cittadini – sottopasso Mina”, per una spesa totale di Euro 1.000.000,00 (IVA compresa).

L'intervento in oggetto è stato inserito, per l'anno 2018, nel Programma Triennale delle OO.PP. 2018/2020, di cui al D.U.P. 2018-2021, già approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 10 aprile 2018 (mecc. 2018 00759/024), esecutiva dal 24 aprile 2018, e successiva variazione, al codice opera n. 4224/2018 per Euro 1.000.000,00 (C.U.P. C14E15000970004 – CIG 7806440E11).

Con determinazione dirigenziale n. 662 del 28 novembre 2018 (mecc. 2018 05989/034), esecutiva dall'11 dicembre 2018, sono stati approvati la prenotazione dell'impegno della spesa pari ad Euro 979.392,70 (IVA compresa), le modalità di affidamento delle opere, nonché il quadro economico dell'investimento ed il relativo cronoprogramma finanziario.

La spesa complessiva di Euro 979.392,70 è stata finanziata con mutuo contratto con la Cassa DD.PP. posizione n. 6049757/00, n. mecc. 2322.

In data 28 agosto 2019 è stata esperita la Procedura Aperta n. 15/2019 per l'affidamento delle opere di cui sopra ed è stata disposta l'aggiudicazione a favore dell'Impresa Elettro Service di Ambrosone Michele, con sede legale in via Novelli n. 15, 14100 ASTI (At), C.F. MBRMHL69L31A479F e P. IVA 01052070057, che ha offerto un ribasso del 41,433% sull'importo a base di gara di Euro 794.700,00 oltre IVA (di cui Euro 755.293,63 per opere soggette a ribasso ed Euro 39.406,37 per oneri della sicurezza contrattuale), per un importo di affidamento pari a complessivi netti Euro 481.759,19 oltre IVA (di cui Euro 442.352,82 per opere soggette al ribasso di gara ed Euro 39.406,37 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).

Con determinazione dirigenziale del 4 settembre 2019 (mecc. 2019 44043/005), è stata approvata la proposta di aggiudicazione delle opere in oggetto a favore dell'Impresa Elettro Service di Ambrosone Michele, sottoposta a condizione sospensiva di efficacia.

Con determinazione dirigenziale n. 574 del 17 ottobre 2019 (mecc. 2019 04356/034), esecutiva dal 9 dicembre 2019, sono stati modificati il cronoprogramma ed il quadro economico delle opere e, contestualmente, è stata approvata la modifica dell'imputazione della spesa, già approvata e prenotata con la citata determinazione dirigenziale (mecc. 2018 05989/034); tale spesa è stata azzerata dai capitoli e articoli dell'anno 2019 ed incrementata ai medesimi capitoli e articoli dell'anno 2020, per un importo complessivo di Euro 979.392,70 risultante dal nuovo quadro economico e dal relativo cronoprogramma finanziario.

Con determinazione dirigenziale del Servizio Appalti Lavori Pubblici del 7 novembre

2019 (mecc. 2019 04867/005), esecutiva dal 26 novembre 2019, è stata approvata la presa d'atto di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva della Procedura Aperta n. 15/2019 a favore dell'impresa Elettro Service di Ambrosone Michele.

Con determinazione dirigenziale n. 122 del 8 novembre 2019 (mecc. 2019 05072/024), esecutiva dal 10 dicembre 2019, la Divisione Risorse Finanziarie ha approvato le variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato fondo pluriennale vincolato, necessarie per la copertura dei presunti impegni di spesa in relazione al quadro economico ed al relativo cronoprogramma finanziario, coerentemente alle previsioni di avanzamento dei lavori.

Pertanto, sulla base dell'aggiudicazione delle opere ed a seguito delle variazioni contabili effettuate, con determinazione dirigenziale n. 686 del 2 dicembre 2019 (mecc. 2019 05721/034), esecutiva dal 13 dicembre 2019, sono stati approvati il recepimento dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva delle suddette opere, la conferma della spesa complessiva di Euro 596.614,15 il nuovo quadro economico ed il nuovo cronoprogramma finanziario.

Con deliberazione della Giunta Comunale del 17 dicembre 2019 (mecc. 2019 06326/034), esecutiva dal 2 gennaio 2020, sono stati approvati, per effetto del parziale utilizzo del relativo ribasso di gara, l'inserimento della spesa di Euro 12.810,00 (IVA compresa) per l'affidamento dell'incarico di direttore operativo e della spesa di Euro 7.026,06 quale quota parte del fondo per le funzioni tecniche al 2%, il nuovo quadro economico dell'intero intervento ed il relativo cronoprogramma finanziario.

