

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

5 marzo 2019

Convocata la Giunta presieduta dal Vicesindaco Guido MONTANARI, sono presenti gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO
Roberto FINARDI
Marco GIUSTA
Maria LAPIETRA
Francesca Paola LEON

Paola PISANO
Alberto SACCO
Sonia SCHELLINO
Alberto UNIA

Assente per giustificati motivi, oltre la Sindaca Chiara APPENDINO, l'Assessore Sergio ROLANDO.

Con l'assistenza del Segretario Generale Reggente Flavio ROUX.

OGGETTO: PROGETTO CO-CITY. CONSULTAZIONE PUBBLICA AI SENSI DELL'ARTICOLO 9 DEL REGOLAMENTO N. 375 DELLA CITTA' DI TORINO. INDIVIDUAZIONE DELLE PROPOSTE CHE ACCEDONO ALLA FASE DI CO-PROGETTAZIONE - AMBITO C. PROPOSTE PERVENUTE ENTRO IL 30 SETTEMBRE 2018 E IL 30 NOVEMBRE 2018.

Proposta dell'Assessore Giusta.

La Città di Torino, attraverso il progetto CO-CITY finanziato dall'iniziativa UIA – Urban Innovative Actions e realizzato in partenariato con Università degli Studi di Torino, ANCI e Fondazione Cascina Roccafranca, propone una sperimentazione del Regolamento n. 375 della Città di Torino “Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura, la gestione condivisa e la rigenerazione dei beni comuni urbani” e prevede la riqualificazione di beni immobili e spazi pubblici in condizioni di degrado come strumento di lotta alla povertà e al degrado nelle aree più fragili della Città.

In attuazione delle deliberazioni della Giunta Comunale del 7 febbraio 2017 (mecc. 2017 00433/070) e del 28 marzo 2017 (mecc. 2017 01148/070), con determinazione dirigenziale del 23 maggio 2017 (mecc. 2017 01937/070) è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9 del sopra citato Regolamento n. 375, l'avviso pubblico relativo ai tre diversi ambiti di azione (A, B, C) del progetto CO-CITY.

L'avviso è stato pubblicato sul sito internet della Città e pubblicizzato attraverso numerosi canali di comunicazione ed eventi pubblici, da parte della Città e della rete delle Case del Quartiere, che hanno inoltre svolto un ruolo di supporto e accompagnamento alla predisposizione delle proposte, come previsto dal progetto Co-City.

Con deliberazione della Giunta Comunale del 13 febbraio 2018, (mecc. 2018 00525/070), sono state individuate le proposte relative agli ambiti A, B e C pervenute entro il 30 settembre 2017; con deliberazione della Giunta Comunale del 6 marzo 2018, (mecc. 2018 00659/070), sono state individuate le proposte relative all'ambito B – Istituti scolastici - pervenute entro il 30 ottobre 2017; con deliberazione della Giunta Comunale del 27 febbraio 2018, (mecc. 2018 00710/070), sono state individuate le proposte relative all'ambito C pervenute entro il 30 novembre 2017; con deliberazione della Giunta comunale del 24 luglio 2018, (mecc 2018 03131/070), sono state individuate le proposte relative all'ambito C pervenute entro le due scadenze del 31 gennaio e del 31 marzo 2018. Per tali proposte è stata avviata la fase di co-progettazione.

Considerato che in relazione ai beni comuni dell'ambito C (Cura dello spazio pubblico) l'avviso pubblico prevede finestre periodiche utili alla presentazione di proposte di collaborazione, nel periodo tra il 30 settembre e il 30 novembre 2018 sono pervenute n. 2 proposte relative a tale ambito.

Tali proposte pervenute sono conservate agli atti del Servizio Progetto AxTO - Beni Comuni - Periferie, sono state pubblicate nella sezione dedicata al progetto Co-City del sito internet della Città e sono state sottoposte ad una valutazione con le modalità e i criteri previsti dall'avviso pubblico. Con determinazione dirigenziale del 9 ottobre 2017 (mecc. 2017 44058/070) sono stati individuati i cinque componenti del Gruppo di Lavoro di cui all'articolo 7, comma 2 del Regolamento n. 375, che ha proceduto alla valutazione delle 2 proposte di collaborazione di cui sopra.

