Direzione Servizi Tecnici per l'Edilizia Pubblica 2014 02759/031
Servizio Edilizia Scolastica
MP
4

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

17 giugno 2014

Convocata la Giunta presieduta dal Sindaco Piero Franco Rodolfo FASSINO, sono presenti, oltre al Vicesindaco Elide TISI, gli Assessori:

Maurizio BRACCIALARGHE
Ilda CURTI
Stefano GALLO
Enzo LAVOLTA
Claudio LUBATTI
Domenico MANGONE
Gianguido PASSONI
Mariagrazia PELLERINO
Giuliana TEDESCO

Assente per giustificati motivi l'Assessore Stefano LO RUSSO.

Con l'assistenza del Segretario Generale Mauro PENASSO.

OGGETTO: LAVORI DI M. S. - INTERVENTI PER BABY PARKING VIA TEMPIA 6. BILANCIO 2014 (CUP C19 E14 00002 0005). APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO IN LINEA TECNICA. EURO 40.000,00 IVA COMPRESA. FINANZIAM.ENTO CONTRIBUTO ITER TRAMITE EROGAZIONI DA FONDAZIONI BANCARIE.

Proposta dell'Assessore Pellerino.

A seguito di specifiche considerazioni e disposizioni fornite dalla Direzione Servizi Educativi, si rendono necessari degli esigui interventi per consentire l'attivazione di un servizio di Baby Parking presso l'edificio scolastico di via Tempia 6, per permettere la predisposizione, nell'ambito delle attività educative sviluppate da I.T.E.R., di un SET (Servizio Educativo Territoriale) quale luogo educativo e culturale rivolto alle utenze dei nidi, delle scuole dell'infanzia e delle scuole dell'obbligo (cittadini dai 0 ai 14 anni), e alle loro famiglie.

L'evoluzione e la crescita dei bisogni delle famiglie richiedono di favorire la creazione di strutture che offrono un servizio temporaneo di assistenza educativa e ricreativa dedicati all'aggregazione sociale dei più piccoli, e caratterizzate dalla frequenza in maniera non continuativa da parte degli utenti, quale agenzia socio-educativa per la prima infanzia, con la finalità di offrire a bambine e a bambini, in collaborazione con le loro famiglie, una pluralità di esperienze volte ad esprimere le potenzialità del gruppo nel rispetto delle diversità individuali.

In considerazione delle valutazioni compiute e dai dati raccolti nei sopralluoghi effettuati, dalle comunicazioni con i responsabili dell'attività, nonchè dello studio di fattibilità e documento preliminare alla progettazione redatto dal Responsabile del Procedimento e Dirigente Servizio Edilizia Scolastica Arch. Isabella Quinto in data 14.03.2014, si è ritenuto opportuno procedere direttamente alla redazione ed approvazione del progetto definitivo, redatto ai sensi dell'art. 93 comma 4 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 24 del D.P.R. 207/2010, che comprende degli interventi specifici da effettuare nel fabbricato scolastico sopra menzionato.

Detto intervento, il cui importo complessivo risulta essere inferiore ad Euro 100.000,00, prescinde dall'inserimento nella programmazione dei lavori pubblici ai sensi dell'art. 126 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

A seguito delle deliberazioni della Giunta Comunale 21 gennaio 1999 (mecc. 9900280/029) esecutiva dall'11 febbraio 1999 e dell'11 aprile 2000 (mecc. 0002832/029) esecutiva dal 2 maggio 2000 e della Disposizione di Servizio n. 14.03.2014 n. prot. 3807/To3-40-22 del Direttore di Direzione Ing. Sergio Brero, è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento il Dirigente Tecnico pro-tempore del Servizio Edilizia Scolastica Arch. Isabella Quinto.

Ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., l'incarico di progettazione delle opere in oggetto è stato affidato dal Responsabile del Procedimento in data 1° aprile 2014 - prot. n. 4753 a personale dipendente in servizio presso il Servizio Edilizia Scolastica.

L'allegato Progetto Definitivo è costituito dai seguenti elaborati:
Elenco elaborati, Relazione generale e quadro economico, Schema di Contratto, Capitolato Speciale d'Appalto, Elenco Prezzi Unitari Opere, Elenco Prezzi Unitari della Sicurezza, Computo Metrico Estimativo, Computo Metrico Estimativo oneri per la Sicurezza, Piano di

sicurezza e coordinamento con Cronoprogramma, Analisi dei rischi, Fascicolo con le caratteristiche dell'opera e Planimetria di cantiere, Elaborati grafici, Quadro dell'incidenza percentuale della mano d'opera.

Il progetto è stato verificato con esito positivo dagli incaricati dell'Ufficio Tecnico, nominati con Ordine di Servizio in data 01.04.2014 prot. n. 4753, e dal Responsabile di Procedimento, che ne hanno accertato la rispondenza alle prescrizioni dell'art. 93 comma 4 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e art. 53 del D.P.R. n. 207/2010, nonché validato ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010.

Ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., trattandosi di opere di Manutenzione Straordinaria si ritiene di avvalersi della facoltà di stipulare i contratti di appalto a misura, sulla base dell'Elenco Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici della Regione Piemonte edizione "Dicembre 2012" (D.G.R. n. 9-5500 dell'11.03.2013, B.U. n. 12 del 21.03.2013) adottato con deliberazione della Giunta Comunale del 12 aprile 2013 (mecc. 1301629/029), esecutiva dal 23 aprile 2013 e dall'Elenco Prezzi per la sicurezza allegato al Computo Metrico Estimativo contenente i prezzi specifici per il riconoscimento degli oneri di sicurezza contrattuali.

