

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

23 giugno 2020

Convocata la Giunta, presieduta dalla Vicesindaca Sonia SCHELLINO, sono presenti gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO
Roberto FINARDI
Marco GIUSTA
Antonino IARIA
Maria LAPIETRA

Francesca Paola LEON
Marco PIRONTI
Sergio ROLANDO
Alberto SACCO
Alberto UNIA

Assente, per giustificati motivi, la Sindaca Chiara APPENDINO.

Con l'assistenza del Segretario Generale Mario SPOTO.

OGGETTO: INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO (C.O. 4198)
APPROVAZIONE PROGETTO VARIANTE IN C/OPERA E OPERE SUPPLEMENTARI
ART. 106 C.1 LETT.C) E C.1 LETT.B) D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. RIDETERMINAZIONE
Q.E. A SEGUITO RIUTILIZZO RIBASSO DI GARA PER EURO 268.814,16 IVA 22%
COMPRESA - FINANZIAMENTO MUTUO ORIGINARIO CASSA DD.PP. N. 2316/17.

Proposta dell'Assessore Unia.

Con deliberazione della Giunta Comunale in data 24 ottobre 2017 (mecc. 2017 04384/117), esecutiva dal 9 novembre 2017, è stato approvato il progetto definitivo appaltabile dei lavori “Interventi straordinari del verde pubblico”, intervento inserito, per l’esercizio 2017, nel Documento Unico di Programmazione 2017/2021 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 3 maggio 2017 (mecc. 2017 00881/024), esecutiva dal 21 maggio 2017 e s.m.i., (Cod. opera 4198 – CUP. C14 H16000640004 - CIG. 7320986CC1) per l’importo complessivo di Euro 1.000.000,00 IVA 22% compresa.

Con determinazione dirigenziale n. cron. 163 dell’11 dicembre 2017 (mecc. 2017 06469/117), esecutiva dal 29 dicembre 2017, è stata approvata la prenotazione della spesa di Euro 981.700,00 e l’impegno di spesa di Euro 3.000,00 IVA e oneri compresi per interventi di allacciamenti idrici a favore SMAT S.p.A. La spesa complessiva di Euro 1.000.000,00 IVA 22% compresa è finanziata per Euro 984.700,00 con mutuo n. 2316 posizione n. 6041262/00 concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A..

Con determinazione dirigenziale n. cron. 7 del 17 gennaio 2018 (mecc. 2018 40426/117), a cui si fa pieno rinvio, sono state approvate le modalità di affidamento dei lavori previste a procedura aperta (asta pubblica), unitamente all’approvazione del modello di gara unico europeo (DGUE) e, nell’imminenza dell’avvio delle procedure di gara è stato altresì rettificato con determinazione dirigenziale n. cron. 17 del 26 febbraio 2018 (mecc. 2018 40992/117), il Capitolato Speciale d’Appalto in precedenza approvato con la sopracitata deliberazione della Giunta Comunale del 24 ottobre 2017 (mecc. 2017 04384/117) esecutiva dal 9 novembre 2017.

Con l’osservanza di tutte le disposizioni di legge in materia, la gara ha avuto luogo in data 18 aprile 2018, con rinvii al 24 aprile 2018, al 24 maggio 2018 e rinvio di aggiudicazione al 13 giugno 2018.

In esito alla gara a procedura aperta n. 9/2018, nella seduta pubblica del 13 giugno 2018 è stata approvata con determinazione dirigenziale del Direttore della Divisione Patrimonio, Partecipate ed Appalti del 14 giugno 2018 (mecc. 2018 42880/005), la proposta di aggiudicazione definitiva della gara in oggetto, ferme restando le condizioni sospensive dell’efficacia dell’aggiudicazione previste dalla vigente normativa, a favore dell’Impresa HABITAT & HOUSE S.r.l., con sede legale in Aversa (CE), cap. 81031, Via Paolo Riversono n. 35 - P.IVA e Codice Fiscale 06495791219 nella persona della Sig.ra Rosalia Alfiero, Legale Rappresentante, che ha offerto il ribasso del – 29,717% sull’importo a base di gara pari ad Euro 745.000,00 per opere a misura soggette a ribasso oltre ad Euro 20.000,00 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, oltre IVA 22%, per un importo di affidamento pari a complessivi netti Euro 543.608,35 di cui Euro 523.608,35 per opere ed Euro 20.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22% pari ad Euro 119.593,84 per un totale complessivo di Euro 663.202,19 IVA 22% compresa, come risulta dalla determinazione n.

