

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

26 marzo 2019

Convocata la Giunta presieduta dall'Assessore Marco GIUSTA sono presenti gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO  
Maria LAPIETRA  
Francesca Paola LEON  
Paola PISANO

Sergio ROLANDO  
Alberto SACCO  
Sonia SCHELLINO  
Alberto UNIA

Assente per giustificati motivi, oltre la Sindaca Chiara APPENDINO e il Vicesindaco Guido MONTANARI, l'Assessore Roberto FINARDI.

Con l'assistenza del Segretario Generale Reggente Flavio ROUX.

OGGETTO: M.S. STADIO OLIMPICO C.O. 4160 CUP: C14H15000070004.CIG: 6579426A16 OPERE SUPPLEMENTARI EX ART. 106, C.1, LETT. B) D.LGS. 50/2016 S.M.I.- RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO E CRONOPROGRAMMA A SEGUITO DI RIUTILIZZO RIBASSO DI GARA. EURO 83.832,95 IVA 22% COMPRESA. FINANZIAMENTO MUTUO ORIGINARIO.

Proposta dell'Assessore Finardi  
e del Vicesindaco Montanari.

Premesso che:

Con deliberazione della Giunta Comunale in data 27 ottobre 2015 (mecc. 2015 04984/062), esecutiva dal 12 novembre 2015, è stato approvato il progetto definitivo della Manutenzione Straordinaria Stadio Olimpico - Bilancio 2015 - Codice Opera 4160, per un importo complessivo pari a Euro 400.000,00, I.V.A. compresa, e il relativo Quadro Economico.

Con determinazione dirigenziale del 10 dicembre 2015 (mecc. 2015 07030/062), esecutiva dal 30 dicembre 2015, è stato rideterminato il Quadro Economico, approvata la spesa in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale del 27 ottobre 2015 (mecc. 2015 04984/062), esecutiva dal 12 novembre 2015 citata in precedenza, e prenotato l'impegno di spesa per un importo complessivo pari a Euro 396.488,00, I.V.A. compresa, in quanto, a seguito della comunicazione prot. n. 2064652/15 del 3 dicembre 2015 della Cassa Depositi e Prestiti, l'incentivo alla progettazione di cui all'art. 93, comma 7ter del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i non è stato finanziato.

Come da Quadro Economico, la spesa è finanziata con mutuo Cassa Depositi e Prestiti n. 2241.

Con la determinazione dirigenziale n. 111 del 8 agosto 2016 (mecc. 2016 03720/062), esecutiva dal 1 settembre 2016, è stato approvato il progetto esecutivo e approvata l'indizione della gara d'appalto a procedura aperta per le opere "Stadio Olimpico Manutenzione Straordinaria Bilancio 2015. Codice Opera 4160. CUP C14H15000070004 - CIG: 6579426A16 -C.P.V.:45212290-5." e, successivamente, in data 14 dicembre 2016 è stato redatto e pubblicato il relativo bando di gara, che evidenzia gli oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Mentre per quanto attiene i Controlli Strutturali dello Stadio Olimpico, a seguito della Circolare n. 8 del 14 dicembre 2016 della Direzione Controllo Strategico e Direzionale, Facility e Appalti, relativa alle indicazioni operative emanate in ottemperanza alle Linee Guida ANAC n. 3, si è reso necessario provvedere alla modifica delle modalità di gara prevedendo la gara a procedura negoziata. Pertanto, il Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport con determinazione dirigenziale del 22 dicembre 2016 (mecc. 2016 44962/062) ha provveduto a riapprovare il capitolato speciale d'appalto e ad autorizzare l'affidamento del suddetto servizio di controlli strutturali mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. con aggiudicazione al prezzo più basso, secondo le modalità contenute nel citato capitolato speciale d'appalto.

Con determinazione dirigenziale del 14 febbraio 2017 (mecc. 2017 40650/062) si è poi proceduto all'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata per il servizio di controlli strutturali dello stadio Olimpico di Torino all'impresa Engineering Controls S.r.l. -

P.I.V.A.02064560044 per un importo di Euro 89.526,53 I.V.A. 22% compresa, sottoposta a condizione sospensiva di efficacia ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ai fini della verifica dei requisiti di legge, nonché delle relative comunicazioni ai sensi dell'art. 76 del medesimo decreto, fermo restando, in ogni caso, quanto previsto dall'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la stipulazione del contratto d'appalto.

