

Divisione Servizi Tecnici - Coordinamento
Area Edilizia Pubblica
Servizio Edilizia per la Cultura
MP
0

2020 01493/060

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

14 luglio 2020

Convocata la Giunta, presieduta dalla Sindaca Chiara APPENDINO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Sonia SCHELLINO, gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO
Roberto FINARDI
Marco GIUSTA
Antonino IARIA

Maria LAPIETRA
Francesca Paola LEON
Marco PIRONTI

Assenti, per giustificati motivi, gli Assessori Sergio ROLANDO - Alberto SACCO - Alberto UNIA.

Con l'assistenza del Vicesegretario Generale Giuseppe FERRARI.

OGGETTO: RESTAURO MONUMENTI, FONTANE MONUMENTALI ED OPERE D'ARTE CONTEMPORANEA - BILANCIO 2020 (C.O. 4843 - CUP C17E20000010004). APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO. EURO 500.000,00 IVA COMPRESA. FINANZIAMENTO CON NUOVO MUTUO ANNO 2020.

Proposta dell'Assessora Leon,
di concerto con l'Assessore Iaria.

Rientra tra le competenze del Servizio Edilizia per la Cultura, l'ingente patrimonio di monumenti, fontane monumentali ed opere d'arte contemporanea, collocati sul territorio comunale e di proprietà della Città di Torino.

Si tratta di beni di valore storico-artistico collocati in spazi aperti, sottoposti a tutela da parte della competente Soprintendenza, costantemente soggetti all'azione di degrado degli agenti atmosferici ed inquinanti, chimici e fisici, nonché ad atti vandalici, in relazione ai quali il Servizio cura gli interventi di natura ordinaria, nonché le opere di restauro e manutenzione, finalizzate alla conservazione e tutela di tale patrimonio.

La conservazione ed il mantenimento in sicurezza di tale rilevante patrimonio, per la sua complessità e peculiarità, comporta la programmazione di specifici interventi, individuati in accordo con il predetto ente di tutela.

A tal fine, nel Documento Unico di Programmazione per gli anni 2020/2022, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 17 dicembre 2019 (mecc. 2019 04870/024), esecutiva dal 31 dicembre 2019, e successiva variazione approvata con deliberazione della Giunta Comunale in data 16 giugno 2020 (mecc. 2020 01107/024), in corso di superiore approvazione, sono inserite, per l'anno 2020, al Codice Opera 4843 per l'importo complessivo di Euro 500.000,00, IVA 22% compresa, gli interventi di "Restauro monumenti, fontane monumentali ed opere d'arte contemporanea" (CUP C17E20000010004). Il responsabile del procedimento è l'Arch. Rosalba Stura, dirigente del Servizio Edilizia per la Cultura.

In particolare, verificato lo stato di conservazione del patrimonio in esame, sono stati individuati alcuni manufatti le cui condizioni richiedono la realizzazione di puntuali interventi di restauro. Si tratta principalmente dei seguenti beni:

- Monumento a Camillo Benso Conte di Cavour, in piazza Carlo Emanuele II, costituito da una vasta piattaforma, con tre gradoni di granito rosa di Baveno, due massicci basamenti lapidei sovrapposti, di differente grandezza, sul minore dei quali sono posti grandi rilievi bronzei. Due grandi pannelli bronzei sono posti sui lati più lunghi e riportano episodi salienti della vita dello statista, *il Congresso di Parigi* e *il Ritorno delle truppe sarde dalla Crimea*, mentre sugli altri due lati, semicurvilinei, sono presenti altrettanti fregi di bronzo che rappresentano gli stemmi della famiglia Cavour. L'opera necessita di interventi di restauro volti alla rimozione dei depositi superficiali, verifica e messa in sicurezza di parti a rischio cadute, consolidamento delle fessurazioni del marmo ed integrazione delle parti mancanti, restituzione estetica mediante velature ed impermeabilizzazione finale a protezione dell'opera;
- Monumento all'Autiere, sito in corso Unità d'Italia, di fronte al Museo dell'Automobile, costituito da una ruota stilizzata con sei raggi posta su un basamento centrale in cemento armato rivestito da lastre di granito, nella cui fascia circolare esterna in bronzo sono

riprodotte scene d'azione di guerra nelle quali si è distinto il corpo militare degli Autieri. L'opera, essendo particolarmente esposta in quanto collocata all'interno di un parco pubblico nelle adiacenze delle sponde del fiume Po, è particolarmente soggetta ai danni provocati dall'inquinamento atmosferico derivante dal costante flusso veicolare del corso Unità d'Italia, oltre che all'azione delle acque meteoriche e dell'umidità fluviale;

