Direzione Risorse Finanziarie 2017 01498/103
Servizio Pubblicità e Occupazione Suolo Pubblico
MP
3

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

27 aprile 2017

Convocata la Giunta presieduta dal Vicesindaco Guido MONTANARI, sono presenti gli Assessori:

Roberto FINARDI
Stefania GIANNUZZI
Marco GIUSTA
Francesca Paola LEON
Federica PATTI
Paola PISANO
Sergio ROLANDO
Alberto SACCO

Assenti per giustificati motivi, oltre alla Sindaca Chiara APPENDINO, le Assessore Maria LAPIETRA - Sonia SCHELLINO.

Con l'assistenza del Segretario Generale Mauro PENASSO.

OGGETTO: OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO CON OPERE A TITOLO PRECARIO (INTERCAPEDINI, GRIGLIE, POZZETTI, ECC.) ELENCO 9/2017. APPROVAZIONE.

Proposta dell'Assessore Rolando.

Il Servizio Arredo Urbano, Rigenerazione Urbana e Integrazione ha istruito i procedimenti relativi ad istanze presentate per ottenere permessi ad eseguire opere edilizie (intercapedini, griglie, pozzetti, ecc.) su suolo pubblico.

Le istruttorie delle pratiche di cui all'allegato elenco (elenco n. 09/2017), si sono concluse con esito favorevole sotto gli aspetti ambientali e di viabilità, oltre che di compatibilità con la normativa urbanistico-edilizia, e con le dichiarazioni sottoscritte dagli interessati in merito all'accettazione della precarietà delle opere e dei relativi canoni.

Data la natura demaniale del suolo e la tipologia dell'occupazione, l'esecuzione delle opere può essere concessa solo a titolo precario, soggetta quindi a revoca, senza indennizzo, in qualsiasi momento da parte della Giunta Comunale, nell'esercizio del potere discrezionale che attiene all'utilizzo di detto suolo.

Tenuto conto che il Servizio Arredo Urbano ha rilasciato i permessi di costruire relativi alle opere di cui all'allegato elenco (elenco n. 09/2017) che costituiscono presupposto indispensabile per concedere le occupazioni di suolo pubblico, si propone di approvare le occupazioni del suolo pubblico a titolo precario, a favore dei richiedenti, cosi come indicate nel suddetto elenco, che costituisce parte integrante del presente provvedimento.

Le relative concessioni verranno rilasciate dopo l'approvazione del presente provvedimento deliberativo, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera a) del vigente Regolamento Comunale n. 257.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile;

Visto il Regolamento C.O.S.A.P. di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale del 21 dicembre 1998 (mecc. 1998 10083/013) e s.m.i.;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

D E L I B E R A

1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, le occupazioni di suolo pubblico a titolo precario finalizzate alla realizzazione delle opere edilizie di cui all'allegato elenco (**all. 1** – elenco n. 09/2017)**,** le cui concessioni verranno rilasciate solo a seguito dell'approvazione del presente provvedimento deliberativo, con decorrenza dalla data di notifica del relativo permesso a titolo precario per l'opera edilizia ed alle condizioni in esso indicate. Dette occupazioni comportano la corresponsione alla Città del canone annuo di occupazione suolo pubblico, secondo le modalità e le scadenze di cui al Regolamento C.O.S.A.P. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 21 dicembre 1998 (mecc. 1998 10083/013) e s.m.i., e per gli importi indicati nell'allegato elenco, fermo restando che per l'anno 2017 i canoni saranno calcolati per il periodo di occupazione suolo pubblico effettivamente fruito a decorrere dalla data di rilascio dei relativi permessi e contestuali concessioni di occupazione suolo pubblico;
2) di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato "All. 2 alla circolare prot. 16298 del 19 dicembre 2012" (**all. 2**);
3) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessore al Bilancio e
Programmazione, Tributi, Personale e
Organizzazione Uffici
Sergio Rolando

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

La Dirigente
Servizio Pubblicità e Occupazione
Suolo Pubblico
Daniela Maria Vitrotti

Il Dirigente
Servizio Arredo Urbano,
Rigenerazione Urbana e Integrazione
Valter Cavallaro

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. La Direttrice Finanziaria
La Dirigente Delegata
Alessandra Gaidano

Verbale n. 24 firmato in originale:

IL VICESINDACO
Guido Montanari

IL SEGRETARIO GENERALE
Mauro Penasso

---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 2 maggio 2017 al 16 maggio 2017;

2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 12 maggio 2017.