Infine, con determinazione dirigenziale del 9 marzo 2017 (mecc. 2017 41011/062) si è proceduto ad una rettifica per mero errore materiale, nei documenti di gara, del numero di CIG per il servizio di Controlli Strutturali dello Stadio Olimpico in oggetto, determinato nel n° 7007172542.

A seguito del "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi di parte capitale e di parte corrente, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del D.Lgs. 118/2011, corretto ed integrato dal D.Lgs. 126/2014" approvato con deliberazione della Giunta Comunale, in data 10 maggio 2017 (mecc. 2017 01251/024), esecutiva dal 25 maggio 2017, si è proceduto a modificare il Quadro Economico e il relativo cronoprogramma finanziario.

Con la determinazione dirigenziale del 19 maggio 2017 (mecc. 2017 01886/062), esecutiva dal 23 maggio 2017, si è proceduto all'impegno per Euro 23.409,36 utilizzando i fondi già precedentemente prenotati alla voce spese tecniche in fase di esecuzione con la determinazione dirigenziale citata (mecc. 2015 07030/062) per l'affidamento dell'incarico professionale di:

- Direttore Esecuzione Contratto per il servizio di controlli strutturali dello stadio Olimpico, per l'anno in corso, comprendente anche le funzioni in tema di sicurezza (Codice Opera 4160), ai sensi dell'art. 101, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
- redazione della relazione interpretativa sull'esito dei controlli strutturali dell'anno in corso (Codice Opera 4160);
- redazione del certificato di idoneità statica del sistema complessivo dei carichi sospesi ai sensi della Circolare del Ministero degli Interni n. 1689 del 1 aprile 2011, da concludersi entro l'anno 2017.

all'ing. Fabio Manzone, via Fratelli Carle, 57 - 10129 Torino - Partita I.V.A. 08170790011, modificando ulteriormente il Quadro Economico e il relativo Cronoprogramma.

Con la determinazione dirigenziale del 24 maggio 2017 (mecc. 2017 02032/062), esecutiva dal 9 giugno 2017, si è proceduto, a seguito della presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva del Servizio di Controlli Strutturali, all'approvazione del nuovo Quadro Economico e cronoprogramma finanziario.

Per le opere di M.S. Stadio Olimpico Bilancio 2015 Codice Opera 4160 – CUP C14H15000070004 - CIG 6579426A16, in data 11 aprile 2017 con determinazione dirigenziale (mecc. 2017 01371/005), esecutiva dal 12 maggio 2015, è stata disposta l'aggiudicazione al primo classificato e con determinazione dirigenziale del 22 settembre 2017 (mecc. 2017 03745/005), esecutiva dal 18 ottobre 2017, si è proceduto, per le ragioni ampiamente dettagliate nella stessa, alla revoca dell'aggiudicazione e a disporre

l'aggiudicazione all'impresa MARCO SERRAO, con sede in Via A. Frisina, 9, (RC), CAP 89012. P.I.V.A. 02466340805, legale rappresentante sig. Serrao Marco, seconda migliore offerente con il ribasso del 21,8700% per un importo di aggiudicazione di Euro 167.806,23 I.V.A. 22% compresa.

Poiché i controlli effettuati, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/00, sull'impresa MARCO SERRAO, con sede in Via A. Frisina, 9, (RC), CAP 89012. P.I.V.A. 02466340805, legale rappresentante sig. Serrao Marco, hanno avuto un riscontro positivo, si è proceduto a dichiarare efficace l'aggiudicazione nei termini indicati in dispositivo, nonché a procedere alla stipulazione del contratto, a seguito della presentazione della cauzione definitiva, e di quanto previsto dall'art. 29 del CSA e del piano operativo di sicurezza come indicato nella determinazione dirigenziale del 22 settembre 2017 (mecc. 2017 03745/005), esecutiva dal 18 ottobre 2017, modificando il Quadro Economico e il relativo Cronoprogramma.

Con nota prot. 15609 del 10 novembre 2017 è stata richiesta la riduzione dell'importo di Euro 134.269,60 sul Bilancio 2017, della determinazione (mecc. 2015 07030/062), e il contestuale stanziamento per pari importo sul Bilancio 2018, per poter variare l'imputazione di spesa di alcuni impegni, giustificata dal fatto che i lavori hanno avuto inizio nel 2017, ma sarebbero terminati nel 2018.

