Divisione Servizi Sociali, Socio Sanitari, Abitativi e Lavoro 2019 01084/012
Area Edilizia Residenziale Pubblica
GC
0/B

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

2 aprile 2019

Convocata la Giunta presieduta dal Vicesindaco Guido MONTANARI sono presenti gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO	Paola PISANO
Roberto FINARDI	Sergio ROLANDO
Marco GIUSTA	Sonia SCHELLINO
Maria LAPIETRA	Alberto UNIA

Assenti per giustificati motivi, oltre la Sindaca Chiara APPENDINO, gli Assessori Francesca Paola LEON - Alberto SACCO.

Con l’assistenza del Segretario Generale Reggente Flavio ROUX.

OGGETTO: RENDICONTAZIONE DELL'ATTIVITA' DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE RELATIVA A TUTTO L'ANNO 2018.

Proposta dell'Assessora Schellino.

Il Comune assegna gli alloggi di edilizia sociale ai sensi dell'art. 12 della Legge Regione Piemonte n. 3/2010 sulla base delle graduatorie del Bando Generale e dell'emergenza abitativa, con le modalità stabilite dal Regolamento delle procedure di assegnazione (Decreto del Presidente della Giunta Regionale 4/10/11 n. 12/R) e nel rispetto delle aliquote fissate dall'art. 10 della sopracitata legge regionale.

Si riportano, di seguito, i dati relativi all'attività svolta nell'anno 2018, mentre l'elenco analitico degli assegnatari è conservato agli atti di quest'Area Edilizia Residenziale Pubblica_-Bandi e Assegnazioni.

Totale assegnazioni di alloggi: n. 447 alloggi di edilizia sociale.

In dettaglio di tali n. 447 alloggi di edilizia sociale, n. 225 sono stati assegnati a titolo di bando generale, n. 222 a titolo di emergenza abitativa.

Le n. 222 assegnazioni in emergenza abitativa sono state disposte a favore di:

- n. 38 nuclei familiari assoggettati a procedura esecutiva di sfratto per morosità;
- n. 24 nuclei familiari assoggettati a procedura esecutiva di sfratto per finita locazione;
- n. 1 nucleo familiare assoggettato a decreto di trasferimento conseguente a procedura esecutiva immobiliare;
- n. 2 nuclei familiari con alloggio dichiarato inidoneo dalla competente ASL;
- n. 153 nuclei familiari ospiti da almeno tre mesi in struttura procurata dall'Assistenza pubblica;
- n. 4 nuclei familiari hanno ottenuto l'assegnazione definitiva ai sensi della Legge Regionale del Piemonte 17/17.

In tutto l'anno, la Città, a fronte di una disponibilità complessiva di n. 655 alloggi sociali (di cui n. 199 costituiscono il residuo del 2017), ha assegnato a titolo diverso dal bando generale n. 222 alloggi *(il totale delle assegnazioni escluse quelle disposte ai partecipanti al Bando Generale)* pari al 33% del totale.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

viene dato atto che non è richiesto il parere di regolarità contabile, in quanto il presente

provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

D E L I B E R A

1) di approvare, per le motivazioni esposte in narrativa e con riferimento alle norme in essa richiamate, il rendiconto relativo alle assegnazioni degli alloggi di Edilizia Sociale effettuate nel corso dell'anno 2018;
2) di dare atto che la Città nel corso di tutto il 2018 ha assegnato n. 447 alloggi di edilizia sociale e che, a fronte di una disponibilità complessiva di n. 655 alloggi sociali (di cui n. 199 costituiscono il residuo del 2017), le assegnazioni a titolo diverso dal bando generale sono state complessivamente n. 222 pari al 33% del totale di tale disponibilità.
3) di dare atto che il presente provvedimento non rientra nelle disposizioni in materia di valutazione di impatto economico, come da dichiarazione allegata (**all. 1**);
4) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, per esigenze di carattere processuale.

L'Assessora
Sonia Schellino

La Direttrice
Monica Lo Cascio

Il Dirigente dell'Area
Giovanni Magnano

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Il Funzionario in P.O. con delega
Eduardo D'Amato

Verbale n. 16 firmato in originale:

IL VICESINDACO
Guido Montanari

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
Flavio Roux

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 8 aprile 2019 al 22 aprile 2019;

2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 18 aprile 2019.