

Divisione Infrastrutture e Mobilità
Area Infrastrutture
Servizio Suolo e Parcheggi
GC
0

2019 00470/033

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

19 febbraio 2019

Convocata la Giunta presieduta dal Vicesindaco Guido MONTANARI, sono presenti gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO
Marco GIUSTA
Maria LAPIETRA
Francesca Paola LEON

Paola PISANO
Alberto SACCO
Sonia SCHELLINO

Assenti per giustificati motivi, oltre la Sindaca Chiara APPENDINO, gli Assessori:
Roberto FINARDI - Sergio ROLANDO – Alberto UNIA.

Con l'assistenza del Segretario Generale Reggente Flavio ROUX.

OGGETTO: PARCHEGGIO PUBBLICO DEL LINGOTTO. PROROGA DELL'APPLICAZIONE DELLA AGEVOLAZIONE TARIFFARIA PER FAVORIRE L'INTERSCAMBIO CON LA LINEA 1 DI METROPOLITANA COLLEGNO-LINGOTTO.

Proposta dell'Assessora Lapietra
e del Vicesindaco Montanari.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 581 del 10 aprile 2001 (mecc. 2001 02881/009) esecutiva dal 30 aprile 2001, sono state approvate le convenzioni di attuazione della Convenzione Quadro del piano particolareggiato Lingotto, per l'assoggettamento all'uso pubblico e la determinazione delle modalità di utilizzo e di gestione delle aree e degli spazi realizzati e da realizzare all'interno del Centro polifunzionale del Lingotto.

In data 19 giugno 2001 con atto rep. n. 220494, sono state stipulate le relative convenzioni edilizie tra la Città di Torino e la società Lingotto S.p.A..

In particolare, la convenzione del 19 giugno 2001, Rep. 220494 "Convenzione per la gestione dei parcheggi pubblici del centro polifunzionale del Lingotto", disciplina la gestione dei parcheggi ad uso pubblico previsti nel Piano.

Il canone che la società deve versare per ciascun anno di vigenza della Convenzione è stato stabilito in misura pari a 200 volte la tariffa oraria di riferimento, moltiplicato per il numero dei posti auto.

Le tariffe orarie applicate sono:

- settori A-D posti 874 Euro 1,00;
- settori B-L-M posti 1.585 Euro 1,20.

Con deliberazione della Giunta Comunale del 5 dicembre 2017 (mecc. 2017 05371/033) esecutiva dal 22 dicembre 2017, è stata approvata, allo scopo di favorire l'utilizzo dei posti auto del parcheggio e l'interscambio auto privata - mezzo pubblico:

- l'applicazione dell'agevolazione tariffaria che prevede la sosta gratuita nelle aree del parcheggio Lingotto a destinazione pubblica, per i titolari di un abbonamento mensile o annuale alla rete di trasporto GTT, per un totale di 650 posti auto a tariffa oraria di Euro 1,20, dal lunedì al venerdì dalle ore 7,00 alle ore 22,30 sabato, domenica e festivi esclusi;
- la corrispondente riduzione del canone concessorio pari al 30% del canone dovuto secondo la convenzione rep. 220494, per i 650 posti auto messi a disposizione per lo stesso periodo.

Il minor introito rispetto al canone dovuto per l'anno 2016, che è stato pari ad Euro 555.200,00, era stato quantificato in Euro 109.200,00 all'anno.

Inoltre, con la stessa deliberazione era stato demandato a Lingotto Parking S.r.l. la determinazione delle modalità operative per l'applicazione dell'agevolazione, che ne permettessero di misurare e valutare l'oggettivo utilizzo.

Infine, era stato approvato di rinviare a un successivo provvedimento la revisione della convenzione relativa alla gestione del parcheggio pubblico Lingotto, modificando le modalità di determinazione del canone concessorio anche attraverso la previsione di una quota parte

variabile del canone stesso, rapportata proporzionalmente agli introiti della gestione del parcheggio.

Pertanto, con deliberazione della Giunta Comunale del 16 ottobre 2018 (mecc. 2018 04201/033), esecutiva dal 1 novembre 2018, sono state approvate le modificazioni apportate alla convenzione stipulata in data 19 giugno 2001, rep. 220494 con la società Lingotto S.p.A. ora Lingotto Parking S.r.l. , con sede in Torino, via Nizza n. 262/59, consistenti nella diversa modalità di determinazione del canone concessorio.

È attualmente in corso di stipulazione l'atto di modifica della Convenzione succitata.