- Monumento a Giuseppe Garibaldi, in corso Cairoli, attestato su via dei Mille, costituita dalla scultura bronzea che poggia su rocce affioranti dal piedestallo lapideo, ai piedi del quale sono collocate due sculture in marmo che rappresentano un leone sdraiato ruggente, allegoria della forza dell'identità popolare, ed una figura femminile dall'espressione austera che sostiene un fascio consolare simbolo di libertà ed una bandiera tricolore nazionale, a rappresentare l'Italia. Il monumento necessita di interventi di restauro e pulitura, oltre ad opere volte alla risoluzione della statica ed alla ricostruzione del collegamento e fissaggio della statua alla base.

Inoltre, a seguito di specifica segnalazione da parte della Soprintendenza, sono previsti alcuni interventi di messa in sicurezza di tre statue presenti all'interno del parco di Villa Genero, in strada Santa Margherita n 77, oltre ad opere varie ed interventi di minore entità, come elencati nei documenti di progetto.

In relazione alla natura degli interventi inseriti nel progetto, il medesimo è stato sottoposto all'esame preventivo della competente Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino, ai sensi del D.Lgs. 42/2004, la quale, ha espresso parere positivo con nota prot. 9303 del 23 giugno 2020 (prot. Arrivo 7605 del 26 giugno 2020).

Considerata la natura dell'intervento, qualora durante il corso dei lavori dovessero emergere nuove esigenze o situazioni di criticità sui manufatti sopra elencati, o su altre strutture di competenza, si procederà alle opportune variazioni dei lavori in appalto, secondo le norme dettate dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tenuto conto che lo stesso CSA, all'art. 16, prevede che "l'Appaltatore sarà tenuto, qualora si verificassero condizioni di necessità ed urgenza, ad eseguire lavori in qualunque manufatto cittadino nelle forme e con le procedure previste dal presente Capitolato".

Per i motivi esposti, il gruppo di tecnici del Servizio Edilizia per la Cultura, appositamente incaricati con ordine di servizio del Responsabile del Procedimento, ha provveduto alla redazione del progetto definitivo delle opere di cui in precedenza, in conformità ai disposti dell'art. 23, comma 7 del succitato Decreto e degli artt. 24 e successivi del D.P.R. 207/10, ed in riferimento a quanto già indicato nel documento preliminare alla progettazione redatto dal Responsabile del Procedimento, Arch. Rosalba Stura, incaricata, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, con ordine di servizio dell'Ing. Eugenio Barbirato, Direttore della Divisione Servizi Tecnici - Coordinamento in data 6 maggio 2020, prot. n. 5646.

Detto progetto definitivo, è costituito da n. 33 elaborati tecnici (**all. da 1 a 33**), dettagliati nell'elenco sottoscritto dai progettisti (**all. 0**).

Il progetto definitivo è stato validato dal summenzionato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni del citato D.Lgs. 50/2016, come risulta dall'allegata attestazione (**all. 34**).