Con determinazione dirigenziale n. 745 del 18 dicembre 2019 (mecc. 2019 06538/034), esecutiva dal 24 dicembre 2019, è stata approvato l'affidamento dell'incarico di direttore operativo delle opere impiantistiche a favore della società "IREN Smart Solution S.p.A.", per un importo complessivo di Euro 12.810,00 (IVA compresa), ed è stata approvata la spesa di Euro 7.026,06 quale fondo per le funzioni tecniche al 2%, ai sensi dell'art. 113 - comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Con il citato provvedimento è stata, quindi, impegnata la spesa complessiva di Euro 19.836,06 (IVA compresa), di cui Euro 12.810,00 a favore della società Iren Smart Solutions S.p.A., Euro 5.620,85 quale quota dell'80% del fondo per le funzioni tecniche ed Euro 1.405,21 quale quota del 20% del fondo per l'innovazione, utilizzando i fondi derivanti dal ribasso di gara realizzato sui lavori principali, finanziato con mutuo Cassa DD.PP. n. 2322; inoltre sono stati approvati il nuovo quadro economico ed il relativo cronoprogramma finanziario, che risultano così ridefiniti:

OPERE	2015 Euro	2018 Euro	2020 Euro
Opere (IVA compresa) - ditta Elettro Service di			539.670,44

Ambrosone Michele – det. 2018 05989/034			
Costi sicurezza contrattuali (IVA compresa) - ditta Elettro Service di Ambrosone Michele - - det. 2018 05989/034			48.075,77
quota 80% del 2% - Fondo per funzioni tecniche (art. 113, c. 1 D.Lgs. 50/2016, rideterminato, ai sensi del comma 3 del medesimo articolo e decreto) – quota parte – det. 2018 05989/034			7.094,35
quota 20% del 2% - Fondo per innovazione (art. 113, c. 1 D.Lgs. 50/2016, rideterminato, ai sensi del comma 3 del medesimo articolo e decreto) – quota parte – det. 2018 05989/034			1.773,59
quota 80% del 2% - Fondo per funzioni tecniche (art. 113, c. 1 D.Lgs. 50/2016, rideterminato, ai sensi del comma 3 del medesimo articolo e decreto) – quota parte – det. 2019 06538/034			5.620,85
quota 20% del 2% - Fondo per innovazione (art. 113, c. 1 D.Lgs. 50/2016, rideterminato, ai sensi del comma 3 del medesimo articolo e decreto) – quota parte – det. 2019 06538/034			1.405,21
Somme per allacciamento alla rete di distribuzione			990,76
Incarico progettazione preliminare Ing. Vaiti (IVA e oneri inclusi) – determinazione (mecc. 2015 06595/034)	7.026,06		
Incarico progettazione definitiva/esecutiva Ing. Vaiti (IVA e oneri inclusi) – determinazione (mecc. 2018 02160/034)		13.581,24	
Incarico direttore operativo Iren Smart Solutions S.p.a. (IVA compr.) – det. 2019 06538/034			12.810,00
Ribasso di gara			361.951,73
TOTALE GENERALE	7.026,06	13.581,24	979.392,70

Cronoprogramma finanziario	2015 Euro	2018 Euro	2020 Euro
Stanziamento	7.026,06	13.581,24	979.392,70
Prenotato			990,76

Impegno	7.026,06	13.581,24	616.450,21
Ribasso di gara			361.951,73

I lavori inerenti gli impianti di sicurezza a servizio del sottopasso Mina hanno avuto inizio in data 15 gennaio 2020 e sono stati sospesi dal 23 marzo 2020 al 4 maggio 2020 a causa dell'emergenza sanitaria da Covid – 19; allo stato attuale sono già stati completati gran parte dei lavori previsti all'interno della galleria del sottopasso, ma, a causa delle nuove procedure operative stabilite nel "Protocollo condiviso di regolamentazione per il contenimento della diffusione del Covid – 19 nei cantieri" emesso dal M.I.T. in data 24 aprile 2020, sia l'esecuzione degli interventi che le forniture dei materiali hanno subito dei rallentamenti e, conseguentemente con determinazione dirigenziale n. DD 2532 del 31 luglio 2020 è stata approvata una proroga al termine di ultimazione dei lavori di 69 giorni.