cron. 0 del 28 agosto 2018 (mecc. 2018 03587/005) esecutiva dal 4 settembre 2018 di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva della gara n. 9/2018 a favore della suddetta Ditta, come sopra rappresentata.

Con determinazione dirigenziale n. cron. 0 del 30 ottobre 2018 (mecc. 2018 45059/005) il Servizio Appalti Lavori Pubblici ha preso atto del cambio di Legale Rappresentante: da Sig.ra Rosalia Alfiero ad Arch. Mario Buffardi e sede legale: da Via Paolo Rivero, 35 in Aversa (CE) a via Vito da Jasi, 35 in Aversa (CE), dell'Impresa HABITAT & HOUSE S.r.l. come da documentazione conservata agli atti.

Il contratto con l'Affidatario dei lavori Rep. n. 2526 è stato stipulato in data 13/03/2019 ed i lavori sono in corso di esecuzione.

Con nota del 21.11.2018 prot. n. 5800 è stata richiesta alla Divisione Risorse Finanziarie la variazione ai Capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo Pluriennale Vincolato, dal Bilancio 2018 al Bilancio 2019, dell'imputazione degli impegni di spesa indicati nella nota sopra richiamata, in coerenza con la necessità di modificare parzialmente il cronoprogramma realizzativo dell'intervento e la correlata imputazione della spesa a seguito dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori.

Pertanto è stata mandata in economia la spesa complessiva di Euro 291.359,56.

Con determinazione dirigenziale della Divisione Risorse Finanziarie – Servizio Bilancio di Previsione n. cron. 73 del 22 novembre 2018 (mecc. 2018 05678/024), esecutiva dal 4 dicembre 2018, è stata approvata la variazione al Fondo Pluriennale Vincolato 2018/2019 con modifica dello stanziamento dall'anno 2018 all'anno 2019 per il medesimo importo complessivo di Euro 291.359,56.

Con determinazione dirigenziale n. cron. 119 del 5 dicembre 2018 (mecc. 2018 06790/117), esecutiva dal 27 dicembre 2018, a cui si fa pieno rinvio, si è preso atto dell'esito della gara a Procedura Aperta n. 9/2018 e confermato l'impegno della spesa complessiva di Euro 663.202,19 IVA 22% compresa (di cui Euro 638.802,19 per opere, Euro 24.400,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), già prenotata con la citata determinazione dirigenziale (mecc. 2017 06469/117), unitamente alla rideterminazione del quadro economico di spesa e del relativo cronoprogramma finanziario a seguito dell'aggiudicazione delle opere e di quanto sopra esposto, come segue:

Opere a misura	2018 Euro	2019 Euro	Totale Euro
Opere nette (IVA compresa)	132.640,44	506.161,75	638.802,19
Oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso (IVA compresa)		24.400,00	24.400,00
Fondo funzioni tecniche 2% (con applicazione della riduzione coeff. 0,80 per complessità e coeff. 1 per entità importo) Quota 80% per funzioni tecniche – art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.		9.792,00	9.792,00

Fondo funzioni tecniche 2% (con applicazione della riduzione coeff. 0,80 per complessità e coeff. 1 per entità importo) Quota 20% per innovazione – art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.		2.448,00	2.448,00
Imprevisti opere (IVA compresa)		8.400,00	8.400,00
Oneri smaltimento rifiuti e analisi (IVA e oneri compresi)		2.000,00	2.000,00
Allacciamenti Smat S.p.A. (IVA e oneri compresi) det. 17/6469		3.000,00	3.000,00
Allacciamenti Illuminazione pubblica		8.000,00	8.000,00
Imprevisti spese tecniche e Collaudo (IVA e oneri compresi)		30.000,00	30.000,00
TOTALE AL NETTO DEL RIBASSO	132.640,44	594.201,75	726.842,19
RIBASSO DI GARA		270.097,81	270.097,81
TOTALE GENERALE	132.640,44	864.299,56	996.940,00