Sulla base del progetto definitivo di cui al presente provvedimento, la spesa complessiva per gli interventi ammontante ad Euro 500.000,00 IVA compresa, risulta definita dal quadro economico di seguito dettagliato:

Voce di spesa	Importo Euro	Anno 2020 Euro	Anno 2021 Euro
Opere a misura, soggetto a ribasso di gara	364.650,00	114.950,82	249.699,18
Oneri contrattuali sicurezza, non soggetti a ribasso	24.000,00	8.000,00	16.000,00
Totale complessivo opere e oneri sicurezza	388.650,00	122.950,82	265.699,18
I.V.A. 22% su opere e oneri contrattuali sicurezza	85.503,00	27.049,18	58.453,82
<i>Totale complessivo, I.V.A. compresa</i>	<i>474.153,00</i>	<i>150.000,00</i>	<i>324.153,00</i>
Spese per allacciamenti e accertamenti, I.V.A. compresa	1.000,00	0	1.000,00
Spese per rilievi e sondaggi (contributi ed I.V.A. compresi)	2.000,00	0	2.000,00
Spese per smaltimento rifiuti pericolosi (I.V.A. compresa)	1.000,00	0	1.000,00
Imprevisti per opere, I.V.A. compresa	4.074,00	0	4.074,00
Incentivo funzioni tecniche art. 113, c. 3 D.Lgs. 50/2016 (80% del 2% opere)	6.218,40	0	6.218,40
Fondo innovazione art. 113, c. 4 D.Lgs. 50/2016 (20% del 2% opere)	1.554,60	0	1.554,60
Spese tecniche in fase esecutiva, contributi ed IVA compresi	10.000,00	0	10.000,00
TOTALE COMPLESSIVO	500.000,00	150.000,00	350.000,00

e dal seguente cronoprogramma finanziario:

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO	2020 Euro	2021 Euro
Stanziamiento	500.000,00	
Da prenotare	150.000,00	350.000,00

Con appositi provvedimenti assunti dai competenti servizi finanziari, verranno approvate le variazioni al correlato Fondo Pluriennale Vincolato, in base al Cronoprogramma precedentemente dettagliato.

Ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., nel suddetto Quadro economico, è comprensivo di Euro 7.773,00 che, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, è destinato per Euro 6.218,40, all'incentivo per le funzioni tecniche (quantificata

nell'80% del 2% dell'importo delle opere progettate dal personale tecnico della Civica Amministrazione) e per Euro 1.554,60 al fondo per l'innovazione (quantificata nel 20% del 2% dell'importo delle opere), da erogarsi in conformità delle disposizioni regolamentari.

Detto importo di Euro 7.773,00 è determinato in attuazione del Regolamento n. 382 "Quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50", approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004), esecutiva dal 19 luglio 2018. Si attesta che gli incentivi per le funzioni tecniche previsti nel quadro economico hanno natura di spesa d'investimento e fanno capo ai medesimi capitoli di spesa previsti per l'investimento oggetto del prestito a norma del comma 5 bis dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016.

Con successivo atto la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita posta di accantonamento del bilancio.

La spesa complessiva di cui sopra, sarà finanziata con investimento a medio lungo termine da contrarre nell'anno 2020 con istituto da stabilire secondo le norme di legge.

Con appositi successivi provvedimenti, si procederà alla prenotazione della spesa, all'approvazione delle modalità di gara, agli affidamenti relativi agli allacciamenti e accertamenti, ai rilievi e sondaggi, allo smaltimento rifiuti pericolosi, agli imprevisti per opere, alle spese tecniche in fase esecutiva, nonché all'approvazione dell'esito della gara per il perfezionamento dell'obbligo giuridico degli impegni di spesa.

Secondo le prescrizioni del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., l'importo relativo agli oneri della sicurezza contrattuali pari ad Euro 24.000,00 non è soggetto a ribasso di gara.

Considerata la natura delle opere, e trattandosi d'intervento di interesse generale, non si procede all'acquisizione dei pareri di cui all'art. 43 del Regolamento del Decentramento.

Occorre pertanto procedere all'approvazione del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 23, comma 7 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., degli interventi di restauro di monumenti, fontane monumentali ed opere d'arte contemporanea, di proprietà della Città di Torino e rientranti nelle competenze del Servizio Edilizia per la Cultura, costituito dagli elaborati dettagliati in precedenza, il cui importo complessivo è stimato in Euro 500.000,00 IVA compresa.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese,