La spesa da sostenersi per l'esecuzione delle opere, sulla base del progetto definitivo, risulta di complessivi Euro 40.000,00 IVA compresa, suddivisi come risulta dal seguente quadro economico:

| | | |
|---|---|---|
| Opere edili a base di gara soggette a ribasso | Euro | 28.719,47 |
| Oneri contrattuali per la sicurezza | Euro | 2.280,53 |
| **Totale importo a base di gara** | **Euro** | 31.000,00 |
| IVA 22 % | Euro | 6.820,00 |
| **Totale** | **Euro** | 37.820,00 |
| Incentivo progettazione interna - art. 92 c. 5 del D.Lgs. 163/2006 (2%) | Euro | 620,00 |
| Oneri per collaudo (0,5% su base di gara) | Euro | 155,00 |
| Imprevisti opere | Euro | 1.405,00 |
| **TOTALE IMPORTO** | **Euro** | 40.000,00 |

Ai sensi dell'art. 92 c. 5 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. è stata prevista la spesa di Euro 620,00 pari al 2% del costo preventivato dell'opera quale incentivo per l'attività effettuata dal personale dell'Ente, in quanto trattasi di un'opera per la quale è necessaria attività progettuale ai sensi dell'art. 90 D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 131 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 l'importo relativo agli oneri della sicurezza contrattuali, pari ad Euro 2.280,53 non è soggetto a ribasso di gara. In relazione al D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 viene approvato, con il presente provvedimento, il piano delle misure di sicurezza e di coordinamento allegato.

Ai sensi dell'art. 43 e dell'art. 44 del vigente Regolamento sul Decentramento il progetto è stato approvato dal Consiglio di Circoscrizione VI in data 6 maggio 2014, (mecc. 1402081/089).

Ai sensi dell'art. 93, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (comma così modificato dall'art. 52, comma 1, lettera a) Legge n. 27 del 2012), il progetto definitivo oggetto del presente provvedimento, assorbe anche la fase precedente della progettazione preliminare, individuando compiutamente i lavori da realizzare nel rispetto delle indicazioni dello studio di fattibilità elaborato e delle esigenze, criteri ed indirizzi stabiliti dall'Amministrazione.

L'affidamento e l'esecuzione dei lavori, trattandosi di interventi di manutenzione, sono soggetti al disposto dell'art. 105 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., che prevede l'appalto delle opere sulla base del progetto definitivo ed il relativo contratto di appalto sarà stipulato a misura.

Occorre quindi procedere all'approvazione del progetto definitivo, in linea tecnica, costituito dagli elaborati sopra dettagliati ai sensi dell'art. 93, comma 4, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 24 del D.P.R. 207/2010.

Con successivi provvedimenti si procederà all'impegno della spesa, subordinato all'effettivo reperimento dei mezzi finanziari ed alla definizione delle modalità di finanziamento che avverrà presumibilmente con contributo ITER tramite erogazioni da fondazioni bancarie, nonché alle modalità di affidamento delle opere e di ogni altra somma a disposizione contenuta nel quadro economico di spesa.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

D E L I B E R A

1) di approvare in linea tecnica, sulla base di quanto dettagliato in premessa e come individuato nel D.P.P. (**all. 1**), l'allegato Progetto Definitivo per l'esecuzione dei Lavori di Manutenzione - Interventi per Baby Parking Via Tempia 6, ai sensi dell'art. 93 c. 4 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., costituito da: Elenco elaborati (**all. 2**), Relazione generale e

quadro economico (**all. 3**), Computo Metrico estimativo delle opere e Sicurezza (**all. 4**), Elenco Prezzi della sicurezza (**all. 5**), Capitolato Speciale d'Appalto (**all. 6**)**,** Contratto d'Appalto (**all. 7**)**,** Incidenza della manodopera (**all. 8**), Piano di Sicurezza e Coordinamento (**all. 9**), Elaborati grafici (**all. 10**), Validazione del progetto rilasciata dal Responsabile del Procedimento (**all. 11**) che fanno parte integrante del presente provvedimento comportante una spesa totale di Euro 40.000,00 I.V.A. 22% compresa suddivisa come risulta dal quadro economico riportato in narrativa;

2) detto intervento, il cui importo complessivo risulta essere inferiore ad Euro 100.000,00 prescinde dall'inserimento nella programmazione dei lavori pubblici ai sensi dell'art. 126 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., CUP C19 E14 00002 0005 per Euro 40.000,00;
3) di riservare a successivi provvedimenti l'impegno della spesa complessiva, subordinato all'effettivo reperimento dei mezzi finanziari ed alla definizione delle modalità di finanziamento che avverrà presumibilmente con contributo ITER tramite erogazioni da fondazioni bancarie, nonché le modalità di affidamento delle opere e di ogni altra somma a disposizione contenuta nel quadro economico di spesa;
4) di dare atto che il presente provvedimento rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come risulta dalla dichiarazione di ITER allegata (**all. 12**);
5) di dare atto che l'intervento non produce nuove spese di gestione nè oneri finanziari;
6) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessore alle Risorse Educative
Mariagrazia Pellerino

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Il Dirigente di Servizio
Isabella Quinto

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. Il Direttore Finanziario
Il Dirigente Delegato
Alessandra Gaidano

Verbale n. 27 firmato in originale:

IL SINDACO
Piero Franco Rodolfo Fassino

IL SEGRETARIO GENERALE
Mauro Penasso

---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 23 giugno 2014 al 7 luglio 2014;

2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 3 luglio 2014.