La Direzione Finanza, con determinazione dirigenziale del 5 dicembre 2017 (mecc. 2017 05964/024), esecutiva dal 19 dicembre 2017 ha effettuato le variazioni al capitolo di pertinenza e al fondo pluriennale vincolato, necessarie per la copertura dell'impegno e prenotazione di spesa in relazione al nuovo Cronoprogramma.

Con la determinazione dirigenziale del 6 dicembre 2017 (mecc. 2017 06279/062), esecutiva dal 29 dicembre 2017, si è proceduto alla modifica dell'imputazione della spesa per Euro 134.269,60 prenotata con la determinazione dirigenziale del 10 dicembre 2015 (mecc. 2015 07030/062), esecutiva dal 30 dicembre 2015, alla conferma dell'impegno per Euro 33.562,00, alla presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva e all'approvazione del Quadro Economico e Cronoprogramma.

Il relativo contratto è stato sottoscritto dall'affidatario in data 8 febbraio 2018 Rep. n. 2234 e i lavori sono stati consegnati in data 10 aprile 2018, ai sensi dell'art. 7, comma 1 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Con deliberazione della Giunta Comunale dell'11 maggio 2018 (mecc. 2018 01610/024), esecutiva dal 25 maggio 2018, è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi di parte corrente e di capitale, ai sensi dell'art. 3, comma 4, del D.Lgs. 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. 126/2014 e pertanto la spesa è stata riaccertata sul Bilancio 2018.

Con nota Prot. 7454 del 10 maggio 2018 è stata richiesta alla Direzione Finanza la riduzione dell'importo di Euro 20.000,00 sul ribasso di gara, finanziato con Mutuo CC.DD.PP. n. 2241 (imp. 18/3507) per poter procedere all'affidamento dell'incarico di direttore operativo con funzioni strutturali delle opere di Stadio Olimpico Manutenzione Straordinaria Bilancio 2015, Codice Opera 4160 all'ing. Fabio Manzone, via Fratelli Carle, 57 - 10129

Torino - Partita I.V.A. 08170790011. Tale riduzione è stata approvata dalla stessa Direzione con determinazione n. cronologico 25 del 22 maggio 2018 (mecc. 2018 01966/024), esecutiva dal 22 maggio 2018. Pertanto, con deliberazione della Giunta Comunale del 26 giugno 2018 (mecc. 2018 02497/062), esecutiva dal 12 luglio 2018, è stata approvata la modifica del Quadro Economico e il Cronoprogramma finanziario e con la determinazione dirigenziale del 12 luglio 2018 (mecc. 2018 02982/062), esecutiva dal 3 settembre 2018, è stato affidato l'incarico sopracitato e impegnato l'importo dell'onorario pari ad Euro 12.688,00 CNPAIA ed I.V.A inclusa, e si è inoltre proceduto alla prenotazione della spesa di Euro 7.312,00 per Imprevisti spese tecniche.

Con nota prot. 12663 del 24 luglio 2018, successivamente rettificata mediante posta elettronica in data 1 agosto 2018, è stata richiesta la riduzione dell'importo di Euro 150.872,94 sul Bilancio 2018, di cui Euro 89.155,24 della determinazione dirigenziale (mecc. 2015 07030/062) ed Euro 61.717,70 della determinazione dirigenziale (mecc. 2017 06279/062), e il contestuale stanziamento per pari importo sul Bilancio 2019 per poter variare l'imputazione di spesa di alcuni impegni, giustificata dal fatto che i lavori hanno avuto inizio nel 2018, ma termineranno nel 2019. La Divisione Risorse Finanziarie con determinazione dirigenziale del 6 settembre 2018 (mecc. 2018 03726/024), esecutiva dal 24 settembre 2018, ha effettuato le variazioni al capitolo di pertinenza e al fondo pluriennale vincolato, necessarie per la copertura del presente impegno e prenotazione di spesa in relazione al nuovo Cronoprogramma.