DELIBERA

- 1) di approvare, per le ragioni dettagliatamente esposte in premessa, che integralmente si richiamano, in conformità ai disposti dell'art. 23, comma 7 del succitato Decreto e degli artt. 24 e successivi del D.P.R. 207/10, il progetto definitivo relativo agli interventi di restauro di monumenti, fontane monumentali ed opere d'arte contemporanea di proprietà della Città di Torino e rientranti nelle competenze del Servizio Edilizia per la Cultura, costituito dagli elaborati dettagliati in premessa, per un importo complessivo pari ad Euro 500.000,00 comprensivo di IVA 22%, definito dal quadro economico e dal relativo Cronoprogramma finanziario dettagliati in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati;
- 2) di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 380/2001 (Testo Unico dell'Edilizia), trattandosi di opera pubblica comunale, l'approvazione del presente provvedimento assume i medesimi effetti del permesso di costruire;
- 3) di dare atto che l'intervento in oggetto (CUP C17E20000010004) è inserito per l'anno 2020 nel Documento Unico di Programmazione per gli anni 2020/2022, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 17 dicembre 2019 (mecc. 2019 04870/024), esecutiva dal 31 dicembre 2019, e successiva modifica approvata con deliberazione della Giunta Comunale in data 16 giugno 2020 (mecc. 2020 01107/024), in corso di superiore approvazione, al Codice Opera 4843 per l'importo di Euro 500.000,00;
- 4) di dare atto che l'intervento non produrrà spese indotte di gestione a carico della Città, mentre i relativi oneri finanziari sono inclusi negli stanziamenti di spesa previsti nel Bilancio di Previsione finanziario 2020/2022, approvato con la citata deliberazione del Consiglio Comunale (mecc. 2019 04871/024) e successiva variazione (mecc. 2020 01107/024);
- 5) di dare atto che con appositi successivi provvedimenti si procederà alle variazioni al correlato Fondo Pluriennale Vincolato in base al Cronoprogramma dettagliato in premessa, alla prenotazione della spesa, all'approvazione delle modalità di gara, agli affidamenti relativi agli allacciamenti e accertamenti, ai rilievi e sondaggi, allo smaltimento rifiuti pericolosi, agli imprevisti per opere, alle spese tecniche in fase esecutiva, nonché all'approvazione dell'esito della gara per il perfezionamento dell'obbligo giuridico degli impegni di spesa. La pubblicazione del bando di gara è subordinata all'esecutività dell'atto di prenotazione della spesa, da adottarsi successivamente al perfezionamento del finanziamento. L'affidamento dei lavori e

l'erogazione della spesa sono subordinati all'esecutività della citata determinazione dirigenziale di prenotazione della spesa;

- 6) di dare atto che il presente provvedimento non rientra tra quelli indicati all'art. 2 delle disposizioni approvate con la determinazione dirigenziale del Direttore Generale n. 59 del 17 dicembre 2012 (mecc. 2012 45155/066), in materia di preventiva valutazione dell'impatto economico delle nuove realizzazioni che comportano futuri oneri, diretti o indiretti, a carico della Città, come da dichiarazione allegata (**all. 35**);
- 7) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, tenuto conto della necessità di procedere all'esecuzione degli interventi inseriti nel progetto definitivo approvato con la presente deliberazione, al fine di garantire la conservazione e tutela dei beni artistici oggetto d'intervento, anche nell'ottica della prevenzione di eventi casuali che potrebbero comportare danni all'incolumità pubblica, trattandosi di manufatti collocati in spazi aperti di proprietà comunale, nonché in considerazione dell'accesso al finanziamento, previsto con nuovo mutuo anno 2020, in via di definizione.

L'Assessora alla Cultura
Francesca Paola Leon

L'Assessore all'Urbanistica, Edilizia,
LL.PP. e Patrimonio
Antonino Iaria

Il Direttore
Eugenio Barbirato

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

La Dirigente del Servizio
Rosalba Stura

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. Il Direttore Finanziario
La Dirigente Delegata
Alessandra Gaidano

Verbale n. 39 firmato in originale:

LA SINDACA
Chiara Appendino

IL VICESEGRETARIO GENERALE
Giuseppe Ferrari

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

- 1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 16 luglio 2020 al 30 luglio 2020;
- 2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 26 luglio 2020.