Cronoprogramma finanziario	2018 Euro	2019 Euro
Stanziamento	132.640,44	864.299,56
Impegno	132.640,44	533.561,75
Prenotato		48.400,00
Da prenotare		12.240,00
Ribasso di gara		270.097,81

Con deliberazione della Giunta Comunale del 26 marzo 2019 (mecc. 2019 01057/024), esecutiva dall'11 aprile 2019 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi, effettuato ai sensi dell'art. 3, comma 4 del D.Lgs. 118/2011, corretto ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

Con deliberazione della Giunta Comunale del 12 maggio 2020 (mecc. 2020 00974/024), esecutiva dal 24 maggio 2020, è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi, effettuato ai sensi dell'art. 3, comma 4 del D.Lgs. 118/2011, corretto ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

Durante i lavori di realizzazione dell'opera, è emersa la necessità di realizzare alcune opere in variante, rientranti entro il 50% dell'importo contrattuale originario (sostanzialmente connesse con l'ulteriore deterioramento di materiali e strutture oggetto di manutenzione nel tempo intercorrente tra la fase di progettazione e l'avvio dei lavori), ammesse ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di natura impreviste ed imprevedibili al momento della redazione del progetto originario oltre ad opere supplementari ammesse ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come segue nelle seguenti località e per i seguenti importi e come dettagliatamente riportato nella Relazione integrativa, allegata al presente provvedimento:

Opere in variante ex art. 106, c. 1, lett. c) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

Area giochi Via Ignazio Giulio (Circoscrizione 1):

Sostituzione completa della pavimentazione antitrauma in piastrelloni, e sostituzione della tipologia di salita di un'attrezzatura di gioco.

Area giochi Piazza Cavalieri di Vittorio Veneto (Circoscrizione 2):

Sostituzione completa della pavimentazione antitrauma in gomma colata, e sostituzione di componenti strutturali di un'attrezzatura di gioco.

Spina Reale - (Circoscrizione 5)

Espianto e sostituzione di tutte le essenze arboree ancora presenti dell'impianto originario, ricostruzione parziale e risanamento delle vasche delle fioriere, realizzazione di impermeabilizzazione e ripristino degli impianti di irrigazione delle fioriere, di altri arredi, paramenti murari e pavimentazioni.

Area "Parri"-Via Petitti ed ex Scuola d'Infanzia "M. D'Azeglio" (Circoscrizione 8):

Posa di nuova recinzione per l'area cani, con altezza di 1,50 m oltre al basamento murario, e recupero della recinzione preesistente dell'area giochi a protezione del nuovo allestimento.

Parchi e giardini cittadini (Circoscrizioni varie)

Interventi mirati di manutenzione straordinaria di aree verdi ed aree giochi, di consolidamento terreni, ed incremento delle recinzioni ed altre protezioni, diffusi sul territorio cittadino, per risolvere problematiche urgenti di sicurezza scaturite da eventi imprevedibili ed imprevedibili al momento della progettazione.

Il Responsabile del Procedimento, alla presenza dei Progettisti e del Direttore dei Lavori, ha verificato pertanto la necessità di effettuare alcune modifiche alle opere progettate, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come riportato nella Relazione di Variante, allegata al presente provvedimento ed in precedenza elencate.

Per tali opere imprevedute ed imprevedibili nella fase progettuale ed all'atto della stipulazione del contratto il Direttore dei Lavori ha comunicato al Responsabile Unico del Procedimento la necessità di procedere alla redazione di una variante in corso d'opera delle opere progettate, valutata positivamente dal medesimo, e pertanto, sentiti i progettisti dell'opera, accertata la situazione di fatto e la non imputabilità alla stazione appaltante, non potendo prevedere la necessità di procedere ad una variazione né all'atto della redazione del progetto né al momento della consegna dei lavori, il Responsabile Unico di Procedimento, ha autorizzato la redazione della variante in corso d'opera di cui trattasi.