L'agevolazione tariffaria, prevista dalla deliberazione mecc. 2017 05371/033 succitata, era disposta a titolo sperimentale per un anno e ha avuto decorrenza a far data dal 5 marzo 2018, come comunicato dalla Società Lingotto Parking S.r.l. con nota prot. n. 1800452 del 20 dicembre 2018, con conseguente riduzione del canone dovuto per l'anno 2018 di una somma pari ad Euro 91.000,00.

Si era stabilito, inoltre, che al termine dell'anno si sarebbero valutati gli esiti della sperimentazione e la conseguente possibilità di confermarne l'applicazione.

Con la nota prot. n. 1800452 la società Lingotto Parking S.r.l. ha comunicato che dalla decorrenza dell'applicazione dell'agevolazione alla data del 20 dicembre 2018 sono state attivate circa 2.000 tessere bip e si sono registrate circa 220 transiti al giorno. Inoltre, la società Lingotto Parking S.r.l. ha proposto, al fine di migliorare il servizio, a seguito di molte segnalazioni ricevute da parte dell'utenza, di estendere la fascia oraria giornaliera di validità dell'agevolazione (ora dalle 7,00 alle 22,30) dalle ore 6,00 alle ore 22,30 dal lunedì al venerdì, sabato domenica e festivi esclusi.

Pertanto, l'Amministrazione Comunale, in accordo con la Società Lingotto Parking S.r.l., considerato il successo ottenuto dall'iniziativa e sempre nell'ottica di incentivare l'utilizzo del parcheggio e favorire nuove abitudini negli utenti, atte a considerare la destinazione del parcheggio Lingotto quale parcheggio di interscambio con la linea 1 di metropolitana Collegno-Lingotto, ritiene opportuno prorogare l'agevolazione tariffaria per un ulteriore anno a decorrere dal 5 marzo 2019.

Vista la deliberazione del 16 ottobre 2018 succitata, con cui la Giunta Comunale ha approvato la diversa modalità di applicazione del canone, per calcolare la riduzione del canone derivante relativo ai soli posti auto, oggetto dell'agevolazione, si applicherà alla somma risultante dal calcolo della parte fissa del canone, la percentuale forfetaria del 30% relativa ai 650 posti auto.

La conseguente riduzione del canone può essere stimata in Euro 32.500,00.

Si rende necessario, quindi, stante l'urgenza motivata dalla imminente scadenza del termine del periodo di applicazione dell'agevolazione in oggetto, attribuire, al presente provvedimento, l'immediata eseguibilità.

Il presente provvedimento non rientra nelle disposizioni in materia di V.I.E., come risulta dal documento allegato (**all. 1**).

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

D E L I B E R A

- 1) di approvare, per i motivi espressi in narrativa che qui si richiamano integralmente:
 - la proroga dell'applicazione dell'agevolazione tariffaria che prevede la sosta gratuita nelle aree del parcheggio Lingotto a destinazione pubblica, per i titolari di un abbonamento mensile, o annuale, alla rete di trasporto GTT, per un totale di 650 posti auto a tariffa oraria di Euro 1,20, dal lunedì al venerdì dalle ore 6,00 alle ore 22,30 (sabato, domenica e festivi esclusi), per un anno, a decorrere dal 5 marzo 2019;
 - la corrispondente riduzione del canone concessorio pari al 30% del canone dovuto secondo la convenzione rep. 220494, così come modificata dalla deliberazione del 16 ottobre 2018 (mecc. 2018 04201/119), per i 650 posti auto messi a disposizione per lo stesso periodo.
Il minor introito rispetto al canone dovuto per l'anno 2018 si stima in Euro 32.500,00, per effetto dell'applicazione dell'agevolazione.
Al termine dell'anno di proroga si valuteranno nuovamente gli esiti della sperimentazione e la conseguente possibilità di un'ulteriore proroga;
- 2) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessora alla Viabilità. Infrastrutture,

Trasporti, Mobilità e Politiche per
l'Area Metropolitana

Maria Lapietra

Il Vicesindaco
Guido Montanari

Il Direttore
Roberto Bertasio

Il Dirigente dell'Area
Giorgio Marengo

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

La Dirigente del Servizio
Bruna Cavagliá

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. Il Direttore Finanziario
La Dirigente Delegata
Alessandra Gaidano

Verbale n. 7 firmato in originale:

IL VICESINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE

Guido Montanari

Flavio Roux

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

- 1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 25 febbraio 2019 all'11 marzo 2019;
- 2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 7 marzo 2019.