

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

6 giugno 2017

Convocata la Giunta presieduta dal Vicesindaco Guido MONTANARI, sono presenti gli Assessori:

Roberto FINARDI  
Stefania GIANNUZZI  
Marco GIUSTA  
Francesca Paola LEON

Federica PATTI  
Sergio ROLANDO  
Alberto SACCO  
Sonia SCHELLINO

Assenti per giustificati motivi, oltre alla Sindaca Chiara APPENDINO, le Assessore Maria LAPIETRA e Paola PISANO.

Con l'assistenza del Segretario Generale Mauro PENASSO.

OGGETTO: RESTAURO MURAZZI PO - INTERVENTI SISTEMAZIONE MANUFATTI ESTERNI (C.O. 4110 - CUP C12C14000010004 - CIG 64056437D2). RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO A SEGUITO RIUTILIZZO DEL RIBASSO DI GARA PER VARIANTE PER EURO 25.000,00. FINANZIAMENTO CON MUTUO ORIGINARIO CASSA DD.PP. N.2230.

Proposta dell'Assessore Rolando.

Con deliberazione della Giunta Comunale del 28 ottobre 2014 (mecc. 2014 04960/030), esecutiva dal 13 novembre 2014 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Restauro Murazzi Po - Interventi sistemazione manufatti esterni" per un importo complessivo di Euro 940.000,00 IVA compresa. Il progetto definitivo, prevedeva interventi essenzialmente rivolti alla sicurezza delle scale e della balconata su tutta la parte a monte del ponte in pietra, l'attuale ponte Vittorio Emanuele I, attestato su piazza Vittorio Veneto.

Con determinazione dirigenziale in data 30 ottobre 2014 (mecc. 2014 05098/030) esecutiva dal 10 novembre 2014 è stata prenotata la relativa spesa.

L'opera in oggetto è inserita, per l'esercizio 2014, nel Programma Triennale delle OO.PP. 2014 - 2016, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 30 settembre 2014 (mecc. 2014 03051/024), esecutiva dal 17 ottobre 2014, al codice opera 4110, (CUP C12C14000010004), per un importo complessivo di Euro 940.000,00, IVA compresa.

Con determinazione dirigenziale del 23 ottobre 2015 (mecc. 2015 05052/030), esecutiva dal 2 novembre 2015 è stato approvato, ai sensi dell'art. 93, comma 5, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e del Regolamento di esecuzione ed attuazione D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., il progetto esecutivo, impegnata la spesa per un importo complessivo di Euro 940.000,00 IVA 10% inclusa, approvate le modalità di affidamento delle opere, il quadro economico ed il cronoprogramma finanziario.

A seguito della procedura aperta n. 119/2015 è risultata aggiudicataria l'impresa AEDES SRL, con sede legale in Villadossola (Vb) – Via San Bartolomeo n. 30, cap. 28844 - C.F./Partita IVA 00672630076, che ha offerto il ribasso del 29,6566% sull'importo a base di gara di Euro 663.487,00 lavori a misura soggetti a ribasso d'asta, oltre Euro 95.910,00 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; per un totale di Euro 759.397,00 oltre ad Euro 75.939,70 per IVA al 10% per un totale complessivo di Euro 835.336,70, per un importo di affidamento pari ad Euro 466.719,31 oltre Euro 95.910,00 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di Euro 562.629,31 oltre ad Euro 56.262,93 per IVA al 10% per un totale complessivo di Euro 618.892,24, come da determinazione dirigenziale del 5 aprile 2016 (mecc. 201601603/005) esecutiva dal 2 maggio 2016.

Con determinazione dirigenziale del 1° dicembre 2016 esecutiva dal 13 dicembre 2016 (mecc. 2016 05743/030) è stato approvato il progetto per la realizzazione di opere in variante, redatto ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. art. 132 comma 1 lettera c) per un importo netto pari ad Euro 23.553,73 per lavori assoggettati a ribasso ed Euro 1.495,77 per oneri della sicurezza per complessivi Euro 25.049,50 oltre IVA 10% per Euro 2.504,95 per un totale di Euro 27.554,45.

