

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

5 febbraio 2019

Convocata la Giunta presieduta dalla Sindaca Chiara APPENDINO sono presenti, oltre al Vicesindaco Guido MONTANARI, gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO
Roberto FINARDI
Maria LAPIETRA
Francesca Paola LEON
Paola PISANO

Sergio ROLANDO
Alberto SACCO
Sonia SCHELLINO
Alberto UNIA

Assente per giustificati motivi l'Assessore Marco GIUSTA.

Con l'assistenza del Segretario Generale Reggente Flavio ROUX.

OGGETTO: SPONSORIZZAZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE. PROPOSTA TUTTOTERRA SRL PER LA CURA DI AREE VERDI IN LUNGO STURA LAZIO. APPROVAZIONE ED ESENZIONE TOTALE COSAP EX ART. 14, COMMA 1, LETT. A, REGOLAMENTO COMUNALE N. 257.

Proposta dell'Assessore Unia
e dell'Assessore Rolando.

Con deliberazione della Giunta Comunale del 30 maggio 2017 (mecc. 2017 01981/046), esecutiva dal 15 giugno 2017, come modificata dalla deliberazione della Giunta Comunale del 12 giugno 2018 (mecc. 2018 02199/046), esecutiva dal 28 giugno 2018, questa Civica Amministrazione ha approvato le linee di indirizzo per l'iniziativa di ricerca di sponsor, per il quinquennio dal 2017 al 2021, al fine di reperire risorse per la valorizzazione e la manutenzione delle aree a verde pubblico, delle aree gioco e delle aree cani comunali e per la realizzazione di attività legate alla manutenzione, promozione e cura del verde torinese (es. messa a dimora di alberi, sistemazione di arredi, manutenzione di fontane e di impianti di irrigazione, fioriture, arredi floreali, ecc.).

Tale programma intende conseguire un risparmio di spesa nella realizzazione delle attività legate alla cura del verde pubblico, attraverso il coinvolgimento di soggetti privati che intendano proporsi come Sponsor per tali attività; con tali soggetti saranno stipulati contratti di sponsorizzazione, ai sensi dell'art. 43 della Legge n. 449/1997, dell'art. 119 del D. Lgs. 267/2000, del vigente Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti e del Regolamento Comunale per il Verde Pubblico e privato. A corrispettivo, lo sponsor ottiene un ritorno di immagine, come meglio precisato nei singoli contratti di sponsorizzazione che verranno stipulati.

In esecuzione della deliberazione sopraccitata, la Città, per reperire tali sponsorizzazioni, ha attivato apposite procedure a evidenza pubblica per l'individuazione di potenziali sponsor; in particolare, con determinazione dirigenziale n. 121 del 3 luglio 2018 (mecc. 2018 43253/046), si è proceduto all'approvazione dell'avviso di ricerca sponsor riguardante gli anni 2018-2019, che è pubblicato permanentemente sul sito web della città, sezione Verde Pubblico.

Ai sensi dell'art. 20 e seguenti, dell'Avviso di ricerca sponsor, essendo pervenute diverse proposte di sponsorizzazione alla scadenza del 28 dicembre 2018, con determinazione dirigenziale n. 1 del 7 gennaio 2019 (mecc. 2019 40017/046), è stata nominata una Commissione di valutazione formata da tre componenti, tra i quali il Dirigente del Servizio Verde Pubblico in qualità di Presidente e un Funzionario della Circoscrizione 6.

Nel corso della seduta dell'8 gennaio 2019, come da verbale conservato agli atti da parte del Servizio Verde Pubblico, la Commissione ha approvato la proposta pervenuta dalla ditta Tuttoterra S.r.l., con sede legale e operativa in strada Settimo 64, Torino, C.F. e P.I.V.A. 11560550011 (di seguito: Sponsor), per la manutenzione ordinaria di due aree verdi adiacenti e site nel territorio della Circoscrizione 6, nei pressi della sede operativa del proponente, per un totale di circa mq. 31.045:

- il giardino Milone, sito in Lungo Stura Lazio ang. Strada Settimo (circa mq. 2.534,19);

- l'area verde sita in Lungo Stura Lazio, dall'incrocio con Strada Settimo all'altezza del ponte Amedeo VIII fino al confine con il Ponte Diga, a sud confinante per tutta la lunghezza con la pista ciclabile (circa mq. 28.511,82).

