Divisione Decentramento, Servizi Culturali e Amministrativi 2019 01564/065
Area Cultura
Servizio Arti Visive, Cinema, Teatro e Musica
MP
4

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

7 maggio 2019

Convocata la Giunta presieduta dalla Sindaca Chiara APPENDINO sono presenti, oltre al Vicesindaco Guido MONTANARI, gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO	Paola PISANO
Marco GIUSTA	Sergio ROLANDO
Maria LAPIETRA	Alberto SACCO
Francesca Paola LEON	Sonia SCHELLINO

Assenti, per giustificati motivi, gli Assessori: Roberto FINARDI - Alberto UNIA.

Con l'assistenza del Segretario Generale Reggente Flavio ROUX.

OGGETTO: PROROGA DELLA CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE DEI LOCALI DELL`EX-CIMITERO SAN PIETRO IN VINCOLI ALLE ASSOCIAZIONI ACTI TEATRI INDIPENDENTI, MUTAMENTO ZONA CASTALIA E LABORATORIO PERMANENTE DI RICERCA SULL`ARTE DELL`ATTORE. APPROVAZIONE.

Proposta dell'Assessora Leon e dell’Assessore Rolando.

La Città di Torino persegue da diversi anni un complesso programma di rigenerazione del proprio territorio attuato anche attraverso politiche di tutela, valorizzazione e implementazione del ricco patrimonio culturale materiale e immateriale posseduto nella convinzione che la qualità della vita dipenda anche dallo sviluppo della cultura e dalla possibilità della conoscenza e fruizione dei beni e sevizi culturali presenti in città.

In quest’ottica la Città, proprietaria dell’immobile sito in via San Pietro in Vincoli 28, denominato Ex Cimitero di San Pietro in Vincoli, nel 2009 ha inteso creare all’interno del complesso uno spazio idoneo per la realizzazione di un unico polo culturale nella zona di Porta Palazzo – Borgo Dora, interessata da anni a progetti di riqualificazione e di sviluppo in quanto territorio ricco di importanti testimonianze architettoniche e centri culturali ma caratterizzato da situazioni di marginalità o fragilità sociale.

A tal fine con deliberazione della Giunta Comunale del 12 maggio 2009, (mecc. 2009 02424/045), la Città ha approvato la convenzione che concedeva, per la durata di dieci anni, i locali dell’ex cimitero di San Pietro in Vincoli alle tre storiche compagnie professionali che già avevano collaborato insieme per sei anni sul territorio sopra descritto, ovvero Acti Teatri Indipendenti, Mutamento Zona Castalia e Laboratorio Permanente di Ricerca sull’Arte dell’Attore.

La concessione è stato il necessario contributo per la realizzazione del progetto presentato nel 2009 dalle Compagnie, finalizzato all’utilizzo della struttura per farne la sede stabile della loro attività e per la valorizzazione di una produzione teatrale, e delle arti in genere, continuativa e radicata nel territorio.

La Città, nell’ambito degli intenti sopraccitati, ha avviato un apposito tavolo di lavoro con il Ministero (Mibac) e con la Sovrintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino, rivolto al potenziamento del patrimonio culturale dell’area di Borgo Dora, su cui insiste l’immobile dell’Ex Cimitero di San Pietro in Vincoli.

Gli obiettivi e le conseguenti azioni che si vogliono sviluppare si inseriscono nell’ambito di una più ampia politica governativa definita nell’art. 112 del D.Lgs. 42/2004, attraverso il quale *lo Stato, le regioni e gli enti pubblici possono stipulare accordi per definire strategie e obiettivi comuni di valorizzazione e per elaborare i conseguenti piani strategici di sviluppo culturale e i programmi, relativamente ai beni culturali di pertinenza pubblica. Gli accordi possono essere conclusi su base regionale o subregionale in rapporto ad ambiti territoriali definiti, e promuovono altresì l’integrazione, nel processo di valorizzazione concordato, delle infrastrutture e dei settori collegati.*

In data 27 marzo 2019 – prot. n. 216 della Divisione Servizi Culturali e Amministrativi – è stata inviata al Ministero, alla Sovrintendenza e all’Associazione Nazionale Comuni Italiani una lettera di manifestazione di interesse per l’individuazione e la definizione di obiettivi

comuni finalizzati a valorizzare l'area sopraccitata dando così l'avvio a una delle prime sperimentazioni in Italia di questo tipo di procedura.