Tenuto però conto della disponibilità economica derivante dal ribasso di gara e di quanto previsto all'art. 33 del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché dell'urgenza di dar corso all'esecuzione di interventi di ripristino della funzionalità e di adeguamento / implementazione dell'impiantistica di sicurezza relativa alle varie infrastrutture viabili in gestione al Servizio Ponti, Vie d'Acqua ed Infrastrutture, si ritiene opportuno, oltre che necessario, provvedere all'inserimento di tali interventi nell'ambito dell'appalto in oggetto come ulteriori opere (art. 106, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.), trattandosi della stessa tipologia di opere impiantistiche già previste nello stesso appalto, risultando di importo inferiore al 50 % dell'importo contrattuale ed avendo l'impresa appaltatrice già manifestato la propria disponibilità alla loro esecuzione.

Gli interventi in oggetto consistono in:

- sostituzione della sensoristica di precisione incidentata / ammalorata e non più funzionante;
- sostituzione delle componenti tecnologiche più datate e di ormai difficile reperibilità sul mercato;
- adeguamento delle logiche di funzionamento della sensoristica di precisione agli aggiornamenti normativi;
- implementazione della sensoristica più recente per il miglioramento delle prestazioni attese;
- remotizzazione di alcuni sistemi non ancora raggiungibili e gestibili da remoto.

A tal fine il personale tecnico del Servizio Ponti – Vie d'Acqua e Infrastrutture ha elaborato l'allegato progetto di ulteriori opere, costituito dai seguenti n. 6 elaborati tecnici (**all. dall'1 al 6**):

1. Relazione Tecnica Economica Illustrativa
2. Computo Metrico Estimativo
3. Computo Metrico dei Costi della Sicurezza

4. Elenco Nuovi Prezzi

5. 1 Tavola Grafica

6. Verifica e Validazione del Progetto

Il progetto è stato regolarmente verificato e validato dal Responsabile del Procedimento, che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni di cui all'art. 23 - comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come risulta dalla validazione ai sensi dell'art. 26 - comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'importo complessivo delle ulteriori opere ammonta ad Euro 126.722,23 di cui Euro 122.601,18 per opere ed Euro 4.121,05 per costi della sicurezza, oltre ad Euro 27.878,89 per IVA 22%, per un totale di Euro 154.601,12; tale importo risulta inferiore al 50% dell'importo contrattuale di aggiudicazione dell'appalto, pari ad Euro 293.873,11 (IVA compresa) ed il residuo del limite del 50% è, quindi, pari ad Euro 139.271,99 (IVA compresa).

La spesa complessiva di Euro 154.601,12 (IVA compresa) dovrà essere finanziata utilizzando i fondi derivanti dal ribasso di gara delle opere principali, finanziato con mutuo Cassa DD.PP. n. 2322 (impegno n. 2019/3258), di cui alla determinazione dirigenziale (mecc. 2019 05989/034) sopra indicata.

A tal fine, tenuto conto dell'utilizzo di parte del ribasso di gara, che si approva con il presente provvedimento, occorre anche procedere alla rideterminazione del nuovo Quadro Economico, come di seguito riportato:

OPERE	2015 Euro	2018 Euro	2020 Euro
Opere (IVA compresa) - ditta Elettro Service di Ambrosone Michele – det. 2018 05989/034			539.670,44
Oneri sicurezza contrattuali (IVA compresa) - ditta Elettro Service di Ambrosone Michele - det. 2018 05989/034			48.075,77
Ulteriori Opere – opere (IVA compresa) – presente atto			149.573,44
Ulteriori Opere - Oneri sicurezza contrattuali (IVA compresa) – presente atto			5.027,68
quota 80% del 2% - Fondo per funzioni tecniche (art. 113, c. 1 D.Lgs. 50/2016, rideterminato, ai sensi del comma 3 del medesimo articolo e decreto) – quota parte – det. 2018 05989/034			7.094,35
quota 20% del 2% - Fondo per innovazione (art. 113, c. 1 D.Lgs. 50/2016, rideterminato, ai sensi			1.773,59

del comma 3 del medesimo articolo e decreto) – quota parte – det. 2018 05989/034			
quota 80% del 2% - Fondo per funzioni tecniche (art. 113, c. 1 D.Lgs. 50/2016, rideterminato, ai sensi del comma 3 del medesimo articolo e decreto) – quota parte – det. 2019 06538/034			5.620,85
quota 20% del 2% - Fondo per innovazione (art. 113, c. 1 D.Lgs. 50/2016, rideterminato, ai sensi del comma 3 del medesimo articolo e decreto) – quota parte – det. 2019 06538/034			1.405,21
Somme per allacciamento alla rete di distribuzione			990,76
Incarico progettazione preliminare Ing. Vaiti (IVA e oneri inclusi) – determinazione (mecc. 2015 06595/034)	7.026,06		
Incarico progettazione definitiva/esecutiva Ing. Vaiti (IVA e oneri inclusi) – determinazione (mecc. 2018 02160/034)		13.581,24	
Incarico direttore operativo Iren Smart Solutions S.p.a. (IVA compr.) – det. 2019 06538/034			12.810,00
Ribasso di gara			207.350,60
TOTALE GENERALE	7.026,06	13.581,24	979.392,71