Con deliberazione della Giunta Comunale del 10 maggio 2017 (mecc. 2017 01251/024)

dichiarata immediatamente eseguibile è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi e pertanto, dovendo procedere all'approvazione di una variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs 163/2006 che sarà oggetto di un successivo provvedimento, in quanto durante i lavori si sono manifestate alcune situazioni non prevedibili in fase progettuale, occorre rideterminare il quadro economico derivante dal riutilizzo del ribasso di gara e relativo cronoprogramma come di seguito riportato:

<b><u>A) - OPERE</u></b>		<b>anno 2015</b>	<b>anno 2016</b>	<b>anno 2017</b>	<b>Totale progetto</b>
Opere aggiudicate	Euro		124.077,18	342.642,13	<b>466.719,31</b>
Opere variante 1 ribassate	Euro			23.553,73	<b>23.553,73</b>
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro		24.479,62	71.430,38	<b>95.910,00</b>
Oneri sicurezza variante 1 non soggetti a ribasso	Euro			1.495,77	<b><u>1.495,77</u></b>
Totale opere (a1)	Euro		148.556,80	439.122,01	<b>587.678,81</b>
<b><u>Somme a disposizione:</u></b>					
I.V.A. (10%)	Euro		14.855,68	43.912,20	<b>58.767,88</b>
Incentivo progettazione (2%) - 80% fondo per la progettazione	Euro		4.860,14	7.290,21	<b>12.150,35</b>
Incentivo progettazione (2%) - 20% fondo per l'innovazione	Euro			3.037,59	<b>3.037,59</b>
Imprevisti opere	Euro			11.920,54	<b>11.920,54</b>
Totale somme a disposizione (a2)	Euro		19.715,82	66.160,54	<b><u>85.876,36</u></b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO OPERE (A=a1+a2)</b>	Euro		168.272,62	505.282,55	<b>673.555,17 (A)</b>
<b><u>B) INCARICHI PROFESSIONALI (IVA compresa)</u></b>					
Incarico progettazione strutturale Studio CMC ass. determinazione dirigenziale (mecc. 2015 00482/030 esecutiva dal 3 marzo 2015)	Euro	7.608,64			<b>7.608,64</b>
Incarico di direzione operativa Studio CMC ass. determinazione dirigenziale (mecc. 2016 00382/030) esecutiva dal 24 febbraio 2016	Euro		834,85	1.947,98	<b>2.782,83</b>

Incarico di coordinamento della sicurezza arch. Roluti Cesare determinazione dirigenziale (mecc. 2016 02356/030) esecutiva dal 7 giugno 2016	Euro		1.709,56	3.988,98	<b>5.698,54</b>
Incarico di collaudo statico ing. Angelo Casalino determinazione dirigenziale (2016 03552/030) esecutiva dal 31 agosto 2016	Euro		100,00	3.127,45	<b>3.227,45</b>
Incarico prog. e direzione lavori variante 2 – Studio CMC determinazione dirigenziale (mecc. 2017 00262/030) esecutiva dal 13 febbraio 2017	Euro			859,57	<b>859,57</b>
Somme a disposizione incarichi professionali	Euro			29.822,97	<b><u>29.822,97</u></b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO INCARICHI</b>	Euro	7.608,64	2.644,41	39.746,95	<b>50.000,00 (B)</b>
<b>OPERE IN VARIANTE DA APPROVARE CON SUCCESSIVO ATTO</b>	Euro			25.000,00	<b>25.000,00</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA AL NETTO E PARZIALE RIBASSO DI GARA ED ECONOMIE:</b>					
TOTALE A) + B)	Euro	7.608,64	170.917,03	570.029,50	<b>748.555,17</b>

<b>Cronoprogramma finanziario</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
<b>Stanziamiento</b>	7.608,64	170.917,03	570.029,50
<b>Impegno</b>	7.608,64	170.917,03	503.285,99
<b>Prenotato</b>			66.743,51

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle

competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

### DELIBERA

- 1) di approvare, per effetto del recupero del ribasso di gara per l'importo di Euro 25.000,00, il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario come riportati in narrativa relativamente alle opere di "Restauro Murazzi Po - Interventi sistemazione manufatti esterni";
- 2) di dare atto che con successivo provvedimento si provvederà ad approvare il progetto di variante, ad aggiornare il quadro economico a seguito del recupero del ribasso d'asta autorizzato con il presente provvedimento, ad affidare i lavori ed impegnare la relativa spesa, finanziata con mutuo Cassa DD.PP. n. 2230;
- 3) di dare inoltre atto che:
  - il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico (**all.1**);
  - la presente deliberazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
- 4) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessore al Bilancio e Tributi,  
Personale e Patrimonio  
Sergio Rolando

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Il Dirigente di Servizio  
Eugenio Barbirato

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. Il Direttore Finanziario  
La Dirigente Delegata  
Alessandra Gaidano

Verbale n. 33 firmato in originale:

IL VICESINDACO  
Guido Montanari

IL SEGRETARIO GENERALE  
Mauro Penasso

---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

- 1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 12 giugno 2017 al 26 giugno 2017;
- 2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 22 giugno 2017.