

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

12 marzo 2019

Convocata la Giunta presieduta dal Vicesindaco Guido MONTANARI, sono presenti gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO
Maria LAPIETRA
Paola PISANO

Alberto SACCO
Sonia SCHELLINO
Alberto UNIA

Assenti per giustificati motivi, oltre la Sindaca Chiara APPENDINO, gli Assessori:
Roberto FINARDI - Marco GIUSTA - Francesca Paola LEON - Sergio ROLANDO.

Con l'assistenza del Segretario Generale Reggente Flavio ROUX.

OGGETTO: IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO IN CORSO MONCALIERI 494.
PIANO REGIONALE DI INTERVENTI PER L'IMPIANTISTICA SPORTIVA ANNO 2016.
DGR N. 23-4194 DEL 14.11.2016. DICHIARAZIONE DI VINCOLO DECENNALE DI
DESTINAZIONE D'USO DELL'IMMOBILE OGGETTO DI LAVORI.

Proposta dell'Assessore Finardi
e dell'Assessore Rolando.

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale in data 3 novembre 2003 (mecc. 2003 05378/010), esecutiva dal 17 novembre 2003, e successivo contratto sottoscritto in data 31 maggio 2004, rep. RCU 5445, la Città ha approvato la concessione al Master Club Fioccardo dell'impianto sportivo comunale sito a Torino in corso Moncalieri 494, per un periodo di anni 20 (venti) a decorrere dal 17 novembre 2003;
- con successiva deliberazione del Consiglio Comunale, in data 15 giugno 2009 (mecc. 2009 02005/010), esecutiva dal 29 giugno 2009, e successivo contratto sottoscritto in data 12 febbraio 2010, rep. RCU 6208, la Città ha preso atto della nuova consistenza dell'impianto, in seguito alla realizzazione della pista ciclabile, provvedendo all'adeguamento del canone concessorio;
- l'impianto, evidenziato nell'allegata planimetria (**all. 1**), identificato al Foglio 1448 particella 168 del Nuovo Catasto Fabbricati e al Foglio 1448 particella 168 del Nuovo Catasto Terreni, occupa una superficie di circa mq 12.000 e consiste in: campi da tennis, campi da calcio a 5 e a 7, piscina estiva aperta ai soci, spogliatoi, ufficio, locale distributori bevande, bagno per disabili e parcheggio.

Considerato che:

- la Regione Piemonte, Assessorato al Turismo Sport e Parchi, con D.G.R. n. 23-4194 del 14 novembre 2016 ha emesso un bando per la promozione delle attività sportive e fisico-motorie e per l'impiantistica sportiva, ai sensi della L.R. n. 93/1995;
- in data 12 gennaio 2017 il Master Club Fioccardo ha presentato alla Regione Piemonte l'istanza di partecipazione al bando regionale;
- la Regione Piemonte, con D.D. n. 308 del 10 luglio 2017, ha assegnato al concessionario un contributo di Euro 20.000,00 per la sostituzione dell'impianto di illuminazione.

Evidenziato che:

- tra la documentazione da produrre alla Regione Piemonte con la rendicontazione dei lavori è prevista la deliberazione dell'organo competente di vincolo della destinazione d'uso sull'immobile, le aree e le attrezzature oggetto di contributo per un periodo di almeno 10 (dieci) anni, per le medesime finalità per cui sono stati ammessi a finanziamento.

Dato atto che:

- con PEC pervenuta in data 11 febbraio 2019, prot. 642, il Master Club Fioccardo ha richiesto alla Città l'approvazione di apposito provvedimento deliberativo di vincolo di destinazione d'uso dell'impianto;

- gli spazi sportivi oggetto di intervento, evidenziati nell'allegata planimetria, fanno parte del complesso polisportivo polivalente, dato in concessione al Master Club Fioccardo e che la destinazione dell'area è individuata dal vigente Piano Regolatore Generale della Città, quale "Area a verde pubblico ed a verde assoggettato all'uso pubblico - Spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport".

Alla luce di quanto sopra, si ritiene opportuno e necessario istituire il vincolo di destinazione d'uso sportivo dell'impianto oggetto del contributo per 10 anni a decorrere dalla data di approvazione del presente provvedimento.

Il presente provvedimento non comporta oneri di utenza.

Si attesta che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni della valutazione di impatto economico.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa, che qui integralmente si richiamano:

- 1) di istituire, per un periodo di 10 anni, il vincolo di destinazione d'uso "per uso sportivo" sull'area comprendente l'impianto sportivo comunale sito in corso Moncalieri 494 e così identificato al Foglio 1448 particella 168 del Nuovo Catasto Fabbricati e al Foglio 1448 particella 168 del Nuovo Catasto Terreni. L'area su cui sorge l'impianto è già identificata, in base al vigente Piano Regolatore Generale della Città, come area destinata a "Area a verde pubblico ed a verde assoggettato all'uso pubblico - Spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport";
- 2) di dare atto che l'immobile è stato oggetto di lavori relativi alla sostituzione dell'impianto di illuminazione, e per tale ragione il concessionario è stato ammesso a finanziamento, con contributo della Regione Piemonte, ai sensi del piano regionale di interventi per l'impiantistica sportiva anno 2016, D.G.R N. 23-4194 del 14 novembre 2016;

- 3) di dare atto che l'impianto sportivo comunale di corso Moncalieri 494 é in concessione al Master Club Fioccardo fino al 17 novembre 2023;
- 4) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessore allo Sport
e Tempo Libero
Roberto Finardi

p. L'Assessore al Bilancio, Tributi,
Personale e Patrimonio
(Sergio Rolando)
Il Vicesindaco
Guido Montanari

Il Direttore
Divisione Servizi Culturali
e Amministrativi
Emilio Agagliati

Il Direttore
Divisione Patrimonio
Partecipate e Appalti
Antonino Calvano

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Il Dirigente dell'Area
Luca Palese

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. Il Direttore Finanziario
La Dirigente Delegata
Alessandra Gaidano

Verbale n. 11 firmato in originale:

IL VICESINDACO
Guido Montanari

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
Flavio Roux

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

- 1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 18 marzo 2019 al 1° aprile 2019;
- 2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 28 marzo 2019.