Con determinazione dirigenziale del 4 ottobre 2018 (mecc. 2018 04273/062), esecutiva dal 25 ottobre 2016, si è proceduto alla modifica dell'imputazione della spesa per Euro 150.872,94 prenotata con la determinazione dirigenziale del 10 dicembre 2015 (mecc. 2015 07030/062), esecutiva dal 30 dicembre 2015 e del 6 dicembre 2017 (mecc. 2017 06279/062), esecutiva dal 29 dicembre, all'approvazione del nuovo Quadro Economico e relativo Cronoprogramma.

<b>OPERE A MISURA</b>	<b>2016 Euro</b>	<b>2017 Euro</b>	<b>2018 Euro</b>	<b>2019 Euro</b>	<b>TOTALE Euro</b>
Importo lavori			85.946,59	50.000,00	135.946,59
Oneri sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso			1.011,22	588,28	1.599,50
<b>IMPORTO DA APPALTARE</b>			<b>86.957,81</b>	<b>50.588,28</b>	<b>137.546,09</b>
Imprevisti opere			25,37		25,37
<b>SPESE TECNICHE I.V.A. E ONERI COMPRESI</b>					
Inc. profess. Ing. Manzone		23.409,36			23.409,36

Det. 2017_01886/062					
Inc. profess. Ing. Manzone	6.565,27				6.565,27
Det. 2016-02461/062					
Estensione inc. profess. Ing. Manzone det. 2018 02982/062			12.688,00		12.688,00
Imprevisti spese tecniche presente atto det. 2018/02982/062			7.312,00		7.312,00
<b>IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO</b>					
I.V.A. 22 % su importo lavori a base di gara (soggetti a ribasso)			18.908,25	11.000,00	29.908,25
I.V.A. 22 % su importo oneri contrattuali sicurezza (non soggetti a ribasso)			222,47	129,42	351,89
<b>TOTALE OPERE (A)</b>	<b>6.565,27</b>	<b>23.409,36</b>	<b>126.113,90</b>	<b>61.717,70</b>	<b>217.806,23</b>
<b>SERVIZIO CONTROLLI STRUTTURALI</b>					
Importo servizio		73.382,40			73.382,40
I.V.A. 22 % su servizio controlli strutturali		16.144,13			16.144,13
<b>TOTALE SERVIZIO (B)</b>	<b>0,00</b>	<b>89.526,53</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>89.526,53</b>
<b>TOTALE DA FINANZIARE (A) + (B)</b>	<b>6.565,27</b>	<b>112.935,89</b>	<b>126.113,90</b>	<b>61.717,70</b>	<b>307.332,76</b>
<b>RIBASSO DI GARA</b>				89.155,24	89.155,24
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>6.565,27</b>	<b>112.935,89</b>	<b>126.113,90</b>	<b>150.872,94</b>	<b>396.488,00</b>

<b>Cronoprogramma finanziario</b>	<b>2016 Euro</b>	<b>2017 Euro</b>	<b>2018 Euro</b>	<b>2019 Euro</b>
Stanziamiento	6.565,27	112.935,89	126.113,90	150.872,94
Impegno	6.565,27	112.935,89	118.776,53	61.717,70
Prenotato	0	0	7.337,37	89.155,24

A seguito dell'atto notarile, pervenuto mediante PEC al Servizio scrivente in data 21 maggio 2018, repertorio n. 33142 Raccolta n. 15965 registrato in Torino in data 9 maggio 2018 n. 5575 serie 1T, con cui il dr. Alfredo Annese ha certificato il conferimento dell'azienda, compresi i beni, diritti e rapporti ad essa riconducibili tra i quali il contratto d'appalto a seguito di procedura aperta n. 7/2017 - Stadio Olimpico Manutenzione

Straordinaria Bilancio 2015 Codice Opera 4160. CUP: C14H15000070004 -CIG: 6579426A16 -C.P.V.:45212290-5, tra:

- (conferente) l'impresa artigiana MARCO SERRAO con sede in Via A. Frisina, 9, (RC), CAP 89012 P.I.V.A. 02466340805, legale rappresentante sig. Serrao Marco;
- (conferitaria) la società SERRAO S.r.l. con sede in via Torino 14, 14026 Piovà Massaia (AT) P.IVA 01633280050;

con determinazione dirigenziale del 31 ottobre 2018 (mecc. 2018 04956/062), esecutiva dall'8 novembre 2018, si è preso atto del conferimento dell'azienda e poiché si sono assunti impegni a favore dell'impresa artigiana Marco Serrao, si sono intestati i medesimi impegni in capo alla società SERRAO S.r.l. con sede in via Torino 14, 14026 Piovà Massaia (AT) P.I.V.A. 01633280050.