L'importo dei lavori previsti nell'allegato progetto di variante è stato quantificato in Euro 91.229,87 per opere al netto del ribasso di gara del - 29,717% oltre Euro 13.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e così in totale Euro 104.229,87 oltre Euro 22.930,57 per IVA 22% e così in totale Euro 127.160,44 IVA 22% compresa e rientra nel limite del 50% dell'importo contrattuale pari ad Euro 271.804,17 oltre IVA.

Oltre a ciò, si rende necessario eseguire alcune opere supplementari ex art. 106, comma 1, lett. b) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., non necessarie al completamento del contratto originario, ma

ad esso supplementari e non costituenti variante al progetto, contenute entro il 50% dell'importo del contratto originario, così come in seguito specificato:

Lavori supplementari ex art. 106, comma 1, lett. b) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

Spina Reale - (Circoscrizione 5)

Estensione delle lavorazioni, così come identificate nel presente progetto di variante, al tratto di viale pedonale della Spina Reale oltre la via Lemie, in direzione Sud/Est, verso il punto di ricongiungimento con la via Foligno.

Parchi e giardini cittadini (Circoscrizioni varie)

Estensione di alcune tipologie di interventi già previsti in progetto, mirati all'incremento delle piantumazioni, recinzioni ed altre protezioni e strutture lignee, finalizzate al ripristino delle condizioni di sicurezza di aree verdi pubbliche e ripe fluviali.

L'importo dei lavori previsti dall'allegato progetto di opere supplementari è stato quantificato in Euro 116.109,61 per opere al netto del ribasso di gara del - 29,717%, contenuto entro il 50% del contratto originario pari ad Euro 271.804,17 oltre IVA, ai sensi dell'art. 106, comma 7 oltre Euro 25.544,11 per IVA 22% e così in totale Euro 141.653,72 IVA 22% compresa. Il residuo del limite del 50%, tenendo conto sia della variante che delle opere supplementari, è pari ad Euro 51.464,69 oltre IVA per un totale complessivo pari ad Euro 268.814,16 IVA 22% compresa stimata per l'esecuzione delle opere in variante ed opere complementari, da eseguirsi nell'ambito dei lavori "Interventi straordinari del verde pubblico" (Cod. opera 4198 - CUP. C14 H16000640004 - CIG. 7320986CC1), come risulta dagli elaborati progettuali indicati al punto 1) del dispositivo del presente atto.

Per l'esecuzione delle opere supplementari non sono previsti ulteriori specifici oneri contrattuali della sicurezza, trattandosi di cantieri mobili che si svilupperanno in continuità con quelli in progetto/variante, ed in cui verranno ricollocati i dispositivi di sicurezza impiegati nelle suddette opere.

Il progetto delle opere in variante ed opere supplementari è stato redatto dai tecnici del Servizio Gestione Grandi Opere: Arch. Vanda Degiorgis in qualità di Progettista, coordinatore del Progetto e Direttore dei Lavori, Geom. Ada Ghione progettista e Direttore operativo, Geom. Mauro Griva progettista e Direttore operativo, Arch. Mario Andriani e Dott.ssa Chiara Sicardi in qualità di Collaboratori e Ispettori di Cantiere, che hanno elaborato il progetto per la realizzazione dei suddetti interventi, oggetto di approvazione con il presente provvedimento, costituito dagli elaborati indicati al punto 1) del dispositivo del presente provvedimento.

