

Numero progressivo (da compilare **SOLO** per le richieste composte da più modelli - il numero progressivo va indicato nei versamenti relativi all'oblazione e all'anticipazione degli oneri)

AL SETTORE SERVIZI PER L'EDILIZIA
SPORTELLO EDILIZIO PROTOCOLLO E CASSA
 Piazza San Giovanni n° 5
 10122 Torino

RISERVATO AL COMUNE		
	Denominazione	Codice ISTAT
Regione	PIEMONTE	01
Provincia	TORINO	001
Comune	TORINO	272
N° Protocollo		

Dati relativi al richiedente:

Cognome o denominazione:

Nome:

Codice Fiscale:

Residenza anagrafica / sede:

Comune:

Via e numero civico:

Dati relativi all'illecito edilizio:

Localizzazione

Comune:

Via e numero civico:

(in mancanza)

Catasto terreni foglio di mappa numeri mappa

Catasto fabbricati foglio di mappa numeri mappa sub.

Immobile soggetto a vincoli di tutela SI NO Area demaniale SI NO

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'ILLECITO EDILIZIO:

Destinazione d'uso (barrare la destinazione che interessa):

Residenziale

Non residenziale Destinazione

Data ultimazione lavori:

Tipologia di abuso

Stato dei lavori alla data del: ultimato SI NO parziale

Calcolo dell'oblazione:

**Tabella 1.a – tipologie di abuso con misure dell'oblazione espresse in valori al mq.
Immobili residenziali**

1. Superficie utile residenziale (mq.)	2. Superficie non residenziale (mq.)	3. Superficie complessiva (mq.)	4. Tipologia dell'abuso	5. Misura oblazione (€./mq.)	6. Importo totale dell'oblazione (€.)
_____	_____	_____	1	_____	_____
_____	_____	_____	2	_____	_____
_____	_____	_____	3	_____	_____
Totale					_____

La superficie non residenziale (n. 2) deve essere moltiplicata per il coefficiente 0,60
 La superficie complessiva (n. 3) è data dalla somma della superficie utile abitabile (n. 1) e la superficie non residenziale (n. 2)

**Tabella 1.b – tipologie di abuso con misure dell'oblazione espresse in valori al mq.
Immobili non residenziali**

1. Superficie utile (mq.)	2. Superficie pertinenze (mq.)	3. Superficie complessiva (mq.)	4. Tipologia dell'abuso	5. Misura oblazione (€./mq.)	6. Importo totale dell'oblazione (€.)
_____	_____	_____	1	_____	_____
_____	_____	_____	2	_____	_____
_____	_____	_____	3	_____	_____
Totale					_____

Tabella 2 – Tipologie di abusi con valore fisso dell'oblazione

1. Tipologia dell'abuso	2. Importo dell'oblazione (€.)
4	_____
5	_____
6	_____
Totale	_____

Calcolo dell'anticipazione degli oneri concessori:

(si rammenta che, ai sensi dell'art.5 c.2 della L.R.n.33/2004, all'atto della presentazione della domanda, deve essere versato almeno il 30% degli oneri di urbanizzazione dovuti)

Tabella 3 – Nuove costruzioni, ampliamenti

1. Destinazione d'uso	2. Importo unitario oneri di urbanizzazione ¹	3. Superficie/volume complessivo	4. Importo totale oneri urbanizzazione dovuti
_____	€. _____. / ____mq. _____mc	_____	_____
_____	€. _____. / ____mq. _____mc	_____	_____
_____	€. _____. / ____mq. _____mc	_____	_____
_____	€. _____. / ____mq. _____mc	_____	_____
Totale			_____
Maggiorazione del 30% per nuove costruzioni art. 5 c. 1 l.r. 33/2004 (riconducibili alle tipologie di illecito 1 e 2)			_____
Totale con maggiorazione del 30%			_____

Tabella 4 – Ristrutturazioni, modifiche e ampliamenti

1. Destinazione d'uso	2. Importo unitario oneri di urbanizzazione ²	3. Superficie/volume complessivo	4. Importo totale oneri urbanizzazione dovuti
_____	€. _____. / ____mq. _____mc	_____	_____
_____	€. _____. / ____mq. _____mc	_____	_____
_____	€. _____. / ____mq. _____mc	_____	_____
_____	€. _____. / ____mq. _____mc	_____	_____
Totale			_____

¹ Inserire l'importo degli oneri di urbanizzazione applicato ricavato dalle tabelle degli oneri del Comune di Torino pubblicate sul sito web <http://www.comune.torino.it/ediliziaprivata/atti/index.htm>, alla sezione "Tariffe contributi di urbanizzazione e diritti di segreteria".

² Vedi nota 1.