A seguito delle deliberazioni della Giunta Comunale 21 gennaio 1999 (mecc. 1999 00280/029), esecutiva dall'11 febbraio 1999, e dell'11 aprile 2000 (mecc. 2000 02832/029), esecutiva dal 2 maggio 2000, e dell'Atto di Organizzazione n. 8712 del 28 giugno 2017 del Direttore di Direzione Ing. Sergio Brero, è stato individuato come Responsabile Unico del Procedimento, il Dirigente Tecnico pro-tempore del Servizio Infrastrutture per il commercio e lo sport Arch. Isabella Quinto.

Con determinazione dirigenziale del 26 novembre 2018 (mecc. 2018 05808/062), esecutiva dal 6 dicembre 2018, è stato approvato un progetto di opere in variante senza aumento di costi, relative ai Lavori di "Stadio Olimpico Manutenzione Straordinaria Bilancio 2015. Codice Opera 4160. CUP: C14H15000070004 -CIG: 6579426A16 -C.P.V.:45212290-5", per l'importo al netto del ribasso di gara di Euro 44.023,24 oltre Euro 9.685,11 per I.V.A. 22% e quindi per complessivi Euro 53.708,35 I.V.A. compresa, per opere in più e pari importo per opere in meno, ai sensi dell'art. 106, comma 1c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., non comportanti alcuna variazione al Quadro Economico generale dell'appalto e al Cronoprogramma, oltre al differimento dei termini di ultimazione dei lavori di 45 giorni, per cui l'ultimazione dei lavori è stata spostata al 8 giugno 2019.

Nel corso dell'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di procedere, con urgenza, ad alcune opere supplementari, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b, nei limiti del comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, interventi non prevedibili al momento della redazione del progetto originale da realizzarsi entro l'anno 2019, dettagliati nella relazione tecnico illustrativa e nell'integrazione al capitolato speciale d'appalto riassumibili in:

- spazzolatura meccanica e successiva verniciatura a tre strati (zincante, epossidico e poliuretano) dei parapetti e mancorrenti dislocati in diverse aree e a diversi livelli dello stadio;
- serraggio con chiave dinamometrica delle bullonature di elementi metallici quali cancelli, parapetti e mancorrenti.

In conseguenza dei suddetti presupposti, il personale tecnico del Servizio Infrastrutture

per il Commercio e lo Sport, nominato con Ordine di Servizio del 26 febbraio 2019 prot. n. 3181, ha predisposto un progetto adeguato, la cui natura e entità risultano dai seguenti elaborati, costituenti il progetto stesso: Elenco Allegati; Relazione Tecnico illustrativa e Quadro Economico; Computo metrico estimativo opere; Elenco prezzi unitari opere; Computo metrico estimativo oneri della sicurezza; Elenco prezzi oneri della sicurezza; Piano di Sicurezza e Coordinamento; Analisi prezzi; Integrazione al Capitolato Speciale d'Appalto; Elaborato grafico - Verniciature; Elaborato grafico - Serraggio bullonature.

Il progetto delle opere supplementari, oggetto del presente provvedimento, è stato esaminato con esito positivo dalla Responsabile del Procedimento arch. Isabella Quinto, che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni dell'art. 23, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come risulta dalla validazione emessa dalla medesima in data 12 marzo 2019 ai sensi dell'art. 26, comma 8, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

La realizzazione degli interventi sopradescritti ammonta a Euro 67.497,19 per opere al netto del ribasso di gara del 21,87%, Euro 1.218,34 per oneri contrattuali della sicurezza oltre, ad Euro 15.117,42 per I.V.A. 22% e così, in totale, Euro 83.832,95 che sono contenute entro il 50% dell'importo del contratto originario ex art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i pari ad Euro 83.903,12.

Tali Opere Supplementari, ammissibili ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b), nei limiti del comma 7 del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 50/2016 s.m.i., e secondo quanto previsto dall'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto, non sono necessarie al completamento del contratto originario, ma ad esse supplementari e non costituiscono variante al progetto.