Si tratta di una proposta di sponsorizzazione tecnica, con realizzazione diretta di servizi alla Città da parte dello Sponsor, ditta che si occupa di vendita e assistenza di attrezzature per il verde, per privati e professionisti, giardinaggio e piccola agricoltura.

La manutenzione proposta dallo Sponsor consiste nel solo taglio del manto erboso, per un numero di tagli da 8 a 12, secondo la stagionalità, effettuati a volte con il sistema "mulching", a volte mediante "polverizzazione", a volte mediante raccolta dello sfalcio, in modo da rendere l'aspetto dell'area sempre decoroso.

Ove necessario, l'attività sarà completata dal passaggio di un decespugliatore per rifilare dove i mezzi non potranno intervenire. Viene esclusa dalla manutenzione, realizzata dallo Sponsor, la cura di alberi e siepi presenti e la rimozione immondizie. Il valore dichiarato dallo Sponsor di tale attività è di Euro 10.000, al netto dell'I.V.A. e la durata della sponsorizzazione proposta è di un anno, rinnovabile di un anno.

Lo Sponsor, in cambio, richiede la promozione della propria immagine attraverso:

- la posa di n. 2 cartelli tipo conforme all'allegato B dell'avviso di ricerca di sponsor;
- la possibilità di realizzare, senza ulteriori costi per lo Sponsor, in occasione di ogni taglio (indicativamente nelle seguenti date: 23 marzo, 13 aprile, 27 aprile, 11 maggio, 25 maggio, 9 giugno, 22 giugno, 13 luglio, 27 luglio, 7 settembre, 21 settembre, 19 ottobre) e nella sola area verde di Lungo Stura Lazio, un evento promozionale/dimostrativo, che prevede la posa di max 3 gazebo di misura 4x4 mt. e l'accoglienza, con distribuzione di opuscoli e brochure, e la dimostrazione delle novità del settore (senza attività di vendita) a operatori del settore, privati, giardinieri, tecnici comunali.

La Commissione, valutata positivamente la qualità dello sponsor in termini di fiducia e di immagine, ha ritenuto congruo il valore economico della proposta, che è coerente con i programmi relativi alla gestione del verde cittadino e migliorativa rispetto all'attuale livello di manutenzione (3-4 tagli); pertanto, ha ritenuto conveniente, per l'Amministrazione, acquisirla nella propria disponibilità. Inoltre, ha ritenuto la proposta coerente con l'interesse pubblico perseguito dall'Amministrazione. La Commissione, pertanto, ha approvato nella sostanza la proposta di Tuttoterra S.p.A., demandando ad autorizzazione della Giunta l'esenzione totale dalla C.O.S.A.P. degli eventi promozionali richiesta dallo Sponsor.

Si ritiene che la proposta avanzata dallo sponsor realizzi prestazioni di pubblico interesse che comportano ricadute molto positive per la Città, tenuto conto anche della perifericità delle aree verdi sponsorizzate (Lungo Stura Lazio e giardino Milone) e della presenza in esse di una pista ciclabile di recente realizzazione, che si gioverebbe della maggiore cura del verde, realizzata attraverso la sponsorizzazione.

Pertanto, si ritiene opportuno concedere, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lettera a), del vigente Regolamento C.O.S.A.P., l'esenzione totale dal pagamento del canone per

l'occupazione del suolo pubblico, per la realizzazione degli eventi promozionali previsti dalla sponsorizzazione della manutenzione, da parte dello Sponsor, come sopra descritti, per un mancato introito pari a Euro 1.442,88; pertanto, al ritiro della concessione, lo Sponsor dovrà corrispondere alla Città Euro 47,81 per diritti di istruttoria e marca da bollo, non essendo applicabile la T.A.R.I. agli eventi promozionali.

Lo sponsor dovrà richiedere, al competente Servizio Pubblicità e Suolo Pubblico, la concessione ad occupare suolo pubblico per attività promozionali. Il possesso di detta concessione costituirà requisito per l'allestimento dei gazebo.

Inoltre, per quanto riguarda la collocazione dei cartelli sulle aree sponsorizzate, come previsto dall'Avviso di ricerca sponsor succitato, lo sponsor è soggetto ad autorizzazione ed è tenuto al pagamento, se dovuto, del canone sulle iniziative pubblicitarie (C.I.M.P.).