Come dettagliatamente indicato nell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto - Integrazione, la perizia dei lavori in variante ed opere supplementari è stata redatta a misura, utilizzando in parte prezzi di cui al contratto in corso con la Città, Rep. n. 2526 in data 13/03/2019 di cui alla citata determinazione dirigenziale (mecc. 2018 03587/005), in parte nuovi prezzi dedotti in parte dall'Elenco Prezzi della Regione Piemonte edizione 2016, in parte desunti dal Listino Prezzi Opere Pubbliche del Comune di Milano Edizione 2017, in parte desunti dall'Elenco Prezzi AssoVerde Edizione 2015/2017, in parte desunti dall'Elenco Prezzi

della Sicurezza della Città di Cuneo (aggiornamento agosto 2011) ed in parte dedotti da Analisi di mercato, assoggettati al ribasso del – 29,717%, che saranno successivamente concordati con Atto di sottomissione e Verbale concordamento prezzi, sottoscritto dall’Impresa affidataria, che verrà approvato con successivo provvedimento, unitamente al differimento del termine contrattuale di ultimazione dei lavori.

I lavori saranno liquidati interamente a misura, come disposto nel Capitolato Speciale d’Appalto dell’opera principale. Tale progetto è stato verificato con esito positivo e validato secondo i criteri di cui all’art. 26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come da attestazione agli atti del Dirigente del Servizio Gestione Grandi Opere, arch. Sabino Palermo, nominato Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei Lavori, che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative vigenti, applicabili al progetto.

Occorre ora provvedere, relativamente ai lavori “Interventi straordinari del verde pubblico” (Cod. opera 4198 – CUP. C14 H16000640004 - CIG. 7320986CC1), all’approvazione del progetto delle opere supplementari ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e di opere in variante ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. c) del medesimo decreto, ed alla rideterminazione del quadro economico per l’importo complessivo di Euro 268.814,16 IVA 22% compresa, derivanti dal riutilizzo del ribasso di gara ed anche a seguito del riaccertamento ordinario dei residui di cui alla citata deliberazione della Giunta Comunale (mecc. 2020 00974/024), come di seguito riportato:

Opere a misura	2019 Euro	2020 Euro	Totale Euro
Opere nette (IVA compresa)	344.053,65	294.748,54	638.802,19
Oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso (IVA compresa)	18.854,99	5.545,01	24.400,00
Opere in variante (IVA compresa) – presente atto		111.300,44	111.300,44
Oneri contrattuali sicurezza opere in variante (IVA compresa) – presente atto		15.860,00	15.860,00
Opere supplementari (IVA compresa) – presente atto		141.653,72	141.653,72
Fondo funzioni tecniche 2% (con applicazione della riduzione coeff. 0,80 per complessità e coeff. 1 per entità importo) Quota 80% per funzioni tecniche – art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.		9.792,00	9.792,00

Fondo funzioni tecniche 2% (con applicazione della riduzione coeff. 0,80 per complessità e coeff. 1 per entità importo) Quota 20% per innovazione – art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.		2.448,00	2.448,00
Imprevisti opere (IVA compresa)		8.400,00	8.400,00
Oneri smaltimento rifiuti e analisi (IVA e oneri compresi)		2.000,00	2.000,00
Allacciamenti Smat S.p.A. (IVA e oneri compresi) det. 17/6469	3.000,00		3.000,00
Allacciamenti Illuminazione pubblica		8.000,00	8.000,00
Imprevisti spese tecniche e Collaudo (IVA e oneri compresi)		30.000,00	30.000,00
TOTALE	365.908,64	629.747,71	995.656,35
RIBASSO RESIDUO NON PRENOTATO		1.283,65	1.283,65
TOTALE GENERALE	365.908,64	631.031,36	996.940,00

A seguito della rideterminazione del Quadro Economico di spesa sopra indicato, che si approva con il presente provvedimento, il Cronoprogramma Finanziario risulta essere il seguente:

Cronoprogramma finanziario	2019 Euro	2020 Euro
Stanziamiento	365.908,64	631.031,36
Impegno	365.908,64	300.293,55
Prenotato		317.214,16
Da prenotare		12.240,00
Ribasso residuo non prenotato		1.283,65