Tutto ciò premesso e in considerazione del fatto che questo tipo di accordo presenta complessi passaggi di attuazione si ritiene di poter accordare alle tre compagnie attualmente residenti (Acti Teatri Indipendenti, Mutamento Zona Castalia e Laboratorio Permanente di Ricerca sull'Arte dell'Attore) una proroga di 12 mesi della concessione dei locali dell'Ex Cimitero di San Pietro in Vincoli, sito in via San Pietro in Vincoli 28 (come da loro richiesta prot. n. 800 del 23 aprile 2019 della Divisione Servizi Culturali e Amministrativi, **all. 1**) al fine di evitare danni all'immobile dovuti all'abbandono e al tempo stesso per consentire la prosecuzione di quelle attività radicate nel territorio che rappresentano uno degli aspetti più importanti della valorizzazione dell'area attraverso la produzione e l'offerta culturale. Gli enti concessionari in questi dieci anni di operatività hanno infatti dimostrato capacità e competenze culturali valutabili positivamente in quanto sono riusciti a stabilire un rapporto di fiducia con il pubblico di un territorio composito e problematico, ad alta densità di popolazione e con situazioni di precarietà socio-economica, rappresentando di fatto un valido strumento di riqualificazione del luogo.

Si precisa che le specifiche condizioni di utilizzo dell'immobile attualmente disciplinate dalla vigente convenzione, con scadenza maggio 2019, non subiranno variazioni per tutta la durata della proroga.

Si dà atto che le Associazioni dichiarano di aver ottemperato a quanto previsto dal comma 2, dell'art. 6 della Legge 122/2010 (**all. 2a, 2b, 2c**).

Si dà atto che le Associazioni hanno rilasciato apposita dichiarazione che le attività previste si svolgono e si svolgeranno in assenza di barriere architettoniche o con l'impegno di fornire assistenza alle persone svantaggiate al fine di favorirne la partecipazione.

Si dà atto che le Associazioni sono regolarmente iscritte al Registro delle Associazioni.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (**all. 3**) e non comporta oneri di utenza.

Si dà atto, ai sensi dell'art. 4, comma 3 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi e di altri benefici economici n. 373 e della deliberazione del Consiglio Comunale in data 26 febbraio 2018 (mecc. 2018 00568/024), che le Associazioni Acti Teatri Indipendenti, Mutamento Zona Castalia e Laboratorio Permanente di Ricerca sull'Arte non hanno pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città.

Considerato che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e) Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese.

D E L I B E R A

1) di prorogare, per i motivi indicati in narrativa che integralmente si richiamano, e nelle more dell'attuazione degli accordi di valorizzazione previsti nell'art. 112 del D.Lgs. 42/2004, la concessione in uso gratuito per 12 mesi dell'immobile di proprietà della Città, sito in via San Pietro in Vincoli 28, denominato Ex Cimitero di San Pietro in Vincoli, alle seguenti Associazioni culturali: ACTI Teatri Indipendenti con sede in Torino, via della Basilica 3, P.IVA 07379320018, Il Mutamento Zona Castalia con sede in Torino, via Pinelli 23, P.IVA 07598690019, Laboratorio Permanente di Ricerca sull'Arte dell'Attore con sede in Torino, piazza della Repubblica 15, P.IVA 08851780018 a decorrere dalla data di sottoscrizione della Convenzione dalle parti, alle medesime condizioni previste dal disciplinare vigente;
2) di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato e non comporta oneri di utenza;
3) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
4) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessora alla Cultura
Francesca Paola Leon

L'Assessore al Bilancio, Tributi,
Personale e Patrimonio
Sergio Rolando

Il Direttore
Divisione Servizi Culturali
e Amministrativi
Emilio Agagliati

Il Direttore
Divisione Patrimonio
Partecipate e Appalti
Antonino Calvano

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Il Dirigente
Area Cultura
Stefano Benedetto

Il Dirigente
Servizio Arti Visive, Cinema,
Teatro e Musica
Francesco De Biase

Il Direttore
Divisione Patrimonio
Partecipate e Appalti
Antonino Calvano

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. Il Direttore Finanziario
La Dirigente Delegata
Alessandra Gaidano

Verbale n. 22 firmato in originale:

LA SINDACA	IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
Chiara Appendino	Flavio Roux

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 13 maggio 2019 al 27 maggio 2019;

2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 23 maggio 2019.