I lavori saranno liquidati a misura, in base agli Elenchi Prezzi allegati al progetto delle opere supplementari, i cui relativi prezzi sono stati estrapolati dall'Elenco Prezzi del progetto principale e dall'Elenco Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici della Regione Piemonte, Edizione dicembre 2015.

Occorre, pertanto, rideterminare il Quadro Economico derivante dal riutilizzo del ribasso di gara per l'importo di Euro 83.832,95 I.V.A. 22% compresa, necessario per l'esecuzione delle opere supplementari ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente ai lavori di "Stadio Olimpico Manutenzione Straordinaria Bilancio 2015. Codice Opera 4160. CUP: C14H15000070004 - CIG: 6579426A16 -C.P.V.:45212290-5", per Euro 2.809,60 per la parte di incentivo relativo alle opere a base di gara e per Euro 792,88 per la parte di incentivo relativo alle opere suppletive, ai sensi dell'art. 113, comma 2 del D.Lgs. 50/16, non ricomprese nell'incentivo previsto nell'importo di progetto iniziale, come di seguito riportato:

<b>OPERE A MISURA</b>	<b>2016 Euro</b>	<b>2017 Euro</b>	<b>2018 Euro</b>	<b>2019 Euro</b>	<b>TOTALE Euro</b>
Importo lavori			85.946,59	50.000,00	135.946,59
Oneri sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso			1.011,22	588,28	1.599,50

<b>IMPORTO DA APPALTARE</b>			<b>86.957,81</b>	<b>50.588,28</b>	<b>137.546,09</b>
Imprevisti opere			25,37		25,37
<b>SPESE TECNICHE I.V.A. E ONERI COMPRESI</b>					
Inc. profess. Ing. Manzone		23.409,36			23.409,36
Det. 2017_01886/062					
Inc. profess. Ing. Manzone	6.565,27				6.565,27
Det. 2016-02461/062					
Estensione inc. profess. Ing. Manzone det 2018-02982/062			12.688,00		12.688,00
Imprevisti spese tecniche presente atto det 2018/02982/062			7.312,00		7.312,00
<b>IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO</b>					
I.V.A. 22 % su importo lavori a base di gara (soggetti a ribasso)			18.908,25	11.000,00	29.908,25
I.V.A. 22 % su importo oneri contrattuali sicurezza (non soggetti a ribasso)			222,47	129,42	351,89
<b>TOTALE OPERE (A)</b>	6.565,27	23.409,36	126.113,90	61.717,70	217.806,23
Quota 80% del 2% (art. 113 D.Lgs. 50/2016) fondo per le funzioni tecniche relative alle opere a base di gara (1,6% del Regolamento Comunale n. 382)				2.247,68	2.247,68
Quota 20% del 2% (art. 113 D.Lgs. 50/2016) fondo per l'innovazione relative alle opere a base di gara (1,6% del Regolamento Comunale n. 382)				561,92	561,92
Quota 80% del 2% (art. 113 D.Lgs. 50/2016) fondo per le funzioni tecniche relative alle opere supplementari (1,6% del Regolamento Comunale n. 382)				634,30	634,30
Quota 20% del 2% (art. 113 D.Lgs. 50/2016) fondo per l'innovazione relative alle opere supplementari (1,6% del Regolamento Comunale n. 382)				158,58	158,58
<b>OPERE SUPPLEMENTARI</b>					
Opere supplementari al netto del ribasso di gara				67.497,19	67.497,19
Oneri della sicurezza contrattuali opere				1.218,34	1.218,34

supplementari					
Importo totale opere supplementari				68.715,53	68.715,53
IVA 22% su lavori opere supplementari				14.849,38	14.849,38
IVA 22% su oneri sicurezza opere supplementari				268,04	268,04
TOTALE IVA opere supplementari				15.117,42	15.117,42
<b>TOTALE OPERE SUPPLEMENTARI IVA 22% COMPRESA</b>				<b>83.832,95</b>	<b>83.832,95</b>
<b>SERVIZIO CONTROLLI STRUTTURALI</b>					
Importo servizio		73.382,40			73.382,40
I.V.A. 22 % su servizio controlli strutturali		16.144,13			16.144,13
TOTALE SERVIZIO (B)	0,00	89.526,53	0,00	0,00	89.526,53
TOTALE DA FINANZIARE (A) + (B)	6.565,27	112.935,89	126.113,90	149.153,13	394.768,19
RIBASSO DI GARA				5.231,81	5.231,81
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>6.565,27</b>	<b>112.935,89</b>	<b>126.113,90</b>	<b>154.384,94</b>	<b>400.000,00</b>
<b>Economia di ribasso</b>					<b>90,48</b>