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni e con le modalità espresse in narrativa, che qui integralmente si richiamano, la sponsorizzazione tecnica con realizzazione diretta di servizi proposta dalla ditta Tuttoterra S.r.l., con sede legale e operativa in Strada Settimo 64, Torino, C.F. e P.I.V.A. 11560550011, per la manutenzione ordinaria delle seguenti due aree verdi adiacenti e site nel territorio della Circostrizione 6, per un totale di circa mq. 31.045:
 - il giardino Milone, sito in lungo Stura Lazio ang. strada Settimo (circa mq. 2.534,19);
 - l'area verde sita in Lungo Stura Lazio, dall'incrocio con strada Settimo all'altezza del ponte Amedeo VIII fino al confine con il Ponte Diga, a sud confinante per tutta la lunghezza con la pista ciclabile (circa mq. 28.511,82);

- 2) di demandare a successivo provvedimento del dirigente del Servizio Verde Pubblico, ai sensi dell'art. 61 del vigente Regolamento contratti, l'approvazione dello schema di contratto di sponsorizzazione, coerente con quanto proposto dallo Sponsor e indicato in narrativa, e la conseguente stipulazione del medesimo;
- 3) di approvare gli eventi promozionali/dimostrativi che lo Sponsor realizzerà a totale sua cura e spese, in occasione di ogni taglio (indicativamente nelle seguenti date: 23 marzo, 13 aprile, 27 aprile, 11 maggio, 25 maggio, 9 giugno, 22 giugno, 13 luglio, 27 luglio, 7 settembre, 21 settembre, 19 ottobre) nella sola area verde di Lungo Stura Lazio, con la posa di max 3 gazebo di misura 4x4 mt. e l'accoglienza, con distribuzione di opuscoli e brochure, e la dimostrazione delle novità del settore (senza attività di vendita) a operatori del settore, privati, giardinieri, tecnici comunali;
- 4) di dare atto che lo Sponsor sarà l'unico responsabile organizzativo degli eventi e dovrà presidiare lo svolgimento delle attività, al fine di garantirne il buon andamento e provvedere a che le strutture siano installate in modo conforme alle prescrizioni di sicurezza e pubblica incolumità, ferma restando ogni altra responsabilità civile o penale imputabile ai singoli partecipanti alla manifestazione per danni a persone, o cose, causati nello svolgimento dell'attività;
- 5) di concedere, ai sensi dell'art. 14, comma 1, lettera a) del vigente Regolamento C.O.S.A.P., l'esenzione totale dal pagamento del canone per l'occupazione del suolo pubblico per un mancato introito pari ad Euro 1.442,88; pertanto, al ritiro della concessione lo Sponsor dovrà corrispondere alla Città Euro 47,81 per diritti di istruttoria e marca da bollo, non essendo applicabile la T.A.R.I. agli eventi promozionali;
- 6) di dare atto che per quanto riguarda la collocazione dei cartelli sulle aree sponsorizzate, come previsto dall'Avviso di ricerca sponsor succitato, lo sponsor è soggetto ad autorizzazione ed è tenuto al pagamento, se dovuto, del canone sulle iniziative pubblicitarie (C.I.M.P.);
- 7) di dare atto che il presente provvedimento non viene sottoposto alla preventiva valutazione di impatto economico, in quanto l'unico impatto è determinato dal minor introito, a titolo di C.O.S.A.P. temporanea, a seguito dell'applicazione delle esenzioni previste dal precedente punto 5.

L'Assessore all'Ambiente,
Energia, Verde e Illuminazione
Alberto Unia

L'Assessore al Bilancio,
Tributi, Suolo Pubblico,

Personale e Patrimonio
Sergio Rolando

Il Direttore
Divisione Ambiente,
Verde e Protezione Civile
Claudio Lamberti

Il Direttore
Area Eventi della Città
Emiliano Bezzon

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Il Dirigente
Area Verde
Sabino Palermo

Il Dirigente
Corpo Polizia Municipale
Gaetano Noé

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. Il Direttore Finanziario
La Dirigente Delegata
Alessandra Gaidano

Verbale n. 5 firmato in originale:

LA SINDACA
Chiara Appendino

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
Flavio Roux

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

- 1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dall'11 febbraio 2019 al 25 febbraio 2019;
- 2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 21 febbraio 2019.