Conseguentemente, il cronoprogramma finanziario sarà aggiornato come segue:

Cronoprogramma finanziario	2015 Euro	2018 Euro	2020 Euro
Stanziamento	7.026,06	13.581,24	979.392,70
Prenotato			155.591,88
Impegno	7.026,06	13.581,24	616.450,21
Ribasso di gara			207.350,61

La spesa relativa alle ulteriori opere, pari ad Euro 154.601,12 (IVA compresa), rientra nel quadro economico degli “Interventi urgenti sugli impianti a servizio dei sottopassi cittadini – sottopasso Mina” nell’ambito del ribasso di gara.

Con successiva determinazione dirigenziale, si procederà all’affidamento delle ulteriori opere, all’impegno della spesa, all’approvazione del nuovo Quadro Economico e del

cronoprogramma finanziario di cui in precedenza.

Occorre pertanto procedere all'approvazione dell'allegato progetto di ulteriori opere rientranti nei disposti dell'art. 106 - comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 106 - comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per i motivi dettagliatamente esposti in narrativa che integralmente si richiamano, il progetto per la realizzazione delle ulteriori opere inerenti gli "Interventi urgenti sugli impianti a servizio dei sottopassi cittadini – sottopasso Mina", comportante una spesa di Euro 126.722,23 di cui Euro 122.601,18 per opere ed Euro 4.121,05 per costi della sicurezza, oltre ad Euro 27.878,89 per IVA 22%, per un totale di Euro 154.601,12; tale importo risulta inferiore al 50% dell'importo contrattuale di aggiudicazione dell'appalto, pari ad Euro 293.873,11 (IVA compresa) ed il residuo del limite del 50% è, quindi, pari ad Euro 139.271,99 (IVA compresa);
- 2) di approvare l'utilizzo del ribasso di gara per complessivi Euro 154.601,12 per il successivo affidamento delle ulteriori opere di cui al precedente punto 1;
- 3) di dare atto che i lavori previsti nell'allegato progetto di ulteriori opere, ammontanti a complessivi Euro 154.601,12 (IVA inclusa), rientrano nel quadro economico dell'intervento dettagliato in premessa e verranno coperti utilizzando i fondi derivanti dal ribasso di gara delle opere principali e finanziati con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti - posizione n.6049757/00, mecc. 2322 (impegno n. 2019/3258);
- 4) di dare atto che l'intervento in oggetto è stato inserito, per l'anno 2018, nel Programma Triennale delle OO.PP. 2018/2020, di cui al D.U.P. 2018-2021, già approvato con

deliberazione del Consiglio Comunale del 10 aprile 2018 (mecc. 2018 00759/024), esecutiva dal 24 aprile 2018, e successiva variazione, al codice opera n. 4224/2018 per Euro 1.000.000,00 (C.U.P. C14E15000970004 – CIG 7806440E11);

- 5) di dare atto che il cronoprogramma finanziario, a seguito della rideterminazione del quadro economico di spesa indicato in narrativa, che si approva con il presente provvedimento, risulta aggiornato come segue:

Cronoprogramma finanziario	2015 Euro	2018 Euro	2020 Euro
Stanziamiento	7.026,06	13.581,24	979.392,70
Prenotato			155.591,88
Impegno	7.026,06	13.581,24	616.450,21
Ribasso di gara			207.350,61

- 6) di demandare a successivo provvedimento l'affidamento delle ulteriori opere, l'impegno della spesa, l'aggiornamento del Quadro Economico e del cronoprogramma finanziario, nonché la concessione della proroga dei termini per l'ultimazione delle opere;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico come da dichiarazione allegata alla citata deliberazione (mecc. 2018 04793/034);
- 8) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, vista la natura dei lavori e la necessità di rispettare i tempi del finanziamento.

L'Assessora alla Viabilità
Trasporti, Infrastrutture,
Mobilità Sostenibile e Politiche
per l'Area Metropolitana
Maria Lapietra

Il Direttore
Roberto Bertasio

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Il Dirigente dell'Area

Giorgio Marengo

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. Il Direttore Finanziario
La Dirigente Delegata
Alessandra Gaidano

Verbale n. 56 firmato in originale:

LA SINDACA
Chiara Appendino

IL VICESEGRETARIO GENERALE
Giuseppe Ferrari

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

- 1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 1° ottobre 2020 al 15 ottobre 2020;
- 2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dall'11 ottobre 2020.