Divisione Infrastrutture e Mobilità 2017 04542/034
Area Infrastrutture
Servizio Ponti, Vie d'Acqua e Infrastrutture
MP
0

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

7 novembre 2017

Convocata la Giunta presieduta dal Vicesindaco Guido MONTANARI sono presenti gli Assessori:

Marco GIUSTA
Maria LAPIETRA
Federica PATTI
Sergio ROLANDO
Alberto SACCO
Sonia SCHELLINO
Alberto UNIA

Assenti per giustificati motivi, oltre alla Sindaca Chiara APPENDINO, gli Assessori Roberto FINARDI - Francesca Paola LEON - Paola PISANO.

Con l'assistenza del Segretario Generale Mauro PENASSO.

OGGETTO: OPERE DEL NODO D`INTERSCAMBIO STURA NEL COMUNE DI TORINO. APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE TRA LA SOCIETA` S.A.T.A.P. S.P.A E LA CITTA` DI TORINO PER DISCIPLINARE L`UTILIZZO DI ALCUNE AREE ADIACENTI E SOTTOSTANTI L`AUTOSTRADA A4 TORINO-MILANO.

Proposta dell'Assessora Lapietra
di concerto con l'Assessore Rolando.

La società S.A.T.A.P. S.p.A. è concessionaria del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (subentrato ad A.N.A.S. S.p.A. ai sensi del combinato disposto dell'art. 11, comma 5 del D.L. 216/2011 e dell'art. 36, comma 4 del D.L. 98/2011) per la costruzione e l'esercizio dell'autostrada A4 Torino-Milano, dei suoi prolungamenti e raccordi, in virtù della Convenzione siglata con ANAS in data 10/10/2007 e divenuta efficace in forza di quanto disposto dall'art. 8 duodecies, comma 2 della Legge n. 101/08.

In data 22/04/1999 è stata stipulata dalla concessionaria autostradale una convenzione con il Comune di Torino per la concessione di pubblico transito, da destinare a percorso ciclopedonale, su terreni di proprietà autostradale, catastalmente individuati in Comune di Torino al foglio 1023 mappali 132, 121 e sottostanti al viadotto Stura, ubicato a ridosso dell'incrocio tra Corso Giulio Cesare, Corso Romania, Corso Vercelli e l'ingresso dell'autostrada A4 Torino-Milano.

In data 18/12/2000 è stata costituita, sino al 31/12/2026, data di scadenza della concessione con ANAS, una servitù pubblica gratuita di passaggio pedonale ed autoveicolare a favore del Comune di Torino su un'area sempre di proprietà autostradale ubicata in prossimità della linea ferroviaria storica Torino-Milano, sottopassante il succitato viadotto Stura. Tale terreno, della superficie di mq 500 circa, parzialmente sottostante al viadotto Stura, è censito in maggior corpo al catasto terreni del Comune di Torino al foglio 1023, mappali nn. 132, 121 e 142.

La suddetta servitù assolve all'esigenza di creare una viabilità sottostante l'autostrada di collegamento tra le zone urbane a ovest e ad est dell'autostrada medesima, a sud della ferrovia TO-MI.

In data 08/07/2003 è stata stipulata dalla concessionaria autostradale apposita convenzione con il Comune di Torino per disciplinare i lavori della linea tranviaria 4 in aree di proprietà autostradale ed in fascia di rispetto.

Oltre a tale linea metropolitana leggera, anche il piazzale e il limitrofo parcheggio multipiano costituiscono interventi infrastrutturali a servizio della viabilità integrata realizzati dal Comune di Torino ed approvati dagli enti con apposite Conferenze di Servizi rispettivamente del 27/07/2004 e del 15/10/2004.