Nel quadro economico dell'intervento è stato inserito il Fondo per le funzioni tecniche 2%, ai sensi dell'art. 113, c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., rideterminato, ai sensi del c. 3 del medesimo articolo e decreto, con la riduzione del coefficiente 0,80 riferito alla complessità dell'intervento, e del coefficiente 1,00 relativo all'entità dell'importo a base di gara e quindi pari all'1,60% dell'importo totale dell'appalto (2% x 0,80), per un importo totale di Euro 12.240,00 (di cui Euro 9.792,00 quale quota 80% per funzioni tecniche ed Euro 2.448,00 quale quota del 20% per innovazione), così come previsto dal vigente Regolamento n. 382 "Quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50", approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 24 ottobre 2017 (mecc. 2017

04384/117) esecutiva dal 9 novembre 2017, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari.

Con successivo provvedimento si procederà all'impegno della suddetta spesa di Euro 12.240,00 per incentivo ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Con successivo atto la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita posta di accantonamento del Bilancio.

La spesa di Euro 268.814,16 IVA 22% compresa, stimata per l'esecuzione delle opere supplementari ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle opere in variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del medesimo decreto, relativamente ai lavori "Interventi straordinari del verde pubblico" (Cod. opera 4198 – CUP. C14 H16000640004 - CIG. 7320986CC1), è finanziata nell'ambito del ribasso di gara con Mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. n. 2316 posizione n. 6041262/00, già perfezionato.

Con successiva determinazione dirigenziale si procederà all'affidamento delle opere supplementari ed opere in variante alla medesima ditta affidataria delle opere principali in corso con la Città, Impresa HABITAT & HOUSE S.r.l., con sede legale in Aversa (CE), cap. 81031, Via Paolo Riviero n. 35 - P.IVA e Codice Fiscale 06495791219, all'impegno della relativa spesa complessiva di Euro 268.814,16 IVA 22% compresa.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) di approvare, per i motivi e le modalità espresse in narrativa, per effetto del recupero del ribasso di gara per un ammontare complessivo di Euro 268.814,16 IVA 22% compresa, il nuovo Quadro Economico di cui in narrativa e che qui s'intende integralmente richiamato, per l'esecuzione dei lavori supplementari, giustificati e ammissibili ai sensi di quanto disposto dall'articolo 106, comma 1, lett. B) e delle opere in variante ex art. 106, comma 1, lett. C) del medesimo decreto, relativamente ai lavori "Interventi

- straordinari del verde pubblico” (Cod. opera 4198 – CUP. C14 H16000640004 – CIG. 7320986CC1), autorizzando, altresì, la rideterminazione dei relativi importi;
- 2) di approvare, per le ragioni dettagliatamente esposte in premessa che qui vengono integralmente richiamate, il progetto delle suddette opere in variante ed opere supplementari ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. c) e comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da eseguirsi nell’ambito dei lavori “Interventi straordinari del verde pubblico” (Cod. opera 4198 – CUP. C14 H16000640004 - CIG. 7320986CC1), costituito dai seguenti elaborati progettuali: Relazione integrativa per interventi di variante ed opere supplementari con quadro di raffronto (**all. 1**), Capitolato speciale d’Appalto - integrazione (**all. 2**), Elenco Prezzi variante e opere supplementari (**all. 3**), Analisi Prezzi variante e opere supplementari (**all. 4**), Computo Metrico Estimativo opere in variante ed opere supplementari (**all. 5**), Computo Metrico Estimativo Oneri Sicurezza opere in variante (**all. 6**), Elaborati grafici: Tav n. 1 – Spina Reale – Intervento opere in variante (**all. 7**) - Tav. 2 – Via Giulio - Intervento in variante (**all. 8**), Tav. 3 – Via Parri - Intervento in variante (**all. 9**), per l’importo complessivo di Euro 268.814,16 IVA 22% compresa (di cui per variante Euro 91.229,87 per opere al netto del ribasso di gara del – 29,717% oltre Euro 13.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e così in totale Euro 104.229,87 oltre Euro 22.930,57 per IVA 22% e così in totale Euro 127.160,44 IVA 22% compresa e rientra nel limite del 50% dell’importo contrattuale pari ad Euro 271.804,17 oltre IVA; per opere supplementari Euro 116.109,61 per opere al netto del ribasso di gara del – 29,717% (contenuto entro il 50% del contratto originario ai sensi dell’art. 106, comma 7 pari ad Euro 271.804,17 oltre IVA), oltre Euro 25.544,11 per IVA 22% e così in totale Euro 141.653,72 IVA 22% compresa. Il residuo del limite del 50%, tenendo conto sia della variante che delle opere supplementari, è pari ad Euro 51.464,69 oltre IVA;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva di Euro 268.814,16 IVA 22% compresa rientra nel Quadro Economico dell’intervento principale approvato con la citata deliberazione della Giunta Comunale del 24 ottobre 2017 (mecc. 2017 04384/117), esecutiva dal 9 novembre 2017, che viene rideterminato con il presente provvedimento e viene finanziata con mutuo Cassa Depositi e Prestiti n. 2316 già perfezionato, nell’ambito del ribasso realizzato in sede di gara, pertanto non comporta ulteriori oneri finanziari;
- 4) di dare atto che il Cronoprogramma finanziario, a seguito della rideterminazione del Quadro Economico di spesa indicato in narrativa, che si approva con il presente provvedimento, risulta aggiornato come segue:

Cronoprogramma finanziario	2019 Euro	2020 Euro
Stanziamento	365.908,64	631.031,36
Impegno	365.908,64	300.293,55
Prenotato		317.214,16

Da prenotare		12.240,00
Ribasso residuo non prenotato		1.283,65

- 5) di demandare a successiva determinazione dirigenziale l'affidamento delle predette opere supplementari e di variante alla medesima ditta aggiudicataria delle opere principali, di cui al contratto in corso con la Città Rep. n. 2526 in data 13/03/2019, l'impegno della spesa complessiva di Euro 268.814,16 IVA 22% compresa, utilizzando i fondi derivanti dal ribasso di gara prenotati con le citate determinazioni (mecc. 2017 06469/117 e mecc. 2018 06790/117), finanziati con mutuo Cassa Depositi e Prestiti n. 2316, l'approvazione dell'atto di sottomissione e il verbale concordamento nuovi prezzi, unitamente alla concessione del differimento del termine contrattuale per l'ultimazione dell'intervento;
- 6) di dare atto che l'investimento è inserito, per l'esercizio 2017, nel Documento Unico di Programmazione 2017/2021 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 3 maggio 2017 (mecc. 2017 00881/024), esecutiva dal 21 maggio 2017 e s.m.i., al codice opera 4198 (CUP. C14 H16000640004 – CIG. 7320986CC1), rientrando nel Quadro economico precedentemente approvato;
- 7) di dare atto che, trattandosi di opera pubblica comunale, ai sensi dell'art. 7, c. 1, lett. c) del D.P.R. 380/2001 (Testo Unico in materia di Edilizia), il presente provvedimento deliberativo assume la valenza del permesso di costruire ai sensi di legge;
- 8) di dare inoltre atto che, ai sensi della circolare prot. 16298 del 19/12/2012, il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico come risulta dalla dichiarazione allegata alla citata deliberazione della Giunta Comunale (mecc. 2017 04384/117);
- 9) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, per la necessità di dare immediato corso alle opere previste in progetto.

L'Assessore alle Politiche per
l'Ambiente e Verde Pubblico
Alberto Unia
(FIRMATO IN MODALITA' DIGITALE)

Il Direttore
Claudio Lamberti
(FIRMATO IN MODALITA' DIGITALE)

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Il Dirigente dell'Area
Sabino Palermo
(FIRMATO IN MODALITA' DIGITALE)

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. Il Direttore Finanziario
La Dirigente Delegata
Alessandra Gaidano

Verbale n. 34 firmato in originale:

LA VICESINDACA
Sonia Schellino

IL SEGRETARIO GENERALE
Mario Spoto

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

- 1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 26 giugno 2020 al 10 luglio 2020;
- 2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 6 luglio 2020.

