

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

28 marzo 2017

Convocata la Giunta presieduta dalla Sindaca Chiara APPENDINO, sono presenti, oltre al Vicesindaco Guido MONTANARI, gli Assessori:

Roberto FINARDI  
Stefania GIANNUZZI  
Marco GIUSTA  
Maria LAPIETRA  
Francesca Paola LEON

Federica PATTI  
Paola PISANO  
Sergio ROLANDO  
Alberto SACCO  
Sonia SCHELLINO

Con l'assistenza del Segretario Generale Mauro PENASSO.

OGGETTO: OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO CON OPERE A TITOLO PRECARIO (INTERCAPEDINI, GRIGLIE, POZZETTI, ECC.). ELENCO N. 6/2017. APPROVAZIONE.

Proposta dell'Assessore Rolando  
e del Vicesindaco Montanari.

Il Servizio Arredo Urbano, Rigenerazione Urbana e Integrazione ha istruito i procedimenti relativi ad istanze presentate per ottenere permessi ad eseguire opere edilizie (intercapedini, griglie, pozzetti, ecc.) su suolo pubblico.

Le istruttorie delle pratiche di cui all'allegato elenco (elenco n. 6/2017), si sono concluse con esito favorevole sotto gli aspetti ambientali e di viabilità, oltre che di compatibilità con la normativa urbanistico-edilizia, e con le dichiarazioni sottoscritte dagli interessati in merito all'accettazione della precarietà delle opere e dei relativi canoni.

Data la natura demaniale del suolo e la tipologia dell'occupazione, l'esecuzione delle opere può essere concessa solo a titolo precario, soggetta quindi a revoca, senza indennizzo, in qualsiasi momento da parte della Giunta Comunale, nell'esercizio del potere discrezionale che attiene all'utilizzo di detto suolo.

Tenuto conto che il Servizio Arredo Urbano ha rilasciato i permessi di costruire relativi alle opere di cui all'allegato elenco (elenco n. 6/2017) che costituiscono presupposto indispensabile per concedere le occupazioni di suolo pubblico, si propone di approvare le occupazioni del suolo pubblico a titolo precario, a favore dei richiedenti, così come indicate nel suddetto elenco, che costituisce parte integrante del presente provvedimento.

Le relative concessioni verranno rilasciate dopo l'approvazione del presente provvedimento deliberativo, ai sensi dell'art. 4 comma 1 lettera a) del vigente Regolamento Comunale n. 257.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:  
favorevole sulla regolarità tecnica;  
favorevole sulla regolarità contabile;

Visto il Regolamento C.O.S.A.P. di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale del 21 dicembre 1998 (mecc. 1998 10083/013) e s.m.i.;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

## D E L I B E R A

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, le occupazioni di suolo pubblico a titolo precario finalizzate alla realizzazione delle opere edilizie di cui all'allegato elenco (**all. 1** – elenco n. 6/2017), le cui concessioni verranno rilasciate solo a seguito dell'approvazione del presente provvedimento deliberativo, con decorrenza dalla data di notifica del relativo permesso a titolo precario per l'opera edilizia ed alle condizioni in esso indicate. Dette occupazioni comportano la corresponsione alla Città del canone annuo di occupazione suolo pubblico, secondo le modalità e le scadenze di cui al Regolamento C.O.S.A.P. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 21 dicembre 1998 (mecc. 1998 10083/013) e s.m.i., e per gli importi indicati nell'allegato elenco, fermo restando che per l'anno 2017 i canoni saranno calcolati per il periodo di occupazione suolo pubblico effettivamente fruito a decorrere dalla data di rilascio dei relativi permessi e contestuali concessioni di occupazione suolo pubblico;
- 2) di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato "all. 2 alla circolare prot. 16298 del 19 dicembre 2012" (**all. 2**);
- 3) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessore al Bilancio e Programmazione,  
Tributi, Personale e Organizzazione Uffici  
Sergio Rolando

Il Vicesindaco  
Guido Montanari

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

La Dirigente del Servizio  
Pubblicità e Occupazione Suolo Pubblico  
Daniela Maria Vitrotti

Il Dirigente del Servizio  
Arredo Urbano, Rigenerazione Urbana  
e Integrazione

Valter Cavallaio

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. La Direttrice Finanziaria  
La Dirigente Delegata  
Alessandra Gaidano

Verbale n. 17 firmato in originale:

LA SINDACA  
Chiara Appendino

IL SEGRETARIO GENERALE  
Mauro Penasso

---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

- 1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 3 aprile 2017 al 17 aprile 2017;
- 2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 13 aprile 2017.