Con verbale del 20/02/2008 la società S.A.T.A.P. S.p.A. consegnava formalmente e temporaneamente al Comune di Torino altre aree ubicate sotto il viadotto "Stura" e adiacenti a quella già asservita a viabilità pubblica, da utilizzarsi per le opere relative alla realizzazione di parte di una nuova piazza pedonale e, in tale verbale, veniva, altresì, evidenziata la necessità di regolamentare ex novo l'utilizzo delle suddette aree di proprietà autostradale, con particolare riguardo agli aspetti manutentivi, gestionali ed alle correlate responsabilità.

Contestualmente all'avvio dei lavori relativi al potenziamento della linea ferroviaria Torino-Milano e della stazione Stura da parte di RETE FERROVIARIA ITALIANA, il Comune di Torino richiedeva alla società S.A.T.A.P. S.p.A. un parere in merito alla nuova viabilità di collegamento con il quartiere Falchera, con particolare riferimento all'attraversamento dell'autostrada A4.

A seguito di tale parere favorevole da parte della Concessionaria autostradale, la Giunta Comunale con deliberazione del 15 marzo 2005 (mecc. 2005 01743/022), esecutiva dal 2 aprile 2005, ha approvato il progetto preliminare della nuova viabilità fra Corso Romania e il quartiere Falchera e, in conformità a tale progetto, è stato realizzato, a cura di SATAP, il nuovo sottovia autostradale.

Tale intervento ha modificato la viabilità ordinaria, ad est della ferrovia, sottopassante l'autostrada e interessando i mappali 122, 253 di proprietà SATAP.

Successivamente, con deliberazione della Giunta Comunale in data 7 maggio 2014 (mecc. 2014 02032/034), esecutiva dal 23 maggio 2014, è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di viabilità tra Corso Romania e Falchera e tali opere ricadono in aree di proprietà autostradale o in fascia di rispetto autostradale.

Per i motivi suesposti è necessario regolare i rapporti fra l'Amministrazione Comunale e la società SATAP relativamente alla gestione e alla manutenzione delle opere ricadenti in aree di pertinenza della concessionaria autostradale, mediante sottoscrizione di apposita convenzione.

Pertanto, tra la società S.A.T.A.P. S.p.A. e la Città di Torino è stato definito lo schema di convenzione e relativi elaborati progettuali, allegati al presente provvedimento, per formarne parte integrante, dando mandato agli uffici per la successiva stipulazione.

Il presente atto ha efficacia dal momento della sua sottoscrizione e, salvo casi di rinuncia, decadenza o revoca della concessione a favore di SATAP, scadrà il 31/12/2026, data di scadenza della concessione esistente tra il Concedente di SATAP e la SATAP medesima.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

D E L I B E R A

1) di approvare lo Schema di Convenzione e relativi elaborati progettuali tra la società S.A.T.A.P. S.p.A., concessionaria del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per la costruzione e l'esercizio dell'autostrada A4 Torino-Milano, dei suoi prolungamenti e raccordi e la Città di Torino, per l'utilizzo superficiale di aree di proprietà della concessionaria autostradale, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante (**da all. 1 a all. 1/9**);
2) di autorizzare i competenti uffici a formalizzare il rapporto di concessione passiva gratuita a natura obbligatoria, sulla base dello schema di cui al punto 1), salvo eventuali modifiche non sostanziali che saranno ritenute opportune in sede di stipulazione del negozio;
3) di dare atto che il presente provvedimento, non comportando impegno di spesa, non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
4) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessora alla Viabilità, Trasporti,
Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e
Politiche per l'Area Metropolitana
Maria Lapietra

L'Assessore al Bilancio e Tributi,
Personale e Patrimonio
Sergio Rolando

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Il Dirigente

Servizio Ponti, Vie d'Acqua e
Infrastrutture
Giorgio Marengo

Il Dirigente
Servizio Edifici Comunali
Gestione Tecnica
Eugenio Barbirato

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. Il Direttore Finanziario
La Dirigente Delegata
Alessandra Gaidano

Verbale n. 64 firmato in originale:

IL VICESINDACO
Guido Montanari

IL SEGRETARIO GENERALE
Mauro Penasso

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 13 novembre 2017 al 27 novembre 2017;

2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 23 novembre 2017.