<b>Cronoprogramma finanziario</b>	<b>2016 Euro</b>	<b>2017 Euro</b>	<b>2018 Euro</b>	<b>2019 Euro</b>
Stanziamiento	6.565,27	112.935,89	126.113,90	154.384,94
Impegno	6.565,27	112.935,89	118.776,53	61.717,70
Prenotato di cui Euro 5.231,81 per ribasso	0	0	7.337,37	89.064,76
Da prenotare	0	0		3.602,48

Con successivo provvedimento si procederà all'impegno della spesa complessiva di Euro 3.602,48 così suddivisa: Euro 2.809,60 per incentivo per le opere a base di gara ed Euro 792,88 per incentivo per le opere suppletive, ai sensi dell'art. 113, comma 2 del D.Lgs. 50/16, di cui Euro 2.881,98 per fondo funzioni tecniche ed Euro 720,50 per fondo per l'innovazione, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari. Detto importo di Euro 3.602,48 è pari al  $(2\% \times 0.80) = 1,60\%$  dell'importo totale dell'appalto, comprensivo delle opere supplementari, determinato in attuazione del Regolamento "Norme per la quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50", approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004)

immediatamente eseguibile. Con successivo atto la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita posta di accantonamento del bilancio.

La spesa di Euro 83.832,95 I.V.A. 22% compresa, stimata per l'esecuzione delle "Opere supplementari" ex art. 106, comma 1, lett. b) e comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente ai lavori "Stadio Olimpico Manutenzione Straordinaria Bilancio 2015, Codice Opera 4160. CUP: C14H15000070004 -CIG: 6579426A16 -C.P.V.:45212290-5", è finanziata nell'ambito del ribasso di gara con mutuo Cassa Depositi e Prestiti n. 2241, già perfezionato.

Con successiva determinazione dirigenziale si procederà pertanto all'affidamento delle Opere supplementari alla medesima ditta aggiudicataria delle opere principali, società SERRAO S.r.l. con sede in via Torino 14, 14026 Piovà Massaia (AT) P.IVA 01633280050, con il ribasso del 21,87%, all'impegno della relativa spesa complessiva di Euro 83.832,95 I.V.A. 22% compresa, all'approvazione dell'atto di sottomissione e del verbale di concordamento nuovi prezzi, unitamente alla stipulazione del relativo contratto con l'Esecutore.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:  
favorevole sulla regolarità tecnica;  
favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

#### DELIBERA

- 1) di approvare, per i motivi e le modalità espresse in narrativa, per effetto del recupero del ribasso di gara per un ammontare di Euro 83.832,95 I.V.A. 22% compresa, necessario per l'esecuzione delle opere supplementari ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente ai lavori di "Stadio Olimpico Manutenzione Straordinaria Bilancio 2015. Codice Opera 4160. CUP: C14H15000070004 -CIG: 6579426A16 -C.P.V.:45212290-5";