Ha ottenuto più di 70 punti la seguente proposta, presentata alla scadenza del 30 settembre 2018:

Coop. Soc. Mirafiori SCS onlus / Piazza Sassari, via Cigna, Corso Ciriè, Giardino Marino Ferraro (punti 72).

La proposta presentata da MAU Museo d'Arte Urbana / panchine site sulla Balconata di via San Donato non è invece stata ritenuta pertinente con gli obiettivi del progetto CO-CITY e con le finalità del Regolamento n. 375, configurandosi più come un evento singolo, coerente con una richiesta di contributo, e pertanto non valutabile nell'ambito del progetto.

In esito alle indicazioni del Gruppo di Lavoro, anche a seguito delle valutazioni di ordine politico condivise con i Presidenti delle Circoscrizioni, per avviare le attività di co-progettazione è necessario tenere in considerazione i seguenti elementi:

- la concreta realizzabilità sotto il profilo tecnico ed economico;
- le risorse economiche disponibili nell'ambito del progetto Co-City per lavori, servizi e forniture;
- il cronoprogramma del progetto Co-City.

Relativamente all'ambito C si ritiene opportuno avviare la co-progettazione per tutte le proposte che hanno ottenuto più di 70 punti.

In considerazione della grande quantità di proposte pervenute, che garantisce comunque un'adeguata diffusione sul territorio cittadino degli interventi di riqualificazione, con deliberazione della Giunta Comunale del 27 febbraio 2018, (mecc. 2018 00710/070), la Giunta Comunale ha dato atto che le soglie indicative massime di investimento per ciascun bene comune (15.000,00 Euro per l'ambito C), individuate nella deliberazione della Giunta Comunale del 28 marzo 2017, (mecc. 2017 01148/070), possano essere superate e le risorse economiche complessive possano eventualmente essere redistribuite tra i tre diversi ambiti (A, B, C), nel caso in cui ciò sia ritenuto necessario da parte degli uffici tecnici competenti, a seguito della definizione del quadro economico delle opere e interventi che si ritiene necessario realizzare.

L'avvio della fase di co-progettazione non costituisce, di per sé, garanzia di realizzabilità delle proposte presentate e nel corso dell'attività di co-progettazione le proposte potranno non avere seguito o subire variazioni, specie in relazione alla loro fattibilità tecnico-economica e non prevede oneri economici a carico della Città.

Nella fase di co-progettazione relativa all'ambito di intervento C (Cura dello spazio pubblico), si dovrà tenere in considerazione che:

- l'avviso pubblico individua sette aree prioritarie di intervento (Area del Contratto di Quartiere di via Arquata; Giardini di Via Giulio 14; Giardini Sambuy, piazza Carlo Felice; Giardini Morvillo; Giardini Alimonda, piazza Alimonda; Giardini Madre Teresa di Calcutta, corso Vercelli; Parco Di Vittorio, via Passo Buole) ma, al tempo stesso, il grande successo di partecipazione e cittadinanza attiva suscitato dal progetto Co-City sollecita l'amministrazione ad aderire a molte proposte di collaborazione diffuse su tutto

il territorio cittadino;

- per gran parte delle proposte sembra possibile definire modalità di utilizzo condiviso di attrezzature e si ritiene pertanto opportuno avviare, attraverso il progetto Co-City e la rete delle Case del Quartiere, un'iniziativa sul modello della "tool library" o "biblioteca delle cose", un esempio di economia condivisa già sperimentato in altre città europee e statunitensi. Per dare avvio all'iniziativa, la Fondazione Cascina Roccafranca in qualità di capofila della rete delle Case del Quartiere dispone, nell'ambito del progetto Co-City di un importo di 250.000,00 Euro per l'acquisto di attrezzature e materiali che potranno essere messi a disposizione della cittadinanza attiva con modalità come il prestito d'uso, che ne garantiscano un utilizzo condiviso;

La co-progettazione dei patti di collaborazione sarà realizzata dai proponenti in collaborazione con gli uffici competenti della Città, che ne valuteranno la fattibilità concreta sul piano tecnico e l'effettiva compatibilità circa le risorse assegnate. A tal fine si individuano, su proposta del Gruppo di Lavoro, gli uffici della Città responsabili della fase di co-progettazione, i cui dirigenti saranno delegati alla sottoscrizione dei patti di collaborazione:

Proposta 30 settembre 2018

Coop. Soc. Mirafiori SCS onlus / Piazza Sassari, via Cigna, Corso Ciriè, Giardino Marino Ferraro - Circoscrizione 7

Le Circoscrizioni saranno coadiuvate dai Servizi afferenti alla Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile, Area Verde, che si occuperà della progettazione e realizzazione delle opere e degli interventi necessari, laddove sia confermata la fattibilità tecnico-economica anche alla luce delle disposizioni legislative di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Sono inoltre previste azioni di supporto e accompagnamento alla co-progettazione da parte delle Case del Quartiere.

Con successivi provvedimenti della Giunta Comunale, a seguito delle attività di co-progettazione, saranno approvati i patti di collaborazione e individuate, sulla base delle risorse disponibili:

- le eventuali esenzioni ed agevolazioni in materia di canoni e tributi locali di cui all'articolo 13 del Regolamento n. 375;
- le attribuzioni di vantaggi economici e altre forme di sostegno di cui all'articolo 16 del Regolamento n. 375.

Nel caso la Città reperisca ulteriori risorse provenienti da altri programmi di investimento e spesa potrà, con ulteriore provvedimento deliberativo, integrare le spese e gli investimenti previsti nell'ambito del progetto Co-City.

Si attesta che il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come risulta dalla dichiarazione allegata, rimandando, se necessario, tale valutazione ai successivi atti, che approveranno i patti e definiranno gli impegni reciproci.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

D E L I B E R A

- 1) di dare avvio, per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, nell'ambito del progetto Co-City, alla fase di co-progettazione per la seguente proposta, individuando i relativi uffici responsabili, i cui dirigenti saranno delegati alla sottoscrizione dei patti di collaborazione:
Proposta 30 settembre 2018
Coop. Soc. Mirafiori SCS onlus / Piazza Sassari, via Cigna, Corso Ciriè, Giardino Marino Ferraro – Circoscrizione 7;
- 2) di dare atto che la co-progettazione sarà comunque coadiuvata dagli uffici competenti della Divisione Decentramento, Giovani e Servizi e, ove ciò si renda necessario, da eventuali altre Divisioni, Aree e Servizi competenti.
Le Circoscrizioni saranno coadiuvate dai Servizi afferenti alla Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile, Area Verde, che si occuperà della progettazione e realizzazione delle opere e degli interventi necessari, laddove sia confermata la fattibilità tecnico-economica anche alla luce delle disposizioni legislative di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
Sono inoltre previste azioni di supporto e accompagnamento alla co-progettazione da parte delle Case del Quartiere;
- 3) di demandare ai soggetti competenti tutti i provvedimenti e le azioni necessarie ad attivare, come previsto dal progetto Co-City, la fase di co-progettazione (attraverso la convocazione di riunioni e tavoli di lavoro con i proponenti, la predisposizione di documenti progettuali, l'avvio di procedure necessarie alla realizzazione di lavori pubblici e all'acquisizione di servizi o forniture), verificando, a seguito degli approfondimenti tecnici necessari, tutte le condizioni di realizzabilità delle opere previste e introducendo tutte le modifiche e integrazioni alle proposte presentate, volte a garantire

- le migliori condizioni di sostenibilità e la coerenza con il progetto Co-City e con altri progetti e azioni attivate dall'Amministrazione;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come risulta dalla dichiarazione allegata (**all. 1**), rimandando, se necessario, tale valutazione ai successivi atti, che approveranno i patti e definiranno gli impegni reciproci;
 - 5) di dare atto che, ai sensi della Circolare prot. n. 9649 del 26 novembre 2012, il presente provvedimento non comporta oneri di utenza;
 - 6) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessore
al Decentramento e alle Periferie
Marco Giusta

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

La Direttrice
Anna Tironi

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. Il Direttore Finanziario
La Dirigente Delegata
Alessandra Gaidano

Verbale n. 9 firmato in originale:

IL VICESINDACO
Guido Montanari

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
Flavio Roux

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

- 1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dall'11 marzo 2019 al 25 marzo 2019;
- 2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 21 marzo 2019.