- 2) di approvare, per le ragioni dettagliatamente espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, il progetto delle suddette “Opere supplementari”, ex art. 106, comma 1, lett. b), nei limiti del comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente ai lavori di “Stadio Olimpico Manutenzione Straordinaria Bilancio 2015. Codice Opera 4160. CUP: C14H15000070004 - CIG: 6579426A16 - C.P.V.:45212290-5”, per un importo di Euro 67.497,19 per opere al netto del ribasso di gara del 21,87%, Euro 1.218,34 per oneri contrattuali della sicurezza oltre ad Euro 15.117,42 per I.V.A. 22% e così in totale Euro 83.832,95, che sono contenute entro il 50% dell’importo del contratto originario ex art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. pari ad Euro 83.903,12, costituito dai seguenti allegati progettuali: Elenco Elaborati (**all. 0**); Relazione Tecnico illustrativa e Quadro Economico (**all. 1**); Computo metrico estimativo opere (**all. 2**); Elenco prezzi unitari opere (**all. 3**); Computo metrico estimativo oneri della sicurezza (**all. 4**); Elenco prezzi oneri della sicurezza (**all. 5**); Piano di sicurezza e coordinamento (**all. 6**); Analisi prezzi (**all. 7**); Integrazione al Capitolato Speciale d’Appalto (**all. 8**); Elaborato grafico - Verniciature (**all. 9**); Elaborato grafico - Serraggi bullonature (**all. 10**); Validazione del Responsabile Unico di Procedimento ex art. 26, comma 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (**all. 11**);
- 3) di dare atto che la spesa complessiva di Euro 83.832,95 (I.V.A. compresa), rientra nel Quadro Economico dell’intervento principale, che viene rideterminato con il presente provvedimento e viene finanziata con mutuo Cassa Depositi e Prestiti n. 2241, già perfezionato, nell’ambito del ribasso realizzato in sede di gara, pertanto non comporta ulteriori oneri finanziari;
- 4) di dare atto che dette “Opere Supplementari” relativamente ai lavori di “Stadio Olimpico Manutenzione Straordinaria Bilancio 2015, Codice Opera 4160. CUP: C14H15000070004 -CIG: 6579426A16 - C.P.V.:45212290-5” sono inserite nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2015/2017, per l’anno 2015, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 31 luglio 2015 (mecc. 2015 03045/024), esecutiva dal 17 agosto 2015, contestualmente al Bilancio Annuale di Previsione 2015 al Codice Opera 4160 nell’ambito del ribasso di gara;
- 5) di dare atto che il Cronoprogramma finanziario, a seguito della rideterminazione del Quadro Economico di spesa indicato in narrativa, che si approva con il presente provvedimento, risulta aggiornato come segue:

<b>Cronoprogramm a finanziario</b>	<b>2016 Euro</b>	<b>2017 Euro</b>	<b>2018 Euro</b>	<b>2019 Euro</b>
Stanziamiento	6.565,27	112.935,89	126.113,90	154.384,94
Impegno	6.565,27	112.935,89	118.776,53	61.717,70
Prenotato di cui Euro 5.231,81	0	0		

per ribasso			7.337,37	89.064,76
Da prenotare	0	0		3.602,48

Con successivo provvedimento si procederà all'impegno della spesa complessiva di Euro 3.602,48 così suddivisa: Euro 2.809,60 per incentivo per le opere a base di gara ed Euro 792,88 per incentivo per le opere suppletive, ai sensi dell'art. 113, comma 2 del D.Lgs. 50/16, di cui Euro 2.881,98 per fondo funzioni tecniche ed Euro 720,50 per fondo per l'innovazione, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari. Detto importo di Euro 3.602,48 è pari al  $(2\% \times 0,80) = 1,60\%$  dell'importo totale dell'appalto, comprensivo delle opere supplementari, determinato in attuazione del Regolamento "Norme per la quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50", approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004) immediatamente eseguibile. Con successivo atto la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita posta di accantonamento del bilancio;

- 6) di riservare a successiva determinazione dirigenziale l'affidamento delle Opere supplementari alla medesima ditta aggiudicataria delle opere, società SERRAO S.r.l. con sede in via Torino 14, 14026 Piovà Massaia (AT) P.IVA 01633280050, di cui al contratto in corso con la Città Rep. n. 2234 del 8 febbraio 2018, l'impegno della relativa spesa complessiva di Euro 83.832,95 (I.V.A. 22% compresa), l'approvazione dell'atto di sottomissione e del Verbale di concordamento dei nuovi prezzi) necessari per l'esecuzione dei lavori supplementari, l'approvazione e stipulazione del relativo contratto, unitamente alla concessione del differimento del termine contrattuale per l'ultimazione dell'intervento;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento, per la natura dell'oggetto, non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come da dichiarazione allegata (**all. 12**);
- 8) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessore allo Sport  
Roberto Finardi

Il Vicesindaco  
Guido Montanari

Il Direttore  
Sergio Brero

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

La Dirigente del Servizio  
Isabella Quinto

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. Il Direttore Finanziario  
La Dirigente Delegata  
Alessandra Gaidano

Verbale n. 14 firmato in originale:

IL PRESIDENTE  
Marco Giusta

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE  
Flavio Roux

---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

- 1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 1° aprile 2019 al 15 aprile 2019;

2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dall'11 aprile 2019.